



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη  
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα  
Από το πρακτικό της 07- 06 - 2017  
συνεδρίασης του Δ.Σ.

**Αριθμός Απόφασης : 161/ 2017**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση κανονισμού λειτουργίας κλειστών και ανοιχτών αθλητικών χώρων –  
γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 07η του μήνα Ιουνίου έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 12899/02-06-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι τρεις (23) και απόντες δέκα (10) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αποστολίδου Μαρία	1	Καρράς Ευστράτιος
2	Κωνσταντίνου Κυριάκος	2	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη
3	Γυμνόπουλος Κοσμάς	3	Βαλάνος Νικόλαος
4	Σουσιλόγλου Νικόλαος	4	Εμεινίδης Αναστάσιος
5	Μανωλόπουλος Βασίλης	5	Καζαντζίδης Γεώργιος
6	Αβραμίδης Κυριάκος	6	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
7	Σιδηρόπουλος Σάββας	7	Μαυρίδου Αναστασία
8	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	8	Νοτάκης Ιωάννης
9	Κεσόγλου Παύλος	9	Τσομπανοπούλου Μελίσα
10	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	10	Σμήλιος Ηλίας
11	Κουσενίδης Αλέξανδρος	11	
12	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	12	
13	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	13	
14	Γρούγιος Ηλίας	14	
15	Κατζικάς Γεώργιος	15	
16	Μεζίκης Βασίλειος	16	
17	Κυριλλίδης Γεώργιος	17	
18	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	18	
19	Λαϊνάκου Αφροδίτη	19	
20	Αθανασιάδης Ιωάννης	20	
21	Αβραμίδης Μωυσής	21	
22	Λαδάς Παράσχος	22	
23	Γκαλέτσης Αθανάσιος	23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία η οποία και παρέστη και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόππη Ελένη, η οποία απουσίαζε.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Ιωαννίδης Εμμανουήλ έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης (εφεξής δήμος) έχει στη διοίκηση και την εποπτεία του αθλητικούς χώρους, οι οποίοι ως επί το πλείστον χρησιμοποιούνται για:

- Την υποστήριξη και προαγωγή του αθλητισμού όλων των ηλικιών,
- Την υποστήριξη και προαγωγή των προγραμμάτων «Άθλησης για όλους» που πραγματοποιούνται σε συνεργασία με τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού,
- Την υποστήριξη και ανάπτυξη του σχολικού αθλητισμού όλων των βαθμίδων (πρωτοβάθμιας & δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ΙΕΚ, Α.Ε.Ι., Α.Τ.Ε.Ι., κλπ),
- Την υποστήριξη του αγωνιστικού αθλητισμού με προτεραιότητα στους τοπικούς συλλόγους (που έχουν έδρα το Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης),
- Την υποστήριξη και διοργάνωση αθλητικών, ψυχαγωγικών, επιστημονικών, συνεδριακών εκδηλώσεων φορέων Διεθνούς, Εθνικού, Περιφερειακού και τοπικού χαρακτήρα καθώς και την υποστήριξη ΑμεΑ.

Ως προς τη λειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων του δήμου γενικά έχουν ισχύ οι διατάξεις του «Πρότυπου Κανονισμού λειτουργίας Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Δημοτικών και Κοινοτικών Χώρων Άθλησης της χώρας», ΦΕΚ 1362/Β/18-10-2001 και της Υ.Α. 17112/2000 «Κανονισμός Λειτουργίας των Εθνικών και Δημοτικών Γυμναστηρίων της χώρας (Ν.Π.Δ.Δ.)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, Φ.Ε.Κ. 847/Β/11-07-2000 και Φ.Ε.Κ. 930/Β/20-03-2017. Οτιδήποτε δεν προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό ρυθμίζεται από τις εν λόγω Υ.Α., όπως κάθε φορά ισχύουν και από τη λοιπή εφαρμοστέα νομοθεσία. Για τη σύνταξη του παρόντος κανονισμού ελήφθησαν επίσης υπόψη ο Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», άρθρο 75, παρ Ι, τομέας στ', στ. 11 και 79 και άρθρο 192 (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006), ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», Κεφάλαιο ΣΤ', Μεταβιβαζόμενες Αρμοδιότητες στους Δήμους, άρθρα 94 και 95 (ΦΕΚ 87/Α/7-10-2010), ο Ν. 2725/1999 «Ερασιτεχνικός και

επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 121/A/17-6-1999), ο Ν. 423/1976 «Περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν» (ΦΕΚ/A/223/21-8-1976), ο Ν. 3057/2002 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν. 2725/1999, ρυθμίσεις θεμάτων Υπουργείου Πολιτισμού και άλλες διατάξεις», άρθρο 9 (ΦΕΚ A/239/10-10-2002), ο Ν. 3207/2003 «Ρύθμιση θεμάτων Ολυμπιακής Προετοιμασίας και άλλες διατάξεις» άρθρο 8, παρ. 18 (ΦΕΚ 302/A/24-12-2003), το άρθρο 36 παρ. 3 του Ν. 3584/2007 (ΦΕΚ 143/A/28-6-2007), το άρθρο 41 παρ. 3 του Ν. 1566/1985 (ΦΕΚ 167/A/30-9-1985), το ΠΔ 270/1981, η Κ.Υ.Α. 46596/2004 (ΦΕΚ 1793/B/6-12-2004), το άρθρο 1 υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 και ο Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/A/9-3-1999) όπως κατά τη σύνταξη του παρόντος ισχύουν, καθώς και οι αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με αριθ. 21910 (ΦΕΚ 1171/B/10-4-2012) και 21900 (ΦΕΚ 1203/B/11-4-2012) και οι εγκύκλιοι του Υπουργείου Παιδείας Δ4/1171/19-12-1984, Δ436/14-2-1992, Δ4/804/16-12-1997, Δ4/210/20-2-1998, Δ4/170/5-5-1998, Φ3/929/Γ1/720/14-9-2000 και 36/9-10-2007.

Ο παρών Κανονισμός λαμβάνει υπόψη του την εξέλιξη των συνθηκών, οι οποίες έχουν μεταβληθεί σημαντικά στη λειτουργία του αθλητισμού και των αθλητικών σωματείων, αφού πλέον εκτός από τα αγωνιστικά τμήματα (για τα οποία υπάρχει και η πρόβλεψη του νόμου), στα περισσότερα αθλητικά σωματεία λειτουργούν ακαδημίες ή τμήματα εκμάθησης αθλημάτων, όπου για τη συμμετοχή απαιτείται ως επί το πλείστον οικονομικό αντάλλαγμα, με χρησιμοποίηση των δημοτικών αθλητικών υποδομών που τους διατίθενται, με αίτησή τους, κατά κανόνα δωρεάν. Επιπροσθέτως, καθώς σε πολλά σωματεία όπως π.χ. της ενόργανης, της ρυθμικής γυμναστικής, κλπ, αθλούνται παιδιά πολύ μικρής ηλικίας τα οποία, ως επί το πλείστον, δεν διαθέτουν και δελτίο αθλητικής ιδιότητας, οι προβλέψεις για τη χρήση των χώρων που παραχωρεί ο δήμος θα πρέπει να είναι πιο ολοκληρωμένες και αυστηρές. Οι πολλές αλλαγές, επίσης, στην εργατική, την ασφαλιστική, την αθλητική και την ποινική νομοθεσία (ιδιαίτερα για τις ευθύνες των διοικήσεων πάσης φύσεως ΝΠΔΔ), αλλά και οι μη επαρκείς διατυπώσεις στην υπάρχουσα για τα Δημοτικά και Εθνικά Γυμναστήρια νομοθεσία ιδιαίτερα στους τομείς που άπτονται των προβλέψεων και εφαρμογών του δικαίου αστικής ευθύνης, επιβάλουν την ύπαρξη ενός ολοκληρωμένου Κανονισμού Λειτουργίας, που με επάρκεια, πληρότητα και επακριβώς θα ρυθμίζει τα θέματα της παραχώρησης για χρήση, χωρίς ή με αντάλλαγμα, των δημοτικών αθλητικών εγκαταστάσεων των οποίων τις δαπάνες λειτουργίας επωμίζεται εξ ολοκλήρου ο δήμος χωρίς βοήθεια από την πολιτεία, προκειμένου να εξασφαλίζεται και να προστατεύεται παντοιοτρόπως η δημόσια περιουσία και το δημόσιο συμφέρον και βεβαίως η ασφαλής χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων. Χαρακτηριστικό παράδειγμα του παρωχημένου νομοθετικού πλαισίου είναι ότι ο «Πρότυπος Κανονισμός λειτουργίας Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Δημοτικών και Κοινοτικών Χώρων

Αθλησης της χώρας», ΦΕΚ 1362/Β/ 18-10-2001, στο διατακτικό του τμήμα κάνει αναφορά στις διατάξεις του Π.Δ. 410/1995 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».

Ο Δήμος επιθυμεί και επιδιώκει οι αθλητικές εγκαταστάσεις του να χρησιμοποιούνται στο έπακρον των δυνατοτήτων τους, εξυπηρετώντας και προάγοντας τον αθλητισμό, σκοπό για τον οποίο άλλωστε οι εγκαταστάσεις υφίστανται και λειτουργούν. Ωστόσο, είναι αυτονόητο ότι αυτό πρέπει και μπορεί να γίνεται μόνο νόμιμα, με πνεύμα πρόνοιας και προστασίας όλων των εμπλεκομένων συμφερόντων.

Ο Κανονισμός αυτός καθορίζει το γενικό πλαίσιο λειτουργίας των κλειστών χώρων – γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης που χρησιμοποιούνται για την καλλιέργεια των αθλημάτων και τις υπόλοιπες δραστηριότητες όπως έχουν περιγραφεί ανωτέρω και γίνεται από μόνη και δια της χρήσης των εγκαταστάσεων αυτόματα αποδεκτός **και χωρίς άλλη διατύπωση**, από τα Σωματεία, τις τοπικές επιτροπές των αθλημάτων, τις Ομοσπονδίες, τους αθλούμενους, αθλητές, προπονητές, αθλητικούς παράγοντες και κάθε εν γένει πρόσωπο που συμμετέχει στα προγράμματα των Σωματείων αλλά και από κάθε μεμονωμένο ή στο πλαίσιο άλλης συλλογικής δράσης χρήστη των εγκαταστάσεων.

Τα γυμναστήρια είναι χώροι ιδιαίτερα ευαίσθητοι από πλευράς υγιεινής και ασφάλειας. Γι' αυτό όλοι οι χρήστες και οι επισκέπτες τους υποχρεούνται να τηρούν σχολαστικά τον Κανονισμό, που σκοπό έχει την εύρυθμη και άριστη λειτουργία του αθλητικού χώρου, έτσι ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί με ασφάλεια και χωρίς κινδύνους από όλους τους ενδιαφερόμενους. Ειδικότερες προβλέψεις για την παραχώρηση – χρήση, διαφοροποιήσεις και επιπλέον όροι, κανόνες και περιορισμοί μπορούν να τίθενται με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου το οποίο για τη λήψη τους μπορεί να εξουσιοδοτήσει το δήμαρχο είτε γενικά, είτε κατά περίπτωση.

Οι κανόνες χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων – γυμναστηρίων αφορούν τόσο στη συλλογική όσο και στη χρήση τους μεμονωμένα, ακόμη και εάν η πρόβλεψη στον παρόντα κανονισμό γίνεται για τη μία ή την άλλη περίπτωση.

Ο Κανονισμός αυτός περιλαμβάνει συνολικά 46 άρθρα ως ακολούθως:

#### **ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ**

**Άρθρο 1<sup>ο</sup>: Αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων.** Η αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος κανονισμού ανήκει στις αρμόδιες υπηρεσιακές μονάδες (Διεύθυνση / Τμήμα / Γραφείο) σύμφωνα με τον εκάστοτε Ο.Ε.Υ. του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης. Σύμφωνα με τον ισχύοντα Ο.Ε.Υ (ΦΕΚ 1928/Β/31-08-2011) κατά

τη σύνταξη του παρόντος κανονισμού η σχετική αρμοδιότητα υπάγεται στη Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας – Παιδείας - Αθλητισμού - Πολιτισμού. Η ανάθεση από το Δήμαρχο μέρους ή του συνόλου των αρμοδιοτήτων που ασκούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, σε Αντιδήμαρχο ή Δημοτικό Σύμβουλο εφαρμόζεται αναλόγως σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ν. 3423/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006 και στο ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), ΦΕΚ 87/Α/7-10-2010 όπως εκάστοτε ισχύουν.

**Άρθρο 2<sup>ο</sup>: Χώροι άθλησης.** Οι χώροι άθλησης στους οποίους εφαρμόζεται ο παρών κανονισμός είναι αναλυτικά οι ακόλουθοι:

<b>Δημοτική ενότητα Αμπελοκήπων</b>				
<b>α/α</b>	<b>Ονομασία αθλητικής εγκατάστασης</b>	<b>Είδος αθλητικής εγκατάστασης</b>	<b>Αθλήματα που διεξάγονται στην αθλητική εγκατάσταση</b>	<b>Διεύθυνση αθλητικής εγκατάστασης</b>
1	Δημοτικό στάδιο Αμπελοκήπων «Κων/νος Καραμανλής»	Γήπεδο ποδοσφαίρου 11X11 με φυσικό χλοοτάπητα και Στίβος (8 διαδρομών περιμετρικά & 9 σε ευθεία )	Ποδόσφαιρο Στίβος	28 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου 157
2	Κλειστό προπονητήριο «Αναστασία Κελεσίδου»	Στίβος	Στίβος	28 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου 157 ( εντός Δημοτικού σταδίου)
3	Δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου «Απόστολος Αστρεινίδης» (παραχωρημένο από Ε.Α.Κ. Θεσσαλονίκης έως 31.08.2017)	Γήπεδο ποδοσφαίρου 11X11με συνθετικό χλοοτάπητα	Ποδόσφαιρο	28ης Οκτωβρίου 155
4	Δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου «Κων/νος Μιγκοτζίδης»	Γήπεδο ποδοσφαίρου 11X11 με συνθετικό χλοοτάπητα	Ποδόσφαιρο	Τέρμα Νικολάου Πλαστήρα
5	Γήπεδα ποδοσφαίρου 5X5 «Βασιλική Μαουρουδάκη»	2 Γήπεδα ποδοσφαίρου 5X5 με συνθετικό χλοοτάπητα	Ποδόσφαιρο	Λεωφόρος Δενδροποτάμου (πίσω από το αμαξοστάσιο του Δήμου)
6	Γήπεδο τένις	1 Γήπεδο τένις	Τένις	Πάρκο Αγίου Παντελεήμονα
7	Γήπεδα τένις	2 Γήπεδα τένις	Τένις	Λεωφόρος Δενδροποτάμου (στη συνέχεια των γηπέδων ποδοσφαίρου 5X5 «Βασιλική Μαουρουδάκη»)
8	Κλειστό γυμναστήριο «Ιωάννης Λεμονίδης» (σχολικό συγκρότημα)	Γήπεδο μπάσκετ, γήπεδο βόλεϊ	Μπάσκετ, Βόλεϊ	Εθνικής Αντίστασης 59 ( 4 <sup>ο</sup> Γυμνάσιο)
9	Κλειστό γυμναστήριο 1 <sup>ου</sup> Λυκείου	Προπονητήριο μπάσκετ και βόλεϊ	Μπάσκετ, Βόλεϊ	Παπαφλέσσα & Δαβάκη

	(σχολικό συγκρότημα)			
10	Κλειστό γυμναστήριο «Μαρία Καλπακίδου» (σχολικό συγκρότημα)	Προπονητήριο μπάσκετ και βόλεϊ	Μπάσκετ, Βόλεϊ	Πανταζοπούλου & Βενιζέλου (σχολικό συγκρότημα 1 <sup>ου</sup> δημοτικού σχολείου)
11	Δημοτικό Γυμναστήριο «Βασίλης Τσολακίδης»	Προπονητήριο ενόργανης γυμναστικής	Ενόργανη γυμναστική	Πατριάρχου Γρηγορίου Ε΄ 12
12	Δημοτικό γυμναστήριο TWD	Αίθουσα προπόνησης ΤΑΕ KWON DO & αίθουσα προπόνησης JUDO	ΤΑΕ KWON DO, JUDO	Καμελίας & Αριστοτέλους
<b>Δημοτική ενότητα Μενεμένης</b>				
1	Δημοτικό Στάδιο Μενεμένης «Αντώνης Καραφώτης»	Γήπεδο ποδοσφαίρου 11Χ11 με φυσικό χλοοτάπητα	Ποδόσφαιρο	Σοφοκλή Βενιζέλου (περιοχή Λαχαναγοράς)
2	Γήπεδο ποδοσφαίρου 5Χ5	Γήπεδο ποδοσφαίρου 5Χ5 με συνθετικό χλοοτάπητα	Ποδόσφαιρο	Λεωφόρος Δενδροποτάμου (πίσω από το πρώην Δημαρχείο Μενεμένης)
3	Γήπεδο ποδοσφαίρου 5Χ5	Γήπεδο ποδοσφαίρου 5Χ5 με συνθετικό χλοοτάπητα	Ποδόσφαιρο	Λεωφόρος Δενδροποτάμου (πίσω από το Διαδημοτικό γυμναστήριο)
4	Αθλητικό κέντρο Αγίου Νεκταρίου	Γήπεδο ποδοσφαίρου 11Χ11 με συνθετικό χλοοτάπητα, γήπεδο μπάσκετ	Ποδόσφαιρο, Μπάσκετ	Κολοκοτρώνη & Αγίου Νεκταρίου
5	Διαδημοτικό κλειστό γυμναστήριο	Προπονητήριο μπάσκετ & βόλεϊ	Μπάσκετ, Βόλεϊ	Λεωφόρος Δενδροποτάμου (κάτω από την αερογέφυρα)
6	Κλειστό γυμναστήριο (σχολικό συγκρότημα)	Προπονητήριο μπάσκετ & βόλεϊ	Μπάσκετ, Βόλεϊ	Κωνσταντινουπόλεως 58 (εντός σχολικού συγκροτήματος 3 <sup>ου</sup> Γυμνασίου & 2 <sup>ου</sup> Λυκείου Μενεμένης)
7	Κλειστό γυμναστήριο (σχολικό συγκρότημα)	Προπονητήριο μπάσκετ & βόλεϊ	Μπάσκετ, Βόλεϊ	Κυριακίδη 1 (εντός σχολικού συγκροτήματος 2 <sup>ου</sup> & 4 <sup>ου</sup> δημοτικών σχολείων Μενεμένης)

Ο πίνακας αυτός μπορεί να τροποποιείται, αν προστίθενται νέοι δημοτικοί χώροι άθλησης ή αν καταργούνται κάποιοι από αυτούς για οποιαδήποτε αιτία, με απόφαση δημάρχου ή του ασκούντος τη σχετική αρμοδιότητα αντιδημάρχου ή εντεταλμένου συμβούλου.

**Άρθρο 3<sup>ο</sup>: Ημέρες – ώρες λειτουργίας αθλητικών χώρων.** Οι δημοτικοί χώροι άθλησης λειτουργούν καθημερινά (από Δευτέρα έως Παρασκευή) μεταξύ 07:00 - 22:00. Το ημερήσιο πρόγραμμα χρήσης - λειτουργίας καθορίζεται αφού ληφθούν υπόψη τα σχολικά προγράμματα, τα αθλητικά προγράμματα του Δήμου και αυτά που υλοποιεί σε συνεργασία με την Κ.Δ.Ε.Δ.Α.Μ. (Κοινωφελή Δημοτική Επιχείρηση Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης), στο πλαίσιο των προγραμμάτων «Άθλησης για Όλους» της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, καθώς και οι προπονήσεις – αγώνες των αθλητικών σωματείων που έχουν ζητήσει τη χρήση τους (ερασιτεχνικών και επαγγελματικών).

Εφόσον προπονοούνται αναγνωρισμένα από τη Γ.Γ.Α. σωματεία και οι προπονητικές ανάγκες το επιβάλλουν ή αν δεν υπάρχουν άλλες ελεύθερες ώρες χρήσης της εγκατάστασης, ο χρόνος λειτουργίας της αθλητικής εγκατάστασης μπορεί να παρατείνεται – κατά περίπτωση – έως και μία ώρα μετά την 22.00, δηλαδή έως την 23.00, δυνάμει της απόφασης αριθ. 21910 (ΦΕΚ 1171/Β/10-4-2012) του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, για την «Καθιέρωση 24ωρης λειτουργίας καθώς και λειτουργίας τις Κυριακές και εξαιρέσιμες ημέρες, καθορισμός πενθήμερης εβδομάδας εργασίας από Τρίτη έως Σάββατο και ορισμός διακεκομμένων ωρών εργασίας για συγκεκριμένο αριθμό υπαλλήλων και υπηρεσιών, για όλο το έτος, του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης Νομού Θεσσαλονίκης.», το άρθρο 1 της οποίας αναφέρει «1. Εγκρίνουμε την καθιέρωση 24ωρης λειτουργίας καθώς και λειτουργίας τις Κυριακές και εξαιρέσιμες ημέρες των Διευθύνσεων: Τεχνικών Υπηρεσιών – Πολεοδομίας – Καθαριότητας και Περιβάλλοντος, Δημοτικής Αστυνομίας και του τμήματος Παιδείας – Αθλητισμού – Πολιτισμού της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας – Παιδείας – Αθλητισμού – Πολιτισμού, το προσωπικό των οποίων θα απασχολείται για όλο το έτος σε 24ωρη βάση, σε τρεις (3) βάρδιες, ως εξής: .....», με απόφαση δημάρχου ή του ασκούντος τη σχετική αρμοδιότητα αντιδημάρχου ή εντεταλμένου συμβούλου, η οποία θα καθορίζει την αθλητική εγκατάσταση και τις ημέρες για τις οποίες θα ισχύει η παράταση του ωραρίου λειτουργίας.

Τις ημέρες Σάββατο, Κυριακή και τις επίσημες αργίες, οι δημοτικοί χώροι άθλησης λειτουργούν για τη διεξαγωγή αγώνων όλων των πρωταθλημάτων. Δύναται, επίσης, να παραχωρούνται για διεξαγωγή προπονήσεων, ανάλογα με τον συνολικό ετήσιο προγραμματισμό. Το ωράριο λειτουργίας για τις παραπάνω ημέρες καθορίζεται ανάλογα με τον ετήσιο προγραμματισμό της εκάστοτε εγκατάστασης, αλλά και με τους ορισμούς των αγώνων διαφόρων πρωταθλημάτων όλων των κατηγοριών. Τα Σαββατοκύριακα και τις επίσημες αργίες δεν υπάρχει τεχνική και διοικητική υποστήριξη από δημοτικούς υπαλλήλους εκτός από τους διεθνείς και εθνικούς αγώνες.

Το πάσης φύσεως προσωπικό του δήμου (μόνιμοι, Ι.Δ.Α.Χ., Ι.Δ.Ο.Χ., εργαζόμενοι προγραμμάτων κοινωφελούς εργασίας, κλπ) εργάζεται σύμφωνα με τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με αριθ. 21910 (ΦΕΚ 1171/Β/10-4-2012) και 21900 (ΦΕΚ 1203/Β/11-4-2012).

**Άρθρο 4<sup>ο</sup>: Διαδικασία παραχώρησης χρήσης αθλητικών χώρων.** Όποιος επιθυμεί να κάνει χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Αμπελοκήπων -Μενεμένης είτε είναι φυσικό είτε νομικό πρόσωπο (Σωματείο, Ένωση, Ομοσπονδία, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ, δημόσια υπηρεσία, κλπ), απευθύνεται εγγράφως και έγκαιρα - τουλάχιστον δέκα εργάσιμες ημέρες νωρίτερα στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία (όπως αναφέρεται στο άρθρο 1 του παρόντος). Η απάντηση στο αίτημα από την υπηρεσία πρέπει να δίδεται το συντομότερο δυνατό και σε κάθε περίπτωση σε εύλογο χρονικό διάστημα πριν την ημερομηνία για την οποία αιτείται η παραχώρηση.

Ειδικότερα:

**Α) Η παραχώρηση αθλητικού χώρου ως «έδρα» (γηπεδότητα)** σε αθλητικό σύλλογο / σωματείο για τη διεξαγωγή αγώνων Τοπικού ή Περιφερειακού ή Πανελληνίου πρωταθλήματος ή Διεθνούς αγώνα, δίδεται, κατόπιν εγγράφου αιτήματος που υποβάλλεται από το ενδιαφερόμενο σωματείο ή την Τοπική Επιτροπή / Ένωση ή την Ομοσπονδία στην οποία υπάγεται προς την αρμόδια δημοτική

υπηρεσία (σύμφωνα με τον ισχύοντα εκάστοτε Ο.Ε.Υ.), με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση του δημάρχου ή του ασκούντος τη σχετική αρμοδιότητα αντιδημάρχου ή εντεταλμένου συμβούλου κατόπιν εισήγησης από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

**Β) Για την παραχώρηση αθλητικής εγκατάστασης για προπονήσεις,** τα αθλητικά Σωματεία / Σύλλογοι που χρησιμοποιούν ετησίως τις δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις και συμμετέχουν σε Τοπικά, Περιφερειακά και Πανελλήνια Πρωταθλήματα, πρέπει να υποβάλλουν αίτημα χρήσης εγγράφως που υποβάλλεται από το ενδιαφερόμενο σωματείο προς την αρμόδια δημοτική υπηρεσία (σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα Ο.Ε.Υ.), πριν την έναρξη της εκάστοτε αθλητικής περιόδου (έως 30 Ιουνίου). Τα αιτήματα και η εισήγηση της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας κοινοποιούνται στον δήμαρχο ή στον ασκούντα τη σχετική αρμοδιότητα αντιδήμαρχο ή εντεταλμένο σύμβουλο, ο οποίος εισηγείται το ημερήσιο ωρολόγιο και το εβδομαδιαίο πρόγραμμα χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων από τα σωματεία που την έχουν αιτηθεί, στις αντίστοιχες Δημοτικές Κοινότητες (Αμπελοκήπων και Μενεμένης) οι οποίες γνωμοδοτούν (θετικά ή αρνητικά). Κατόπιν η εισήγηση τίθεται προς λήψη απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο. Η απόφαση με το ετήσιο ωρολόγιο και εβδομαδιαίο πρόγραμμα αναρτάται στις αθλητικές εγκαταστάσεις και ενημερώνονται προφορικώς τα σωματεία που έχουν υποβάλει αίτημα χρήσης. Παράλληλα, ο/η προϊστάμενος/η της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας ενημερώνει για το εγκεκριμένο πρόγραμμα τους υπαλλήλους της αντίστοιχης υπηρεσίας οι οποίοι είναι υπεύθυνοι για την πιστή τήρηση του ωραρίου και για την εφαρμογή αυτού.

**Γ) Τα σχολικά γυμναστήρια** παραχωρούνται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 41 παρ. 3 του Ν. 1566/1985 (ΦΕΚ 167/Α/30-9-1985) όπως κατά τη σύνταξη του παρόντος ισχύει, και η διαδικασία παραχώρησης έχει ως εξής: 1) Αίτηση από τον ενδιαφερόμενο φορέα προς τη Σχολική Επιτροπή του Δήμου στην οποία υπάγονται (Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης) για την παραχώρηση σχολικών χώρων, η οποία κοινοποιείται στον Δ/ντή της Σχολικής μονάδας που ανήκει το γυμναστήριο και στο Γραφείο Αθλητισμού του Δήμου. 2) Εισήγηση Σχολικής Επιτροπής. 3) Υποβολή φακέλου της αίτησης με τις σχετικές εισηγήσεις της Σχολικής Επιτροπής από το Διευθυντή του Σχολείου στη Δημοτική Επιτροπή Παιδείας για σύμφωνη γνώμη. 4) Σύμφωνη γνώμη Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας. 5) Υποβολή του φακέλου της αίτησης με όλες τις εισηγήσεις στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση παραχώρησης σχολικού χώρου. 6) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης παραχώρησης σχολικού χώρου (η οποία περιλαμβάνει τους όρους και τις προϋποθέσεις της παραχώρησης). Τον εβδομαδιαίο προγραμματισμό των προπονήσεων εισηγείται στη Σχολική Επιτροπή το Γραφείο Αθλητισμού του Δήμου (αρμόδια υπηρεσία) ως ειδικό στην κατάρτιση ανάλογων προγραμμάτων και αναλαμβάνει να ελέγχει την ορθή εφαρμογή του.

**Δ) Οι Τοπικές Επιτροπές / Ενώσεις ή οι Ομοσπονδίες που καταρτίζουν τα προγράμματα Αγώνων** και διοργανώνουν τα διάφορα ανά ηλικιακή κατηγορία πρωταθλήματα, προκειμένου να εξασφαλισθεί η εύρυθμη και ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων, πρέπει να υποβάλλουν αίτημα εγγράφως προς την αρμόδια δημοτική υπηρεσία για την κατάρτιση ωραρίου αγώνων, για τα σωματεία που ανήκουν στη δύναμή τους και έχουν γηπεδότητα στις αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου.

**Ε) Οι αθλητικές εγκαταστάσεις μπορεί να διατίθενται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και για τη διοργάνωση αθλητικών, πολιτιστικών, ψυχαγωγικών, συνεδριακών ή άλλων εκδηλώσεων** για μεμονωμένη ή έκτακτη χρήση σε ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ οποιασδήποτε μορφής (φορείς,



σωματεία, ενώσεις, ΑΜΚΕ, ΚοινΣΕπ, κλπ) ή σε φυσικά πρόσωπα - ιδιώτες μετά από αίτησή τους. Εφόσον υπάρχει η δυνατότητα διάθεσής τους, μετά από εισήγηση της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας και γνωμοδότηση της αντίστοιχης Δημοτικής Κοινότητας, οι χώροι διατίθενται είτε δωρεάν ανάλογα με τον φορέα και το είδος της εκδήλωσης (αναφέρονται ενδεικτικά οι περιπτώσεις φιλανθρωπικών εκδηλώσεων, εκδηλώσεων από φορείς μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, εκδηλώσεις στις οποίες ο δήμος είναι συνδιοργανωτής ή τις έχει θέσει υπό την αιγίδα του, κλπ) είτε με την καταβολή τιμήματος. Οι περιπτώσεις καταβολής τιμήματος καθώς και το ύψος του τιμήματος και οι περιπτώσεις μη καταβολής τιμήματος (δωρεάν διάθεση) θα καθοριστούν με κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, έπειτα από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής κατόπιν εισήγησης από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία. Σε κάθε περίπτωση είτε δωρεάν διάθεσης είτε διάθεσης με τίμημα συνυπογράφεται ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης χρήσης, όπως προβλέπεται στη συνέχεια του παρόντος κανονισμού. Κάθε φιλοξενούμενη εκδήλωση δεν μπορεί να διαρκεί πέραν της 22:00 ώρας, εκτός των περιπτώσεων που αιτιολογείται επαρκώς η παράταση αυτού του ωραρίου και με τη διαδικασία που έχει περιγραφεί στο άρθρο 3 του παρόντος κανονισμού.

Για όλες τις περιπτώσεις παραχώρησης χώρων του παρόντος άρθρου είτε αυτή έχει αποφασιστεί με αντάλλαγμα (τίμημα) είτε χωρίς, συνυπογράφεται ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης χρήσης (στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και οι λεπτομέρειες καταβολής – εφόσον έχει αποφασισθεί – του τιμήματος) το οποίο συμπεριλαμβάνεται ως παράρτημα στον παρόντα κανονισμό και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του. Με την υπογραφή του συμφωνητικού συνυποβάλλονται:

- α) Φωτοαντίγραφο εγκεκριμένου καταστατικού του φορέα.
- β) Έγγραφο από το οποίο προκύπτει ο ΑΦΜ.
- γ) Κατάσταση του Δ.Σ. του φορέα με ονοματεπώνυμα και τηλέφωνα.

Το ακριβές τίμημα εφόσον αποφασισθεί παραχώρηση με αντάλλαγμα, εάν δεν έχει ληφθεί ακόμα η σχετική κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου κατόπιν εισήγησης από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία. Η κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνεται πριν την έναρξη της αγωνιστικής περιόδου τον Ιούνιο κάθε έτους και ισχύει μέχρι το τέλος της αγωνιστικής περιόδου τον Ιούνιο του επόμενου έτους.

**Η παραχώρηση χώρων όπως αυτή αναφέρεται στις περιπτώσεις Α, Β, Γ και Δ του παρόντος άρθρου για όσα σωματεία/συνδέσμοι έχουν έδρα στον δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης θα γίνεται χωρίς αντάλλαγμα (τίμημα).**

**Άρθρο 5°:** Για να επιτραπεί η είσοδος στις δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις κλειστές και υπαίθριες πρέπει στην αρχή κάθε προπονητικής περιόδου να υποβληθεί υπεύθυνη δήλωση του Αθλητικού Σωματείου στην οποία να αναφέρεται ότι οι αθλητές έχουν εξεταστεί από γιατρό και δύνανται να προπονούνται και να συμμετέχουν σε αθλητικές δραστηριότητες. Την υπεύθυνη δήλωση υπογράφει ο πρόεδρος του Σωματείου ή ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού και γιατρός (άρθρο 10 παρ. 3, Πρότυπου Κανονισμού λειτουργίας Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Δημοτικών και Κοινοτικών Χώρων Άθλησης της χώρας, ΦΕΚ 1362/Β/ 18-10-2001). Στην υπεύθυνη δήλωση

επισυνάπτεται ονομαστική κατάσταση των αθλητών και προπονητών του συλλόγου. Σε περίπτωση παρουσίας σε προπόνηση, νέων αθλητών το Σωματείο είναι υποχρεωμένο να προσκομίσει εκ νέου υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα βεβαιώνει ότι οι συγκεκριμένοι αθλητές ανήκουν στο Σωματείο, έχουν εξεταστεί από γιατρό και δύνανται να προπονούνται.

**Άρθρο 6°:** Όλες οι προπονήσεις και οι αγώνες γίνονται σύμφωνα με πρόγραμμα που καταρτίζεται όπως περιγράφηκε ανωτέρω. Οι προπονητές και οι υπεύθυνοι των σωματείων θα πρέπει να παρακολουθούν τα προγράμματα που είναι αναρτημένα στα γυμναστήρια και να ενημερώνονται για πιθανές έκτακτες αλλαγές. Το πρόγραμμα τηρείται αυστηρά ως προς τη λήξη των ωρών προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων. Ο Δήμος έχει δικαίωμα να τροποποιήσει το πρόγραμμα, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν στη διάρκεια της περιόδου, αφού ενημερώσει εγκαίρως τα Σωματεία τις Τοπικές Επιτροπές / Ενώσεις και τις Ομοσπονδίες.

Ο Δήμος μετά από εισήγηση της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας με απόφαση του/της Διευθυντή/τριας της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας – Παιδείας – Αθλητισμού – Πολιτισμού, δυνάμει της υπ. αριθ. 131/8-5-2017 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εξουσιοδοτείται σχετικώς όπως προβλέπει το άρθρο 9 του «Πρότυπου Κανονισμού λειτουργίας Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Δημοτικών και Κοινοτικών Χώρων Άθλησης της χώρας» (ΦΕΚ 1362/Β/18-10-2001), δύνανται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση σωματείου, όταν προκύπτουν ανάγκες για διοργάνωση άλλων δημοτικών ή υπερτοπικής σημασίας εκδηλώσεων, όταν δεν το επιτρέπουν οι καιρικές συνθήκες, όταν πραγματοποιούνται εργασίες συντήρησης, επισκευής κλπ, ή το επιβάλλουν λόγοι ανωτέρας βίας. Το ίδιο ισχύει και για μεμονωμένες ή κατά περίπτωση αλλαγές στις ώρες προπονήσεων σωματείων οι οποίες δύνανται να λάβουν χώρα, εφόσον υπάρχει η σχετική δυνατότητα με βάση το συνολικό ωρολόγιο και εβδομαδιαίο πρόγραμμα χρήσης της αθλητικής εγκατάστασης, μετά από έγγραφη υποβολή σχετικού αιτήματος προς την αρμόδια δημοτική υπηρεσία από το ενδιαφερόμενο σωματείο.

Επίσης, με αντίστοιχη διαδικασία δύνανται να επέλθει τροποποίηση του προγράμματος, εξαιτίας αύξησης ή μείωσης τμημάτων, αριθμού μελών των τμημάτων, κλπ.

Σύλλογος/σωματείο που χρησιμοποιεί αθλητική εγκατάσταση του δήμου δεν μπορεί να διοργανώνει τουρνουά ή γιορτές αθλητισμού ή άλλες εκδηλώσεις εντός των αθλητικών χώρων χωρίς προηγούμενη συνεννόηση και έγκριση από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

Ο Δήμαρχος ή ο ασκών τη σχετική αρμοδιότητα αντιδήμαρχος ή εντεταλμένος σύμβουλος, σε συνεργασία με την αρμόδια δημοτική υπηρεσία, λαμβάνουν πρόνοια ούτως ώστε οι αθλητικές εγκαταστάσεις να διατίθενται και για προγράμματα Άθλησης για Όλους, προγράμματα άθλησης ΑμεΑ, καθώς και για την άθληση μεμονωμένων ατόμων που δεν ανήκουν σε οργανωμένο Σωματείο.

**Άρθρο 7°:** Οι προπονητικές ώρες που δίνονται σε ένα Σωματείο αφορούν αποκλειστικά το συγκεκριμένο **σωματείο** και το συγκεκριμένο **τμήμα του σωματείου**. Απαγορεύεται να αλλάζουν μεταξύ τους τα Σωματεία τις ώρες προπόνησης ή άλλων εκδηλώσεων όπως και τις ώρες των ομάδων και των τμημάτων τους. Απαγορεύεται ακόμη στα Σωματεία η χρήση των εγκαταστάσεων για άλλη ηλικιακή ομάδα / κατηγορία ή μεμονωμένους αθλητές τους ή για άλλες ομάδες αθλουμένων τους, διαφορετικά από εκείνα που το πρόγραμμα προβλέπει.

**Άρθρο 8<sup>ο</sup>:** Η προσέλευση των ομάδων στους χώρους των γυμναστηρίων και η χρήση τους θα γίνεται μόνο με την παρουσία υπεύθυνου προπονητή, που παραλαμβάνει και παραδίδει το κλειδί των αποδυτηρίων (εφόσον γίνεται χρήση) στον εντεταλμένο υπάλληλο του γυμναστηρίου και παραμένει μέχρι την αποχώρησή της ομάδας από τους χώρους του γυμναστηρίου. Η ομάδα μετά το πέρας της προπόνησης έχει δικαίωμα παραμονής στον περιβάλλοντα χώρο του γυμναστηρίου για 5' (πέντε) λεπτά χωρίς να παρεμποδίζει και να ενοχλεί την επόμενη προπόνηση και τη λοιπή δραστηριότητα στο γυμναστήριο. Η ομάδα θα πρέπει να εγκαταλείπει τα αποδυτήρια του γυμναστηρίου 20' (είκοσι) λεπτά μετά το τέλος της προπόνησης και 30' (τριάντα) λεπτά μετά τον αγώνα. Αθλητές και αθλήτριες δεν επιτρέπεται να παραμένουν και να καθυστερούν μέσα στα αποδυτήρια χωρίς λόγο, πέραν του εικοσάλεπτου.

Η προπόνηση των ομάδων γίνεται με κατώτερο όριο συμμετεχόντων/ουσων αθλητών/τριων 6 για το μπάσκετ ή το βόλεϊ και 8 για το ποδόσφαιρο. Σωματείο που κατ' επανάληψη χρησιμοποιεί την εγκατάσταση με μη ικανοποιητικό αριθμό αθλουμένων του αφαιρείται η προπονητική ώρα.

**Άρθρο 9<sup>ο</sup>:** Προκειμένου να διασφαλισθεί η ομαλή και ασφαλής λειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων, κατά τη διάρκεια των προπονήσεων στον χώρο της εγκατάστασης (δεν περιλαμβάνονται οι κερκίδες και το κυλικείο, εάν υπάρχουν) πλην των προπονητών, των γυμναστών, του γιατρού και του φυσικοθεραπευτή κάθε ομάδας μπορεί να παραβρίσκονται μόνο ένας ή δυο έφοροι της ομάδας που κάνει χρήση του χώρου. Μπορούν να παραβρίσκονται επίσης αθλητές του συλλόγου με πολιτική ενδυμασία οι οποίοι για διάφορους λόγους δεν προποούνται (τραυματίες, ασθενείς, κλπ). Την ευθύνη για τη τήρηση των ανωτέρω την φέρει το σωματείο. Σε περίπτωση μη τήρησης θα παρεμβαίνει ο υπάλληλος που επιτηρεί το συγκεκριμένο χώρο άθλησης ο οποίος και θα απομακρύνει κάθε πρόσωπο πέραν των προαναφερομένων.

Σε κάθε περίπτωση όταν εισέρχονται στους χώρους άτομα χωρίς αθλητική περιβολή που δεν περιλαμβάνονται στις ανωτέρω κατηγορίες και ανήκουν στο σωματείο που προποναείται, την ευθύνη απομάκρυνσής τους έχει το σωματείο. Όταν εισέρχονται άτομα που δεν σχετίζονται με το σωματείο που προποναείται τότε την ευθύνη την έχει ο υπάλληλος που επιτηρεί το συγκεκριμένο χώρο άθλησης είτε μετά από υπόδειξη του σωματείου για τα άτομα που δεν ανήκουν σε αυτό είτε αυτοβούλως.

**Άρθρο 10<sup>ο</sup>:** Κάθε χώρος εντός των αθλητικών εγκαταστάσεων – γυμναστηρίων για τον οποίο η παραχώρηση για χρήση δεν προβλέπεται χωρίς προηγούμενη έγκριση του Δήμου και ζητείται η χρησιμοποίησή του, παραχωρείται με πρόγραμμα και εφόσον κάτι τέτοιο είναι εφικτό, κατόπιν έγκρισης του Δημοτικού Συμβουλίου. Η παρουσία προπονητή και υπεύθυνου παράγοντα του σωματείου σε κάθε περίπτωση είναι απαραίτητη.

**Άρθρο 11<sup>ο</sup>:** Χωρίς άδεια τέλεσης αγώνα απαγορεύεται η διεξαγωγή οποιουδήποτε αγώνα. Για την τέλεση αγώνα εφαρμόζονται οι διατάξεις του «Πρότυπου Κανονισμού λειτουργίας Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Δημοτικών και Κοινοτικών Χώρων Άθλησης της χώρας», ΦΕΚ 1362/Β/ 18-10-2001 και οι διατάξεις της Υ.Α. 17112/2000 «Κανονισμός Λειτουργίας των Εθνικών και

Δημοτικών Γυμναστηρίων της χώρας (Ν.Π.Δ.Δ.)», Φ.Ε.Κ. 847/Β/11-07-2000. Εάν Σωματείο θέλει να κάνει ακόμα και φιλικό αγώνα, οφείλει να ζητήσει δέκα ημέρες πριν την έγγραφη έγκριση για την παραχώρηση του χώρου από τον Δήμο και να εκδώσει και προσκομίσει έγκαιρα (τουλάχιστον 3 ημέρες πριν) την άδεια τέλεσης του αγώνα.

Ειδικότερα για να διεξαχθεί οποιοσδήποτε αγώνας, διεθνής, πανελλήνιος, περιφέρειας, τοπικού πρωταθλήματος, σχολικός, είτε επίσημος είτε φιλικός, απαιτείται άδεια τέλεσης αγώνα, που εκδίδεται από τον αρμόδιο φορέα (σήμερα Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, Δ/νση Κοινωνικής Μέριμνας, Τμήμα Κοινωνικής Αλληλεγγύης) με μέριμνα του γηπεδούχου σωματείου ή των οικείων Ομοσπονδιών. Η άδεια γνωστοποιείται εγκαίρως στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία τουλάχιστον 3 ημέρες πριν τη διεξαγωγή του με οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο (φαξ, email, ταχυδρομικά, κλπ) και στην αντίστοιχη Αστυνομική Αρχή.

Οι αγώνες διεξάγονται σύμφωνα με τις προκηρύξεις και τους κανονισμούς του εκάστοτε αρμόδιου φορέα διοργάνωσης. Την ευθύνη ομαλής και ασφαλούς τέλεσης κατά τη διάρκεια των αγώνων έχουν οι υπεύθυνοι τέλεσης των αγώνων (γηπεδούχο σωματείο, διοργανώτρια αρχή) και ως φυσικά πρόσωπα οι υπεύθυνοι του γηπεδούχου σωματείου (πρόεδρος, έφορος, μέλη Δ.Σ. του σωματείου, τα πρόσωπα εκτός των αθλητών που έχουν δηλωθεί στο φύλλο αγώνα) ή της διοργανώτριας αρχής (μέλη Δ.Σ. Τοπικής Επιτροπής/Ένωσης, Ομοσπονδίας ή του φορέα τέλεσης των αγώνων, οι τεχνικοί σύμβουλοι αυτών, κλπ).

Κατά τη διάρκεια κάθε αγώνα, το γηπεδούχο σωματείο ή η αρμόδια Ομοσπονδία υποχρεούται να διαθέτει στο χώρο αρμόδιο ιατρό - νοσοκόμο, κυτίο Πρώτων Βοηθειών πλήρως εξοπλισμένο για την παροχή πρώτων βοθημάτων και αυτοκίνητο μεταφοράς ασθενών, εφόσον αυτό προβλέπεται από την προκήρυξη διεξαγωγής του αγώνα.

Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία, φροντίζει οι εγκαταστάσεις να πληρούν τις προϋποθέσεις διεξαγωγής αγώνα.

Ο Δήμος είναι επίσης υποχρεωμένος να διαθέτει εξοπλισμό για παροχή πρώτων βοθημάτων.

Το έντυπο και ηλεκτρονικό υλικό που απαιτείται για τη διεξαγωγή αγώνα είναι ευθύνη και μέριμνα του γηπεδούχου σωματείου (φύλλο αγώνα, ηλεκτρονικά όργανα, πίνακας αποτελεσμάτων κλπ).

Με την έναρξη του αγώνα εφαρμόζονται οι κανονισμοί του κάθε αθλήματος και το προσωπικό του δήμου δεν έχει καμία αρμοδιότητα στον αγωνιστικό χώρο.

Σε περίπτωση ζημίας ή βλάβης που απαιτεί παρέμβαση του προσωπικού του δήμου (λαμπτήρες, φιλέ, δίχτυα, ταμπλό, κλπ), η είσοδος στον αγωνιστικό χώρο στο προσωπικό του δήμου επιτρέπεται μετά από άδεια ή του παρατηρητή ή του/των διαιτητή/των του αγώνα ή του κομισάριου ή του αλυτάρχη ή της γραμματείας και αφού διακοπεί ο αγώνας, εφόσον κάτι τέτοιο είναι απαραίτητο.

Αγωνιστικός χώρος για τις ανάγκες του παρόντος κανονισμού μετά την παράδοση της εγκατάστασης στη διοργανώτρια αρχή ή στο γηπεδούχο σωματείο, όπως προβλέπεται στα σχετικά άρθρα του, νοείται όλος ο χώρος εντός της κάθε είδους περιφράξης του αγωνιστικού χώρου εφόσον υπάρχει (συμπεριλαμβανομένων των πάγκων αναπληρωματικών, της γραμματείας, κλπ), τα αποδυτήρια των ομάδων και ο χώρος της διαδρομής από τον αγωνιστικό χώρο έως τα αποδυτήρια.

Την ευθύνη για την ομαλή διεξαγωγή του αγώνα έχει το γηπεδούχο σωματείο είτε παρευρίσκεται κατά τη διεξαγωγή του αστυνομική δύναμη είτε όχι. Το προσωπικό του δήμου συνεργάζεται και διευκολύνει την αστυνομία στο έργο της όταν αυτή παρευρίσκεται στην αθλητική εγκατάσταση.

Ευθύνη για την καθαριότητα του χώρου κατά τη διάρκεια του αγώνα έχει το γηπεδούχο σωματείο. Στις περιπτώσεις που δεν εργάζεται το προσωπικό του Δήμου δεν επιτρέπεται η διεξαγωγή οποιουδήποτε αγώνα ομάδων ή προπονήσεων ομάδων ή ατόμων και γενικότερα η χρήση των συγκεκριμένων αθλητικών εγκαταστάσεων.

### **Άρθρο 12<sup>ο</sup>: Διεξαγωγή αγώνων Ποδοσφαίρου – Στίβου – Αθλοπαιδιών.**

**A)** Για τη διεξαγωγή αγώνων ποδοσφαίρου, προβλέπεται επιπροσθέτως:

- Τα αποδυτήρια παραδίδονται σε χρήση από τον υπάλληλο του Δήμου στον υπεύθυνο του κάθε συλλόγου / σωματείου 90´ πριν από την έναρξη του αγώνα.
- Υποχρέωση των υπαλλήλων του Δήμου είναι η χάραξη των γραμμών του γηπέδου, η ύπαρξη σημαιών κόρνερ, διχτυών, εστιών, φορείου, κουβάδων με νερό, κ.α.

**B)** Για τη διεξαγωγή αγώνων στίβου, προβλέπεται επιπροσθέτως:

- Όλα τα όργανα και υλικά διεξαγωγής του αγώνα (εμπόδια, βατήρες, στρώματα, σφαίρες, ακόντια, κοντάρια, στυλοβάτες, πήχεις, κλπ) παραδίδονται από τις αποθήκες του Σταδίου και τον αρμόδιο υπάλληλο με κατάσταση στον υπεύθυνο των αγώνων, ο οποίος έχει ορισθεί από τον ΣΕΓΑΣ με την προκήρυξη των αγώνων και επιστρέφονται στην αποθήκη από τον ίδιο.
- Η τοποθέτηση σε κάθε θέση των οργάνων είναι αποκλειστική ευθύνη του ΣΕΓΑΣ και όχι των υπαλλήλων του Σταδίου.

Σε περίπτωση που οι αγώνες διεξάγονται από σωματείο, την ευθύνη για τα ανωτέρω έχει το σωματείο, το οποίο και πρέπει να γνωστοποιήσει εγγράφως στο δήμο πριν τη διεξαγωγή του αγώνα το εξουσιοδοτημένο από το σωματείο πρόσωπο που θα φέρει την ευθύνη για την παραλαβή και επιστροφή των οργάνων και των υλικών διεξαγωγής των αγώνων.

**Γ)** Για τη διεξαγωγή αγώνων σε κλειστά γυμναστήρια προβλέπεται επιπροσθέτως:

- Τα αποδυτήρια, κλειδιά, χρονόμετρα, κλπ, παραδίδονται από τον υπάλληλο του Δήμου στον υπεύθυνο κάθε σωματείου ή στη γραμματεία του αγώνα ενενήντα λεπτά (90´) πριν από την έναρξη κάθε αγώνα.
- Σε περίπτωση ανάπαυλας (time out) ή άλλες φυσικές διακοπές του αγώνα, όταν χρειάζεται σκούπισμα το δάπεδο, την ευθύνη έχει το γηπεδούχο σωματείο και όχι ο υπάλληλος του Δήμου.

**Άρθρο 13<sup>ο</sup>:** Κάθε Σωματείο κλπ, που χρησιμοποιεί τις δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις έχει το δικαίωμα χρήσης ενός αποδυτηρίου εφόσον αυτό είναι εφικτό, των χώρων υγιεινής, και όλων των οργάνων που διαθέτει η αθλητική εγκατάσταση και είναι απαραίτητα για τη διεξαγωγή της συγκεκριμένης προπόνησης (π.χ. στρωμάτων, φιλέ, εστιών, κλπ) τα οποία είναι υποχρεωμένο με ευθύνη του προπονητή να επιστρέψει μετά το πέρας της προπόνησης στην αρχική τους θέση.

Αθλητικά όργανα που φυλάσσονται στις αποθήκες των εγκαταστάσεων παραδίδονται προς χρήση από τον αρμόδιο υπάλληλο και ο υπεύθυνος του Συλλόγου υπογράφει σε σχετικό βιβλίο χρέωσης για την παραλαβή τους. Στο τέλος της προπόνησης επιστρέφεται το υλικό, παραλαμβάνεται από τον υπεύθυνο υπάλληλο και ο υπεύθυνος του Συλλόγου υπογράφει στο σχετικό βιβλίο χρέωσης για την παράδοσή τους.

Το προσωπικό του Δήμου δεν είναι αρμόδιο ή υπεύθυνο να τοποθετεί, μετακινεί, ή μεταφέρει τα αθλητικά όργανα (μπασκέτες, εμπόδια, δίζυγα, βατήρες, ακόντια, εστίες, ιστούς, κ.α.) πριν ή κατά τη

διάρκεια της προπόνησης. Αυτό είναι αποκλειστική ευθύνη του προπονητή και των αθλητών του κάθε σωματείου που κάνει χρήση της αθλητικής εγκατάστασης. Ο υπάλληλος που επιτηρεί το συγκεκριμένο χώρο άθλησης συνεργάζεται με τους υπευθύνους του σωματείου και υποδεικνύει τρόπους μεταφοράς του αθλητικού υλικού, όταν κάτι τέτοιο απαιτείται για λόγους ασφαλείας και διασφάλισης της ακεραιότητας του υλικού.

**Άρθρο 14<sup>ο</sup>:** Για τις κατωτέρω εγκαταστάσεις ισχύουν οι ακόλουθοι ειδικοί όροι χρήσης:

**A) Γήπεδο με φυσικό χλοοτάπητα:**

- Σε προγραμματισμένη ή έκτακτη συντήρηση δεν διεξάγονται προπονήσεις ή αγώνες για όσο διάστημα διαρκεί αυτή.
- Δεν επιτρέπεται η χρήση εξάταπων παπουτσιών στις προπονήσεις.
- Προγραμματισμένη προπόνηση ή φιλικός αγώνας σε υγρό από βροχόπτωση γήπεδο δεν διεξάγεται.
- Όταν επικρατούν δυσμενείς καιρικές συνθήκες και ο αγωνιστικός χώρος είναι βαρύς και λασπώδης και έχει κριθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου (Τμήμα Πρασίνου και Γραφείο Αθλητισμού) ότι η διεξαγωγή του αγώνα θα επιφέρει σημαντική φθορά ή ζημιά τότε με απόφαση του Δημάρχου ή του ασκούντος τη σχετική αρμοδιότητα αντιδημάρχου ή εντεταλμένου συμβούλου, που γνωστοποιείται προφορικά, το γήπεδο δεν θα διατίθεται για τη διεξαγωγή προγραμματισμένου αγώνα στα πλαίσια επίσημων διοργανώσεων πρωταθλημάτων ή κυπέλου και θα χρησιμοποιείται η εναλλακτική έδρα.
- Όταν οι επικρατούσες καιρικές συνθήκες είναι δυσμενείς και δεν αναμένεται βάσει των μετεωρολογικών προβλέψεων βελτίωση των καιρικών συνθηκών, με εισήγηση της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας και απόφαση του Δημάρχου ή του ασκούντος τη σχετική αρμοδιότητα αντιδημάρχου ή εντεταλμένου συμβούλου, που γνωστοποιείται εγγράφως, δύναται να ζητηθεί από τη διοργανώτρια αρχή η αναβολή προγραμματισμένου αγώνα 48 ώρες πριν την έναρξή του.
- Η μέγιστη εβδομαδιαία χρήση του γηπέδου συμπεριλαμβανομένων και των αγώνων καθορίζεται εγγράφως από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία, δηλαδή το Τμήμα Πρασίνου, στην αρχή κάθε αγωνιστικής περιόδου. Υπεύθυνη για την τήρηση της εβδομαδιαίας χρήσης είναι η αρμόδια δημοτική υπηρεσία (όπως αυτή προσδιορίζεται στο άρθρο 1 του παρόντος).

**B) Στίβος με ελαστικό τάπητα (Δημοτικό Στάδιο Κων. Καραμανλής, κλειστό προπονητήριο Α. Κελεσίδου):**

- Η είσοδος και η έξοδος προς και από το στίβο γίνεται από συγκεκριμένες εισόδους / εξόδους.
- Απαγορεύεται η χρήση του χλοοτάπητα του γηπέδου ποδοσφαίρου για τρέξιμο ή ασκήσεις από αθλητές και αθλούμενους. Η δυνατότητα αυτή μπορεί να δοθεί κατόπιν ειδικής άδειας από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία για εξαιρετικές περιπτώσεις (αθλητές εθνικών ομάδων, αποθεραπεία μετά από τραυματισμό, κ.α.) και κατόπιν γραπτού αιτήματος.
- Ώρες κοινού είναι διαθέσιμες καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του σταδίου αλλά σε συγκεκριμένους διαδρόμους (όγδοος και ένατος) από 07:00 – 21:45. Το κοινό δεν μπορεί να χρησιμοποιήσει το κλειστό προπονητήριο «Α. Κελεσίδου». Κατά τη διάρκεια του χειμώνα και όταν οι θερμοκρασίες είναι πολύ χαμηλές και βρέχει επιτρέπεται η χρησιμοποίησή του κατά τις πρωινές ώρες (07:00-10:00).
- Τα παιδικά τμήματα υποδομής των σωματείων προπονούνται για λόγους ασφαλούς χρήσης των εγκαταστάσεων από 19:00 – 21:30 και τα αγωνιστικά τμήματα όλες τις υπόλοιπες ώρες τις ημέρας.

- Στην αίθουσα βαρών στο στάδιο Κων. Καραμανλής απαγορεύεται η είσοδος σε αθλητές/τριες κάτω των 18 ετών (απαραίτητη η επίδειξη ταυτότητας) χωρίς τη συνοδεία προπονητή.

**Άρθρο 15°:** Για τον/την ελεύθερα αθλούμενο/η ιδιώτη (κοινό) σε όλες τις αθλητικές εγκαταστάσεις του δήμου, ισχύουν επιπλέον τα εξής.

- Προκειμένου να έχει πρόσβαση σε χώρο άθλησης του δήμου πρέπει να εκδίδει κάρτα εισόδου (η οποία εκδίδεται από τον/τους φύλακα/κες κάθε χώρου) την οποία υποχρεούται να επιδεικνύει στον αρμόδιο υπάλληλο πριν την είσοδό του/της στον αθλητικό χώρο.

- Υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση στην οποία αναφέρει ότι αθλείται με δική του/της ευθύνη, η οποία συνοδεύεται από ιατρική γνωμάτευση που βεβαιώνει την ικανότητά του/της για άθληση.

- Σε περίπτωση που δεν προσκομίσει ιατρική βεβαίωση απαιτείται να υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση στην οποία αναφέρει ότι έχει ενημερωθεί για τις υποχρεώσεις του/της ως ελεύθερα αθλούμενος/η, ότι του/της ζητήθηκε ιατρική γνωμάτευση, αλλά δεν την προσκόμισε, ότι γυμνάζεται με ατομική του/της ευθύνη και ότι ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης δεν φέρει καμία ευθύνη για οποιοδήποτε πρόβλημα ενδεχομένως προκύψει από την άσκησή του/ης εντός του αθλητικού χώρου (πρόβλημα υγείας, τραυματισμός, τραυματισμός άλλου αθλητή, κλπ).

- Για ανήλικο/η την υπεύθυνη δήλωση υποβάλλει ο γονέας ή κηδεμόνας στην οποία αναφέρει ότι επιτρέπει στον ανήλικο/η να γυμνάζεται ως ελεύθερα ασκούμενος/η, ότι έχει ενημερωθεί για τις υποχρεώσεις του/της ως ελεύθερα αθλούμενος/η, ότι του ζητήθηκε ιατρική γνωμάτευση, αλλά δεν την προσκόμισε, ότι ο ανήλικος/η γυμνάζεται με ευθύνη του γονέα ή κηδεμόνα που υποβάλλει την υπεύθυνη δήλωση και ότι ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης δεν φέρει καμία ευθύνη για οποιοδήποτε πρόβλημα ενδεχομένως προκύψει από την άσκησή του/ης εντός του αθλητικού χώρου (πρόβλημα υγείας, τραυματισμός, τραυματισμός άλλου αθλητή, κλπ).

- Πρέπει να τηρεί αυστηρά το ωράριο και να αποχωρεί από τον αθλητικό χώρο αν αυτό ζητηθεί για ειδικό λόγο, ανεξάρτητα από το ωράριο.

- Σε κάθε περίπτωση όλοι οι ελεύθερα αθλούμενοι/ες γυμνάζονται με ατομική τους ευθύνη.

- Στο Δημοτικό Στάδιο Κων. Καραμανλής οι ελεύθερα αθλούμενοι/ες χρησιμοποιούν τον 8<sup>ο</sup> και 9<sup>ο</sup> διάδρομο του στίβου για τρέξιμο ή για περπάτημα. Επίσης, μπορούν να χρησιμοποιούν μόνο τους κοινόχρηστους χώρους των κερκίδων (W.C. ανδρών και γυναικών).

**Άρθρο 16°:** Η χωρίς αντάλλαγμα παραχώρηση της αθλητικής εγκατάστασης για χρήση δεν απαλλάσσει από την υποχρέωση καταβολής στον Δήμο των ποσοστών επί της αξίας των εισιτηρίων (άρθρο 9 Ν. 423/1976) και του ανταλλάγματος εκ διαφημίσεων (άρθρο 56 του Ν. 2725/1999), που τυχόν πραγματοποιηθούν, συγκεκριμένα ποσοστού 15% επί των ακαθαρίστων εισπράξεων εκ των εισιτηρίων και 15% επί της αξίας της σύμβασης διαφήμισης, όπως κάθε φορά στο νόμο προβλέπεται.

Η πώληση των εισιτηρίων (εάν υπάρχουν εισιτήρια) θα ενεργείται με ευθύνη και μέριμνα των Σωματείων ή της Ομοσπονδίας. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να κάνει έλεγχο στις εισόδους των θεατών, προκειμένου να ελέγξει εάν πωλούνται εισιτήρια και εάν οι θεατές εισέρχονται με εισιτήριο, προκειμένου να διασφαλίσει την αξίωσή του με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.

Σε περίπτωση που Σωματείο ή Ομοσπονδία χρησιμοποιήσει διαφήμιση στο γήπεδο, θα πρέπει να ενημερώσει τον Δήμο προηγουμένως, υποβάλλοντας τα συμφωνητικά που κατατέθηκαν στην Εφορία, για να αποδοθεί το νόμιμο ποσοστό στον Δήμο.

Απαγορεύεται στα Σωματεία οποιαδήποτε εμπορική διαφήμιση στις εγκαταστάσεις του Δήμου και κατά τις προπονήσεις και κατά τους αγώνες χωρίς την προηγούμενη ως άνω ενημέρωση και χωρίς την έγγραφη άδειά του και την καταβολή του αναλογούντος ποσοστού επί της αξίας της σύμβασης διαφήμισης.

Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για την τήρηση της νομοθεσίας που αφορά στις διαφημίσεις των Σωματείων και της Ομοσπονδίας.

**Άρθρο 17°:** Τα Σωματεία δεν επιτρέπεται να εισπράττουν από τους αθλητές/εκπαιδευόμενους οποιοδήποτε ποσό στο όνομα και για λογαριασμό του Δήμου γενικά αλλά και ειδικά για τη χρήση ή με την αιτιολογία της χρήσης των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων του Δήμου οι οποίες παρέχονται στα Σωματεία. Ο Δήμος επιφυλάσσεται για την ανάρτηση σχετικής ανακοίνωσης – ενημέρωσης στους χώρους των εγκαταστάσεων του, εφόσον κρίνει ότι κάτι τέτοιο απαιτείται.

Τα Σωματεία δεν είναι υπόχρεα σε καταβολή καμίας εν γένει λειτουργικής δαπάνης. Δύναται πάντως ο Δήμος να ζητήσει οποτεδήποτε κατά την περίοδο χρήσης των εγκαταστάσεων, την ανάλογη εύλογη συμμετοχή των Σωματείων στις λειτουργικές δαπάνες χρήσης των εγκαταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή οι εγκαταστάσεις παύουν να παραχωρούνται αυτομάτως, αν Σωματείο δεν αποδεχθεί την εν λόγω εύλογη συμμετοχή του, το ύψος, το χρόνο και τον τρόπο εξόφλησης των οφειλομένων.

**Άρθρο 18°:** Οι χώροι των γυμναστηρίων (αγωνιστικός χώρος, αποδυτήρια, πάγκοι, κλπ) είναι κοινοί για όλους. Οι χρήστες των αθλητικών εγκαταστάσεων – γυμναστηρίων και όλοι οι εμπλεκόμενοι, υποχρεούνται να διατηρούν καθαρούς τους χώρους που χρησιμοποίησαν (αποδυτήρια, αγωνιστικούς χώρους, τουαλέτες κλπ). Ειδικά οι προπονητές υποχρεούνται να φροντίζουν μετά από κάθε χρήση, να αδειάζουν έγκαιρα οι εγκαταστάσεις και να παραδίδουν το χώρο καθαρό, τακτοποιημένο και ελεύθερο και να επαναφέρουν τα πράγματα στη θέση και κατάσταση που ήταν πριν, σύμφωνα με υποδείξεις των υπαλλήλων του Δήμου, για να μπορούν να χρησιμοποιηθούν και από τους επόμενους. Δεν επιτρέπεται να αφήνονται υπόλοιπα χρησιμοποιημένων αντικειμένων στους πάγκους ή σε οποιοδήποτε άλλο σημείο της αθλητικής εγκατάστασης (π.χ. μπουκάλια, τείπ, επίδεσμοι, κ.λ.π.). Σε κάθε περίπτωση η χρήση των εγκαταστάσεων πρέπει να γίνεται με πνεύμα οικονομίας αλλά και προστασίας από φθορές, διότι πρόκειται για δημόσια περιουσία, στην οποία συμβάλουν όλοι οι Έλληνες φορολογούμενοι.

**Άρθρο 19°:** Σε αγώνες, τουρνουά και κάθε είδους εκδηλώσεις (αθλητικές και μη), πέραν των τακτικών επισήμων πρωταθλημάτων, ο καθαρισμός των εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια και στο τέλος των εκδηλώσεων είναι υποχρέωση του διοργανωτή.

**Άρθρο 20°:** Τα Σωματεία και όλοι όσοι κάνουν χρήση των εγκαταστάσεων θα πρέπει να αναφέρουν αμέσως φθορές που διαπιστώνουν στις εγκαταστάσεις, τα όργανα και σε κάθε είδους εξοπλισμό, για



την αποφυγή κινδύνου τραυματισμού αλλά και τη διαπίστωση τυχόν του υπαιτίου πρόκλησης. Όταν πρόκειται για αθλητικά όργανα και αθλητικό υλικό που ανήκει και έχει μεταφερθεί, εγκατασταθεί και λειτουργεί – χρησιμοποιείται με ευθύνη σωματείου ή τοπικής επιτροπής/ένωσης ή Ομοσπονδίας, θα πρέπει να ενημερώνεται άμεσα για τα ανωτέρω το αντίστοιχο σωματείο ή η τοπική επιτροπή/ένωση ή η Ομοσπονδία.

**Άρθρο 21°:** Απαγορεύεται στα Σωματεία στις Τοπικές Επιτροπές/Ενώσεις και στις Ομοσπονδίες η άσκηση οποιασδήποτε εμπορικής δραστηριότητας και οι κάθε είδους πωλήσεις (π.χ. αθλητικού υλικού, τροφίμων, ποτών, κλπ), στους χώρους των εγκαταστάσεων που τους παραχωρούνται για χρήση από το δήμο.

**Άρθρο 22°:** Τα σωματεία δεν δικαιούνται να προβούν σε καμία τροποποίηση των εγκαταστάσεων, προσθήκη κ.λ.π. σ' αυτές ούτε να απαιτήσουν κάτι τέτοιο από τον δήμο.

**Άρθρο 23°:** Τα σωματεία δεν δικαιούνται να προβούν σε τοποθέτηση κάθε τύπου πρόσθετων βοηθητικών χώρων π.χ. φωριαμών, κοντέινερ, κλπ, χωρίς να υποβάλλουν γραπτό αίτημα στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία και χωρίς να έχουν λάβει γραπτή θετική απάντησή της.

**Άρθρο 24°:** Εάν το Σωματείο, αθλητής, προπονητής ή αθλητικός παράγοντας προξενήσει οποιαδήποτε ζημιά στις εγκαταστάσεις καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο, οφείλει η διοίκηση του Σωματείου να ενημερώσει τον δήμο αμέσως. Σε κάθε περίπτωση το Σωματείο υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση με δικές του δαπάνες, όπως αναλυτικά προβλέπεται στον παρόντα Κανονισμό.

**Άρθρο 25°:** Τα Σωματεία ευθύνονται για κάθε φθορά, βλάβη και ζημιά στις εγκαταστάσεις (δάπεδο, κερκίδες, υαλοστάσια, κιγκλιδώματα, είδη υγιεινής, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις κ.λ.π), ή και σε άλλους χώρους του εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούν, που προκλήθηκαν από τα ίδια, αθλητές τους, υπαλλήλους τους ή θεατές σε όλη τη διάρκεια της προπαρασκευής και της τέλεσης των προπονήσεων, των αγώνων και κάθε άλλης εκδήλωσης.

Μετά τη διαπίστωση οποιασδήποτε φθοράς, βλάβης ή ζημίας θα αποτιμάται η αξία της αμέσως από τον Δήμο δια του εντεταλμένου οργάνου ή υπαλλήλου του παρουσία του Σωματείου, όπως εκπροσωπείται ή δι' άλλου εντεταλμένου οργάνου ή υπαλλήλου του, και θα υπογράφεται άμεσα πρωτόκολλο ζημιών, όπου θα περιγράφεται η ζημιά καθώς και το προϋπολογιζόμενο κόστος (δαπάνη) αποκατάστασης.

Σε περίπτωση που το Σωματείο δεν προσέλθει για τη σύνταξη του ως άνω πρωτοκόλλου, αυτό συντάσσεται μονομερώς από τον Δήμο και κοινοποιείται στο ευθυνόμενο Σωματείο μαζί με πρόσκληση προς άμεση προκαταβολή της δαπάνης αποκατάστασης της ζημίας, δυνάμενου του Δήμου να θέσει και εύλογη προθεσμία προς αυτό, που δεν μπορεί πάντως να υπερβεί τις 10 ημέρες από την κοινοποίηση του πρωτοκόλλου στο Σωματείο. Το Σωματείο δεν δικαιούται σε in natura αποκατάσταση οποιασδήποτε φθοράς, βλάβης ή ζημίας, η οποία αποκαθίσταται με μέριμνα του

Δήμου και υποχρεούται σε προκαταβολή της προϋπολογιζόμενης δαπάνης, εκτός αν επιτρέψει διαφορετικά εγγράφως κάτι τέτοιο ο Δήμος.

Σε περίπτωση μη καταβολής της δαπάνης αποκατάστασης της ζημίας, εφόσον δεν έχει προκαταβληθεί, σε εύλογο χρονικό διάστημα το οποίο δεν μπορεί να ξεπερνά τους δύο μήνες από την πρόκληση της ζημίας, εκτός αν επιτρέψει διαφορετικά εγγράφως κάτι τέτοιο ο Δήμος, εκτός της απαγόρευσης χρήσης των εγκαταστάσεων από τον/τους υπαίτιο/ους φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ο Δήμος κινεί τις διαδικασίες βεβαίωσης της οφειλής (χρηματικός, βεβαιωτικός κατάλογος, κλπ) και τις υπόλοιπες διαδικασίες είσπραξης με κάθε νόμιμο μέσο, συμπεριλαμβανομένων της στέρησης φορολογικής ενημερότητας για οφειλή που υπερβαίνει ένα συγκεκριμένο ποσό, ανάλογα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, της εκκίνησης διαδικασίας είσπραξης μέσω της Εφορίας, κλπ.

Η ίδια ως άνω ευθύνη και διαδικασία καταλαμβάνει και κάθε άλλο δράστη φθοράς.

**Άρθρο 26°:** Κάθε Σωματείο φέρει την πλήρη αστική ευθύνη έναντι των αθλητών της ομάδας, της προπονητικής ομάδας και κάθε συνεργάτη του, έναντι του Δήμου καθώς και έναντι κάθε τρίτου για οποιαδήποτε ζημία, υλική (θετική ή αποθετική) ή ηθική, σε πρόσωπα ή πράγματα, προκληθεί κατά το χρόνο χρήσης των εγκαταστάσεων από το Σωματείο. Ο Δήμος δεν φέρει καμία σχετική ευθύνη. Εφόσον δεν υφίσταται ασφάλιση της αστικής ευθύνης εκ μέρους των Σωματείων, ο Δήμος έχει δικαίωμα κατά τη διάρκεια της χρήσης των εγκαταστάσεων να απαιτήσει από τα Σωματεία την άμεση σύναψη σύμβασης ασφάλισης της αστικής ευθύνης με δαπάνη τους. Η σύμβαση κοινοποιείται στο Δήμο εντός 5 ημερών από τη σύναψή της, καλύπτει όλη τη διάρκεια χρήσης και κάθε είδους ευθύνη από οποιαδήποτε αιτία. Στην ασφαλιστική σύμβαση δικαιούχος του ασφαλισματος σε περίπτωση επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου με βλάβη των εγκαταστάσεων θα ορίζεται ο Δήμος αποκλειστικά. Η μη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης από τα Σωματεία σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητη η ύπαρξή της από τον Δήμο ή η σύναψη σύμβασης που δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις του Δήμου αποτελεί σπουδαίο λόγο που δικαιολογεί την αποβολή των συγκεκριμένων Σωματείων από τις εγκαταστάσεις του Δήμου.

Τα Σωματεία και καθένας που κάνει χρήση των εγκαταστάσεων έχουν την υποχρέωση να ενημερώνουν χωρίς καμία καθυστέρηση τον Δήμο για οτιδήποτε υποπέσει στην αντίληψή τους και αφορά στην ασφαλή χρήση των εγκαταστάσεων και την πρόληψη κάθε είδους ζημιών κατά οποιουδήποτε, ακόμη και αν ο Δήμος κατά τα ανωτέρω δεν φέρει τη σχετική ευθύνη.

**Άρθρο 27°:** Τα Σωματεία είναι υποχρεωμένα να τηρούν πιστά και απαρέγκλιτα την ισχύουσα εργατική, ασφαλιστική, φορολογική και αθλητική νομοθεσία και φέρουν την πλήρη και αποκλειστική σχετική ευθύνη έναντι των αθλητών, αθλουμένων και προπονητών της ομάδας, κάθε συνεργάτη τους, καθώς και έναντι του νόμου και των εντεταλμένων δημόσιων φορέων - υπηρεσιών (εφορία, ΙΚΑ, επιθεώρηση εργασίας, κλπ). Ειδικά προβλέπεται ότι ο Δήμος δεν συνδέεται με οποιαδήποτε σχέση με το προσωπικό που τα Σωματεία χρησιμοποιούν, έναντι του οποίου αποκλειστικά υπόχρεα εκ της απασχόλησης (μισθοδοσία, καταβολή ασφαλιστικών εισφορών, τήρηση κανόνων ασφαλείας, αστική ευθύνη κ.λ.π) είναι πάντα τα Σωματεία.

Σε περίπτωση που ο Δήμος υποχρεωθεί να καταβάλει οτιδήποτε σε οποιονδήποτε εξαιτίας ή με αφορμή τη χρήση των εγκαταστάσεων από τα Σωματεία, έχει δικαίωμα να αναχθεί κατά του ευθυνόμενου Σωματείου, αναζητώντας οτιδήποτε υποχρεώθηκε να καταβάλει.

**Άρθρο 28°:** Τα Σωματεία διασφαλίζουν ότι χρησιμοποιούν νόμιμα αδειοδοτημένο και νόμιμα απασχολούμενο, εκπαιδευμένο, έμπειρο και εν γένει κατάλληλο προσωπικό, τηρούν όλους τους κανόνες ασφαλείας σύμφωνα με τα σύγχρονα πρότυπα, χρησιμοποιούν και έχουν άμεσα διαθέσιμο καθ' όλη τη διάρκεια χρήσης των εγκαταστάσεων ασφαλή και κατάλληλο εξοπλισμό εκπαίδευσης/προπόνησης, εφόσον τέτοιος εξοπλισμός απαιτείται και τηρούν εν γένει όλους τους κανόνες που ο νόμος και η υποχρέωση πρόνοιας απαιτεί για τη χρήση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό και τη σχετική νομοθεσία.

**Άρθρο 29°:** Εκ του παρόντος κανονισμού κανένας περιορισμός δεν υφίσταται στο δικαίωμα του Δήμου προς παραχώρηση, με ή χωρίς αντάλλαγμα, των ίδιων ή και οποιονδήποτε άλλων εγκαταστάσεων του προς οποιονδήποτε, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, για οποιαδήποτε νόμιμη χρήση και με όποιους όρους κρίνει αναγκαίους και σκόπιμους.

**Άρθρο 30°:** Απαγορεύεται στα Σωματεία η παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων, των οποίων κάνουν χρήση, σε οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο με ή χωρίς αντάλλαγμα και για οποιονδήποτε σκοπό.

**Άρθρο 31°:** Ο Δήμος δικαιούται να επιδιώξει την αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας, υλικής ή ηθικής, εφόσον αποδείξει ότι υπέστη τέτοια από συμπεριφορά Σωματείου και των προσώπων για τα οποία ευθύνεται, η οποία παραβιάζει το νόμο και τον παρόντα Κανονισμό.

**Άρθρο 32°:** Η διατήρηση καλών σχέσεων με το προσωπικό του Δήμου και η συμμόρφωση στις υποδείξεις, οδηγίες και εντολές του είναι υποχρέωση όλων των χρηστών των εγκαταστάσεων. Οι εργαζόμενοι του Δήμου έχουν εντολή και υποχρέωση να προστατεύουν τη δημόσια περιουσία. Για κάθε πρόβλημα που τυχόν προκύψει υπεύθυνη αρμόδια είναι η δημοτική υπηρεσία που έχει τη σχετική αρμοδιότητα στην οποία και πρέπει να απευθύνεται όποιος επιθυμεί και όχι οι υπάλληλοι που επιτηρούν κάθε συγκεκριμένο χώρο άθλησης. Οι διοικήσεις των Σωματείων και οι υπεύθυνοι προπονητές των ομάδων που χρησιμοποιούν τις αθλητικές εγκαταστάσεις πρέπει να μεριμνούν, ώστε οι αθλητές και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολούν να συμμορφώνονται στις υποδείξεις, οδηγίες και εντολές του προσωπικού του Δήμου και να μην δημιουργούνται διαφωνίες και φιλονικίες. Για κάθε παράπονο ή πρόβλημα που τυχόν προκύψει με τους υπαλλήλους που επιτηρούν συγκεκριμένο χώρο άθλησης, ο χρήστης της αθλητικής εγκατάστασης πρέπει να απευθύνεται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

**Άρθρο 33°:** Όλοι οι όροι που αφορούν την παραχώρηση χρήσης χώρων του Δήμου, όπως η παραχώρηση της γηπεδότητας, η χρήση των χώρων για προπόνηση από τις ομάδες, κλπ, κατοχυρώνονται από τον παρόντα Κανονισμό.

**Άρθρο 34°:** Η μη τήρηση του Κανονισμού Λειτουργίας, που στόχο έχει να διασφαλίσει την ομαλή και αποτελεσματική λειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων – γυμναστηρίων και την απρόσκοπτη διεξαγωγή των αγώνων, προπονήσεων καθώς και άλλων εκδηλώσεων, διαφυλασσόμενης της ασφάλειας και της υγείας των αθλητών, των προπονητών και των θεατών, επιφέρει κυρώσεις που ξεκινούν από την επίπληξη και φθάνουν από την προσωρινή έως και την οριστική αποβολή του Σωματείου ή μεμονωμένων χρηστών από τις αθλητικές εγκαταστάσεις, με βάση και τις ειδικότερες προβλέψεις της σχετικής νομοθεσίας.

Όλοι οι αθλούμενοι και οι συνοδοί τους θα πρέπει να τηρούν τις οδηγίες των υπευθύνων. Είναι απαραίτητη η συμμόρφωση προς τις οδηγίες σωστής συμπεριφοράς μέσα στους αθλητικούς χώρους και τις γύρω εγκαταστάσεις. Η ευγένεια και ο σεβασμός προστατεύει την άθληση ή / και τη διασκέδαση στους χώρους αυτούς. Όποιος δεν ακολουθεί τους κανόνες ή προκαλεί φθορές στο χώρο του γυμναστηρίου δεν θα του επιτρέπεται η είσοδος στις εγκαταστάσεις.

**Άρθρο 35°:** Απαγορεύεται η μόνιμη παραχώρηση χρήσης αποδυτηρίων, γραφείων, αποθηκών μέσα στις αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου σε αθλητικά ή άλλα σωματεία. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορούν να παραχωρούνται συγκεκριμένοι χώροι για ορισμένο χρόνο που δεν θα ξεπερνά τη διάρκεια της θητείας του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Άρθρο 36°:** Για να γίνει ανάρτηση / τοποθέτηση στο χώρο οποιουδήποτε έντυπου υλικού ή σταντ, θα πρέπει να υπάρχει η έγκριση του δήμου δια του αρμοδίου υπαλλήλου της εγκατάστασης ή δια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας, που θα υποδεικνύουν και τα ακριβή σημεία που θα τοποθετηθούν και τον τρόπο τοποθέτησης.

**Άρθρο 37°:** Κάθε σωματείο πρέπει να διαθέτει και στις προπονήσεις και στους αγώνες κυτίο Πρώτων Βοηθειών πλήρως εξοπλισμένο για την παροχή πρώτων βοηθειών. Οφείλει επίσης, να διαθέτει και άτομο που έχει γνώση ή είναι πιστοποιημένο για παροχή Πρώτων Βοηθειών και χρήσης κουτιού Πρώτων Βοηθειών. Οι προπονητές είναι υπεύθυνοι για τυχόν ατυχήματα που θα συμβούν κατά τη διάρκεια της προπόνησης ή παραμονής των αθλουμένων στους χώρους της αθλητικής εγκατάστασης.

**Άρθρο 38°:** Οι υπάλληλοι των δημοτικών χώρων άθλησης απαγορεύεται για τα κατά ειδικότητα καθήκοντα, που υποχρεούνται να προσφέρουν, να αμείβονται από Σωματεία, Ομοσπονδίες ή ιδιώτες και υποχρεούνται να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους αυτές στη διάρκεια της εργασίας τους. Για όλους τους χώρους άθλησης, αποθηκών, κλπ, κλειδιά δύναται να διαθέτει μόνο το προσωπικό του Δημοτικού χώρου άθλησης, σύμφωνα με την απόφαση του αρμόδιου Προϊσταμένου του Δήμου. Όταν άτομα (αθλητές, προπονητές, κλπ) καταφέρονται κατά των υπαλλήλων του Δημοτικού χώρου άθλησης, εξυβρίζουν και απειλούν, τότε ο υπάλληλος καλεί την Ελληνική Αστυνομία. Καθήκον των υπαλλήλων κάθε δημοτικού χώρου άθλησης είναι η διασφάλιση της ομαλής και ασφαλούς λειτουργίας διευκολύνοντας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων και των υποχρεώσεών τους όσους βάσει

προγράμματος κάνουν χρήση των εγκαταστάσεων, καθώς και σε κάθε άλλο επισκέπτη των εγκαταστάσεων, εφόσον τούτο επιτρέπεται, με πνεύμα συνεργασίας, ευγένεια και σεβασμό.

**Άρθρο 39°:** Τα κυλικεία στις Αθλητικές Εγκαταστάσεις, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις νόμιμης λειτουργίας και είναι δυνατόν να αδειοδοτηθούν, εκμισθώνονται με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, του ΠΔ 270/1981 και τις διατάξεις του άρθρου 1 υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 και σύμφωνα με τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας και λειτουργούν υποχρεωτικά κατά τις ώρες λειτουργίας των εγκαταστάσεων. Η τιμή εκκίνησης του δημόσιου διαγωνισμού μίσθωσης κυλικείου καθορίζεται κατά περίπτωση (ανά εγκατάσταση) με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου.

Απαγορεύεται η λειτουργία εντός των αθλητικών εγκαταστάσεων αναψυκτηρίου -κυλικείου από τους συλλόγους ή και ιδιώτες και η πώληση με οποιοδήποτε τρόπο τροφίμων και ποτών.

**Άρθρο 40°:** Για τη χρήση των εγκαταστάσεων ισχύουν επιπλέον οι παρακάτω ειδικές προβλέψεις, απαγορεύσεις και περιορισμοί, για την τήρηση των οποίων από τους αθλούμενους, αθλητές και εν γένει χρήστες των υπηρεσιών των Σωματείων υπεύθυνα είναι τα ίδια τα Σωματεία πρωτίστως αλλά και ταυτόχρονα με τα φυσικά πρόσωπα που κάνουν χρήση των εγκαταστάσεων ως προπονητές, αθλητές κ.λ.π. Ειδικότερα:

- Η χρήση των οργάνων γυμναστικής γίνεται μόνο με παρουσία των προπονητών κάθε συλλόγου, ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την ασφαλή χρήση των οργάνων και τη σωματική ακεραιότητα των αθλητών του. Μεμονωμένα άτομα δεν μπορούν να κάνουν χρήση αθλητικών οργάνων χωρίς την παρουσία ειδικευμένου γυμναστή - προπονητή ο οποίος και μεριμνά για την ασφαλή χρήση αυτών.
- Η περιβολή αθλητών και προπονητών πρέπει να είναι η κατάλληλη ή η απαραίτητη για την προπόνηση ή τον αγώνα περιβολή (π.χ. αθλητική ένδυση, φόρμες, κατάλληλα υποδήματα, κλπ). Η χρήση όλων των αθλητικών χώρων, θα επιτρέπεται αυστηρά και μόνο σε όσους φέρουν την κατάλληλη αθλητική περιβολή, ανάλογα με το είδος της άθλησης.
- Οι αθλούμενοι στους κλειστούς αθλητικούς χώρους υποχρεούνται να φέρουν καθαρό ζευγάρι αθλητικών υποδημάτων κατάλληλο για το άθλημα που προπονούνται ή αγωνίζονται, διαφορετικά δεν θα τους επιτρέπεται η είσοδος.
- Απαγορεύεται το κάπνισμα σε όλους τους χώρους των αθλητικών εγκαταστάσεων. Υπεύθυνοι κατά τη διάρκεια προπονήσεων είναι οι υπεύθυνοι των σωματείων και κατά τη διάρκεια των αγώνων ο γυμνασιάρχης ή ο κομισάριος με τη συνδρομή των αστυνομικών οργάνων.
- Δεν επιτρέπεται η κατανάλωση τροφών, καφέ και αλκοόλ στο χώρο των αθλητικών εγκαταστάσεων και των αποδυτηρίων. Σε περίπτωση που στην εγκατάσταση λειτουργεί κυλικείο, μόνο σε αυτό επιτρέπεται η κατανάλωση τροφίμων και μη αλκοολούχων ποτών, υπεύθυνος δε για την καθαριότητα του χώρου είναι ο υπεύθυνος διαχειριστής του κυλικείου.
- Δεν επιτρέπεται η παρουσία κατοικίδιων ζώων σε όλους τους χώρους των αθλητικών εγκαταστάσεων.
- Δεν επιτρέπεται η είσοδος ποδηλάτων και μηχανοκίνητων μέσων εντός των χώρων άθλησης.
- Οι αθλούμενοι πρέπει να έχουν μαζί τους λουκετάκι για τη φύλαξη των προσωπικών τους ειδών στα ντουλαπάκια στο χώρο των αποδυτηρίων. Οι αθλούμενοι είναι υπεύθυνοι για τη φύλαξη των

- προσωπικών τους ειδών. Δεν επιτρέπονται πολύτιμα πράγματα και αντικείμενα αξίας στα αποδυτήρια. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για την απώλειά τους. Η φύλαξη οποιωνδήποτε αντικειμένων στα ντουλαπάκια θα πρέπει να γίνεται μέσα σε σακίδια ή σε σακούλες.
- Τα ντουλαπάκια για λόγους ασφαλείας πιθανόν να ανοίγονται κάθε βράδυ κατά συνέπεια απαγορεύεται η μόνιμη φύλαξη αντικειμένων σε αυτά. Επίσης, απαγορεύεται η φύλαξη αντικειμένων στις καμπίνες αλλαγής.
  - Όλοι οι χρήστες των εγκαταστάσεων (αθλητές, προπονητές, παράγοντες, θεατές, κλπ) έχουν την αποκλειστική ευθύνη για τη φύλαξη των προσωπικών τους αντικειμένων. Ο Δήμος και οι αρμόδιοι υπάλληλοι δεν φέρουν καμία ευθύνη σε περίπτωση απώλειας προσωπικών αντικειμένων οποιασδήποτε αξίας, από χώρο δημοτικής αθλητικής εγκατάστασης.
  - Όλοι οι χρήστες των εγκαταστάσεων θα πρέπει να πλένουν καλά τα χέρια τους με νερό και σαπούνι μετά τη χρήση της τουαλέτας.
  - Οι αθλούμενοι δεν θα πρέπει να χρησιμοποιούν τις αθλητικές εγκαταστάσεις, εάν έχουν κάποιο πρόβλημα υγείας που δεν επιτρέπει την άθλησή τους ή πρόβλημα υγείας που είναι και απλώς πιθανόν να μεταδοθεί στους άλλους ή αν έχουν δερματικά προβλήματα, πληγές ή λοιμώξεις στο ρινοφάρυγγα ή διάρροια. Για τη μη συνδρομή των παραπάνω αρνητικών προϋποθέσεων την αποκλειστική ευθύνη του ελέγχου και δια της απαίτησης διενέργειας ιατρικών εξετάσεων έχει το σωματείο. Εάν το πρόβλημα υγείας καταστεί εμφανές σε εργαζόμενο του Δήμου, ενεργοποιείται απαγόρευση χρήσης των εγκαταστάσεων έως την αποκατάσταση του προβλήματος.
  - Οι γονείς θα πρέπει να αλλάζουν τα μικρά παιδιά, που δεν είναι ικανά μόνα τους, στα παιδικά αποδυτήρια. Στα αποδυτήρια ανδρών και γυναικών δεν επιτρέπεται η είσοδος των γονέων-συνόδων.
  - Οι αθλούμενοι θα πρέπει να μην έχουν γευματίσει ή καταναλώσει αλκοόλ για τουλάχιστον τρεις ώρες πριν από την προσέλευσή τους στο γυμναστήριο.
  - Όλοι οι αθλούμενοι θα πρέπει να σέβονται την καθαριότητα στους χώρους υγιεινής (αποδυτήρια, ντους, τουαλέτες) και να διατηρούν τους χώρους του γυμναστηρίου καθαρούς.
  - Στα αποδυτήρια δεν επιτρέπεται οι αθλούμενοι να περιφέρονται με παπούτσια, να κυκλοφορούν και να κάνουν γυμνοί ντους και να ξυρίζονται.
  - Η χρήση του νερού θα πρέπει να γίνεται με μέτρο και οικονομία.
  - Οι συνοδοί, γονείς και κηδεμόνες μπορούν να περιμένουν τα παιδιά τους στους χώρους αναμονής ή να παρακολουθήσουν την προπόνηση από την κερκίδα ή το κυλικείο (όπου υπάρχουν και αυτό είναι εφικτό). Δεν επιτρέπεται για λόγους ασφαλείας να περιφέρονται εντός των χώρων των εγκαταστάσεων. Σε αρκετές εγκαταστάσεις εξυπηρετούνται ταυτόχρονα και άλλα αθλήματα και υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος.
  - Οι αθλούμενοι/νες θα πρέπει να τηρούν το ωράριο λειτουργίας της αθλητικής εγκατάστασης και του γυμναστηρίου.
  - Οι χρήστες των εγκαταστάσεων πρέπει να αποφεύγουν τις δυνατές φωνές και τις βωμολοχίες κατά τη διάρκεια της προπόνησης ή των αγώνων.
  - Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν τραυματισμούς ή ατυχήματα που συμβαίνουν έπειτα από παραβίαση των κανόνων λειτουργίας.

**Άρθρο 41°:** Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης του παρόντος Κανονισμού Λειτουργίας οποτεδήποτε. Ο νέος Κανονισμός ισχύει από την ανάρτησή του στον πίνακα ανακοινώσεων των αθλητικών εγκαταστάσεων - γυμναστηρίων και άγνοιά του δεν συγχωρείται.

**Άρθρο 42°:** Όλοι οι όροι του παρόντος Κανονισμού είναι ουσιώδεις. Παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος από τα Σωματεία ενδέχεται να έχει ως αποτέλεσμα την απαγόρευση χρήσης των εγκαταστάσεων από το σωματείο, οπότε στην περίπτωση αυτή το Σωματείο και κάθε αθλητής του ή ομάδα και καθένας που έλκει δικαιώματα χρήσης των εγκαταστάσεων από το Σωματείο απομακρύνονται άμεσα και άνευ ετέρου από τις εγκαταστάσεις του Δήμου.

**Άρθρο 43°:** Τα Σωματεία και οι υπερκείμενες Ομοσπονδίες (κεντρική και τοπικές) θεωρείται ότι λαμβάνουν γνώση των όρων του Κανονισμού Λειτουργίας των κλειστών χώρων – γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης που χρησιμοποιούνται για την καλλιέργεια των αθλημάτων τους, με την αποδοχή της χρήσης των εγκαταστάσεων και μόνο, η οποία συνεπάγεται ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους που αυτός περιλαμβάνει, υποχρεούμενοι σε πλήρη και πιστή τήρησή τους. Ο Κανονισμός αναρτάται επί αποδείξει στον πίνακα ανακοινώσεων των αντίστοιχων εγκαταστάσεων του Δήμου και παραμένει διαρκώς αναρτημένος.

**Άρθρο 44°:** Ο παρών Κανονισμός καταργεί κάθε προηγούμενο και αποτελεί μαζί με τις προβλέψεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας το μοναδικό πλαίσιο λειτουργίας και χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων – γυμναστηρίων του Δήμου από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο τους χρησιμοποιεί.

**Άρθρο 45°:** Η τυχόν μη έγκαιρη άσκηση από τον Δήμο οποιωνδήποτε από τα δικαιώματά του, που απορρέουν από το νόμο ή από τον παρόντα κανονισμό, εφ' άπαξ ή κατ' επανάληψη, δεν θα θεωρείται ως παραίτησή του από τα δικαιώματα αυτά, τα οποία θα μπορούν να ασκήσουν οποτεδήποτε κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια. Επομένως, και οποιαδήποτε ανοχή του Δήμου σε παράβαση δεν συνεπάγεται τροποποίηση οποιουδήποτε όρου του παρόντος ούτε μπορεί να γίνει επίκληση αυτής με σκοπό τη συνέχιση της παράβασης ή για την απόκρουση των επαχθών σε βάρος του συνεπειών (π.χ. υποχρέωση σε αποζημίωση, απαγόρευση χρήσης των εγκαταστάσεων σε επόμενη παράβαση κ.λ.π.).

**Άρθρο 46°:** Τυχόν ακυρότητα όρου του παρόντος δεν συνεπάγεται ακυρότητα όλου του Κανονισμού, ο οποίος θα εξακολουθεί να εφαρμόζεται ως προς τους λοιπούς όρους του.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι:

### ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ (ΤΙΜΗΜΑ)

#### Ι Δ Ι Ω Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΩΝ, ΚΛΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την ..... του έτους 2017, ημέρα ..... και ώρα ....., οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

**A)** ο Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης, που εδρεύει στην οδό Π. Γρηγορίου Ε' 12 ....., με Α.Φ.Μ. 997742400, Δ.Ο.Υ. Αμπελοκήπων και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο ή τον ασκούντα τη σχετική αρμοδιότητα αντιδήμαρχο ή εντεταλμένο σύμβουλο (δυνάμει της υπ. αριθ. .... απόφασης Δημάρχου), κ. ...., ο οποίος ενεργεί για την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού κατόπιν των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης κατά περίπτωση (συνεδριάσεις 00<sup>η</sup> 00/00/2017 και 00<sup>η</sup> 00/00/2017), καλούμενος εφεξής «ο Δήμος» και

**B)** το Σωματείο με την επωνυμία «.....», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη ..... και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο Δ.Σ. ...., σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. .... σχετικό έγγραφο που έχει υποβάλει το Σωματείο στον Δήμο, με Α.Φ.Μ. ...., ΔΟΥ ....., καλούμενο εφεξής «το Σωματείο», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

**1.-** Ο Δήμος παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα για χρήση στο Σωματείο τις εγκαταστάσεις στο Κλειστό/Ανοιχτό Γυμναστήριο/Γήπεδο ..... και συγκεκριμένα εξ αυτών μόνο και αποκλειστικά (την κλειστή αίθουσα αθλοπαιδιών/το γήπεδο ποδοσφαίρου/άλλο) στην ..... μαζί με τα αποδυτήρια, και τις κερκίδες/άλλο, εφεξής του παραχωρούμενου χώρου καλούμενου «εγκαταστάσεις», για το χρονικό διάστημα από 00/0/2017 έως 00/00/2018, σε συγκεκριμένες ώρες σύμφωνα με το πρόγραμμα, όπως προβλέπεται στο παρόν, αποκλειστικά και μόνο για την εκγύμναση, αγώνες και εκδηλώσεις της ομάδος του Σωματείου «.....».

Αποκλείεται η σιωπηρή παράταση της διάρκειας της σύμβασης και είναι δυνατή μόνον η έγγραφη παράταση ή ανανέωση του παρόντος, με τους ίδιους ή άλλους όρους που θα συμφωνηθούν.

**2.-** Η παραχώρηση χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα δεν απαλλάσσει το Σωματείο από την υποχρέωση καταβολής στο Δήμο των ποσοστών επί της αξίας των εισιτηρίων και του ανταλλάγματος εκ διαφημίσεων, που τυχόν πραγματοποιήσει, συγκεκριμένα ποσοστού 15% επί των ακαθαρίστων εισπράξεων εκ των εισιτηρίων και 15% επί της αξίας της σύμβασης διαφήμισης. Η πώληση των εισιτηρίων (εάν υπάρχουν εισιτήρια) θα ενεργείται με μέριμνα του Σωματείου. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να κάνει έλεγχο στις εισόδους των θεατών, προκειμένου να ελέγξει εάν πωλούνται



εισιτήρια και εάν οι θεατές εισέρχονται με εισιτήριο στον παραχωρημένο προς χρήση χώρο από τον Δήμο, προκειμένου να διασφαλίσει την αξίωσή του με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.

**3.-** Το πρόγραμμα προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων θα είναι σταθερό καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια και θα διαμορφωθεί κατόπιν συνεννόησης του Δήμου με τον τεχνικό της ομάδας ή άλλο πρόσωπο που θα υποδείξει το Σωματείο. Το πρόγραμμα καταρτίζεται, συμφωνείται και τροποποιείται εγγράφως και τηρείται αυστηρά ως προς τη λήξη των ωρών προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων.

Ο Δήμος έχει δικαίωμα να τροποποιήσει το πρόγραμμα μονομερώς, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν στη διάρκεια της συμβατικής περιόδου, αφού ενημερώσει εγκαίρως το Σωματείο και τις Ομοσπονδίες.

Στο σωματείο θα παρέχεται αποδυτήριο καθαρό (εφόσον υπάρχει στην εγκατάσταση), με θέρμανση και ζεστό νερό για μπάνιο (εφόσον υπάρχει η δυνατότητα). Επίσης στους αγώνες θα παραχωρείται αποδυτήριο σε πλήρη λειτουργία για την φιλοξενούμενη ομάδα και τους διαιτητές (εφόσον υπάρχει στην εγκατάσταση).

**4.-** Το Σωματείο δηλώνει ότι οι εγκαταστάσεις είναι της τελείας αρεσκείας του και απολύτως κατάλληλες για την προοριζόμενη χρήση. Δεν δικαιούται να προβεί σε καμία τροποποίηση, προσθήκη κ.λ.π. σ' αυτές ούτε να απαιτήσει κάτι τέτοιο από τον Δήμο.

**5.-** Μετά από κάθε χρήση το Σωματείο υποχρεούται αμέσως να αδειάζει τις εγκαταστάσεις, να παραδίδει το χώρο ελεύθερο και να επαναφέρει τα πράγματα στη θέση και κατάσταση που ήταν πριν, σύμφωνα με υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και του προσωπικού του Δήμου.

**6.-** Το Σωματείο είναι υποχρεωμένο να τηρεί πιστά και απαρέγκλιτα την ισχύουσα εργατική, ασφαλιστική, φορολογική και αθλητική νομοθεσία και φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη έναντι των αθλητών της ομάδας, των προπονητών της ομάδας, κάθε συνεργάτη του και κάθε τρίτου, καθώς και έναντι του νόμου και των εντεταλμένων δημόσιων φορέων - υπηρεσιών (εφορία, ΙΚΑ, επιθεώρηση εργασίας, κλπ).

**7.-** Ο Δήμος δεν συνδέεται με οποιαδήποτε σχέση με το Σωματείο με το προσωπικό που χρησιμοποιεί και με τους εκπαιδευόμενους/προπονούμενους, έναντι των οποίων αποκλειστικά υπόχρεο για οτιδήποτε (μισθοδοσία, καταβολή ασφαλιστικών εισφορών, τήρηση κανόνων ασφαλείας, αστική ευθύνη κ.λ.π) είναι πάντα το Σωματείο. Σε περίπτωση που ο Δήμος υποχρεωθεί να καταβάλει οτιδήποτε σε οποιονδήποτε εξαιτίας ή με αφορμή τη χρήση των εγκαταστάσεων από το Σωματείο έχει δικαίωμα να αναχθεί κατά του Σωματείου, αναζητώντας οτιδήποτε υποχρεώθηκε να καταβάλει.

**8.-** Το Σωματείο διασφαλίζει ότι χρησιμοποιεί νόμιμα αδειοδοτημένο και νόμιμα απασχολούμενο, εκπαιδευμένο, έμπειρο και εν γένει κατάλληλο προσωπικό, τηρεί όλους τους κανόνες ασφαλείας σύμφωνα με τα σύγχρονα πρότυπα, χρησιμοποιεί και έχει άμεσα διαθέσιμο καθ' όλη της διάρκειας

χρήσης των εγκαταστάσεων ασφαλή και κατάλληλο εξοπλισμό εκπαίδευσης/προπόνησης, εφόσον τέτοιος εξοπλισμός απαιτείται και τηρεί εν γένει όλους τους κανόνες που ο νόμος και η υποχρέωση πρόνοιας απαιτεί για τη χρήση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με το παρόν.

**9.-** Το Σωματείο φέρει την πλήρη αστική ευθύνη έναντι των αθλητών της ομάδας, της προπονητικής ομάδας και κάθε συνεργάτη του, έναντι του Δήμου καθώς και έναντι κάθε τρίτου για οποιαδήποτε ζημία, υλική (θετική ή αποθετική) ή ηθική, σε πρόσωπα ή πράγματα, προκληθεί κατά το χρόνο χρήσης των εγκαταστάσεων, από οποιονδήποτε λόγο και αιτία. Ο Δήμος δεν φέρει καμία σχετική ευθύνη. Εφόσον δεν υφίσταται ασφάλιση της αστικής ευθύνης εκ μέρους του Σωματείου, ο Δήμος έχει δικαίωμα κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του παρόντος να απαιτήσει από το Σωματείο την άμεση σύναψη σύμβασης ασφάλισης της αστικής ευθύνης με δαπάνη του Σωματείου. Η σύμβαση κοινοποιείται στο Δήμο εντός 5 ημερών από τη σύναψή της, καλύπτει όλη τη συμβατική διάρκεια και κάθε είδους ευθύνη από οποιαδήποτε αιτία. Η μη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης από το Σωματείο ή η σύναψη σύμβασης που δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις του Δήμου αποτελεί σπουδαίο λόγο που δικαιολογεί την καταγγελία της σύμβασης από το Δήμο κατά τα προβλεπόμενα στη συνέχεια.

Το Σωματείο έχει την υποχρέωση να ενημερώνει χωρίς καμία καθυστέρηση το Δήμο για οτιδήποτε υποπίπτει στην αντίληψή του και αφορά στην ασφαλή χρήση των εγκαταστάσεων και την πρόληψη κάθε είδους ζημιών κατά οποιουδήποτε, ακόμη και αν ο Δήμος κατά τα ανωτέρω δεν φέρει τη σχετική ευθύνη.

**10.-** Το Σωματείο ευθύνεται για κάθε φθορά, βλάβη και ζημία στις εγκαταστάσεις (δάπεδο, κερκίδες, υαλοστάσια, κιγκλιδώματα, είδη υγιεινής, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.), ή και σε άλλους χώρους του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ....., που προκλήθηκαν από το ίδιο, αθλητές του, υπαλλήλους του ή θεατές σε όλη την διάρκεια της προπαρασκευής και της τέλεσης των προπονήσεων, των αγώνων και κάθε άλλης εκδήλωσης.

Μετά τη διαπίστωση οποιασδήποτε φθοράς, βλάβης ή ζημίας θα αποτιμάται η αξία της αμέσως από το Δήμο δια του εντεταλμένου οργάνου ή υπαλλήλου του παρουσία του Σωματείου, όπως εκπροσωπείται ή δι' άλλου εντεταλμένου οργάνου ή υπαλλήλου του, και θα υπογράφεται άμεσα πρωτόκολλο ζημιών, όπου θα περιγράφεται η ζημία καθώς και το προϋπολογιζόμενο κόστος ή την αξία (δαπάνη) αποκατάστασης.

Σε περίπτωση που το Σωματείο δεν προσέλθει για τη σύνταξη του ως άνω πρωτοκόλλου, αυτό συντάσσεται μονομερώς από το Δήμο και κοινοποιείται στο Σωματείο – που δεν μπορεί να το αμφισβητήσει - μαζί με πρόσκληση προς άμεση προκαταβολή της δαπάνης αποκατάστασης της ζημίας, δυνάμενου του Δήμου να θέσει και εύλογη προθεσμία προς αυτό, που δεν μπορεί πάντως να υπερβεί τις 10 ημέρες από την κοινοποίηση του πρωτοκόλλου στο Σωματείο. Το Σωματείο δεν δικαιούται σε *in natura* αποκατάσταση οποιασδήποτε φθοράς, βλάβης ή ζημίας, η οποία αποκαθίσταται με μέριμνα του Δήμου και υποχρεούται σε προκαταβολή της προϋπολογιζόμενης δαπάνης, εκτός και αν επιτρέψει διαφορετικά εγγράφως κάτι τέτοιο ο Δήμος.

**11.-** Απαγορεύεται στο Σωματείο η ανάρτηση, τοιχοκόλληση στις χρησιμοποιούμενες εγκαταστάσεις ή σε οποιονδήποτε χώρο του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ..... οποιασδήποτε εμπορικής διαφήμισης χωρίς την έγγραφη άδεια του Δήμου και την καταβολή του αναλογούντος ποσοστού επί της αξίας της σύμβασης διαφήμισης.

**12.-** Ο Δήμος βαρύνεται με τη δαπάνη του καταναλισκόμενου νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και φυσικού αερίου, καθώς και με τις δαπάνες καθαριότητας και φύλαξης. Το Σωματείο δεν είναι υπόχρεο σε καταβολή καμίας εν γένει λειτουργικής δαπάνης. Δύναται πάντως ο Δήμος να ζητήσει οποτεδήποτε κατά την περίοδο χρήσης των εγκαταστάσεων, την ανάλογη εύλογη συμμετοχή του Σωματείου στις λειτουργικές δαπάνες χρήσης των εγκαταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή οι εγκαταστάσεις παύουν να παραχωρούνται αυτομάτως, αν το Σωματείο δεν αποδεχθεί την εν λόγω εύλογη συμμετοχή του, το ύψος, το χρόνο και τον τρόπο εξόφλησης των οφειλομένων.

**13.-** Απαγορεύεται στο Σωματείο η παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων, των οποίων δικαιούται να κάνει χρήση σύμφωνα με το παρόν, σε οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο με ή χωρίς αντάλλαγμα και για οποιονδήποτε σκοπό. Απαγορεύεται επίσης στο Σωματείο η παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων, των οποίων δικαιούται να κάνει χρήση σύμφωνα με το παρόν, ακόμη και για άλλη ηλικιακή ομάδα / κατηγορία ή μεμονωμένους αθλητές του ή για άλλες «ομάδες» αθλουμένων του, διαφορετικά από εκείνα που το πρόγραμμα προβλέπει.

**14.-** Καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούται να καταγγείλει αναιτιολόγητα, εγγράφως μόνο, την παρούσα σύμβαση τηρώντας προθεσμία 10 ημερών. Στην περίπτωση αυτή η σύμβαση λύεται με την πάροδο των 10 ημερών αζημίως εκατέρωθεν.

**15.-** Εκ του παρόντος συμφωνητικού κανένας περιορισμός δεν υφίσταται στο δικαίωμα του Δήμου προς παραχώρηση, με ή χωρίς αντάλλαγμα, των ίδιων (σε άλλες ώρες εκτός του προγράμματος) ή άλλων εγκαταστάσεων του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ..... και οποιονδήποτε άλλων εγκαταστάσεων του προς οποιονδήποτε, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, για οποιαδήποτε χρήση και με όποιους όρους κρίνει ως αναγκαίους και σκόπιμους.

**16.-** Όλοι οι όροι του παρόντος συμφωνητικού είναι ουσιώδεις. Παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος από το Σωματείο έχει ως αποτέλεσμα τη λύση της σύμβασης, οπότε στην περίπτωση αυτή το Σωματείο και κάθε αθλητής του ή ομάδα και κάθε τρίτος εν γένει που έλκει δικαιώματα χρήσης των εγκαταστάσεων από το Σωματείο απομακρύνονται άμεσα και άνευ ετέρου από τις εγκαταστάσεις του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ....., οι οποίες αποδίδονται άμεσα στο Δήμο.

**17.-** Ο Δήμος δικαιούται να επιδιώξει την αποκατάσταση κάθε άλλης θετικής ή αποθετικής ζημίας, εφόσον αποδείξει ότι υπέστη τέτοια.

**18.-** Το Σωματείο έλαβε γνώση των όρων του Κανονισμού Λειτουργίας Κλειστών και Ανοιχτών Αθλητικών Χώρων – Γυμναστηρίων του Δήμου (αρ. απόφασης Δ.Σ. 00<sup>η</sup> 00/00/2017) και έλαβε φωτοαντίγραφο του Κανονισμού, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος συμφωνητικού και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους που αυτός περιλαμβάνει, υποχρεούμενο σε πλήρη και πιστή τήρησή τους.

**19.-** Σε περίπτωση διακοπής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, προσωρινής ή οριστικής, με απόφαση του Δήμου ή άλλης αρμόδιας αρχής, εξαιτίας της μη ύπαρξης της απαιτούμενης αδειοδότησης και σε οποιαδήποτε αιτία και αν αυτό οφείλεται, ή εξαιτίας άλλου λόγου, ρητά συμφωνείται ότι θα παύει το δικαίωμα χρήσης των εγκαταστάσεων από **«το Σωματείο»**, έως τη νόμιμη επαναλειτουργία, χωρίς εκ του λόγου αυτού να δημιουργείται κανένα δικαίωμα **«του Σωματείου»**, σε αποζημίωση ή σε οποιαδήποτε άλλη παροχή ή διευκόλυνση από το Δήμο ούτε να παρατείνεται η διάρκεια της παρούσας σύμβασης.

**20.-** Η παρούσα συμφωνία καταργεί κάθε προηγούμενη, προφορική ή γραπτή, συμφωνία και αποτελεί το μοναδικό συμβατικό πλαίσιο μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

**21.-** Καμία προσθήκη, τροποποίηση ή αλλαγή αυτής της συμφωνίας δεν θα είναι ισχυρή, παρά μόνο εφόσον είναι έγγραφη και υπογεγραμμένη και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη. Η τυχόν μη έγκαιρη άσκηση από τα συμβαλλόμενα μέρη οποιωνδήποτε από τα δικαιώματά τους, που απορρέουν από το νόμο ή από το παρόν, εφ' άπαξ ή κατ' επανάληψη, δεν θα θεωρείται ως παραίτησή τους από τα δικαιώματα αυτά, τα οποία θα μπορούν να ασκήσουν οποτεδήποτε κατά την απόλυτη διακριτική τους ευχέρεια. Επομένως, και οποιαδήποτε ανοχή του Δήμου σε συμβατική παράβαση εκ μέρους του Σωματείου δεν συνεπάγεται τροποποίηση οποιουδήποτε όρου του παρόντος ούτε μπορεί να γίνει επίκληση αυτής από το Σωματείο με σκοπό τη συνέχιση της συμβατικής του παράβασης ή για την απόκρουση των επαχθών σε βάρος του συνεπειών (π.χ. υποχρέωση σε αποζημίωση, λύση της σύμβασης σε επόμενη παράβαση κ.λ.π.).

**22.-** Τυχόν ακυρότητα όρου του παρόντος δεν συνεπάγεται ακυρότητα όλης της σύμβασης, η οποία θα εξακολουθεί να εφαρμόζεται ως προς τους λοιπούς όρους της.

**23.-** Όλες οι κοινοποιήσεις και οι επιδόσεις γίνονται στις δηλούμενες διευθύνσεις της έδρας των συμβαλλομένων, όσο ο ένας συμβαλλόμενος δεν κοινοποιεί στον άλλο εγγράφως τυχόν αλλαγή της διεύθυνσης της έδρας του.

**24.-** Αρμόδια αρχή για την επίλυση κάθε διαφοράς που τυχόν θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων από την εκτέλεση ή με αφορμή το παρόν είναι αποκλειστικά τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Το παρόν συντάχθηκε βάσει του Κανονισμού Λειτουργίας Κλειστών και Ανοιχτών Αθλητικών Χώρων – Γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης (αρ. αποφ. Δ.Σ. ....) σε τρία (3)

όμοια πρωτότυπα και, αφού έγινε πλήρως αποδεκτό από τους συμβαλλόμενους κατ' άρθρο και στο σύνολό του, αναγνώστηκε και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
Ή ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
.....

ΓΙΑ ΤΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ

.....

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ:**

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ (ΤΙΜΗΜΑ)**

**Ι Δ Ι Ω Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο  
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ  
ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΩΝ, ΚΛΠ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την ..... του έτους 2017, ημέρα ..... και ώρα ....., οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

**A)** ο Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης, που εδρεύει στην οδό Π. Γρηγορίου Ε' 12 ....., με Α.Φ.Μ. 997742400, Δ.Ο.Υ. Αμπελοκήπων και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο ή τον ασκούντα τη σχετική αρμοδιότητα αντιδήμαρχο ή εντεταλμένο σύμβουλο (δυνάμει της υπ. αριθ. .... απόφασης Δημάρχου), κ. ...., ο οποίος ενεργεί για την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού κατόπιν των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης κατά περίπτωση (συνεδριάσεις 00<sup>η</sup> 00/00/2017 και 00<sup>η</sup> 00/00/2017), καλούμενος εφεξής «ο Δήμος» και

**B)** το Σωματείο με την επωνυμία «.....», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη ..... και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο Δ.Σ. ...., σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. .... σχετικό έγγραφο που έχει υποβάλει το Σωματείο στον Δήμο, με Α.Φ.Μ. ...., ΔΟΥ ....., καλούμενο εφεξής «το Σωματείο», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

1.- Ο Δήμος παραχωρεί για χρήση στο Σωματείο τις εγκαταστάσεις στο Κλειστό/Ανοιχτό Γυμναστήριο/Γήπεδο ..... και συγκεκριμένα εξ αυτών μόνο και αποκλειστικά (την κλειστή αίθουσα αθλοπαιδιών/το γήπεδο ποδοσφαίρου/άλλο) στην ..... μαζί με τα αποδυτήρια, και τις κερκίδες, όπως και την κλειστή αίθουσα ενδυνάμωσης με τον εξοπλισμό της/άλλο (οπότε στην περίπτωση αυτή το Σωματείο θα οφείλει πρόσθετο ξεχωριστό αντάλλαγμα, όπως συμφωνείται στη συνέχεια), εφεξής του παραχωρούμενου χώρου καλούμενου «**εγκαταστάσεις**», για το χρονικό διάστημα από 00/0/2017 έως 00/00/2018, σε συγκεκριμένες ώρες σύμφωνα με το πρόγραμμα, όπως προβλέπεται στο παρόν, αποκλειστικά και μόνο για την εκγύμναση, αγώνες και εκδηλώσεις της ομάδας του Σωματείου «.....».

Αποκλείεται η σιωπηρή παράταση της διάρκειας της σύμβασης και είναι δυνατή μόνον η έγγραφη παράταση ή ανανέωση του παρόντος, με τους ίδιους ή άλλους όρους που θα συμφωνηθούν.

2.- Το πρόγραμμα προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων θα είναι σταθερό καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια και θα διαμορφωθεί κατόπιν συνεννόησης του Δήμου με τον τεχνικό της ομάδας ή άλλο πρόσωπο που θα υποδείξει το Σωματείο. Το πρόγραμμα καταρτίζεται, συμφωνείται και τροποποιείται εγγράφως και τηρείται αυστηρά ως προς τη λήξη των ωρών προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων.

Ο Δήμος έχει δικαίωμα να τροποποιήσει το πρόγραμμα μονομερώς, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν στη διάρκεια της συμβατικής περιόδου, αφού ενημερώσει εγκαίρως το Σωματείο και τις Ομοσπονδίες.

Στο σωματείο θα παρέχεται αποδυτήριο καθαρό (εφόσον υπάρχει στην εγκατάσταση), με θέρμανση και ζεστό νερό για μπάνιο (εφόσον υπάρχει η δυνατότητα). Επίσης στους αγώνες θα παραχωρείται αποδυτήριο σε πλήρη λειτουργία για την φιλοξενούμενη ομάδα και τους διαιτητές (εφόσον υπάρχει στην εγκατάσταση).

3.- Μετά από κάθε χρήση το Σωματείο υποχρεούται αμέσως να αδειάζει τις εγκαταστάσεις, να παραδίδει το χώρο ελεύθερο και να επαναφέρει τα πράγματα στη θέση και κατάσταση που ήταν πριν, σύμφωνα με υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και του προσωπικού του Δήμου.

4.- Για τη χρήση των εγκαταστάσεων συμφωνείται οικονομικό αντάλλαγμα (μίσθωμα), που έχει ως σκοπό να καλύψει μέρος των πάσης φύσεως λειτουργικών εξόδων του (θέρμανση, φωτισμός, καθαριότητα, φύλαξη κ.λπ.).

Το αντάλλαγμα αυτό ορίζεται καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια με κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έπειτα από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου η οποία λαμβάνεται πριν την έναρξη της αγωνιστικής περιόδου τον Ιούνιο κάθε έτους και ισχύει μέχρι το τέλος της αγωνιστικής περιόδου τον Ιούνιο του επόμενου έτους. Με βάση την τελευταία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου το αντάλλαγμα αυτό ορίζεται καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια στο ποσό των (ενδεικτική αναφορά):

α. 0,00 € / 30' λεπτά (=00,00 € / 1,5 προπονητική ώρα) για τις ώρες από 17:00 και μετά καθώς και τα Σαββατοκύριακα και

**β.** 0,00 € / 30' λεπτά (=00,00 € / 1,5 προπονητική ώρα) για τις πρωινές ώρες μέχρι τις 17:00.

**γ.** 00,00 € για τους αγώνες,

**δ.** 00,00 € / ώρα για τη χρήση και της αίθουσας ενδυνάμωσης.

Τα ως άνω ποσά βαρύνονται από ποσοστά 3% για το τέλος χαρτοσήμου και 20% τέλους χαρτοσήμου ΟΓΑ, καταβλητέα ταυτόχρονα με την καταβολή των δόσεων.

Το οφειλόμενο αντάλλαγμα θα καταβάλλεται στην ταμειακή – οικονομική υπηρεσία του Δήμου.

Η καταβολή του οφειλόμενου ανταλλάγματος αποδεικνύεται μόνο με Διπλότυπο Είσπραξης του Δήμου.

Το ως άνω οικονομικό αντάλλαγμα δεν απαλλάσσει το Σωματείο από την υποχρέωση καταβολής στο Δήμο των ποσοστών επί της αξίας των εισιτηρίων και του ανταλλάγματος εκ διαφημίσεων, που τυχόν πραγματοποιήσει, συγκεκριμένα ποσοστού 15% επί των ακαθαρίστων εισπράξεων εκ των εισιτηρίων και 15% επί της αξίας της σύμβασης διαφήμισης.

**5.-** Η πώληση των εισιτηρίων (εάν υπάρχουν εισιτήρια) θα ενεργείται με μέριμνα του Σωματείου. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να κάνει έλεγχο στις εισόδους των θεατών, προκειμένου να ελέγξει εάν πωλούνται εισιτήρια και εάν οι θεατές εισέρχονται με εισιτήριο στον παραχωρημένο προς χρήση χώρο από τον Δήμο, προκειμένου να διασφαλίσει την αξίωσή του με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.

**6.-** Η καταβολή του ανταλλάγματος για τη χρήση των εγκαταστάσεων θα γίνεται σε 3 ισόποσες δόσεις ως εξής: Μέχρι 16/9 συμφωνείται καταβλητέα η πρώτη δόση ως προκαταβολή για τη χρήση των εγκαταστάσεων, έως 10/1 η δεύτερη δόση και έως 15/4 η τρίτη δόση για το αντάλλαγμα που οφείλεται έως τη λήξη της παραχώρησης, με πλήρη εξόφληση όλων των οφειλομένων για τη χρήση των εγκαταστάσεων καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια. Στη λήξη της παραχώρησης σε κάθε περίπτωση γίνεται εκκαθάριση και εξόφληση πιθανών οφειλών που δεν έχουν εξοφληθεί με βάση την πραγματοποιηθείσα χρήση.

**7.-** Το Σωματείο οφείλει το αντάλλαγμα για τις προγραμματισμένες ώρες προπόνησης, αγώνων και εκδηλώσεων, ακόμη και εάν δεν πραγματοποιηθούν. Το ως άνω συμφωνημένο αντάλλαγμα οφείλεται ως εκ τούτου ανεξάρτητα από την πραγματική ή μη χρήση των εγκαταστάσεων.

Η προπόνηση της ομάδας, οι αγώνες και οι εκδηλώσεις θα θεωρούνται πραγματοποιηθείσες και το αντάλλαγμα θα οφείλεται ανεξαρτήτως του αριθμού των αθλητών, ομάδων και θεατών που παρευρίσκονται στις εγκαταστάσεις (γήπεδο κ.λ.π.).

**8.-** Το Σωματείο δηλώνει ότι οι εγκαταστάσεις είναι της τελείας αρεσκείας του και απολύτως κατάλληλες για την προοριζόμενη χρήση. Δεν δικαιούται να προβεί σε καμία τροποποίηση, προσθήκη κ.λ.π. σ' αυτές ούτε να απαιτήσει κάτι τέτοιο από τον Δήμο.

**9.-** Το Σωματείο είναι υποχρεωμένο να τηρεί πιστά και απαρέγκλιτα την ισχύουσα εργατική, ασφαλιστική, φορολογική και αθλητική νομοθεσία και φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη έναντι των αθλητών της ομάδας, των προπονητών της ομάδας, κάθε συνεργάτη του και κάθε τρίτου,

καθώς και έναντι του νόμου και των εντεταλμένων δημόσιων φορέων - υπηρεσιών (εφορία, ΙΚΑ, επιθεώρηση εργασίας, κλπ).

**10.-** Ο Δήμος δεν συνδέεται με οποιαδήποτε σχέση με το Σωματείο με το προσωπικό που χρησιμοποιεί και με τους εκπαιδευόμενους/προπονούμενους, έναντι των οποίων αποκλειστικά υπόχρεο για οτιδήποτε (μισθοδοσία, καταβολή ασφαλιστικών εισφορών, τήρηση κανόνων ασφαλείας, αστική ευθύνη κ.λ.π) είναι πάντα το Σωματείο. Σε περίπτωση που ο Δήμος υποχρεωθεί να καταβάλει οτιδήποτε σε οποιονδήποτε εξαιτίας ή με αφορμή τη χρήση των εγκαταστάσεων από το Σωματείο έχει δικαίωμα να αναχθεί κατά του Σωματείου, αναζητώντας οτιδήποτε υποχρεώθηκε να καταβάλει.

**11.-** Το Σωματείο διασφαλίζει ότι χρησιμοποιεί νόμιμα αδειοδοτημένο και νόμιμα απασχολούμενο, εκπαιδευμένο, έμπειρο και εν γένει κατάλληλο προσωπικό, τηρεί όλους τους κανόνες ασφαλείας σύμφωνα με τα σύγχρονα πρότυπα, χρησιμοποιεί και έχει άμεσα διαθέσιμο καθ' όλη της διάρκειας χρήσης των εγκαταστάσεων ασφαλή και κατάλληλο εξοπλισμό εκπαίδευσης/προπόνησης, εφόσον τέτοιος εξοπλισμός απαιτείται και τηρεί εν γένει όλους τους κανόνες που ο νόμος και η υποχρέωση πρόνοιας απαιτεί για τη χρήση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με το παρόν.

**12.-** Το Σωματείο φέρει την πλήρη αστική ευθύνη έναντι των αθλητών της ομάδας, της προπονητικής ομάδας και κάθε συνεργάτη του, έναντι του Δήμου καθώς και έναντι κάθε τρίτου για οποιαδήποτε ζημία, υλική (θετική ή αποθετική) ή ηθική, σε πρόσωπα ή πράγματα, προκληθεί κατά το χρόνο χρήσης των εγκαταστάσεων, από οποιονδήποτε λόγο και αιτία. Ο Δήμος δεν φέρει καμία σχετική ευθύνη. Εφόσον δεν υφίσταται ασφάλιση της αστικής ευθύνης εκ μέρους του Σωματείου, ο Δήμος έχει δικαίωμα κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του παρόντος να απαιτήσει από το Σωματείο την άμεση σύναψη σύμβασης ασφάλισης της αστικής ευθύνης με δαπάνη του Σωματείου. Η σύμβαση κοινοποιείται στο Δήμο εντός 5 ημερών από τη σύναψή της, καλύπτει όλη τη συμβατική διάρκεια και κάθε είδους ευθύνη από οποιαδήποτε αιτία. Η μη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης από το Σωματείο ή η σύναψη σύμβασης που δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις του Δήμου αποτελεί σπουδαίο λόγο που δικαιολογεί την καταγγελία της σύμβασης από το Δήμο κατά τα προβλεπόμενα στη συνέχεια.

Το Σωματείο έχει την υποχρέωση να ενημερώνει χωρίς καμία καθυστέρηση το Δήμο για οτιδήποτε υποπίπτει στην αντίληψή του και αφορά στην ασφαλή χρήση των εγκαταστάσεων και την πρόληψη κάθε είδους ζημιών κατά οποιουδήποτε, ακόμη και αν ο Δήμος κατά τα ανωτέρω δεν φέρει τη σχετική ευθύνη.

**13.-** Το Σωματείο ευθύνεται για κάθε φθορά, βλάβη και ζημία στις εγκαταστάσεις (δάπεδο, κερκίδες, υαλοστάσια, κιγκλιδώματα, είδη υγιεινής, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.), ή και σε άλλους χώρους του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ....., που προκλήθηκαν από το ίδιο, αθλητές του, υπαλλήλους του ή θεατές σε όλη την διάρκεια της προπαρασκευής και της τέλεσης των προπονήσεων, των αγώνων και κάθε άλλης εκδήλωσης.



Μετά τη διαπίστωση οποιασδήποτε φθοράς, βλάβης ή ζημίας θα αποτιμάται η αξία της αμέσως από το Δήμο δια του εντεταλμένου οργάνου ή υπαλλήλου του παρουσία του Σωματείου, όπως εκπροσωπείται ή δι' άλλου εντεταλμένου οργάνου ή υπαλλήλου του, και θα υπογράφεται άμεσα πρωτόκολλο ζημιών, όπου θα περιγράφεται η ζημία καθώς και το προϋπολογιζόμενο κόστος ή την αξία (δαπάνη) αποκατάστασης.

Σε περίπτωση που το Σωματείο δεν προσέλθει για τη σύνταξη του ως άνω πρωτοκόλλου, αυτό συντάσσεται μονομερώς από το Δήμο και κοινοποιείται στο Σωματείο – που δεν μπορεί να το αμφισβητήσει - μαζί με πρόσκληση προς άμεση προκαταβολή της δαπάνης αποκατάστασης της ζημίας, δυνάμενου του Δήμου να θέσει και εύλογη προθεσμία προς αυτό, που δεν μπορεί πάντως να υπερβεί τις 10 ημέρες από την κοινοποίηση του πρωτοκόλλου στο Σωματείο. Το Σωματείο δεν δικαιούται σε in natura αποκατάσταση οποιασδήποτε φθοράς, βλάβης ή ζημίας, η οποία αποκαθίσταται με μέριμνα του Δήμου και υποχρεούται σε προκαταβολή της προϋπολογιζόμενης δαπάνης, εκτός και αν επιτρέψει διαφορετικά εγγράφως κάτι τέτοιο ο Δήμος.

**14.-** Απαγορεύεται στο Σωματείο η ανάρτηση, τοιχοκόλληση στις χρησιμοποιούμενες εγκαταστάσεις ή σε οποιονδήποτε χώρο του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ..... οποιασδήποτε εμπορικής διαφήμισης χωρίς την έγγραφη άδεια του Δήμου και την καταβολή του αναλογούντος ποσοστού επί της αξίας της σύμβασης διαφήμισης.

**15.-** Το Σωματείο δεν είναι υπόχρεο σε καταβολή καμίας εν γένει λειτουργικής δαπάνης. Δύναται πάντως ο Δήμος να ζητήσει οποτεδήποτε κατά την περίοδο χρήσης των εγκαταστάσεων, την ανάλογη εύλογη συμμετοχή του Σωματείου στις λειτουργικές δαπάνες χρήσης των εγκαταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή οι εγκαταστάσεις παύουν να παραχωρούνται αυτομάτως, αν το Σωματείο δεν αποδεχθεί την εν λόγω εύλογη συμμετοχή του, το ύψος, το χρόνο και τον τρόπο εξόφλησης των οφειλομένων.

**16.-** Απαγορεύεται στο Σωματείο η παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων, των οποίων δικαιούται να κάνει χρήση σύμφωνα με το παρόν, σε οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο με ή χωρίς αντάλλαγμα και για οποιονδήποτε σκοπό. Απαγορεύεται επίσης στο Σωματείο η παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων, των οποίων δικαιούται να κάνει χρήση σύμφωνα με το παρόν, ακόμη και για άλλη ηλικιακή ομάδα / κατηγορία ή μεμονωμένους αθλητές του ή για άλλες «ομάδες» αθλουμένων του, διαφορετικά από εκείνα που το πρόγραμμα προβλέπει.

**17.-** Καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούται να καταγγείλει, εγγράφως μόνο, την παρούσα σύμβαση για σπουδαίο λόγο τηρώντας προθεσμία 10 ημερών. Στην περίπτωση αυτή η σύμβαση λύεται με την πάροδο των 10 ημερών αζημίως εκατέρωθεν.

**18.-** Εκ του παρόντος συμφωνητικού κανένας περιορισμός δεν υφίσταται στο δικαίωμα του Δήμου προς παραχώρηση, με ή χωρίς αντάλλαγμα, των ιδίων (σε άλλες ώρες εκτός του προγράμματος) ή άλλων εγκαταστάσεων του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ..... και οποιονδήποτε άλλων

εγκαταστάσεών του προς οποιονδήποτε, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, για οποιαδήποτε χρήση και με όποιους όρους κρίνει ως αναγκαίους και σκόπιμους.

**19.-** Όλοι οι όροι του παρόντος συμφωνητικού είναι ουσιώδεις. Παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος από το Σωματείο έχει ως αποτέλεσμα τη λύση της σύμβασης, οπότε στην περίπτωση αυτή το Σωματείο και κάθε αθλητής του ή ομάδα και κάθε τρίτος εν γένει που έλκει δικαιώματα χρήσης των εγκαταστάσεων από το Σωματείο απομακρύνονται άμεσα και άνευ ετέρου από τις εγκαταστάσεις του Κλειστού Γυμναστηρίου/άλλο ....., οι οποίες αποδίδονται άμεσα στο Δήμο. Ο Δήμος επιφυλάσσεται για κάθε αξίωσή του προς καταβολή αποζημίωσης, καθώς και για τυχόν διαφυγόντα έσοδα λόγω της πρόωρης λύσης του παρόντος εξαιτίας συμβατικής παράβασης του Σωματείου.

Ο Δήμος επιφυλάσσεται να επιδιώξει δικαστικά την αποκατάσταση και κάθε άλλης ζημιάς.

**20.-** Για κάθε παραβίαση της σύμβασης εκ μέρους του Σωματείου, που κατά τα προαναφερόμενα συνεπάγεται λύση του παρόντος συμφωνητικού, συμφωνείται ποινική ρήτρα ίση με 1.000,00 €, για αναπόδεικτη ζημία (ανεξαρτήτως της ύπαρξης και της έκτασης της ζημιάς) του Δήμου εκ της συμβατικής παράβασης, του Δήμου δικαιούμενου να επιδιώξει την αποκατάσταση κάθε άλλης θετικής ή αποθετικής ζημιάς, εφόσον αποδείξει ότι υπέστη τέτοια.

Το Σωματείο αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι η ποινική ρήτρα είναι δίκαιη και εύλογη και παραιτείται από τώρα του δικαιώματος να αμφισβητήσει το ύψος αυτής ως υπέρμετρο.

Η ποινική ρήτρα συμφωνείται καταβλητέα εντός 10 ημερών από την προς αυτό όχληση.

**21.-** Το Σωματείο έλαβε γνώση των όρων του Κανονισμού Λειτουργίας Κλειστών και Ανοιχτών Αθλητικών Χώρων – Γυμναστηρίων του Δήμου (αρ. απόφασης Δ.Σ. 00<sup>η</sup> 00/00/2017) και έλαβε φωτοαντίγραφο του Κανονισμού, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος συμφωνητικού και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους που αυτός περιλαμβάνει, υποχρεούμενο σε πλήρη και πιστή τήρησή τους.

**22.-** Η παρούσα συμφωνία καταργεί κάθε προηγούμενη, προφορική ή γραπτή, συμφωνία και αποτελεί το μοναδικό συμβατικό πλαίσιο μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

**23.-** Καμία προσθήκη, τροποποίηση ή αλλαγή αυτής της συμφωνίας δεν θα είναι ισχυρή, παρά μόνο εφόσον είναι έγγραφη και υπογεγραμμένη και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη. Η τυχόν μη έγκαιρη άσκηση από τα συμβαλλόμενα μέρη οποιωνδήποτε από τα δικαιώματά τους, που απορρέουν από το νόμο ή από το παρόν, εφ' άπαξ ή κατ' επανάληψη, δεν θα θεωρείται ως παραίτησή τους από τα δικαιώματα αυτά, τα οποία θα μπορούν να ασκήσουν οποτεδήποτε κατά την απόλυτη διακριτική τους ευχέρεια. Επομένως, και οποιαδήποτε ανοχή του Δήμου σε συμβατική παράβαση εκ μέρους του Σωματείου δεν συνεπάγεται τροποποίηση οποιουδήποτε όρου του παρόντος ούτε μπορεί να γίνει επίκληση αυτής από το Σωματείο με σκοπό τη συνέχιση της συμβατικής του παράβασης ή για την απόκρουση των επαχθών σε βάρος του συνεπειών (π.χ. υποχρέωση σε αποζημίωση, λύση της σύμβασης σε επόμενη παράβαση κ.λ.π.).

**24.-** Σε περίπτωση διακοπής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, προσωρινής ή οριστικής, με απόφαση του Δήμου ή άλλης αρμόδιας αρχής, εξαιτίας της μη ύπαρξης της απαιτούμενης αδειοδότησης και σε οποιαδήποτε αιτία και αν αυτό οφείλεται, ή εξαιτίας άλλου λόγου, ρητά συμφωνείται ότι θα παύει το δικαίωμα χρήσης των εγκαταστάσεων από «**το Σωματείο**», έως τη νόμιμη επαναλειτουργία, χωρίς εκ του λόγου αυτού να δημιουργείται κανένα δικαίωμα «**του Σωματείου**», σε αποζημίωση ή σε οποιαδήποτε άλλη παροχή ή διευκόλυνση από το Δήμο ούτε να παρατείνεται η διάρκεια της παρούσας σύμβασης.

**25.-** Τυχόν ακυρότητα όρου του παρόντος δεν συνεπάγεται ακυρότητα όλης της σύμβασης, η οποία θα εξακολουθεί να εφαρμόζεται ως προς τους λοιπούς όρους της.

**26.-** Όλες οι κοινοποιήσεις και οι επιδόσεις γίνονται στις δηλούμενες διευθύνσεις της έδρας των συμβαλλομένων, όσο ο ένας συμβαλλόμενος δεν κοινοποιεί στον άλλο εγγράφως τυχόν αλλαγή της διεύθυνσης της έδρας του.

**27.-** Αρμόδια αρχή για την επίλυση κάθε διαφοράς που τυχόν θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων από την εκτέλεση ή με αφορμή το παρόν είναι αποκλειστικά τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Το παρόν συντάχθηκε βάσει του Κανονισμού Λειτουργίας Κλειστών και Ανοιχτών Αθλητικών Χώρων – Γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης (αρ. αποφ. Δ.Σ. ....) σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα και, αφού έγινε πλήρως αποδεκτό από τους συμβαλλόμενους κατ' άρθρο και στο σύνολό του, αναγνώστηκε και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

## **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
Ή ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

.....

**ΓΙΑ ΤΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ**

.....

.....

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψη του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου,

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει τον κανονισμό λειτουργίας κλειστών και ανοιχτών αθλητικών χώρων – γυμναστηρίων του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης.

**B)** Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 161/2017

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 08 - 06 - 2017

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος