



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ



ΕΡΓΟ	:	«Αποξήλωση πρέμνων και φύτευση νέων δένδρων »
ΑΡΙΘΜ. ΤΕΧΝ. ΕΚΘ.	:	37 /2019
Κ.Α.Ε	:	Υ-1207-19
Κ.Α.	:	35.7332.07
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	:	66.145,12€
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	:	Δημήτρης Δόρκας – Γεωπόνος Τ.Ε με Α' βαθμό

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη με τίτλο <<Αποξήλωση πρέμνων και φύτευση νέων δένδρων>> και αριθμό μελέτης 37/19, προϋπολογισμού 66.145,12€ με το ΦΠΑ (δηλαδή προϋπολογισμού 53.342,84€ πλέον 12.802,28€ ΦΠΑ 24%), αφορά την κοπή κι εκρίζωση μικρών και μεγάλων ξερών δένδρων των υφιστάμενων δενδροστοιχιών, την κοπή ή εκρίζωση των υπαρχόντων πρέμνων, την πλακόστρωση εκείνων των δενδροδόχων οι οποίες δεν είναι πλέον εφικτό να ξαναφυτευτούν, τη διάνοιξη νέων δενδροδόχων επί των πεζοδρομίων όπου αυτό είναι δυνατό και τη φύτευση, υποσύλωση και προστασία νέων δένδρων. Επίσης, υπάρχει πρόβλεψη για τις απαιτούμενες εργασίες εκρίζωσης-φύτευσης-αποκατάστασης πλακοστρώσεων, που ίσως απαιτηθούν στην περίπτωση που κατά την πορεία εκτέλεσης της σύμβασης ξεραθούν δέντρα που ήταν αδύνατο να προβλεφθούν κατά την προμέτρηση διότι δεν υπήρχε εμφανής λόγος (ήταν «ζωντανά»). Οι εργασίες αυτές θα εκτελεστούν κατόπιν συνεννόησης με την επίβλεψη του έργου αν και εφόσον κριθούν από την επίβλεψη απαραίτητες.Την εκτέλεση του παραπάνω έργου καθιστά επιτακτική η βέλτιστη λειτουργικότητα κι η απρόσκοπτη από

εμπόδια κι ασφαλής χρήση του χώρου των πεζοδρομίων από τους δημότες, ενώ απώτερος σκοπός παραμένει η αύξηση του αστικού πρασίνου στο Δήμο.

Μετά το πέρας του καλοκαιριού διαπιστώθηκε η παρουσία ξερών δένδρων στις δενδροστοιχίες επί των πεζοδρομίων αλλά και σε χώρους πρασίνου του Δήμου. Παράγοντες όπως οι ασθένειες, η εκτέλεση τεχνικών έργων, η φυσιολογική γήρανση των δένδρων και ειδικά ο χειμώνας με τις περιόδους παγωνιάς, οδηγούν στο πάγωμα-ξήρανση-σάπισμα ενός μεγάλου αριθμού δένδρων (ελιές, νερατζιές, φοίνικες, λιγούστρα και όχι μόνο). Τα παραπάνω, ξερά πλέον, δένδρα θα πρέπει να κοπούν προκειμένου να αποσοβήσουμε τον κίνδυνο πτώσης αυτών ή τμημάτων αυτών και κατά συνέπεια τον κίνδυνο πρόκλησης υλικών ζημιών καθώς και τραυματισμών (σωματικών βλαβών) φυσικών προσώπων. Η κοπή αυτών των δένδρων έχει σαν αποτέλεσμα την παρουσία επί των πεζοδρομίων πρέμνων. Ακόμη, η ανάγκη κοπής επικίνδυνων δένδρων ή δένδρων που έπεσαν κατά τη διάρκεια ακραίων καιρικών φαινομένων έχει, επίσης, σαν αποτέλεσμα την παρουσία πρέμνων επί των πεζοδρομίων. Τα τελευταία δυσχεραίνουν την ομαλή και ασφαλή χρήση των πεζοδρομίων από τους δημότες και η ύπαρξή τους εγκυμονεί κινδύνους, τους οποίους καλούμαστε να εξαλείψουμε. Τέλος, οφείλουμε να κάνουμε κάθε δυνατή προσπάθεια για την αύξηση του αστικού πρασίνου, τα οφέλη του οποίου είναι γνωστά και αδιαμφισβήτητα.

Για το σκοπό αυτό θα εκτελεστούν εργασίες πρασίνου όπως η κοπή κι εκρίζωση πρέμνων και ξερών δένδρων, η πλακόστρωση παλαιών δενδροδόχων, όπου η σημερινή κατάσταση δεν επιτρέπει την εκ νέου φύτευση δένδρου, η κατασκευή νέων δενδροδόχων, η προμήθεια και φύτευση νέων δένδρων, η υποστύλωση των νεοφυτεμένων δένδρων και η άρδευση αυτών (επισυνάπτεται η αναλυτική προμέτρηση κατά οδό και αριθμό για το σύνολο των προμετρηθεισών εργασιών).

Επειδή, ο Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης δε διαθέτει τα κατάλληλα μηχανήματα για την έντεχνη και χωρίς προβλήματα εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, επειδή ο όγκος των εργασιών, όπως προκύπτει από τον Προϋπολογισμό, που πρόκειται να εκτελεστούν είναι σημαντικός και περιλαμβάνει και εργασίες πέραν του αντικειμένου των Δενδροανθοκηπουρών και των Εργατών Κήπων κι επειδή το προσωπικό του Τμήματος Πρασίνου, που αριθμεί σε 9 συνολικά άτομα, να εκτελέσει και το παραπάνω έργο, πέραν των καθημερινών εργασιών που περιγράφονται στα ημερήσια προγράμματα (αποκομιδή κλαδιών, συντήρηση πάρκων, καθαριότητα χώρων πρασίνου, συντήρηση αύλειων χώρων σχολικών συγκροτημάτων, συντήρηση δενδροστοιχιών κ.α.), είναι επιβεβλημένη η ανάθεση του παραπάνω έργου.

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες που θα εκτελεστούν περιγράφονται στον προϋπολογισμό αυτής.

Το κόστος των εργασιών είναι για εργασίες 53.342,84ΕΥΡΩ, πλέον Φ.Π.Α. 24% = 12.802,28ΕΥΡΩ, δηλαδή συνολικά 66.145,12ΕΥΡΩ .

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 66.145,12€ κι η δαπάνη θα καλυφθεί από ίδια έσοδα.

Το έργο εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα με ποσό 17.000,00€ για το έτος 2019 και με ανάλογη πίστωση στον Κ.Α. 35.7332.07 με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και

έγινε δέσμευση του υπολοίπου ποσού, της τάξης των 49.145,12€, στον Προϋπολογισμό του επόμενου έτους, έτος 2020.

Η ανάθεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16.

Στον προϋπολογισμό μελέτης που ακολουθεί, τα είδη εργασιών με αύξοντα αριθμό από το 1 έως και το 24 έχουν CPV 77310000-6, από το 25 έως και το 30 έχουν CPV 45431000-7, από το 31 έως και το 38 έχουν CPV 77211400-6, και το 39 έχει CPV 14212410-7.

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΠΡΕΜΝΩΝ ΚΑΙ ΦΥΤΕΥΣΗ ΝΕΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
1. Νέο γκρούπ									
1	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Δάφνη Απόλλωνα, Laurus nobilis, μπάλα χύματος 12 λίτρα	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.15	ΠΡΣ 5210	1	TEM	7,00	45,00	315,00	
2	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Κερκίς (Κουτσουπιά), Cercis siliquastrum, μπάλα χύματος 18 λίτρα, ύψος 2,00 έως 2,50 μέτρα, περίμετρος κορμού 14-16 εκατοστά	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.31	ΠΡΣ 5210	2	TEM	6,00	45,00	270,00	
3	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Κοιλρεουτέρια, Koelreuteria paniculata, μπάλα χύματος 24 λίτρα, ύψος 2,50 έως 3,00 μέτρα, περίμετρος κορμού 14-16 εκατοστά	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.32	ΠΡΣ 5210	3	TEM	41,00	45,00	1.845,00	
4	Δένδρα, κατηγορίας Δ6, Μαγνόλια μεγανθής, Magnolia grandiflora, μπάλα χύματος 18 λίτρα, ύψος 1,75 έως 2,00 μέτρα	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.6.43	ΠΡΣ 5210	4	TEM	21,00	80,00	1.680,00	
5	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Σφένδαμος, Acer spp., μπάλα χύματος 18 λίτρα, ύψος 2,50 έως 3,00 μέτρα, περίμετρος κορμού 14-16 εκατοστά	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.61	ΠΡΣ 5210	5	TEM	8,00	45,00	360,00	
6	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Φιλύρα (τίλιο), Tilia platyphyllos, μπάλα χύματος 10 λίτρα, ύψος 2,00 έως 2,50 μέτρα, περίμετρος κορμού 14-16 εκατοστά	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.64	ΠΡΣ 5210	6	TEM	10,00	45,00	450,00	
7	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Σοφόρα, Sophora japonica	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.59	ΠΡΣ 5210	7	TEM	1,00	45,00	45,00	
8	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Πλάτανος, Platanus orientalis, μπάλα χύματος 18 λίτρα, ύψος 1,75 έως 2,00 μέτρα, περίμετρος κορμού 14-16 εκατοστά	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.55	ΠΡΣ 5210	8	TEM	4,00	45,00	180,00	
9	Δένδρα κατηγορίας Δ5 Φωτίνια (Photinia x fraseri) μπάλα χύματος 35 λίτρα ύψος 1.75 μέτρα	ΝΑΠΡΣ ΜΔ02.6.51		9	TEM	164,00	45,00	7.380,00	
10	Λιγούστρο, Ligustrum japonicum', μπάλα χύματος 30 λίτρα, ύψος 2,50 έως 3,00 μέτρα, περίμετρος κορμού 14-16 εκατοστά	ΝΑΠΡΣ ΜΔ01.5.71	ΠΡΣ 5210	10	TEM	23,00	45,00	1.035,00	
11	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Κελτίς (Μελικοκιά), Celtis australis, μπάλα χύματος 35 λίτρα, ύψος 2,50 έως 3,00 μέτρα, περίμετρος κορμού 20-25 εκατοστά	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.30	ΠΡΣ 5210	11	TEM	4,00	45,00	180,00	
12	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Φοίνικας, Phoenix spp., μπάλα χύματος 25 λίτρα, ύψος 1,50 έως 1,75 μέτρα	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.65	ΠΡΣ 5210	12	TEM	1,00	45,00	45,00	
13	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Ιβίσκος συριακός, Hibiscus syriacus	ΝΑΠΡΣ ΦΔ01.5.21	ΠΡΣ 5210	13	TEM	63,00	45,00	2.835,00	
Σε μεταφορά								16.620,00	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική	Ολική
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
							Από μεταφορά	16.620,00	
14	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Ροδιά	ΝΑΠΡΣ ΦΙΔ01.5.58	ΠΡΣ 5210	14	ΤΕΜ	1,00	45,00	45,00	
15	Δένδρα, κατηγορίας Δ5, Λαγκεροστρέμια, Lagerstroemia indica, μπάλα χώματος 18	ΝΑΠΡΣ ΦΙΔ01.5.39	ΠΡΣ 5210	15	ΤΕΜ	5,00	45,00	225,00	
16	Δένδρα, κατηγορίας Δ5	ΝΑΠΡΣ Δ01.5	ΠΡΣ 5210	16	ΤΕΜ	30,00	45,00	1.350,00	
17	Θάμνοι, κατηγορίας Θ6, Πασχαλιά, Syringa vulgaris	ΝΑΠΡΣ ΦΙΔ02.6.57	ΠΡΣ 5210	17	ΤΕΜ	1,00	45,00	45,00	
18	Υποστύλωση δένδρου με την αξία των πασσάλων και του πλέγματος	ΝΑΠΡΣ ΜΕ11.1	ΠΡΣ 5240	18	ΤΕΜ	390,00	6,50	2.535,00	
19	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 4.50 - 12.00 lt	ΝΑΠΡΣ Ε09.5	ΠΡΣ 5210	19	ΤΕΜ	81,00	1,30	105,30	
20	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 12.50 - 22.00 lt	ΝΑΠΡΣ Ε09.6	ΠΡΣ 5210	20	ΤΕΜ	69,00	3,00	207,00	
21	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 23 - 40 lt	ΝΑΠΡΣ Ε09.7	ΠΡΣ 5210	21	ΤΕΜ	240,00	4,00	960,00	
22	Άρδευση διάσπαρτων μεμονωμένων δένδρων με βυτία	ΝΑΠΡΣ ΝΣΤ02.1.1	ΠΡΣ 5311	22	ΤΕΜ	6.240,00	1,00	6.240,00	
23	Άνοιγμα λάκκων σε χαλαρά εδάφη με εργαλεία χειρός, διαστάσεων 0,30 X 0,30 X 0,50 m	ΝΑΠΡΣ Ε01.1	ΠΡΣ 5130	23	ΤΕΜ	81,00	0,60	48,60	
24	Άνοιγμα λάκκων σε χαλαρά εδάφη με εργαλεία χειρός, διαστάσεων 0,50 X 0,50 X 0,50 m	ΝΑΠΡΣ Ε01.2	ΠΡΣ 5120	24	ΤΕΜ	309,00	1,50	463,50	
25	Αποξήλωση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων.	ΝΑΥΔΡ 4.04	ΥΔΡ 6807	25	m2	24,53	12,40	304,17	
26	Πλακόστρωση πεζοδρομίων - νησίδων - πλατειών	ΝΑΠΡΣ Β05	ΝΟΔΟ 2922	26	m2	350,00	12,50	4.375,00	
27	Προσαύξηση τιμής εργασίας πλακόστρωσης, οποιασδήποτε επιφάνειας πεζοδρομίων, νησίδων, πλατειών κλπ., όταν το σύνολο της	ΝΑΠΡΣ Μ32.25		27	m2	350,00	3,90	1.365,00	
28	Επιστρώσεις δαπέδων με τσιμεντένιους κυβολίθους 10x10x6 εκ	ΝΑΟΙΚ Α178.96.01ΣΧ	ΟΙΚ 7452	28	m2	75,00	22,00	1.650,00	
29	Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα	ΝΑΟΙΚ 32.02.03	ΟΙΚ 3213	29	m3	25,00	78,00	1.950,00	
30	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας	ΝΑΟΙΚ 32.25.02	ΟΙΚ 3223Α.4	30	m3	25,00	16,80	420,00	
31	Εκρίζωση θάμνων και δένδρων εκρίζωση μεγάλων δένδρων	ΝΑΠΡΣ ΝΣΤ02.1	ΠΡΣ 5354	31	ΤΕΜ	12,00	15,76	189,12	
							Σε μεταφορά	39.097,69	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική	Ολική
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά								39.097,69	
32	Εκρίζωση θάμνων και δένδρων Εκρίζωση μεγάλων δένδρων προσμέτρου κορμού από 0,31	ΝΑΠΡΣ ΝΥΖ02.2	ΠΡΣ 5354	32	ΤΕΜ	137,00	25,05	3.431,85	
33	Εκρίζωση θάμνων και δένδρων Εκρίζωση μεγάλων δένδρων προσμέτρου κορμού από 0,61	ΝΑΠΡΣ ΝΥΖ02.3	ΠΡΣ 5354	33	ΤΕΜ	217,00	29,65	6.434,05	
34	Εκρίζωση θάμνων και δένδρων Εκρίζωση μεγάλων δένδρων προσμέτρου κορμού από 0,91	ΝΑΠΡΣ ΝΥΖ02.4	ΠΡΣ 5354	34	ΤΕΜ	49,00	34,16	1.673,84	
35	Εκρίζωση θάμνων και δένδρων εκρίζωση μεγάλων δένδρων προσμέτρου κορμού από 1,21	ΝΑΠΡΣ ΝΥΖ02.5	ΠΡΣ 5354	35	ΤΕΜ	17,00	52,11	885,87	
36	Εκρίζωση θάμνων και δένδρων Εκρίζωση μεγάλων δένδρων προσμέτρου κορμού πάνω	ΝΑΠΡΣ ΝΥΖ02.6	ΠΡΣ 5354	36	ΤΕΜ	6,00	64,59	387,54	
37	Κοπή ή/και εκρίζωση δένδρων	ΝΑΠΡΣ ΣΤ04.1.3	ΠΡΣ 5354	37	ΤΕΜ	32,00	6,00	192,00	
38	Ανανέωση κόμης ή κοπή δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8	ΝΑΠΡΣ ΣΤ04.2.1	ΠΡΣ 5354	38	ΤΕΜ	36,00	25,00	900,00	
39	Προμήθεια κηπευτικού χώματος	ΝΑΠΡΣ Δ07	ΠΡΣ 1710	39	m3	40,00	8,50	340,00	
Σύνολο : 1. Νέο γκρούπ								53.342,84	53.342,84
Άθροισμα									53.342,84
ΦΠΑ								24,00%	12.802,28
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									66.145,12

Οι μελετητές

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΡΚΑΣ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΤΕ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Οι ελεγκτέςΔΕΣΠΟΝΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ
Msc ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΠΕ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΔιευθυντήςΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΩΤΕΑ
ΔΡ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ