ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 02-07-2018
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης :179/2018

ΘΕΜΑ: Έγκριση εκμίσθωσης του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ΄ αριθμ. 122 Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 02η του μήνα ΙΟΥΛΙΟΥ έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 14146/28-06-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.
Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών(33) μελών ήταν παρόντες είκοσι πέντε (25) και απόντες οκτώ(08) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		**ΑΠΟΝΤΕΣ :**	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Βαλάνος Νικόλαος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Σουσλόγλου Νικόλαος
3	Εμεινίδης Αναστάσιος	3	Ναλπαντίδου Αφροδίτη
4	Μανωλόπουλος Βασίλης	4	Κυριλλίδης Γεώργιος
5	Καρράς Ευστράτιος	5	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή
6	Κωνσταντίνου Κυριάκος	6	Αθανασιάδης Ιωάννης
7	Κατζικάς Γεώργιος	7	Λαΐνάκου Αφροδίτη
8	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	8	Γκαλέτσης Αθανάσιος
9	Κεσόγλου Παύλος	9	
10	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	10	
11	Κουσενίδης Αλέξανδρος	11	
12	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	12	
13	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	13	
14	Σιδηρόπουλος Σάββας	14	
15	Γρούγιος Ηλίας	15	
16	Μεζίκης Βασίλειος	16	
17	Γυμνόπουλος Κοσμάς	17	
18	Καζαντζίδης Γεώργιος	18	
19	Αβραμίδης Μωυσής	19	
20	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	20	
21	Λαδάς Παράσχος	21	
22	Μαυρίδου Αναστασία	22	
23	Νοτάκης Ιωάννης	23	
24	Τσομπανοπούλου Μελίσα	24	
25	Σμήλιος Ηλίας	25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	

33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.
Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόπτη Ελένη, αλλά δεν παρέστη καμία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 6^{ο} θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Παναγιωτίδης Γαβριήλ έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο Δήμος μας είναι αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος του ενός αγροτεμαχίου το οποίο βρίσκεται στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου 24 Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, με εμβαδό 2.910,65τμ. Εισηγούμαστε την εκμίσθωσή του, εφόσον τα μισθώματα τυγχάνουν εκ των σημαντικών εσόδων του Δήμου μας.
Σύμφωνα με το άρθρο178 παργρ 1 του Ν.3463/2006: «*Οι Δήμοι οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους, με τρόπο επιμελή και αποδοτικό».*
Σύμφωνα με το άρθρο 84 του Ν. 3852/2010 : «*Το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:*
1. Διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για:
*στ) για την εκποίηση, **εκμίσθωση,** δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας.*

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 83 παργρ. 4 του Ν. 3852/2010: «*4. Ο πρόεδρος και τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου και των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 82 και 84 του παρόντος.*

Για τον λόγο αυτόν ζητήθηκε αρμοδίως και η διατύπωση της γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης για την εκμίσθωση του ακινήτου, πριν εισαχθεί προς συζήτηση και λήψη της τελικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας.
Η δε Δημοτική Κοινότητα εξέδωσε την αριθμ. 13/2018 απόφασή της, με την οποία αποφάσισε να παρέχει τη σύμφωνη γνώμη της προς το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο και θα λάβει τη σχετική απόφαση, περί της εκμίσθωσης του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου

Με βάση τα ανωτέρω, ως προς το ανωτέρω δημοτικό ακίνητο, εισηγούμαστε την έγκριση εκμίσθωσής του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψη του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Εγκρίνει την εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ΄ αριθμ. 122 Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης, εφόσον τα μισθώματα τυγχάνουν εκ των σημαντικών εσόδων του Δήμου μας.

Β) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 179/ 2018

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 03 - 07 - 2018

Η Ειδική Γραμματέας Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη Κουσενίδης Αλέξανδρος