ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 25 - 01 - 2016
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 026/ 2016

ΘΕΜΑ: Σύμβαση μεταξύ Ελληνικών Πετρελαίων και Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, που αφορά την διέλευση από το «Σωληνοδιάδρομο των ΕΛΠΕ», έγκριση της καταβολής αντιτίμου και εξουσιοδότηση του Δημάρχου για υπογραφή σύμβασης.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 25η του μήνα Ιανουαρίου έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 826/21-01-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.
Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι πέντε (25) και απόντες οκτώ (8), οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		**ΑΠΟΝΤΕΣ :**	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Μανωλόπουλος Βασίλης
2	Βαλάνος Νικόλαος	2	Μεζίκης Βασίλειος
3	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	3	Σιδηρόπουλος Σάββας
4	Κατζικάς Γεώργιο	4	Κουσενίδης Αλέξανδρος
5	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη	5	Λαδάς Ευάγγελος
6	Αποστολίδου Μαρία	6	Τσομπανοπούλου Μελίσα
7	Κωνσταντίνου Κυριάκος	7	Ιωαννίδης Εμμανουήλ
8	Γρούγιος Ηλίας	8	Καρράς Ευστράτιος
9	Γυμνόπουλος Κοσμάς	9	
10	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	10	
11	Κεσόγλου Παύλος	11	
12	Εμεινίδης Αναστάσιος	12	
13	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	13	
14	Σουσλόγλου Νικόλαος	14	
15	Κυριλλίδης Γεώργιος	15	
16	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	16	
17	Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία	17	
18	Λαϊνάκου Αφροδίτη	18	
19	Καζαντζίδης Γεώργιος	19	
20	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	20	
21	Αβραμίδης Μωϋσής	21	
22	Λαδάς Παράσχος	22	
23	Ράπτου Ολγα	23	
24	Νοτάκης Ιωάννης	24	
25	Σμήλιος Ηλίας	25	
26		26	
27		27	
28		28	

29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης. Δεν Παρέστη Ούτε η κα Κόπτη Ελένη, ούτε η κα Παλληκαρίδου Αναστασία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 13ον θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Δήμαρχος έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι:

Η αγροτική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης σχηματίστηκε με την Οριστική Διανομή του Υπουργείου Γεωργίας το έτος 1959-62.

Το έτος 1977 με την Γ.Γ. 36679/6679/10-11-77 Απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης παραχωρήθηκαν στην αποκλειστική κυριότητα της τότε Κοινότητας Μενεμένης (σήμερα Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης) τα διαθέσιμα αγροτεμάχια του Υπουργείου Γεωργίας

Έτσι, σας επισημαίνουμε ότι τα αγροτεμάχια 27,25 & 23, όπως και τα 35, 36,38 & 543 είναι ιδιοκτησία του Δήμου, ο οποίος αξιοποιεί τις εκτάσεις αυτές είτε δίνοντας τους χρήση σύμφωνα με τις ανάγκες τους, είτε τα μισθώνει προς τρίτους.

Όμως η διέλευση του αγωγού της ΕΚΟ (πρώην ESSO – PAPPAS) από το έτος 1965 (ΦΕΚ 22 Δ/ 12.2.65) κατέκτησε τα αγροτεμάχια με αριθμ. 27, 25, 23, 35,36, 38 **τυφλά.** Ομοίως συμβαίνει και με το ιδιωτικό αγροτεμάχιο με αριθμ. 33.

Συγκεκριμένα η πρόσβαση προς τα αγροτεμάχια με αρ. 35,36 και 38 γινόταν δια μέσου <u>του ιδιωτικού δρόμου της ΕΚΟ.</u>

Σας επισημάνουμε ότι τα δημοτικά αγροτεμάχια 35,36 και 38 είναι δηλωμένα στο Κτηματολόγιο και έχουν ΚΑΕΚ 190690102061, 190690102062 και 190690102063 αντίστοιχα.

Τα αγροτεμάχια αυτά ο Δήμος προτίθεται να το εκμισθώσει άμεσα.

Μετά την επέκταση του αγωγού όμως, τα **ΕΛΠΕ** κατασκεύασαν την περίφραξη, συμπεριλαμβάνοντας και τον ιδιωτικό τους δρόμο, με την τοποθέτηση της σιδερένιας πόρτας στην διασταύρωση του ιδιωτικού δρόμου με τον αγωγό.

Το αποτέλεσμα ήταν να μην υπάρχει πρόσβαση προς τα δημοτικά αγροτεμάχια όπως και στο όμορο αγροτικό τεμάχιο με αριθμ.33.

Μετά τα παραπάνω ο πρώην Δήμος Μενεμένης στις 9/12/1999 υπέγραψε Σύμβαση Διέλευσης με την Ανώνυμη Εταιρία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε.» , η οποία ανανεώθηκε στις 17/4/2007 και το τίμημα συμφωνήθηκε στο ποσό των 50,00€ ευρώ ανά έτος.

Η σύμβαση όμως έληξε στις 31/12/2015 και λόγω του ότι δεν υπάρχει άλλη πρόσβαση στα άνω αναφερόμενα δημοτικά αγροτεμάχια, υπάρχει ανάγκη για ανανέωση της σύμβασης διέλευσης .

Το δ.σ καλείται να πάρει σχετική απόφαση και να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο να υπογράψει τη σύμβαση.

Η προτεινόμενη τροποποίηση εγκρίθηκε ομόφωνα από την Δημοτική Κοινότητας Μενεμένης στις 18-01-2016 με την υπ' αριθ. 006/2016 απόφασή της .

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, τα πρακτικά κλήρωσης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Με επιφύλαξη οι κ.κ. Νοτάκης Ιωάννης, Σμήλιος Ηλίας)

Α). Ανανεώνει την σύμβαση μεταξύ Ελληνικών Πετρελαίων και Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, που αφορά την διέλευση από το «Σωληνοδιάδρομο των ΕΛΠΕ», διότι η σύμβαση έληξε στις 31/12/2015.
Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για υπογραφή της σύμβασης.
Γ). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 026/2016

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Βαλάνος Νικόλαος

Τα Μέλη

Αμπελόκηποι 26 - 01 - 2016

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Ο Πρόεδρος

Βαλάνος Νικόλαος