



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΡΓΟ : «Προμήθεια κουφωμάτων αλουμινίου  
για την διευθέτηση αιθουσών νηπιαγωγείων  
λόγω της υποχρεωτικής εγγραφής προνηπίων»  
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 67 / 2020

ΤΜΗΜΑ : Μελετών-Κατασκευών &  
Πολοδομικών Εφαρμογών  
Γραφείο : Εκπόνησης Μελετών & Επίβλεψης Εκτέλεσης Έργων  
Πληροφορίες : Μαρίνου Μαρία  
Δ/νση : Ελ. Βενιζέλου 167, Τ.Κ. 56122 Μενεμένη  
Τηλ. : 2313-300.938 Fax: 2313-300.923  
E-mail : [m.marinou@ampelokipi-menemeni.gr](mailto:m.marinou@ampelokipi-menemeni.gr)

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

*Για την προμήθεια «Προμήθεια κουφωμάτων αλουμινίου για την διευθέτηση αιθουσών νηπιαγωγείων  
λόγω της υποχρεωτικής εγγραφής προνηπίων»*

*αρ. μελέτης 67/2020*

*προϋπολογισμού 11.156,65€ με το Φ.Π.Α. 24 % (8.997,30 € + 2.159,35 Φ.Π.Α. 24 %).*

Η προμήθεια των κουφωμάτων για την διευθέτηση αιθουσών νηπιαγωγείων λόγω της υποχρεωτικής εγγραφής προνηπίων περιλαμβάνει την κατασκευή και τοποθέτηση νέων ειδικών κατασκευών αλουμινίου προκειμένου να αντιμετωπισθούν οι ανάγκες στέγασης και εύρυθμης λειτουργίας στα:

- 2<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Αμπελοκήπων επί της οδού Ελευθέριας και
- 11-13ο Νηπιαγωγείο Αμπελοκήπων επί της οδού Ευριπίδη.

Συγκεκριμένα:

**2<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Αμπελοκήπων**

Προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση κλειστού αποθηκευτικού χώρου μήκους 7,20μ., πλάτους 1,90μ. και ύψους, 2,50μ. έως 2,30μ. Ο κλειστός αποθηκευτικός χώρος τοποθετείται σε επαφή με το ΒΑ όριο του οικοπέδου από την μία πλευρά και τον βορειοανατολικό εξωτερικό τοίχο του υφιστάμενου κτιρίου του Νηπιαγωγείου από την άλλη. Αποτελείται από σκελετό αλουμινίου με πάνελ αλουμινίου για την πλήρωση των ανοιγμάτων ΒΑ πλευρά και οροφή από μεταλλικό σκελετό με επικάλυψη από θερμομονωτικά πάνελ αλουμινίου τραπεζοειδούς μορφής. Στις μικρές πλευρές έχει πόρτα αλουμινίου και παράθυρο αλουμινίου αποτελούμενο από σταθερό το κάτω μέρος και ανακλινόμενο το άνω για τον φωτισμό και εξαερισμό του χώρου.

Αναλυτικά η κατασκευή αποτελείται από :

- Βασικό σκελετό από προφίλ αλουμινίου M9400 ενισχυμένο ALUMIL με υποδοχές για την τοποθέτηση πάνελ αλουμινίου.
- Πάνελ αλουμινίου με λαμαρίνα αλουμινίου πάχος 1mm στην εσωτερική και εξωτερική επιφάνεια και μόνωση Dow από εξηλασμένη πολυστερίνη συνολικού πάχους 22mm
- Παράθυρο αλουμινίου με υαλοπίνακες τριπλεξ 4+4mm
- Δυο πόρτες ανοιγόμενες με κλειδαριά και χερούλι πλάτους 1.00m
- Οροφή από σκελετό σιδήρου σωλήνα γαλβανισμένου (θερμό γαλβάνισμα) 40 \* 40 \* 1.5mm και επικάλυψη με πάνελ αλουμινίου τραπεζοειδούς μορφής πάχους 3,00 εκ.
- ΧΡΩΜΑ H.B RAL 7030 ΓΚΡΙ- ΧΑΚΙ

Η κατασκευή θα γίνει σύμφωνα με το σχέδιο της υπηρεσίας.

### **11° – 13° Νηπιαγωγεία Αμπελοκήπων**

Προμήθεια κατασκευή και τοποθέτηση ανεμοφράκτη του κτιρίου, μήκους 7,25μ., πλάτους 1,45μ. και ύψους 2,50μ. Ο ανεμοφράκτης τοποθετείται στην κύρια είσοδο, κάτω από το υπόστεγο στον στεγασμένο υπαίθριο χώρο στην ΝΑ πλευρά του κτιρίου του Νηπιαγωγείου. Αποτελείται από σκελετό αλουμινίου, παράθυρα αλουμινίου μονόφυλλα ανακλινόμενα και σταθερά πάνελ αλουμινίου, σύμφωνα με το σχέδιο. Στην ανατολικά μικρή πλευρά έχει πόρτα αλουμινίου ανοιγόμενη προς τα έξω με στρογγυλό φεγγίτη.

Αναλυτικά η κατασκευή αποτελείται από :

- Βασικό σκελετό από προφίλ αλουμινίου M9400 ενισχυμένο ALUMIL
- Πάνελ αλουμινίου με λαμαρίνα αλουμινίου πάχος 1mm στην εσωτερική και εξωτερική επιφάνεια και μόνωση Dow από εξηλασμένη πολυστερίνη συνολικού πάχους 22mm
- Υαλοπίνακες τριπλεξ 4+4mm
- Πόρτα αλουμινίου αναγόμενη, με φιλιστρίνη, κλειδαριά και χερούλι
- ΧΡΩΜΑ H.B RAL 7030 ΓΚΡΙ- ΧΑΚΙ , 6027 LIGHT GREEN σύμφωνα με το σχέδιο.

Η κατασκευή θα γίνει σύμφωνα με το σχέδιο της υπηρεσίας.

Η προμήθεια περιλαμβάνει:

1. Τα υλικά, εργαλεία, εξαρτήματα και μικροϋλικά, που απαιτούνται για την επισκευή, κατασκευή και τοποθέτηση των αλουμινοκατασκευών
2. Τα απαιτούμενα υλικά θα συνοδεύονται από πιστοποιητικά του εργοστασίου από τα οποία να προκύπτει ότι έχουν υποστεί όλες τις δοκιμασίες που προδιαγράφονται από τους αντίστοιχους κανονισμούς (Αντοχή σε Ανεμοπίαση, Αεροπερατότητα, Υδατοπερατότητα). Επίσης θα συνοδεύονται με πλήρη τεχνικά φυλλάδια του κατασκευαστή και με οδηγίες εφαρμογής και συντήρησής των. Όλα τα υλικά θα τύχουν της απολύτου εγκρίσεως της επίβλεψης. Οι οίκοι παραγωγής των υλικών θα διαθέτουν ISO 9001.
3. Οι μηχανισμοί λειτουργίας και στήριξης (μηχανισμοί ανοίγματος, ανάκλισης, κύλισης συρόμενων, μεντεσέδες, αντικρίσματα κ.λ.π.) θα είναι αναγνωρισμένης εταιρείας (π.χ. GU, GIESSE, ROTO κ.λ.π), ενώ τα πόμοια θα είναι τύπου σπανιολέτα με καρέ. Επίσης θα είναι κατάλληλοι για τις διαστάσεις, βάρος και κίνηση του κουφώματος και εφόσον είναι έγχρωμοι, θα πρέπει να ακολουθούν το χρωματισμό του κουφώματος. Πριν την τοποθέτησή τους πρέπει να εγκριθούν από την Υπηρεσία.

Το κόστος των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 11.156,65€ εκ των οποίων 2.159,35€ είναι ο ΦΠΑ 24% και η χρηματοδότηση θα γίνει:

- για το έτος 2020 από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ με το ποσό των 11.156,65€, στον ΚΑ 30.6661.02
- Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα (01) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης και όχι αργότερα από τις 15.10.2020.

Η σύναψη σύμβασης για την εκτέλεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 32 περ. γ του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) δηλ. με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση με σφραγισμένες προσφορές σε έντυπο της υπηρεσίας, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης της προμήθειας με τίτλο: «Προμήθεια κουφωμάτων αλουμινίου για την διευθέτηση αιθουσών νηπιαγωγείων λόγω της υποχρεωτικής εγγραφής προνηπίων» καθώς οφείλετε σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση.

Οι περιστάσεις που επικαλείται ο δήμος για την αιτιολόγηση της κατεπείγουσας ανάγκης σε καμία περίπτωση δεν απορρέουν από δική του ευθύνη.

Καθώς:

Α. για το σχολικό έτος 2020-2021 οι ηλεκτρονικές εγγραφές στο Νηπιαγωγείο πραγματοποιήθηκαν από 15 έως 30 Μαΐου 2020 μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://proti-eggrafi.services.gov.gr/>.

Β. Στον Δήμο γνωστοποιήθηκε ο αριθμός των μαθητών για κάθε Νηπιαγωγείο μέσα Ιουνίου 2020 . Από τον παρακάτω πίνακα φαίνεται ότι ο Δήμος είναι έτοιμος για :

1. ΔΚ Αμπελοκήπων: υφιστάμενα νηπιαγωγεία 15 : Δημιουργία νέων αιθουσών σε 2 νηπιαγωγεία.
2. ΔΚ Μενεμένης : υφιστάμενα νηπιαγωγεία 5 : Δημιουργία νέων αιθουσών σε 1 νηπιαγωγείο.

Ονομασία Σχολείου	Πλήθος Νηπίων	Πλήθος Προνηπίων	Σύνολο
1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	15	3	18
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	9	9	18
3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	13	5	18
4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	24	16	40
5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	27	11	38
6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	13	4	17
7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	12	8	20
8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	20	15	35
9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	22	18	40
10ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	10	11	21
11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	14	7	21
12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	25	12	37
13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	15	5	20
14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	23	18	41
15ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	23	17	40
	265	159	424

1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	13	8	21
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	45	10	55
3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	27	14	41
4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	11	10	21
6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	17	11	28
	113	53	166

#### Σχολικό Έτος 2020-2021

Ονομασία Σχολείου	Πλήθος Νηπίων	Πλήθος Προνηπίων	Σύνολο
1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	10	11	21
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	13	7	20
3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	10	12	22
4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	27	19	46
5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	21	25	46
6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	11	12	23
7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	17	25	42
8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	21	19	40
9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	24	22	46
10ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	11	12	23
11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	13	12	25
12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	23	24	47
13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	11	14	25
14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	32	31	63
15ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	30	21	51
	274	266	540

1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	11	10	21
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	20	14	34
3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	22	20	42
4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	20	20	40
6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	23	24	47
	96	88	184

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΔΥΟ ΕΤΩΝ:

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΣΧΟΛ. ΕΤΟΥΣ 2019-2020 ΜΕ 2020-2021

Όνομασία Σχολείου	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΣΧΟΛ. ΕΤΟΥΣ 2019-2020 ΜΕ 2020-2021	Προεκτίμηση με 100% ως προς ΤΑ ΝΗΠΙΑ 2019-2020	ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ %
1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	3	30	30,00
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	2	18	-11,11
3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	4	26	15,38
4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	6	48	4,17
5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	8	54	14,81
6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	6	26	11,54
7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	22	24	-75,00
8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	5	40	0,00
9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	6	44	-4,55
10ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	2	20	-15,00
11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	4	28	10,71
12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	10	50	6,00
13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	5	30	16,67
14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	22	46	-36,96
15ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	11	46	-10,87

1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	0	26	19,23
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	-21	90	62,22
3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	1	54	22,22
4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	19	22	-81,82
6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	19	34	-38,24

Γ. τις διατάξεις του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104 Α) όπου στο Μέρος Β στο αρ. 24 προβλέπεται:: 1. Προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες σε απαιτούμενες αίθουσες για την υλοποίηση της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης για το σχολικό έτος 2020 - 2021, οι ΟΤΑ α' βαθμού μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προμήθειας προκατασκευασμένων αιθουσών προσχολικής εκπαίδευσης, συναφών υλικών, υπηρεσιών και έργων για την τοποθέτησή τους, καθώς και του απαιτούμενου εξοπλισμού για τη λειτουργία τους, κατά τις διατάξεις της περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 (Α'147).

2. Η ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων γίνεται με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εάν δεν υπάρχει στον προϋπολογισμό πίστωση ή η υπάρχουσα δεν επαρκεί, με την ίδια απόφαση γίνεται δεσμευτική εισήγηση για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο δημοτικό συμβούλιο, στην πρώτη μετά την ανάθεση συνεδρίασή του.

Δ. Το σχολικό έτος ξεκινάει στις 14.09.2020.

Αμπελόκηποι – Μενεμένη 08 / 09 / 2020  
Για την Τ.Υ.

Μαρίνου Μαρία  
Αρχιτέκτονας Μηχ/κός Π.Ε.