



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
 Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
 Από το πρακτικό της 21 - 03 - 2016
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 099/ 2016

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΘΕΜΑ : Συναινετική λύση της μίσθωσης δημοτικού ακινήτου λόγω συνταξιοδότησης του μισθωτή

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 21η του μήνα Μαρτίου έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 3620/17-03-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι πέντε (25) και απόντες οκτώ (8), οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία
2	Μανωλόπουλος Βασίλης	2	Μεζίκης Βασίλειος
3	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη	3	Κυριλλίδης Γεώργιος
4	Αποστολίδου Μαρία	4	Λαϊνάκου Αφροδίτη
5	Βαλάνος Νικόλαος	5	Λαδάς Ευάγγελος
6	Κουσενίδης Αλέξανδρος	6	Τσομπανοπούλου Μελίσα
7	Γυμνόπουλος Κοσμάς	7	Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία
8	Εμεινίδης Αναστάσιος	8	Κωνσταντίνου Κυριάκος
9	Κατζικάς Γεώργιος	9	
10	Γρούγιος Ηλίας	10	
11	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	11	
12	Κεσόγλου Παύλος	12	
13	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	13	
14	Σιδηρόπουλος Σάββας	14	
15	Καρράς Ευστράτιος	15	
16	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	16	
17	Σουσιλόγλου Νικόλαος	17	
18	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	18	
19	Καζαντζίδης Γεώργιος	19	
20	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	20	
21	Αβραμίδης Μωϋσής	21	
22	Λαδάς Παράσχος	22	
23	Ράππου Ολγα	23	
24	Νοτάκης Ιωάννης	24	
25	Σμήλιος Ηλίας	25	
26		26	
27		27	

28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης η κα Παληκαρίδου Αναστασία, ενώ απουσίαζε η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κα Κόππη Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κα Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπ' όψη των μελών ότι :

Η κα Καμανά Μαρία του Κων/νου είναι μισθώτρια του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ' αριθμ. 407βγ επί της οδού Πόντου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης Δήμου Αμπελοκήπων- Μενεμένης, βάσει του από 18/12/2013 μισθωτηρίου συμβολαίου.

Η μισθώτρια, με την υπ αριθμ. πρωτ. 3250/08-03-2016 αίτησή της, ζήτησε την με κοινή συναίνεση λύση της μίσθωσης, εφόσον έχει συνταξιοδοτηθεί, κατά δήλωσή της. Γνωρίζει δε και αποδέχεται την οφειλή της προς τον Δήμο μας από μισθώματα ύψους σήμερα 2.989,61€.

Με βάσει τα ανωτέρω, παρακαλώ να αποφασίσετε ως προς την αίτηση- πρόταση για την με κοινή συναίνεση λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και της κας Καμανά Μαρίας του Κων/νου μισθώτριας του αγροτεμαχίου υπ' αριθμ. 407βγ επί της οδού Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίσει θετικά:

1.Το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί, μόλις υπάρξει ενδιαφέρον.

2. Θα διαγραφεί ο τρέχων χρηματικός κατάλογος για την καταβολή των λοιπών μισθωμάτων έτους 2016 (Απρίλιος - Δεκέμβριος).

3. Θα γίνει κατάπτωση της εγγυητικής της επιστολής γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης Νο 181608 ποσού ευρώ:186,00€ καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, τις αναλυτικές τοποθετήσεις των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την συναινετική λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και της κας Καμανά Μαρίας του Κων/νου μισθώτριας του αγροτεμαχίου υπ' αριθμ. 407βγ επί της οδού Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης λόγο συνταξιοδότησης της.

Β) 1. Το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί, μόλις υπάρξει ενδιαφέρον.

2. Θα διαγραφεί ο τρέχων χρηματικός κατάλογος για την καταβολή των λοιπών μισθωμάτων έτους 2016 (Απρίλιος - Δεκέμβριος).

3. Θα γίνει κατάπτωση της εγγυητικής της επιστολής γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης Νο 181608 ποσού ευρώ:186,00€ καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Γ) Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 099/2016

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Βαλάνος Νικόλαος

Αμπελόκηποι 22 - 03 - 2016

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Βαλάνος Νικόλαος

ΑΔΑ: Ω5ΧΖΩΨΕ-ΑΦΕ