ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 22- 01 - 2018
συνεδρίασης του Δ.Σ.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Αριθμός Απόφασης :021/2018

ΘΕΜΑ: Συναινετική λύση της μίσθωσης δημοτικού ακινήτου

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 22η του μήνα Ιανουαρίου έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 22:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 1221/18-01-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.
Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι πέντε(25) και απόντες οκτώ(08) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		**ΑΠΟΝΤΕΣ :**	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Εμεινίδης Αναστάσιος
2	Κωνσταντίνου Κυριάκος	2	Βαλάνος Νικόλαος
3	Γυμνόπουλος Κοσμάς	3	Μαυρίδου Αναστασία
4	Μανωλόπουλος Βασίλης	4	Αποστολίδου Μαρία
5	Σουσλόγλου Νικόλαος	5	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία
6	Κατζικάς Γεώργιος	6	Λαΐνάκου Αφροδίτη
7	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	7	Τσομπανοπούλου Μελίσα
8	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	8	Νοτάκης Ιωάννης
9	Κουσενίδης Αλέξανδρος	9	
10	Κεσόγλου Παύλος	10	
11	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	11	
12	Καρράς Ευστράτιος	12	
13	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη	13	
14	Σιδηρόπουλος Σάββας	14	
15	Γρούγιος Ηλίας	15	
16	Μεζίκης Βασίλειος	16	
17	Κυριλλίδης Γεώργιος	17	
18	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	18	
19	Αθανασιάδης Ιωάννης	19	
20	Καζαντζίδης Γεώργιος	20	
21	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	21	
22	Αβραμίδης Μωυσής	22	
23	Λαδάς Παράσχος	23	
24	Γκαλέτσης Αθανάσιος	24	
25	Σμήλιος Ηλίας	25	
26		26	
27		27	
28		28	

29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.
Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόπτη Ελένη, αλλά δεν παρέστη καμία.

Μετά την συζήτηση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Νοτάκης Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **11ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Παναγιωτίδης Γαβριήλ έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Η εταιρία με την επωνυμία «Θεόδωρος Μποτζώρης& Σια Ο.Ε.» είναι μισθωτής του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 193α στην αγροτική περιοχή Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης. Με την υπ αριθμ. πρωτ. 26976/22-12-2017 αίτηση η εταιρία, όπως εκπροσωπείται νόμιμα, ζήτησε την με κοινή συναίνεση λύση της μίσθωσης λόγω της επικείμενης λύσης της.

Με βάσει τα ανωτέρω, παρακαλώ να αποφασίσετε ως προς την αίτηση- πρόταση για την με κοινή συναίνεση λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και της εταιρίας με την επωνυμία «Θεόδωρος Μποτζώρης& Σια Ο.Ε.» μισθωτή του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 193α στην αγροτική περιοχή Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίσει θετικά το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί. Ο Χρηματικός Κατάλογος έτους 2018 που αφορά στα μισθώματα της εταιρίας θα διαγραφεί βάσει της παρούσας απόφασης, από το χρονικό σημείο πιστοποίησης της πραγματικής αποχώρησης της εταιρίας από το ακίνητο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την παραπάνω διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Εγκρίνει την κοινή συναινετική λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και της εταιρίας με την επωνυμία «Θεόδωρος Μποτζώρης& Σια Ο.Ε.» μισθωτή του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 193α στην αγροτική περιοχή Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

Β) Το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί. Ο Χρηματικός Κατάλογος έτους 2018 που αφορά στα μισθώματα της εταιρίας θα διαγραφεί βάσει της παρούσας απόφασης, από το χρονικό σημείο πιστοποίησης της πραγματικής αποχώρησης της εταιρίας από το ακίνητο.

Γ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 021/2018

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 23 - 01 - 2018

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος