



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΥΛΙΚΩΝ



Έργο: «Προμήθεια κλιματιστικών μονάδων»

Αρ. Μελ.: 52/2019

Κ.Α.Ε.

Κ.Α. ΟΙΚ: 30.7131.01

CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	M.M.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€, +ΦΠΑ)
39717200-3	Συσκευές κλιματισμού	τεμ.	1	19.775,00	24.521,00

### Τεχνική Έκθεση

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην Προμήθεια:

Α. Επτά (7) κλιματιστικών διαιρούμενου τύπου (split) δαπέδου – οροφής, στο ημιυπόγειο του Δημοτικού κτιρίου στη συμβολή των οδών Κέννεντυ – Βύρωνος, στους Αμπελόκηπους όπου στεγάζεται το στέκι νεότητας και το γυμναστήριο.

Β. Μιας (1) εξωτερικής μονάδας VRV TOSHIBA για το Δημοτικό Κτίριο που βρίσκεται στην οδό 28ης Οκτωβρίου στους Αμπελόκηπους, λόγω κλοπής της εξωτερικής μονάδας. Στην συγκεκριμένη προμήθεια περιλαμβάνεται και η μεταφορά, η τοποθέτηση καθώς και ο έλεγχος των εσωτερικών μονάδων, των σωληνώσεων με τον αντίστοιχο έλεγχο διαρροών και η πλήρης εγκατάσταση της μονάδας με το αναγκαίο ψυκτικό μέσο.

Γ. Δέκα τέσσερα (14) κλιματιστικών διαιρούμενου τύπου (split) τοίχου, προς αντικατάσταση παλαιών, στο ιατρείο αλλά και σε γραφεία του Κέντρου Κοινότητας με παράρτημα Ρομά επί της οδού Ελ. Αλεξίου ή και στο Πολύκεντρο στον συνοικισμό Αγίου Νεκταρίου, σε γραφείο του κτιρίου της Τεχνικής Υπηρεσίας, σε χώρο της Καθαριότητας, σε αποδυτήρια στα 5x5 στην οδό Δενδροποτάμου, σε αποδυτήρια στα 5x5 στο γήπεδο Μιγκοζίδης και όπου αλλού χρειαστεί.

Η σύμβαση θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4412/16

Η «Προμήθεια κλιματιστικών μονάδων» προβλέπεται στον προϋπολογισμό του έτους 2019, όπου υπάρχει η σχετική πίστωση στον ΚΑ 30.7131.01 με το ποσό των 20.000,00€, στον ΚΑ 60.7135.01 (Λοιπός εξοπλισμός για το Πρόγραμμα Κέντρο κοινότητας Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης με παράρτημα Ρομά) με το ποσό 2.492,40€ και το υπόλοιπο ποσό των 2.028,60 με δέσμευση για το 2020. Η χρηματοδότηση θα γίνει από ΣΑΤΑ.

Η προμήθεια θα γίνεται τμηματικά και σύμφωνα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας, χωρίς να είναι απαραίτητη η απορρόφηση του συνολικού ποσού της σύμβασης. Ο προμηθευτής οφείλει να παραδώσει

τα τιμολόγια στη Δ.Τ.Υ./Τμήμα Συντήρησης Έργων και Αποθήκης Υλικών, εντός της προθεσμίας που θα ορίζεται στη σύμβαση.

Η παράδοση των υλικών θα πρέπει να γίνεται εντός το πολύ δέκα εργασίμων ημερών από την ειδοποίηση της Υπηρεσίας, στην αποθήκη υλικών ή σε οποιοδήποτε άλλο σημείο του Δήμου, ενώ σε εξαιρετικές περιπτώσεις θα πρέπει να γίνεται εντός τριών εργασίμων ημερών. Οι ποσότητες της μελέτης είναι ενδεικτικές και μπορούν να μεταβληθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Στην τιμή προσφοράς συμπεριλαμβάνονται και τα έξοδα μεταφοράς των υλικών από τον τόπο αποστολής τους μέχρι την σημείο εγκατάστασης τους, την αποξήλωση των παλαιών κλιματιστικών όπου υπάρχουν και την εγκατάσταση των νέων όπως περιγράφεται παρακάτω.

Η τιμολόγηση των υλικών θα πρέπει να γίνεται ανά παραγγελία. Κατόπιν συναίνεσης της Υπηρεσίας, η τιμολόγηση θα μπορεί να γίνεται συγκεντρωτικά σε συγκεκριμένα χρονικά διαστήματα, τα οποία όμως δεν θα υπερβαίνουν τον ένα μήνα.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή καθυστερεί ανατιολόγητα τις παραδόσεις και εγκαταστάσεις των υλικών, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα, τότε θα εφαρμοστούν οι διατάξεις περί έκπτωσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

Η σύναψη σύμβασης για την εκτέλεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τον νόμο 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και μέχρι την 31/01/2020 ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού ανά έτος.

Όλα τα μηχανήματα θα φέρουν CE. Επίσης θα παραδοθούν τα εγχειρίδια χρήσης και τα ενεργειακά πιστοποιητικά τους.

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

<b>A. δαπέδου - οροφής</b>			
<b>Ονομαστική Απόδοση Btu/h</b>	<b>18.000</b>	<b>24.000</b>	<b>48.000</b>
Τύπος	Inverter	Inverter	Inverter
Ψυκτική Απόδοση Btu/h - min	18.000	24.000	48.000
Θερμική Απόδοση Btu/h - min	19.000	25.000	50.000
Παροχή Αέρα (Ψηλή / Μέση / Χαμηλή) m <sup>3</sup> /h - min	900/750/650	1.200/1.050/850	2.300/1.900/1.400
Ενεργειακή Κλάση Ψύξη / Θέρμανση - min	A++/A+	A++/A+	A++/A+
Εύρος Λειτουργίας Εξωτ. Θερμοκρασίας: Ψύξη / Θέρμανση -	-15~50 / -15~24°C	-15~50 / -15~24°C	-15~50 / -15~24°C
Στάθμη Θορύβου Εσωτερική Μονάδα (Χαμηλή / Μέση / Ψηλή) db(A) - max	40/45/50	45/50/55	50/55/60
Στάθμη Θορύβου Εξωτερική Μονάδα db(A) - max	60	65	70
Ψυκτικό Υγρό	R32		
Εγγύηση	5 έτη για μηχανικά και ηλεκτρικά μέρη και 10 έτη για το συμπιεστή		

<b>B. εξωτερική μονάδα VRV TOSHIBA</b>	
Μοντέλο	VRV TOSHIBA MCY-MHP0604HS-E
Ψυκτική Απόδοση	<b>15,5 kW</b>
Θερμική Απόδοση	<b>18 kW</b>

<b>Γ. τοίχου</b>				
<b>Ονομαστική Απόδοση Btu/h</b>	<b>9.000</b>	<b>12.000</b>	<b>18.000</b>	<b>24.000</b>
Τύπος	Inverter	Inverter	Inverter	Inverter
Ψυκτική Απόδοση Btu/h - min	9.000	12.000	18.000	24.000
Θερμική Απόδοση Btu/h - min	10.000	13.000	19.000	25.000
Παροχή Αέρα (Ψηλή / Μέση / Χαμηλή) m <sup>3</sup> /h - min	500/450/350	550/450/350	800/650/500	950/800/650
Ενεργειακή Κλάση Ψύξη / Θέρμανση - min	A++/A+	A++/A+	A++/A+	A++/A+
Εύρος Λειτουργίας (Ψύξη / Θέρμανση) οC	-15~43 / -15~24	-15~43/ -15~24	-15~43/ -15~24	-15~43/ -15~24
Στάθμη Θορύβου Εσωτερική Μονάδα (Αθόρυβη/Χαμηλή/Μέση/Ψηλή) db(A) - max	25/30/35/45	27/32/37/47	29/34/39/49	31/36/44/51
Στάθμη Θορύβου Εξωτερική Μονάδα db(A) - max	57	59	61	63
Ψυκτικό Υγρό	R32			
Εγγύηση	5 έτη για μηχανικά και ηλεκτρικά μέρη και 10 έτη για το συμπιεστή			

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η τοποθέτηση για μια τυπική εγκατάσταση (μέχρι 5 μέτρα σωληνώσεων, και των αναλογούντων ηλεκτρολογικών δικτύων) καθώς και η απεγκατάσταση τυχόν υφιστάμενου κλιματιστικού.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	M.M.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Κλιματιστική μονάδα δαπέδου - οροφής 18000 BTU	τεμ.	2	970,00	1.940,00
2	Κλιματιστική μονάδα δαπέδου - οροφής 24000 BTU	τεμ.	3	1.050,00	3.150,00
3	Κλιματιστική μονάδα δαπέδου - οροφής 48000 BTU	τεμ.	2	2.020,00	4.040,00
4	Εξωτερική μονάδα VRV TOSHIBA MCY-MHP0604HS-E (Ψ/Θ: 15,5/18kW)	τεμ.	1	4.865,00	4.865,00
5	Τοπική Κλιματιστική μονάδα 9.000BTU	τεμ.	4	325,00	1.300,00
6	Τοπική Κλιματιστική μονάδα 12.000BTU	τεμ.	7	360,00	2.520,00
7	Τοπική Κλιματιστική μονάδα 18.000BTU	τεμ.	2	605,00	1.210,00
8	Τοπική Κλιματιστική μονάδα 24.000BTU	τεμ.	1	750,00	750,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>					19.775,00
Φ.Π.Α. 24%					4.746,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ :</b>					24.521,00

Μενεμένη 19.6.2019

Ελέγχθηκε

Με Εντολή Δημάρχου

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Συντηρήσεων Έργων &

Αποθήκης Υλικών

α.α. Νίκος Μπήττας  
Msc Πολιτικός Μηχανικός  
με Α΄ βαθμό

Θεωρήθηκε  
Με Εντολή Δημάρχου  
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
Δ.Τ.Υ, Πολεοδομίας,  
Καθαριότητας & Περιβάλλοντος

Αικατερίνη Φωτέα  
Δρ. Μηχανολόγος Μηχανικός  
με Α΄ βαθμό

Μενεμένη 19.6.2019

Ο συντάκτης

Χρήστος Μπαλασόπουλος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.  
με Α΄ βαθμό

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

### ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΡΟΜΑ

1	Τοπική Κλιματιστική μονάδα 9.000BTU	τεμ.	1	325,00	325,00
2	Τοπική Κλιματιστική μονάδα 12.000BTU	τεμ.	3	360,00	1.080,00
3	Τοπική Κλιματιστική μονάδα 18.000BTU	τεμ.	1	605,00	605,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	2.010,00
				Φ.Π.Α. 24%	482,40
				<b>ΣΥΝΟΛΟ :</b>	2.492,40