



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 11 - 07 - 2016
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης :226/ 2016

ΘΕΜΑ: Κτίριο επί του με αριθμό 193^α δημοτικού αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας του Δήμου μας

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 11η του μήνα Ιουλίου έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 8780/07-07-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι τρεις (23) και απόντες δέκα (10) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Βαλάνος Νικόλαος	1	Καρράς Ευστράτιος
2	Μανωλόπουλος Βασίλης	2	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος
3	Αποστολίδου Μαρία	3	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Εμεινίδης Αναστάσιος
5	Κωνσταντίνου Κυριάκος	5	Λαδάς Παράσχος
6	Αβραμίδης Κυριάκος	6	Λαδάς Ευάγγελος
7	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	7	Ράπτου Ολγα
8	Σουσιλόγλου Νικόλαος	8	Αβραμίδης Μωϋσής
9	Σιδηρόπουλος Σάββας	9	Κυριλλίδης Γεώργιος
10	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	10	Κατζικάς Γεώργιος
11	Κουσενίδης Αλέξανδρος	11	
12	Κεσόγλου Παύλος	12	
13	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	13	
14	Γρούγιος Ηλίας	14	
15	Μεζίκης Βασίλειος	15	
16	Λαϊνάκου Αφροδίτη	16	
17	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	17	
18	Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία	18	
19	Καζαντζίδης Γεώργιος	19	
20	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	20	
21	Νοτάκης Ιωάννης	21	
22	Τσομπανοπούλου Μελίσα	22	
23	Σμήλιος Ηλίας	23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κα Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κα Κόππη Ελένη, δεν παρέστη καμία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος Οικονομικών κα Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπ όψη των μελών ότι:

Το με αριθμό 193α δημοτικό αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου μας έχει εμβαδό 2.732,70 τμ και είναι τμήμα του ενιαίου αγροτεμαχίου 193 συνολικού εμβαδού 17.773 τμ. Τυγχάνει μισθωμένο στην εταιρία με την επωνυμία «Θ.Μποτζώρης και Σία ΟΕ» από το έτος 1991 έως και σήμερα.

Η μισθωτική σχέση εξελίχθηκε ομαλά, με άμεση καταβολή μισθωμάτων και κανέναν λόγο οχλήσεων ένθεν και ένθεν. Εντούτοις η μισθώτρια εταιρεία καθ' υπέρβαση σχετικής οικοδομικής άδειας ανέγειρε στο ακίνητο κτίσμα 300 τ.μ. χωρίς ο Δήμος μας να ερωτηθεί και ούτε φυσικά να συγκατατεθεί γι αυτό.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο

Να αποφασίσει

Ως το όργανο του Δήμου που ασκεί όσες αρμοδιότητες δεν έχουν επακριβώς δοθεί από τον νομοθέτη στα υπόλοιπα διοικητικά όργανα του Δήμου, να αποφασίσει εάν είναι προς το συμφέρον του Δήμου μας ή όχι η πλήρης αποδοχή του ανωτέρω αυθαιρέτου κτιρίου ως ιδιοκτησία του Δήμου μας, ώστε να προβούμε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες (καταβολή των δαπανών αυτού σε κάθε μορφή) ως κύριοι του ακινήτου για να έχουμε πλέον στην κυριότητα μας αγροτεμάχιο μετά κτιρίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Με επιφύλαξη οι κ.κ Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία, Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή, Λαϊνάκου Αφροδίτη, Νοτάκης Ιωάννης, Τσομπανοπούλου Μελίσα, Σμήλιος Ηλίας.

A)Κρίνει ότι είναι προς το συμφέρον του Δήμου μας η πλήρης αποδοχή του ανωτέρω αυθαιρέτου κτιρίου ως ιδιοκτησία του Δήμου μας και εγκρίνει στο να προβούμε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες (καταβολή των δαπανών αυτού σε κάθε μορφή) ως κύριοι του ακινήτου για να έχουμε πλέον στην κυριότητα μας αγροτεμάχιο μετά κτιρίου.

B) Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 226/2016

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Βαλάνος Νικόλαος

Τα Μέλη
Αμπελόκηποι 12 - 07 - 2016

Η Ειδική Γραμματέας

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Βαλάνος Νικόλαος