



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.
κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 22 - 4 - 2013
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313313689,690
Αριθ. Απόφ. 171/ 2013

ΘΕΜΑ: Δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση προς τη Γ. Γραμματεία Αθλητισμού τμήματος εμβαδού 1280τμ του Ο.Τ. Γ139 στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης για την κατασκευή ανοικτού κολυμβητηρίου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 22α του μήνα Απριλίου έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20^η μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 6219/18- 4-2013 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Βαλάνος Νικόλαος, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Μεζίκης Βασίλειος, Μπουντούρη Παρασκευή, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Ακτσελής Γεώργιος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδάς Παράσχος, Χοϊδης Χαράλαμπος, Σαπρανίδου Σωτηρία, Τσιριγώτης Αρσένιος, Κατσαρός Ιωάννης, Παυλίδου Λαμπρινή, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Αποστολίδου Μαρία, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Κουσιδης Γεώργιος, Σιώπης Κωνσταντίνος, Καρράς Ευστράτιος, Πασιάς Γεώργιος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Τσακαλίδης Ηρακλής.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης, αλλά δεν παρέστησαν.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κος Κουσενίδης Αλ. έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι «Η Γ.Γ. Αθλητισμού, Δ/ση Μελετών Αθλητικών Έργων με το αρ. ΤΥ-Δ/Φ550/οικ.7379/01-04-2013 έγγραφό της απευθύνθηκε στο Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης προκειμένου να υποδείξει χώρο για Ανοικτό Κολυμβητήριο ,ώστε να ενταχθεί η κατασκευή του μέσω ΣΔΙΤ.

Ο χώρος που προτάθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία, είναι το ΟΤ.Γ139, που βρίσκεται στο Δυτικό Τομέα της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, περικλείεται από τις οδούς Βότση Σοφοκλέους, Έλλης Αλεξίου και Σωκράτους και είναι χαρακτηρισμένος ως χώρος Πρασίνου και Αθλοπαιδιών συνολικού εμβαδού 2711, 00 τμ.

Συνολικά ο ωφέλιμος χώρος που απαιτείται είναι 1280 τμ., δηλαδή διαστάσεων 32,00Χ42,00μ. Αναλυτικά οι διαστάσεις κολυμβητικής δεξαμενής είναι 25,03μ Χ 15,50μ με βάθος 1,80μ., επίσης θα κατασκευαστούν και κτίρια αποδυτηρίων.

Για να ενταχθεί η κατασκευή του στο ΣΔΙΤ, θα πρέπει η ανωτέρω έκταση που είναι ιδιοκτησία του Δήμου μας (ΚΑΕΚ 190691601001), με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης να παραχωρηθεί κατά χρήση στη Γ.Γ.Α.

Η Γ.Γ. Αθλητισμού με το άνω έγγραφό της μας επισημάνει ότι: ο Ιδιωτικός Φορέας που θα επιλεγεί, μετά από διαγωνιστική διαδικασία από τη Γ.Γ.Α., θα αναλάβει τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και συντήρηση του παραπάνω έργου **για διάρκεια 25 ετών** από τη θέση σε ισχύ της σύμβασης σύμπραξης, **ενώ ο Δήμος θα αναλάβει παράλληλα την ευθύνη της πλήρους λειτουργίας του ανωτέρου Ανοικτού Κολυμβητηρίου.**

Διευκρινίζεται ότι το παραπάνω Παραχωρητήριο, σύμφωνα με τις οδηγίες της Ειδικής Γραμματείας ΣΔΙΤ, που υπάγεται στο Υπουργείο Ανάπτυξης, είναι απολύτως απαραίτητο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας ένταξης του έργου στο Ν3389/05.

Για το ανωτέρω θέμα ζητήθηκε η διατύπωση γνώμης από την Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης (όπως προβλέπεται στο άρθρο 84 του Ν. 3852/10) καθότι ο ανωτέρω χώρος βρίσκεται στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, η οποία με την υπ' αριθ. 52/2013 απόφαση της τοποθετήθηκε θετικά υπέρ της δωρεάν κατά χρήση παραχώρησης προς την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού τμήματος εμβαδού 1280 τμ του Ο.Τ. Γ139 της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την κατασκευή ανοικτού Κολυμβητηρίου ώστε να ενταχθεί η κατασκευή του στο ΣΔΙΤ.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την παραπάνω παραχώρηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη, την εισήγηση του προέδρου, το αρ. ΤΥ-Δ/Φ550/οικ.7379/01-04-2013 έγγραφό της Γ.Γραμματείας Αθλητισμού, την υπ' αριθ. 52/2013 απόφαση της ΔΚΜ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Κατά πλειοψηφία

Με ψήφους 19 υπέρ (Αβραμίδης Κυριάκος, Βαλάνος Νικόλαος, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Μεζίκης Βασίλειος, Μπουντούρη Παρασκευή, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Ακτσελής Γεώργιος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδός Παράσχος, Χοϊδης Χαράλαμπος), κατά 5 (Σαπρανίδου Σωτηρία, Τσιριγώτης Αρσένιος, Κατσαρός Ιωάννης, Παυλίδου Λαμπρινή, Βούζας Ηλίας, οι οποίοι συμφωνούν με την κατασκευή του Κολυμβητηρίου αλλά διαφωνούν με την κατασκευή του μέσω ΣΔΙΤ). Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης Ο.Ρ.Μ.Η. Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδός Παράσχος, Χοϊδης Χαράλαμπος, συμφωνούν με την κατασκευή του έργου με την προϋπόθεση ότι το θέμα αυτό θα επανέλθει στο Δημοτικό Συμβούλιο μελλοντικά και θα έχουν την δυνατότητα ενημέρωσης για τις επιμέρους φάσεις του

Α). Εγκρίνει την δωρεάν κατά χρήση παραχώρησης προς την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού τμήματος εμβαδού 1280 τμ του Ο.Τ. Γ139 που βρίσκεται στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την κατασκευή ανοικτού Κολυμβητηρίου, ώστε να ενταχθεί η κατασκευή του στο ΣΔΙΤ.

Β). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 171/2013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Αμπελόκηποι 23 - 4 - 2013

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος