

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
 Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
 Από το πρακτικό της 19-10-2020
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 166/2020

ΘΕΜΑ: Συναίνεση για τις δουλειές διόδου στο 423 και 424 αγροτεμάχια, με σκοπό την διέλευση στο 426Α αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης.

Στους Αμπελόκηπους και στο Β΄ΚΑΠΗ Αμπελοκήπων (Δ/ση: 28^{ης} Οκτωβρίου & Ελευθερίας) σήμερα την 19^η του μήνα Οκτωβρίου έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση «δια ζώσης κλεισμένων των θυρών» το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας, μετά από τη με Α.Π. 19145/15-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες οι είκοσι τέσσερις (24) και απόντες εννιά (9).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία
2	Κεσόγλου Παύλος	2	Γρούγιος Ηλίας
3	Κουσενίδης Αλέξανδρος	3	Ζυγανιτίδης Απόστολος
4	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	4	Σουσιλόγλου Νικόλαος
5	Μανωλόπουλος Βασίλης	5	Κυριλλίδης Γεώργιος
6	Κωνσταντίνου Κυριάκος	6	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή
7	Κατζικάς Γεώργιος	7	Μύθυμη Ελένη
8	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	8	Ράπτου Όλγα
9	Κουσιδης Γεώργιος	9	Νοτάκης Ιωάννης
10	Καζαντζίδης Γεώργιος	10	
11	Αβραμίδης Μωυσής	11	
12	Καρράς Ευστράτιος	12	
13	Σιδηρόπουλος Σάββας	13	
14	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	14	
15	Γυμνόπουλος Κοσμάς	15	
16	Σεμερτζίδου Αγγελική	16	
17	Αποστολίδου Μαρία	17	
18	Παπαδήμας Αναστάσιος	18	
19	Φουκίδης Απόστολος	19	
20	Γκαλέτσης Αθανάσιος	20	
21	Καΐκατζάνη-Χαραλαμπίδου Μαρία	21	
22	Σμήλιος Ηλίας	22	
23	Τσομπανοπούλου Μελίσα	23	
24	Καρασαρλίδου Σοφία	24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	

ΑΔΑ: ΩΚΨΩΩΨΕ-Τ05

29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Χαλκίδης Ιωάννης και η Πρόεδρος της Κοινότητας Μενεμένης κα. Παληκαρίδου Αναστασία, αλλά δεν παρέστη κανείς.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Στην Συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95,παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο .

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **6^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Με το από 18.08.2020 μισθωτήριο συμβόλαιο μισθώθηκε στην εταιρεία Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ από τον Δήμο Αμπελοκήπων Μενεμένης, το με αρ.426Α αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 190690403019 εμβαδού 3.542,41 μ2.

Με την υπαρ.151/2020 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο έδωσε την σύμφωνη γνώμη του για την κατασκευή κτιρίου στο προαναφερθέν μισθωμένο ακίνητο.

Με το υπ.αριθ 18838/ΔΤΥ 2842 έγγραφό της η εταιρεία Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ αιτήθηκε την συναίνεση του Δήμου για την δουλειά διόδου στο ακίνητο της με αρ.423 (δουλεύον ακίνητο) και στοιχεία ΛΜΖΝΞΟΛ (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό απόσπασμα Νο1) εμβαδού 180,43 τμ. ώστε να εξυπηρετηθεί το 426Α αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου το οποίο μισθώνει η εν λόγω εταιρεία.

Η συναίνεση θα χρησιμοποιηθεί για την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης με σκοπό την δουλειά διόδου έτσι ώστε ο Δήμος να δώσει άδεια εισόδου εξόδου στο ακίνητο 426Α.

Για να δοθεί η άδεια εισόδου εξόδου από το Δήμο θα πρέπει να τεθεί σε δουλειά διόδου και ένα τμήμα του 424 αγρ ιδιοκτησίας του με εμβαδό 49,21 τ.μ. (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό απόσπασμα Νο1) λαμβάνοντας υπόψη ότι θα συνδεθεί με τον υπό κατασκευή κλάδο 19 του κάθετου άξονα 56 της Εγνατίας οδού (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό απόσπασμα Νο2). Στην παρούσα φάση όλο το 424 αγρ είναι ασφαλτοστρωμένη οδός.

Τα έξοδα που θα προκύψουν (συμβολαιογραφικά, δηλώσεις στην εφορεία κτλ) θα πληρωθούν από την εταιρεία.

Ύστερα από τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

1.Την συναίνεση του Δήμου για την δουλειά διόδου στο ακίνητο με αρ.423 της εταιρείας Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (δουλεύον ακίνητο) και στοιχεία ΛΜΖΝΞΟΛ (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό απόσπασμα) εμβαδού 180,43 τμ. ώστε να εξυπηρετηθεί το 426Α αγροτεμάχιο (δεσπόζον ακίνητο).

2. Την συναίνεση του Δήμου για την δουλειά διόδου στο ακίνητο με αρ.424 του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης (δουλεύον ακίνητο) και στοιχεία ΝΡΠΞΝ (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό απόσπασμα) εμβαδού 50,00 τμ. ώστε να εξυπηρετηθεί το 423 αγροτεμάχιο (δεσπόζον ακίνητο) και κατ'επέκταση το 426Α

3. Ο χρόνος ισχύος της δουλειάς διόδου ακολουθεί τον χρόνο ισχύος του από 18.08.2020 μισθωτηρίου συμβολαίου για το με αρ.426Α αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου από την εταιρεία Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ.

ΑΔΑ: ΩΚΨΩΩΨΕ-ΤΘ5

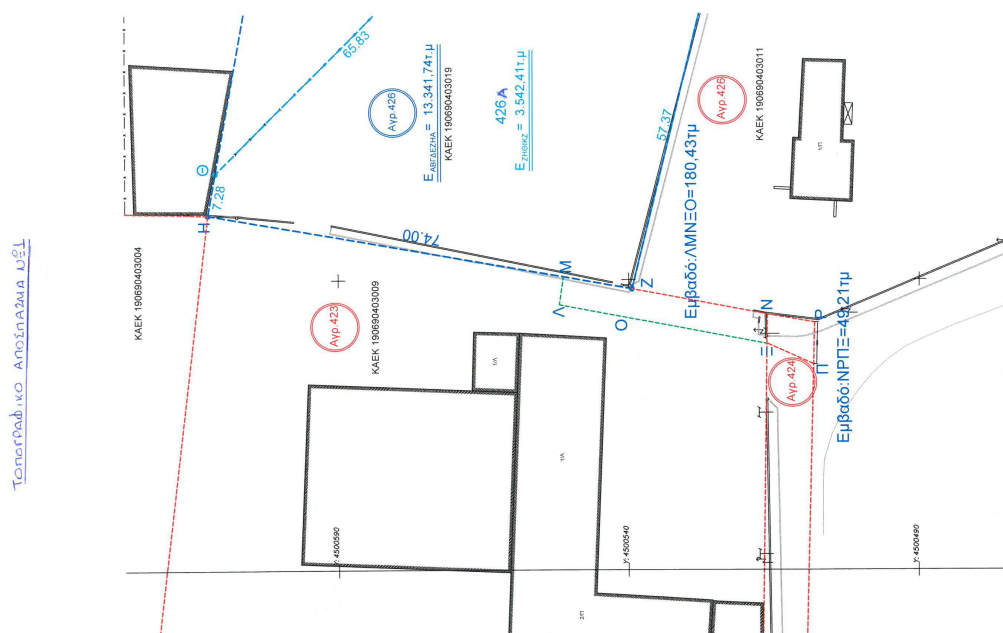
4. Τα έξοδα που θα προκύψουν για τις δουλείες διόδου των παρ.1 και 2 θα πληρωθούν από την εταιρεία Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος, είδε και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A)

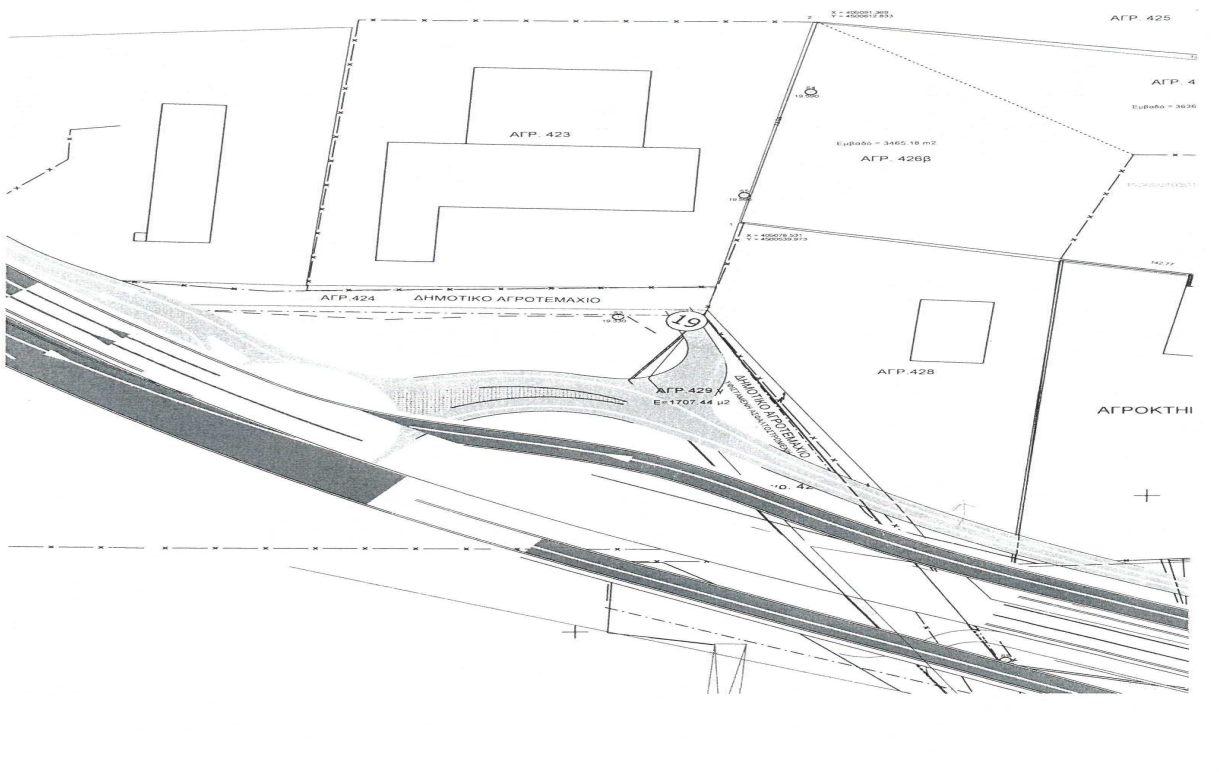
1) Συναινεί για την δουλεία διόδου στο ακίνητο με αρ.423 της εταιρείας Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (δουλεύον ακίνητο) και στοιχεία ΛΜΖΝΞΟΛ (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό απόσπασμα) εμβαδού 180,43 τμ. ώστε να εξυπηρετηθεί το 426Α αγροτεμάχιο (δεσπόζον ακίνητο).



2) Συναινεί για την δουλεία διόδου στο ακίνητο με αρ.424 του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης (δουλεύον ακίνητο) και στοιχεία ΝΡΠΞΝ (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό απόσπασμα) εμβαδού 50,00 τμ. ώστε να εξυπηρετηθεί το 423 αγροτεμάχιο (δεσπόζον ακίνητο) και κατ'επέκταση το 426Α.

ΑΔΑ: ΩΚΨΩΩΨΕ-Τ05

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ν=9



3) Ο χρόνος ισχύος της δουλείας διόδου ακολουθεί τον χρόνο ισχύος του από 18.08.2020 μισθωτηρίου συμβολαίου για το με αρ.426Α αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου από την εταιρεία Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ.

4) Τα έξοδα που θα προκύψουν για τις δουλείες διόδου των παρ.1 και 2 θα πληρωθούν από την εταιρεία Κ.ΜΟΥΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ.

Β) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 166/2020.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 20 - 10 - 2020

Η Ειδική Γραμματέας

Τα Μέλη

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος