



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη  
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα  
Από το πρακτικό της 02-04-2018  
συνεδρίασης του Δ.Σ.

**Αριθμός Απόφασης :088/2018**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση εκμίσθωσης του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ' αριθμ. 82 Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 02<sup>η</sup> του μήνα Απριλίου έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 7120/29-03-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών(33) μελών ήταν παρόντες είκοσι (20) και απόντες δεκατρείς(13) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Βαλάνος Νικόλαος
2	Μανωλόπουλος Βασίλης	2	Κωνσταντίνου Κυριάκος
3	Σουσιόγλου Νικόλαος	3	Γυμνόπουλος Κοσμάς
4	Κατζικάς Γεώργιος	4	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη
5	Καρράς Ευστράτιος	5	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος
6	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	6	Εμεινίδης Αναστάσιος
7	Κουσενίδης Αλέξανδρος	7	Κεσόγλου Παύλος
8	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	8	Αθανασιάδης Ιωάννης
9	Αποστολίδου Μαρία	9	Λαϊνάκου Αφροδίτη
10	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	10	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
11	Σιδηρόπουλος Σάββας	11	Λαδάς Παράσχος
12	Γρούγιος Ηλίας	12	Μαυρίδου Αναστασία
13	Μεζίκης Βασίλειος	13	Σμήλιος Ηλίας
14	Κυριλλίδης Γεώργιος	14	
15	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	15	
16	Καζαντζίδης Γεώργιος	16	
17	Αβραμίδης Μωυσής	17	
18	Γκαλέτσης Αθανάσιος	18	
19	Νοτάκης Ιωάννης	19	
20	Τσομπανοπούλου Μελίσα	20	
21		21	
22		22	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	

30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόππη Ελένη, αλλά δεν παρέστη καμία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Παναγιωτίδης Γαβριήλ έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο Δήμος μας είναι αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος του ενός αγροτεμαχίου το οποίο βρίσκεται στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, με εμβαδό 1.207τμ., Εισηγούμαστε την εκμίσθωσή του, εφόσον τα μισθώματα τυγχάνουν εκ των σημαντικών εσόδων του Δήμου μας.

Σύμφωνα με το άρθρο 178 παρ. 1 του Ν. 3463/2006: «Οι Δήμοι οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους, με τρόπο επιμελή και αποδοτικό».

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010 : «Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

1. Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:

στ) για την εκποίηση, **εκμίσθωση**, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ. 4 του Ν. 3852/2010: «4. Ο πρόεδρος και τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου και των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 82 και 84 του παρόντος.

Για τον λόγο αυτόν ζητήθηκε αρμοδίως και η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την εκμίσθωση του ακινήτου, πριν εισαχθεί προς συζήτηση και λήψη της τελικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας.

**Η δε Δημοτική Κοινότητα εξέδωσε την αριθμ. 007/2018 απόφασή της, με την οποία αποφάσισε να παρέχει τη σύμφωνη γνώμη της προς το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο και θα λάβει τη σχετική απόφαση, περί της εκμίσθωσης του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου**

Με βάση τα ανωτέρω, ως προς το ανωτέρω δημοτικό ακίνητο, εισηγούμαστε την έγκριση εκμίσθωσής του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψη του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει την εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ' αριθμ. 82 Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, εφόσον τα μισθώματα τυγχάνουν εκ των σημαντικών εσόδων του Δήμου μας.

**B)** Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 088/ 2018

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 03 - 04 - 2018

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος