

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
 Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
 Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
 Από το πρακτικό της 14-12-2020
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 201/2020

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση περί της απόφασης έγκρισης της Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την τροποποίηση της υπ' αριθμ.3786/5.6.15 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 67492/4324/23.7.19 και 25341/1303/13.5.20 Αποφάσεις και παρατάθηκε η χρονική διάρκεια ισχύος της για δύο (2) έτη με την υπ' αριθμ. 93905/5954/4.12.19 Απόφαση, λόγω κατασκευής και λειτουργίας αγκυροβολίου στη μονάδα παραλαβής, αποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων της εταιρείας «CORAL Α.Ε.», που λειτουργεί στην περιοχή Καλοχωρίου, Δ.Ε. Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα Ν. Θεσσαλονίκης. Επιπλέον αίτηση παράταση διάρκειας ισχύος της ΑΕΠΟ σε δεκαπέντε (15) έτη, βάσει του άρθρου 1 του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07.05.2020).

Σήμερα, 14 Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00μ.μ., συνεδρίασε σε δια περιφοράς συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την 22621/10-12-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Κουσενίδη Αλέξανδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ. 1 του ν. 4635/2019 καθώς και τις αρ. 18318/13-03-2020 και 40/20930/31-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες οι τριάντα δύο (32) και απόντες ένας (1).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Μανωλόπουλος Βασίλης
2	Κεσόγλου Παύλος	2	
3	Κουσενίδης Αλέξανδρος	3	
4	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	4	
5	Καρράς Ευστράτιος	5	
6	Κωνσταντίνου Κυριάκος	6	
7	Κατζικάς Γεώργιος	7	
8	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	8	
9	Κουσιδής Γεώργιος	9	
10	Καζαντζίδης Γεώργιος	10	
11	Αβραμίδης Μωυσής	11	
12	Σιδηρόπουλος Σάββας	12	
13	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	13	
14	Γυμνόπουλος Κοσμάς	14	
15	Σεμερτζίδου Αγγελική	15	
16	Αποστολίδου Μαρία	16	
17	Παπαδήμας Αναστάσιος	17	
18	Φουκίδης Απόστολος	18	
19	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	19	
20	Γρούγιος Ηλίας	20	

21	Ζυγανιτίδης Απόστολος	21	
22	Σουσιόγλου Νικόλαος	22	
23	Γκαλέτσης Αθανάσιος	23	
24	Καΐκατζάνη-Χαραλαμπίδου Μαρία	24	
25	Κυριλλίδης Γεώργιος	25	
26	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	26	
27	Μύθυμη Ελένη	27	
28	Καρασαρλίδου Σοφία	28	
29	Ράπτου Όλγα	29	
30	Σμήλιος Ηλίας	30	
31	Τσομπανοπούλου Μελίσα	31	
32	Νοτάκης Ιωάννης	32	
33		33	

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Χαλκίδης Ιωάννης και η Πρόεδρος της Κοινότητας Μενεμένης κα. Παληκαρίδου Αναστασία.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Στην Συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95,παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **6^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Με το αρ.627331 (330) /10-11-2020 έγγραφό της η Δ/ση Διοίκησης της Π.Κ.Μ . μας απέστειλε την **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ** που αφορά τον φάκελο **Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την τροποποίηση της υπ'** αριθμ.3786/5.6.15 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 67492/4324/23.7.19 και 25341/1303/13.5.20 Αποφάσεις και παρατάθηκε η χρονική διάρκεια ισχύος της για δύο (2) έτη με την υπ' αριθμ. 93905/5954/4.12.19 Απόφαση, λόγω κατασκευής και λειτουργίας αγκυροβολίου στη μονάδα παραλαβής, αποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων της εταιρείας «CORAL A.E.», που λειτουργεί στην περιοχή Καλοχωρίου, Δ.Ε. Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα Ν. Θεσσαλονίκης.

Επιπλέον αίτηση παράταση διάρκειας ισχύος της ΑΕΠΟ σε δεκαπέντε (15) έτη, βάσει του άρθρου 1 του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07.05.2020)., η οποία δημοσιεύτηκε σε τύπο και πρέπει να γνωστοποιηθεί με κάθε πρόσφορο τρόπο στο Δήμο.

Το τεύχος της Περιβαλλοντικής Μελέτης της άνω εταιρίας βρίσκεται στην ΔΤΥ προς ενημέρωση, παρατήρηση και γνωμοδότηση.

Παρακάτω αναφέρονται τα βασικά σημεία της προτεινόμενης τροποποίησης:

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αφορά την κατασκευή και λειτουργία νέου αγκυροβολίου, για τη μεταφορά λευκών καυσίμων, στη θαλάσσια περιοχή του Καλοχωρίου. Το υπό μελέτη αγκυροβόλιο θα εξυπηρετεί δεξαμενόπλοια (oil tankers) χωρητικότητας έως 30.000t DWT που θα παρέχουν καύσιμα μέσω υποθαλάσσιου και χερσαίου αγωγού καυσίμων 16” στις χερσαίες εγκαταστάσεις της εταιρείας Coral A.E.

«1.4 ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με την υπ' αρ. ΔΙΠΑ/οικ37674/10.08.2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016) ΥΑ, όπως ισχύει, η κατάταξη του συνόλου των έργων (περιβαλλοντικά αδειοδοτημένα και τροποποιήσεις) παρατίθενται στο κάτωθι Πίνακα.

Πίνακας 1.6: Κατάταξη του υπό μελέτη έργου, σύμφωνα με την υπ' αρ. ΔΙΠΑ/οικ37674/10.08.2016,

Ομάδα έργων	A/A	Είδος έργου - δραστηριότητας	Υποκατηγ. A1	Υποκατηγ. A2	Κατηγορία Β	Παρατηρήσεις
9η	201	Χερσαίες εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαίου, υγρών καυσίμων και χημικών προϊόντων	>200.000m ³ ή t	200.000 - 20.000m³ ή t >10.000m ³ ή t & > 90 μόρια ή ≤10.000m ³ ή t & > 150 μόρια	Οι δραστηριότητες που δεν υπάγονται στην κατηγορία Α και η αποθηκευτική ικανότητά τους είναι	Τα όρια αναφέρονται στην αποθηκευτική ικανότητα της εγκατάστασης. Τα m ³ ή t αναφέρονται αντίστοιχα στην περίπτωση αποθήκευσης υγρών ή στερεών προϊόντων (πλην στερεών καυσίμων). Περιλαμβάνεται η συσκευασία /ανασυσκευασία /υποσυσκευασία των αντίστοιχων μεγαλύτερη από 10t
1η	20	Σιδηρόδρομοι υπεραστικού ή προαστικού χαρακτήρα (Συμπεριλαμβάνονται οι υποστηρικτικές εγκαταστάσεις, π.χ. τερματικοί σταθμοί, κ.λ.π.)	Το σύνολο			Συμπεριλαμβάνονται οι υποστηρικτικές εγκαταστάσεις (αμαξοστάσια, σταθμοί διαλογής, τερματικοί σταθμοί, τεχνικές βάσεις, συνοριακοί σταθμοί κ.λπ.)
3η	2β	Μεμονωμένα αγκυροβόλια (Διατάξεις παραβολής στην ανοιχτή θάλασσα, χωρίς προστασία από εξωτερικά λιμενικά έργα) διακίνησης υγρών καυσίμων, μέσω υποθαλάσσιων αγωγών		Το σύνολο		Εκτός λιμενικών εγκαταστάσεων
11η	2	Αγωγοί υγρών καυσίμων και υποστηρικτικές τους εγκαταστάσεις (αντλιοστάσια, μετρητικοί σταθμοί)	L≥20km ή Ø≥400mm	L<20km		L: συνολικό μήκος Ø: διάμετρος Δεν περιλαμβάνονται οι αγωγοί εντός εγκαταστάσεων, οι οποίοι αξιολογούνται μαζί με αυτές
11η	9	Σταθμοί ανεφοδιασμού οχημάτων με αέρια ή υγρά καύσιμα			Το σύνολο	

Βάσει του παραπάνω πίνακα, επισημαίνεται ότι:

- η αποθηκευτική ικανότητα της εγκατάστασης είναι 46.330m³
- το συνολικό μήκος των αγωγών μεταφοράς καυσίμων από τις εγκαταστάσεις αποθήκευσης της δραστηριότητας στη θέση του νέου σταθμού φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων είναι 3.469,34m
- αδειοδοτείται σταθμός φορτοεκφόρτωσης των υγρών καυσίμων σε βυτιοφόρα βαγόνια τρένων
- έχει αδειοδοτηθεί σταθμός φόρτωσης βυτιοφόρων οχημάτων.

Βάσει των ανωτέρω και σύμφωνα με την παράγραφο 5 του Άρθρου 1 του Ν. 4014/2011, έργο ή δραστηριότητα που περιλαμβάνει επί μέρους έργα ή δραστηριότητες, κατατάσσεται στην υποκατηγορία του επί μέρους έργου ή δραστηριότητας με τις σημαντικότερες επιπτώσεις στο περιβάλλον και συνεπώς στην υψηλότερη υποκατηγορία. Συνεπώς το υπό μελέτη έργο **κατατάσσεται στην υποκατηγορία Α1**

Αντίστοιχα, με βάση την ΚΥΑ οικ.3137/191/Φ15 (ΦΕΚ 1048/Β/04.05.2012), όπως ισχύει, η εν λόγω δραστηριότητα κατατάσσεται στη **μέση όχληση**, σύμφωνα και με τον ακόλουθο πίνακα. Στον ίδιο πίνακα παρατίθεται η κατάταξη της δραστηριότητας σύμφωνα με την ελληνική στατιστική ταξινόμηση οικονομικών δραστηριοτήτων (ΣΤΑΚΟΔ).

Πίνακας 1.6: Κατάταξη δραστηριότητας, βάσει της στατιστικής ταξινόμησης οικονομικών δραστηριοτήτων (ΣΤΑΚΟΔ / NACE) και των βαθμών όχλησης, βάσει της ΚΥΑ οικ.3137/191/Φ15 (ΦΕΚ 1048Β/04.05.2012), όπως ισχύει.

Είδος έργου ΣΤΑΚΟΔ Υψηλή όχληση Μέση όχληση Χαμηλή όχληση

Είδος έργου	ΣΤΑΚΟΔ	Υψηλή όχληση	Μέση όχληση	Χαμηλή όχληση
Χερσαίες εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαίου, υγρών καύσιμων και χημικών προϊόντων	46.71-0	>100.000 m ³	100.000 - 300 m ³	<300 m ³

Η υπό εξέταση δραστηριότητα **υπάγεται στις διατάξεις της ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/2016) για τον "Καθορισμό μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2003/105/ΕΚ «για τροποποίηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2003".**

Ακόμη, ότι η εν λόγω δραστηριότητα **δεν εμπίπτει στις διατάξεις της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450Β/2013).**»»

«ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

3.1 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Οι προτεινόμενες με την παρούσα μελέτη περιβάλλοντος τροποποιήσεις αφορούν τα ακόλουθα έργα:

Η υπό μελέτη τροποποίηση αφορά στην κατασκευή και λειτουργία νέου αγκυροβολίου για τη μεταφορά λευκών καυσίμων στη θαλάσσια περιοχή του Καλοχωρίου και περιλαμβάνει τα κάτωθι έργα:

- Σύστημα πέντε (5) πλωτών ναυδέτων (multibuoy mooring system) για την εξυπηρέτηση πλοίου σχεδιασμού χωρητικότητας έως 30.000t DWT, καθώς και δεξαμενόπλοιων μικρότερης χωρητικότητας.

ΑΔΑ: 6ΥΒΝΩΨΕ-5Ν3

- Σύστημα συλλέκτη σωλήνων (PLEM) θεμελιωμένο στον πυθμένα, όπου θα καταλήγει νέος υποθαλάσσιος αγωγός 16"
- Υποθαλάσσιο αγωγό που θα συνδέει το νέο αγκυροβόλιο με κεντρικό φρεάτιο στην ακτή, συνολικού μήκους περί τα 2.300m.
- Χερσαίο αγωγό που θα άρχεται από το νέο φρεάτιο στην παραλία και θα οδεύει προς την εγκατάσταση της CORAL A.E., μήκους περί τα 1.500m.
- Εγκατάσταση διάταξης σταθμού υποδοχής ξέστρου τύπου παραλαβής "rig" 16" για καθαρισμό του αγωγού πριν την παραλαβή καυσίμων, εντός των ορίων του γηπέδου της χερσαίας εγκατάστασης της CORAL A.E.

Παρακάτω, καταγράφεται το σύνολο των έργων (χερσαίων & θαλάσσιων) που περιλαμβάνει και θα περιλαμβάνει πλέον η εγκατάσταση της Coral A.E. σε γήπεδο συνολικού εμβαδού 30.288,31m² στο Καλοχώρι, έπειτα από την παρούσα τροποποίηση:

Χερσαίες εγκαταστάσεις που περιλαμβάνουν τα κάτωθι έργα:

- εννιά (9) κύριες και τέσσερις (4) βοηθητικές υπέργειες δεξαμενές αποθήκευσης διυλισμένων υγρών καυσίμων συνολικής χωρητικότητας περί τα 48.271,74m³, όπου αποθηκεύονται αμόλυβδη βενζίνη 95 οκτανίων, μόλυβδη βενζίνη 100 οκτανίων, πετρέλαιο κίνησης, πετρέλαιο θέρμανσης & καύσιμο αεροπορίας
- σταθμό επτά (7) θέσεων φόρτωσης βυτιοφόρων οχημάτων
- σταθμός φορτοεκφόρτωσης υγρών καυσίμων σε βυτιοφόρα βαγόνια της υφιστάμενης γραμμής του ΟΣΕ
- υπόγειοι αγωγοί μεταφοράς υγρών καυσίμων, συνολικού μήκους 3.469,34m
- μονάδα ανάκτησης ατμών υδρογονανθράκων που εκπέμπονται κατά τη φόρτωση των βυτιοφόρων
- μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων
- αντλιοστάσια πυρόσβεσης
- κτίριο αποθήκευσης συσκευασμένων λιπαντελαίων
- κτίριο γραφείων
- υποσταθμός

Θαλάσσιες εγκαταστάσεις που περιλαμβάνουν τα κάτωθι έργα:

- χερσαίο και υποθαλάσσιο αγωγό μεταφοράς υγρών καυσίμων, συνολικού μήκους 3.800m προς το αγκυροβόλιο
- μία υποδομή αγκυροβολίου για τη μεταφορά λευκών καυσίμων στη θαλάσσια περιοχή του Καλοχωρίου, με σύστημα πέντε (5) πλωτών ναυδέτων

ΑΠΟΨΗ ΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:

➤ Περιγραφή παρεμβάσεων στην περιοχή της Δ.Κ.Μενεμένης:

Με την παρούσα μελέτη ζητείτε η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 67492/4324/23.07.2019 Α.Ε.Π.Ο., με την οποία αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά η διαμόρφωση νέου σταθμού φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων και η σύνδεση αυτού με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις αποθήκευσης

υγρών καυσίμων, όπως και η κατασκευή των δεξαμενών T-41 & T-42, συνολικής ωφέλιμης χωρητικότητας 19.365m³, όπου αναφέρουμε ότι:

Ως προς την χρήση οι άνω αναφερόμενες κατασκευές, εμπίπτουν στις ειδικές διατάξεις του νέου ΓΠΣ Δ.Κ. Μενεμένης(ΦΕΚ 73/ΑΑΠ/2016), δηλ.

- «Απαγορεύεται η εγκατάσταση οποιασδήποτε νέας «εγκατάστασης» και «μονάδας», που εμπεριέχεται στις ρυθμίσεις της ΚΥΑ με αριθ. 12044/613/2007 (Β'376), στη Δημοτική Ενότητα Μενεμένης.», όπου η δραστηριότητα αυτή **υπάγεται στις διατάξεις της ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/2016) για τον "Καθορισμό μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2003/105/ΕΚ «για τροποποίηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζομένων με επικίνδυνες ουσίες» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2003".**

Ετσι:

1. Για το τμήμα του νέου αγωγός αυτού μήκους 78μ.,που διασχίζει το Δημοτικό αγροτεμάχιο 476 (ΚΑΕΚ 19069070321 - για το οποίο απαιτείται να γίνουν ενέργειες στο Κτηματολόγιο για διόρθωση πρόδηλου σφάλματος ως προς το όνομα και το εμβαδόν), δεν είχαμε ερωτηθεί σαν Υπηρεσία και ούτε αναφέρεται στο τεύχος

2. Για το νέο σταθμό φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων, που αναφέρεται στο Τεύχος ότι έχει αδειοδοτηθεί, **χωρίς ο Δήμος να έχει λάβει την Απόφαση αδειοδότησης**, συνοπτικά αναφέρουμε το παρακάτω σκεπτικό :

«Με την παρούσα μελέτη περιβάλλοντος προτείνεται η λειτουργία νέου σταθμού φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων σε θέση διαφορετική από την περιβαλλοντικά αδειοδοτημένη.(η υπ' αριθμ. 67492/4324/23.07.2019 Α.Ε.Π.Ο.)».

Έπειτα αναφέρεται το εξής:

«Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 25341/1303/13.05.2020 Α.Ε.Π.Ο. (ΑΔΑ: 6ΕΜΗ4653Π8-ΛΕ4) της ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ, αδειοδοτήθηκε η νέα θέση εγκατάστασης του σταθμού φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων, σε οικόπεδο συνολικός έκτασης 16.683m²» και

«Ο σταθμός φορτοεκφόρτωσης στην προτεινόμενη θέση είναι ήδη κατάλληλα διαμορφωμένος από τον ΟΣΕ Α.Ε., υπάρχει υφιστάμενο γεμιστήριο, ενώ θα πραγματοποιηθούν διάφορες ήπιες εργασίες συντήρησης των υφιστάμενων εγκαταστάσεων και θα εγκατασταθεί ο κάτωθι εξοπλισμός: α/α Περιγραφή Εξοπλισμού Εγκατεστημένη.

Αρα ως προς την χρήση σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του νέου ΓΠΣ Δ.Κ. Μενεμένης (ΦΕΚ 73/ΑΑΠ/2016), που αναφέρει ότι:

«Απαγορεύεται η εγκατάσταση οποιασδήποτε νέας «εγκατάστασης» και «μονάδας», που εμπεριέχεται στις ρυθμίσεις της ΚΥΑ με αριθ. 12044/613/2007 (Β'376), στη Δημοτική Ενότητα Μενεμένης, αλλά:

Επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός των υπαρχουσών «εγκαταστάσεων» και «μονάδων» Seveso, όταν ο εκσυγχρονισμός αυτός δεν αυξάνει την επικινδυνότητα της εγκατάστασης.

Επιβάλλεται η βελτίωση της ασφάλειας για όλες τις υφιστάμενες «εγκαταστάσεις» και «μονάδες» Seveso εντός δεκαετίας από την ισχύ του παρόντος, η οποία αποδεικνύεται με μελέτη ασφαλείας, όπως αυτή καταχωρίζεται.

Σε αντίθετη περίπτωση δεν χορηγείται καμία άδεια έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή άδεια παράτασης λειτουργίας.», πληρεί τους όρους του νέου ΓΠΣ σχετικά με τον **εκσυγχρονισμό της εγκατάστασης** ως προς τους όρους της **επικινδυνότητά της**.

3. Επιπλέον, με την υπ' αριθμ. 67492/4324/23.07.2019 Α.Ε.Π.Ο, έχει αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά η κατασκευή των δεξαμενών T-41 & T-42, συνολικής ωφέλιμης χωρητικότητας 19.365m³.

Οι προτεινόμενες **Δεξαμενές T-41 & T-42** βρίσκονται στα διοικητικά όρια του Δ. Αμπελοκήπων - Μενεμένης της Δ.Κ. Μενεμένης, σε τμήμα των υπ. αριθμ. 479, 480 & 496 αγροτεμάχιων του Αγροκτήματος Μενεμένης., όπου ισχύουν οι απαγορευτικές διατάξεις του νέου ΓΠΣ Δ.Κ. Μενεμένης. (ΦΕΚ 73/ΑΑΠ/2016).

Μάλιστα στον παρακάτω πίνακα αναφέρονται (σελ.47):

«Χαρακτηριστικά αδειοδοτημένων περιβαλλοντικά και υπό κατασκευή δεξαμενών της εγκατάστασης αποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων και λιπαντικών στην εκτός σχεδίου περιοχή του Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης, της εταιρείας Coral A.E.»

Δεξ/νή στη Δ.Κ. Μενεμένης	Χωρητικότητα δεξαμενής (m ³)	Καθαρή Αποθηκευμένο προϊόν
T-41	7.190	Πετρέλαιο
T-42	12.175	Βενζίνη

➤ **Η Άποψη της Υπηρεσίας για τα άνω αναφερόμενα είναι :**

1. Στο με αρ. αρ.627331 (330) /10-11-2020 έγγραφό της η Δ/ση Διοίκησης της Π.Κ.Μ., που αφορά το θέμα, αναφέρεται ότι το έργο ανήκει στην κατηγορία **A1, 1^η & 11^η ομάδα με α/α/20 και στην υποκατηγορία **A2, ομάδες 9^η, 3^η, και 11^η με α/α/201,2β,9****

Οι ομάδες αυτές υπάγονται στις επικίνδυνες δραστηριότητες.

2. Με την υπ' αριθμ. 67492/4324/23.07.2019 Α.Ε.Π.Ο. που αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά

η διαμόρφωση νέου σταθμού φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων και η σύνδεση αυτού με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις αποθήκευσης υγρών καυσίμων , για την κατασκευαστεί νέου αγωγού μεταφοράς υγρών καυσίμων συνολικού μήκους **748,90m** για τη σύνδεση των εγκαταστάσεων αποθήκευσης υγρών καυσίμων, όπως και η **περιβαλλοντική αδειοδότηση και χωροθέτηση των Δεξαμενών T-41 & T-42**, που τοποθετούνται στα διοικητικά όρια του Δ. Αμπελοκήπων - Μενεμένης της Δ.Κ .Μενεμένης , σε τμήμα των υπ. αριθμ. 479, 480 & 496 αγροτεμάχων του Αγροκτήματος Μενεμένης, **ο Δήμος δεν ρωτήθηκε και δεν είχε εκφράσει την άποψη του.**

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ :

A. Είμαστε αντίθετοι στην κατασκευή του συνολικού νέου αγωγού και των προτεινόμενων επεκτάσεων του, που σύμφωνα με τις χρήσεις γης, που προβλέπονται από το νέο ΓΠΣ Δ.Κ. Μενεμένης, απαγορεύονται από τις Γενικές Διατάξεις, όπως αναφέρονται και στο τεύχος της παρούσας μελέτης , ότι 'Η υπό εξέταση δραστηριότητα **υπάγεται στις διατάξεις της ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354B/2016) για τον "Καθορισμό μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2003/105/ΕΚ «για τροποποίηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2003".**

B. Σχετικά με το σταθμό φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων, αναφέρεται ότι: «Ο σταθμός φορτοεκφόρτωσης στην προτεινόμενη θέση είναι ήδη κατάλληλα διαμορφωμένος από τον ΟΣΕ Α.Ε., υπάρχει υφιστάμενο γεμιστήριο, ενώ θα πραγματοποιηθούν **διάφορες ήπιες εργασίες συντήρησης των υφιστάμενων εγκαταστάσεων**».

Έτσι η χρήση γης , υπάγεται στις ίδιες απαγορευτικές διατάξεις ,όμως

«Επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός των υπαρχουσών «εγκαταστάσεων» και «μονάδων» Seveso, όταν ο εκσυγχρονισμός αυτός δεν αυξάνει την επικινδυνότητα της εγκατάστασης.

Επιβάλλεται η βελτίωση της ασφάλειας για όλες τις υφιστάμενες «εγκαταστάσεις» και «μονάδες» Seveso εντός δεκαετίας από την ισχύ του παρόντος, η οποία αποδεικνύεται με μελέτη ασφαλείας, όπως αυτή καταχωρίζεται.

Σε αντίθετη περίπτωση δεν χορηγείται καμία άδεια έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή άδεια παράτασης λειτουργίας.»

Μετά τα παραπάνω θεωρούμε ότι η δραστηριότητα αυτή πληρεί τους όρους του νέου ΓΠΣ σχετικά με τον εκσυγχρονισμό της εγκατάστασης ως προς τους όρους της επικινδυνότητά της.

Γ. Η προβλεπόμενη επέκταση του αγωγού μεταφοράς υγρών καυσίμων, του υφιστάμενου αγωγού, που κατασκευάστηκε για την κάλυψη των αναγκών του στρατού, διέρχεται από την οδό Καλοχωρίου και τροφοδοτεί το στρατόπεδο της 3ης ΤΑΞΥΠ με το σταθμό φορτοεκφόρτωσης βυτιοφόρων βαγονιών τρένων, **υπάγεται στις ίδιες απαγορευτικές διατάξεις όπως αναφέρεται στην άνω παράγραφο (Α) της παρούσας άποψης.**

Δ. Η περιβαλλοντική αδειοδότηση και χωροθέτηση των **Δεξαμενών T-41 & T-42**, που τοποθετούνται στα διοικητικά όρια του Δ. Αμπελοκήπων - Μενεμένης της Δ.Κ. Μενεμένης, σε τμήμα των υπ. αριθμ. 479, 480 & 496 αγροτεμάχιων του Αγροκτήματος Μενεμένης είναι **μη σύννομη** γιατί στην περιοχή ισχύει το νέο ΓΠΣ της Δ.Κ. Μενεμένης και η περιοχή, όπου χωροθετούνται οι Δεξαμενές, **υπάγεται στις απαγορευτικές διατάξεις του νέου ΓΠΣ (ΦΕΚ73/ΑΑΠ/22-4-2016) για τις άνω αναφερόμενες στην μελέτη δραστηριότητες.**

Επίσης : Για την περιοχή **ΑΒ1α και ΑΒ 2γ**, νότια των σιδηροδρομικών γραμμών, σύμφωνα με το νέο ΓΠΣ Δ.Κ. Μενεμένης προβλέπεται στην ενότητα:

«9. Τον καθορισμό Περιοχών Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ)

γ. ΠΕΠ του Θαλασσίου Μετώπου της ΔΕ Μενεμένης (Χάρτης Π.2):

Να συνταχθεί μελέτη σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 11 του Ν. 2742/1999 (Α' 207) ώστε να χαρακτηριστεί ως Περιοχή Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ) της παραγράφου 1.δ του ίδιου άρθρου.

Για τη διαμόρφωση της πρότασης να ληφθεί υπόψη η **ανάγκη περιβαλλοντικής αναβάθμισης και διαμόρφωσης του θαλασσίου μετώπου από την περιοχή Καλοχωρίου μέχρι την ΣΤ' προβλήτα, συμπεριλαμβανομένων των εκβολών του Δενδροποτάμου, μέσω ρυθμίσεων θεσμικής προστασίας και χαρακτηρισμού της Ζώνης ως ζώνης περιβαλλοντικής εξυγίανσης, εκπόνησης μελετών διαχείρισης, οικολογικής αναβάθμισης, τοπικής οργάνωσης και υλοποίησης παρεμβάσεων περιβαλλοντικής εξυγίανσης χωρίς να θίγεται η λειτουργία των νομίμως υφισταμένων βιομηχανικών και εμπορικών εγκαταστάσεων της περιοχής.**

Για την περιοχή της ΠΕΠ του Θαλασσίου Μετώπου της ΔΕ Μενεμένης, μέχρι την θεσμοθέτηση της ΠΕΧΠ, οι επιλεγμένες χρήσεις και οι όροι – περιορισμοί δόμησης αυτών, εντάσσονται ως εξειδικευμένες ρυθμίσεις στα περιεχόμενα των ΠΕΠΔ ΑΒ1α, ΑΒ1β και ΑΒ2γ, που αφορούν στα αντίστοιχα τμήματα των ζωνών νότια της σιδηροδρομικής γραμμής».

Ήδη ο Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε εφαρμογή του νέου ΓΠΣ (ΦΕΚ73/ΑΑΠ/22-4-2016):

- Εκπονεί την μελέτη Ειδικού Χωρικού Σχεδίου για αναβάθμιση παράκτιου Θαλάσσιου Μετώπου Δ.Κ. Μενεμένης και έχει παραδοθεί το 1^ο Στάδιο του ΕΧΣ, που αφορά στην προέγκριση του με χρηματοδότηση ΕΣΠΑ εντάχθηκε με ΟΠΣ5038023 με την υπάρ. Πρωτ. . 1892/28.03.2019 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας

- Προχωράει (πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης) Τοπικό Χωρικό Σχέδιο (ΤΧΣ) του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης με χρηματοδότηση ΕΣΠΑ εντάχθηκε με ΟΠΣ 5038222 με την υπάρ Πρωτ 1895/28.03.2019 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας . Ήδη έχει

ανακοινωθεί με το υπάρ Πρωτ.17223 /ΔΤΥ 2474/ 10.09.2019 έγγραφό μας , η αρχή κίνησης της διαδικασίας σύνταξης Τοπικού Χωρικού Σχεδίου (ΤΧΣ) στην έκταση ευθύνης του Δήμου μας , σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 90/26-07-2018 Π.Δ. (ΦΕΚ 162Α/03-09-2018)

Επιπλέον:

- Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας έχει προχωρήσει και υλοποιεί την μελέτη Ειδικού Χωρικού Σχεδίου για το Παραλιακό Μετώπου του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης, όπου στην περιοχή προβλέπεται διαδρομή πεζοπορίας και ποδηλάτου .

- Με την αρ. 64375/9-12-2019 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης παραχωρήθηκε στην Περιφέρεια Κ.Μ. η χρήση αιγιαλού κα παραλίας για την εκτέλεση του έργου « Εξυγίανση-αποκατάσταση του υπεδάφους και του υπόγειου νερού στην ευρύτερη περιοχή των Δήμων Θεσσαλονίκης , Αμπελοκήπων – Μενεμένης και Δέλτα της ΠΕ Θεσσαλονίκης.»

Έτσι οι νέες δραστηριότητες της άνω αναφερόμενης μελέτης στα διοικητικά όρια του Δ. Αμπελοκήπων – Μενεμένης, δεν συνάδουν με τις προωθούμενες ως άνω μελέτες, που θα αναβαθμίσουν περιβαλλοντικά την περιοχή .

Λαμβάνοντας τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Στο Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης,

Α) Να γνωμοδοτήσει «για την Μελέτη Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την τροποποίηση της υπ'αριθμ.3786/5.6.15 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 67492/4324/23.7.19 και 25341/1303/13.5.20 Αποφάσεις και παρατάθηκε η χρονική διάρκεια ισχύος της για δύο (2) έτη με την υπ' αριθμ. 93905/5954/4.12.19 Απόφαση, λόγω κατασκευής και λειτουργίας αγκυροβολίου στη μονάδα παραλαβής, αποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων της εταιρείας «CORAL A.E.», που λειτουργεί στην περιοχή Καλοχωρίου, Δ.Ε. Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα Ν. Θεσσαλονίκης», εμπρόθεσμα και **με όλες τις παρατηρήσεις και Απόψεις της Τεχνικής Υπηρεσίας ως προς το θέμα.**

Β) Τη διαβίβαση της ως άνω γνωμοδότηση στη Μητροπολιτική Επιτροπή και τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Θεσσαλονίκης, προκειμένου η δεύτερη να προβεί σε σχετική εισήγηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος, είδε και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Αποδέχεται την εισήγηση με τις παρατηρήσεις και Απόψεις της Τεχνικής Υπηρεσίας για την «Μελέτη Περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την τροποποίηση της υπ'αριθμ.3786/5.6.15 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 67492/4324/23.7.19 και 25341/1303/13.5.20 Αποφάσεις και παρατάθηκε η χρονική διάρκεια ισχύος της για δύο (2) έτη με την υπ'αριθμ.93905/5954/4.12.19 Απόφαση, λόγω κατασκευής και λειτουργίας αγκυροβολίου στη μονάδα παραλαβής, αποθήκευσης και

διακίνησης υγρών καυσίμων της εταιρείας «CORAL Α.Ε.», που λειτουργεί στην περιοχή Καλοχωρίου, Δ.Ε. Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα Ν. Θεσσαλονίκης»

Β) Γνωμοδοτεί ΑΡΝΗΤΙΚΑ περί του ανωτέρω θέματος, σε ότι αφορά τα διοικητικά όρια του

Δ. Αμπελοκήπων – Μενεμένης,

Γ) Διαβιβάζει την ως άνω γνωμοδότηση στη Μητροπολιτική Επιτροπή και τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Ε. Θεσσαλονίκης, προκειμένου η δεύτερη να προβεί σε σχετική εισήγηση.

Δ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 201/2020.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 15 - 12 – 2020

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

AAA: 6YBNΩΨE-5N3