



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
 Πατρ. Γρηγορίου Ε' 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη  
 Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα  
 Από το πρακτικό της 23-03-2020  
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

**Αριθμός Απόφασης: 69/2020**

**ΘΕΜΑ: Διαγραφή Βεβαιωτικών Καταλόγων λόγω συμψηφισμού δαπανών κατασκευής μονίμων εγκαταστάσεων εντός του μισθίου.**

Στους Αμπελόκηπους σήμερα την 23<sup>η</sup> του μήνα Μαρτίου έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε δια περιφοράς συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.67 παρ. 5 και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11.03.2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του».

Μετά από τη με Α.Π. 6316/19-03-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι δήλωσαν συμμετοχή και ψήφισαν αποστέλλοντας μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email), στο Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου Επιτροπών & Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) Δημοτικών Συμβούλων συμμετείχαν και ήταν παρόντες στην διά περιφοράς συνεδρίαση και οι τριάντα τρεις (33) Δημοτικοί Σύμβουλοι και συγκεκριμένα οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	
2	Κεσόγλου Παύλος	2	
3	Κουσενίδης Αλέξανδρος	3	
4	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	4	
5	Σιδηρόπουλος Σάββας	5	
6	Γρούγιος Ηλίας	6	
7	Σουσιόγλου Νικόλαος	7	
8	Γυμνόπουλος Κοσμάς	8	
9	Καζαντζίδης Γεώργιος	9	
10	Αβραμίδης Μωυσής	10	
11	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	11	
12	Κουσιδης Γεώργιος	12	
13	Παπαδήμας Αναστάσιος	13	
14	Μανωλόπουλος Βασίλης	14	
15	Σεμερτζίδου Αγγελική	15	
16	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	16	
17	Φουκίδης Απόστολος	17	
18	Κωνσταντίνου Κυριάκος	18	
19	Κατζικάς Γεώργιος	19	
20	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	20	
21	Καρράς Ευστράτιος	21	
22	Ζυγαντιδης Απόστολος	22	
23	Αποστολίδου Μαρία	23	

24	Κυριλλίδης Γεώργιος	24	
25	Ράπτου Όλγα	25	
26	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	26	
27	Μύθυμη Ελένη	27	
28	Καΐκατζάνη-Χαραλαμπίδου Μαρία	28	
29	Γκαλέτσης Αθανάσιος	29	
30	Νοτάκης Ιωάννης	30	
31	Τσομπανοπούλου Μελίσα	31	
32	Σμήλιος Ηλίας	32	
33	Καρασαρλίδου Σοφία	33	

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, με συμμετέχοντες 33 Δημοτικούς Συμβούλους από τους 33 και αφού τηρήθηκαν οι διατάξεις για τη σύγκληση δια περιφοράς συνεδρίασης με τις διατάξεις του αρ.67 παρ. 5 και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11.03.2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95, παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Επίσης κλήθηκαν και ήταν παρόντες στην διά περιφοράς συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Χαλκίδης Ιωάννης και η Πρόεδρος της Κοινότητας Μενεμένης κα. Παληκαρίδου Αναστασία.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση δύο (2) έκτακτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα .

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **5<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο Τσάμης Δημήτριος, μισθωτής από 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2018 του δημοτικού αγροτεμαχίου με αριθμό 40 και του με αριθμό 543 δημοτικού αγροτεμαχίου επί της οδού Μικράς Ασίας στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, υπέβαλε στον Δήμο τη με αριθμό πρωτοκόλλου 3809/13-2-2020 επιστολή έκθεσης απόψεων (επισυνάπτεται) επί της με αριθμό πρωτοκόλλου 24210/31-1-2020 απάντηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου (επισυνάπτεται) για την πρόταση κατασκευής νέου στεγανού βόθρου εντός του αγροτεμαχίου με αριθμό 40.

Με την ανωτέρω επιστολή ο μισθωτής παραθέτει αναλυτικά τις απόψεις του σχετικά με το θέμα του άκρως απαραίτητου της κατασκευής εντός του μισθίου της μόνιμης αυτής εγκατάστασης, που πρέπει, κατά τη γνώμη του, να κατασκευάσει με δικές του δαπάνες - και για τους λόγους στους οποίους αυτό είναι προτιμότερο-, και ζητά η δαπάνη αυτή, η οποία ανέρχεται σε 1.836,00€ να συμψηφιστεί με τα ενοίκια που θα καταβάλει εντός του έτους 2020.

Επί της επιστολής αυτής την 13-3-2020 ελήφθη η σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας (επισυνάπτεται) ως προς την ανάγκη της κατασκευής και ως προς το συμφέρον της προτεινόμενης δαπάνης.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει ή όχι το συμψηφισμό των μισθωμάτων έτους 2020 του δημοτικού αγροτεμαχίου 40 στο ύψος των 1.836,00€ για τους ανωτέρω λόγους.

Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίσει υπέρ του συμψηφισμού των μισθωμάτων έτους 2020, ο Χρηματικός Κατάλογος έτους 2020 που αφορά στα μισθώματα μηνών Μαρτίου-Ιουλίου 2020 θα πρέπει να διαγραφεί και η προκύψασα διαφορά των 171,95€ να καταβληθεί από τον μισθωτή.

Κατά το λοιπό έτος 2020 (Αύγουστος- Δεκέμβριος 2020) οι χρεώσεις θα είναι οι ισχύουσες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος, είδε και τις σχετικές διατάξεις,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Επί των καταμετρούμενων**

**Α)**Εγκρίνει τον συμψηφισμό των μισθωμάτων έτους 2020 του δημοτικού αγροτεμαχίου 40 στο ύψος των 1.836,00€ για τους ανωτέρω λόγους.

**Β)**Ο Χρηματικός Κατάλογος έτους 2020 που αφορά στα μισθώματα μηνών Μαρτίου-Ιουλίου 2020 διαγράφεται και η προκύψασα διαφορά των 171,95€ θα καταβληθεί από τον μισθωτή.

Κατά το λοιπό έτος 2020 (Αύγουστος- Δεκέμβριος 2020) οι χρεώσεις θα είναι οι ισχύουσες

-Η Δημοτική Σύμβουλος Καρασαρλίδου Σοφία απέχει.

**Γ)** Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 69/2020.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 24 – 03 - 2020

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος