



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ



ΕΡΓΟ	:	«Απομάκρυνση ανεπιθύμητης αυτοφυούς βλάστησης ελεύθερων χώρων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης »
ΑΡΙΘΜ. ΤΕΧΝ. ΕΚΘ.	:	39 /2020
Κ.Α.Ε.	:	Υ-1295-20
CPV	:	77312000-0
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	:	73.812,09 €
Κ.Α. ΟΙΚΟΝ.		35.7332.13
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	:	Δέσποινα Μιχαηλίδου– Msc ΠΕ Γεωπόνος με Α' βαθμό

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη με τίτλο «Απομάκρυνση ανεπιθύμητης αυτοφυούς βλάστησης ελεύθερων χώρων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης» με αριθμό μελέτης 39/2020 προϋπολογισμού 73.812,09€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, αφορά τη διαχείριση της μονοετούς ή πολυετούς ποώδους και θαμνώδους βλάστησης, η οποία αναπτύσσεται, ανάλογα με τις συνθήκες που επικρατούν κατά την εαρινή, θερινή και φθινοπωρινή περίοδο, σε ελεύθερους Δημοτικούς και Ιδιωτικούς χώρους που δεν έχουν δομηθεί. Κάθε χρόνο, με την έναρξη της βλαστικής περιόδου παρουσιάζεται ανάπτυξη μεγάλης παραεδάφιας βλάστησης, η οποία κρίνεται αναγκαίο να απομακρυνθεί, με σκοπό α) τη διασφάλιση της οδικής ασφάλειας μια και η παρουσία αυτοφυούς βλάστησης αφενός μεν μειώνει ή δυσχεραίνει την ορατότητα των οδηγών, αφετέρου δε μπορεί να καλύπτει την κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση του οδικού δικτύου, β) τον έλεγχο του πληθυσμού των τρωκτικών και ερπετών και του πληθυσμού των κουνουπιών, και γ) τη μείωση του κινδύνου εκδήλωσης πυρκαγιών σύμφωνα και με τα με αριθμ. πρωτοκ. 261/22-05-2019 έγγραφο της

Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με θέμα: «Διαβίβαση εγγράφου για την κατανομή πιστώσεων των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων έτους 2019 στους Δήμους της χώρας, για την κάλυψη δράσεων πυροπροστασίας», με αριθμ. πρωτοκ.10522 Φ702.15/28-05-2019 έγγραφο της Π.Υ. Θεσσαλονίκης με θέμα: «Λήψη προληπτικών μέτρων προστασίας από τους κινδύνους των πυρκαγιών κατά τη θερινή περίοδο-Λήψη προληπτικών μέτρων σε χώρους Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Απορριμμάτων (Χ.Α.Δ.Α.)», με αριθμ. πρωτοκ.10525 Φ702.15/28-05-2019 έγγραφο της Π.Υ. Θεσσαλονίκης με θέμα: «Λήψη προληπτικών μέτρων προστασίας και εκκένωσης κτιριακών εγκαταστάσεων εντός και πλησίον δασικών εκτάσεων εξαιτίας δασικών πυρκαγιών», με αριθμ. πρωτοκ.ΦΦΚ/375786(2731)/07-08-2018 έγγραφο της Αυτοτελούς Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας της Περιφέρειας με θέμα: «Περιφερειακός Σχεδιασμός, πρόληψη και ετοιμότητα για την αντιμετώπιση κινδύνων που προέρχονται από την εκδήλωση δασικών πυρκαγιών κατά την αντιπυρική περίοδο 2018».

Στην παράγραφο 1 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87, τευχ, Α') «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων», ανατέθηκε, μεταξύ άλλων, η εξής αρμοδιότητα στους δήμους: «Η μέριμνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις, για την τήρηση των υποχρεώσεων καθαρισμού, από τους ιδιοκτήτες, νομείς και επικαρπωτές, των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όρια τους, καθώς και η υποχρέωση αυτεπάγγελτου καθαρισμού από τους δήμους, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων. Σε βάρος εκείνων που δεν συμμορφώνονται επιβάλλεται πρόστιμο (50) λεπτών, ανά τετραγωνικό μέτρο του οικείου χώρου, το οποίο αποτελεί έσοδο του οικείου δήμου, βεβαιούται εις βάρος τους η ισόποση σχετική δαπάνη του δήμου προς καθαρισμό και υποβάλλεται μήνυση για το αδίκημα του άρθρου 433 του Ποινικού Κώδικα».

Η παραπάνω αρμοδιότητα προστέθηκε ως εδάφιο 26 στον υπό τον τομέα β' «Περιβάλλον», της παραγράφου Ι του άρθρου 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Στην παράγραφο 1 του άρθρου 95 "Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους", προβλέπεται ότι: «Από 1^η Ιανουαρίου 2011 ασκούνται από τους δήμους οι πρόσθετες αρμοδιότητες που τους απονέμονται, σύμφωνα με τις παραγράφους 1(υπ' αριθμούς 11 έως και 26), 2(υπ' αριθμούς Β7 έως και 25), 4, 5(υπ' αριθμούς 1 έως και 7) και 6 του προηγούμενου άρθρου».

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν περιγράφονται στον προϋπολογισμό και, αναλυτικά, στο τιμολόγιο μελέτης. Οι χώροι, και η επιφάνεια αυτών (σε m²), στους οποίους θα γίνουν οι παρεμβάσεις περιγράφονται στον Πίνακα που ακολουθεί. Στο πλαίσιο της μελέτης θα πραγματοποιηθούν τέσσερις επαναληπτικοί κύκλοι εκτέλεσης των εργασιών της αποψίλωσης και του καθαρισμού. Οι εργασίες της κοπής και εκρίζωσης αυτοφυών και άλλων δένδρων και δενδρυλλίων, καθώς και αυτές της ιστοπέδωσης, και της φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων τους, θα εκτελούνται μετά από υπόδειξη της επιβλέπουσας υπηρεσίας οποτεδήποτε και οπουδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο. Στη μελέτη, έγινε πρόβλεψη για την κοπή, την απομάκρυνση και τον καθαρισμό, συνολικά 250 στρεμμάτων ιδιόκτητων οικοπέδων, σε περίπτωση που αυτό απαιτηθεί. Στην περίπτωση αυτή, η επιβλέπουσα υπηρεσία θα ακολουθήσει τη διαδικασία που προβλέπεται από τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις. Η επιβλέπουσα υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον ανάδοχο να εκτελέσει όλες τις εργασίες που περιγράφονται στον προϋπολογισμό της μελέτης, χωρίς να υπερβαίνονται οι συμβατικές ποσότητες αυτών, και σε οποιονδήποτε άλλο χώρο παρουσιαστεί ανάγκη, και ο οποίος δεν περιγράφεται στον πίνακα που ακολουθεί, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

Το έργο εντάχθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον Προϋπολογισμό του έτους 2020 με ποσό 40.000,00€ για το έτος 2020 και με ανάλογη πίστωση στον Κ.Α. 35.7332.13 και δέσμευση του υπολοίπου ποσού, της τάξης των 33.812,09€, στον Προϋπολογισμό του επόμενου έτους, έτος 2021.

Η ανάθεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 με τη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού, καθώς ο συνολικός προϋπολογισμός (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) δεν ξεπερνάει το ποσό των 60.000,00 €. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό

των 73.812,09€ και η δαπάνη θα καλυφθεί από ίδιους πόρους, καθώς και από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΣΑΤΑ 2020) για δράσεις πυροπροστασίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΩΡΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ-ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΜΕΡΙΚΗ	Εχειρ.	Εχειρ.ερείσ.	Εαυτ.	Εισοπεδ.
Α.ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ					
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ « Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ»	97.210,00	68.047,00*4		29.163,00*4	
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΡΓΑΤ. ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ (Περιοχή Κάτω Δαβάκη στο όριο με το στρατόπεδο «Μ. Αλεξάνδρο»	3.556,00	3.556,00*4			
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ(Οδός Λοχ. Ντούρμα-Πάρκο Μακεδονομάχων)	40	40*4			
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Οδός Αλεξ. Παπαδιαμάντη όπισθεν ΚΙΑΘ)	230	230*4			
ΟΔΟΣ ΔΙΟΣ-ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΥΤΩΝ-ΟΔΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ	1.451,00	1.451,00*4			
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ (Πάρδος Αρκαδίου-Πλάι Σχολείου Κατσικόπουλου)	75	75*4			
ΠΡΑΣΣΙΕΣ-ΤΡΙΓΩΝΟ(Οδός Γεννηματά-Μάτση)	40	40*4			
Β.ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ					
ΙΝΔΙΚΑ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ & ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Οδός Καραολή Δημητρίου) & ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	14.100,00	7.100,00*4		7.000,00*4	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ (Εντός γηπέδου περιμετρικά)	20.262,00	20.262,00*4			
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ (Εκτός γηπέδου περιμετρικά)	1.828,00	1.828,00*4			
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 226 (Οικ.τετρ.98)	16.170,00	16.170,00*4			
ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Οδός Κουντουριώτου-Μπιζανίου)	90	90*4			
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΜΒΟΥ ΚΤΕΛ	10.656,00	7.770,00*4		2.886,00*4	
ΦΥΤΩΡΙΟ ΔΙΑΛΟΓΗΣ	3.896,00	3.896,00*4			
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΩΝ	956		956,00*4		
ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΕΝ/ΜΟΥ (ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΡΙΤΣΟΥ)	3.999,00	3.999,00*4			
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑ(Εξωτερικά) ΑΥΤΟΛΙΝ	2.845,50	2.845,50*4			
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΟΥΤΑΦΗ & ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ	5.183,00	5.183,00*4			
ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΕΝΔΡΟΠΟΤΑΜΟΥ (Αλάνα Καποδιστρίου)	932,5	932,5*4			
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ-ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ	210	210*4			
ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΗ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ(ΖΩΝΗ ΠΛΑΤΟΥΣ 1m)	3.960,00		3.960,00*4		
ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΕΝΔΡΟΠΟΤΑΜΟΥ(οδοί Κων/λεως-Κολοκοτρώνη)-ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΚΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ	15.035,00	7.517,50*4		7517,5*4	
ΝΙΚΗΤΑΡΑ	1.000,00	1.000,00*4			
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 409 (ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ)				4.000,00*4	
ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ			2.000,00*4		
ΣΥΜΜΑΧΙΚΗ ΟΔΟΣ			200,00*4		
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 521 (ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ ΑΠΟ ΕΤΑΔ ΑΕ)	88.000,00	43.000,00*2		45.000,00 *4	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (σε m2)		694.970,00	28.464,00	382.266,00	

Αμπελόκηποι, 18/03/2020
Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ

Δέσποινα Μιχαηλίδου
Msc ΠΕ Γεωπόνος με Α΄β