



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.
κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 10 - 6 - 2013
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313313689,690
Αριθ. Απόφ. 229/ 2013

ΘΕΜΑ: Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών – δημοτικού φόρου στην εταιρεία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ».

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 10^η του μήνα Ιουνίου έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20^η συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 8776/6 - 6 -2013 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Κουσιδης Γεώργιος, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Αποστολίδου Μαρία, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Σιώπης Κωνσταντίνος, Καρράς Ευστράτιος, Ακτσελής Γεώργιος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Σουσλόγλου Νικόλαος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Κυριλλίδης Γεώργιος, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδάς Παράσχος, Χοΐδης Χαράλαμπος, Σαπρανίδου Σωτηρία, Τσιριγιώτης Αρσένιος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Βαλάνος Νικόλαος, Μπουντούρη Παρασκευή, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πατσιάς Γεώργιος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Τσακαλίδης Ηρακλής, Παυλίδου Λαμπρινή, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης, αλλά δεν παρέστησαν.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι Έχοντας υπ' όψη μας:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10-1958 περί θεσμοθέτησης των τελών καθαριότητας και φωτισμού ηλεκτροδοτούμενων χώρων, τα οποία ενοποιήθηκαν σε ενιαίο τέλος από τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 12 του Ν 1828/89 και τροποποιήθηκαν με τον Ν 25/75.

2) Τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις από τις διατάξεις του Ν 25/75, των άρθρων 4, 5 του Ν 1080/80, του άρθρου 25 του Ν 1828/89, του άρθρου 37 του Ν 2072/92, του άρθρου 16, παρ. 6 και άρθρου 27, παρ. 3 και 4 του Ν 2130/93, του άρθρου 7, παρ. 26 του Ν 2307/95, του άρθρου 10, παρ. 16 του Ν 2503/97 και του άρθρου 25, παρ. 3 του Ν 2539/97.

3) Το άρθρο 10 του Ν 1080/80, όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 25, παρ. 13, του Ν 1828/89 περί δημοτικού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ή μη.

4) Την 00 υπ' αριθμό 109/2012 ΑΔΣ Αμπελοκήπων - Μενεμένης, τελών καθαριότητας και φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων.

5) Την υπ' αριθμό **5070/29-03-2013** αίτηση της «**ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», που αφορά την επιστροφή χρηματικού ποσού από δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, σε λογαριασμούς ρεύματος της ανωτέρω επιχείρησης σε οικόπεδο

του ΟΕΚ επί της οδού Καλοχωρίου που παραχωρήθηκε στην κατασκευαστική κοινοπραξία ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ με αριθμό παροχής 82200608 και τις προσκομιζόμενες αποδείξεις πληρωμής των ανωτέρω τελών καθώς και την από 26/4/2013 απάντησή μας στην ανωτέρω αίτηση.

6) Την από 24/08/2011 διενέργεια ελέγχου της υπηρεσίας μας για τον υπολογισμό του εμβαδού χρέωσης της ανωτέρω.

7) Την αρ. ΔΜΠ/ΤΜΠΘ/456/01.04.2013 βεβαίωση της Δ.Ε.Η. περί μη ύπαρξης οφειλής της εν λόγω επιχείρησης.

Ύστερα από τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου, που χρεώθηκαν σε λογαριασμούς ρεύματος της ανωτέρω επιχείρησης, που βρίσκεται **επί της οδού Καλοχωρίου, με αριθμό παροχής 82200608**, ως εξής:

Το χρονικό διάστημα από 01/01/2012 μέχρι 31/07/2012 (213 ημέρες χρέωσης) τα χρήματα που πρέπει να σας επιστραφούν από το Δήμο μας, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα είναι:

Μέσω των λογαριασμών της Δ.Ε.Η καταβλήθηκαν το ανωτέρω χρονικό διάστημα για τέλη καθαριότητας και Δημοτικό φόρο τα εξής ποσά:

10.425,14 + 9.762,05 + 10.425,14 + 10.093,60 + 10.425,14 + 10.837,64 + 11.193,62
=73.162,33€.

Το συνολικό εμβαδόν της επιχείρησης είναι:

Μη στεγασμένος επαγγελματικός χώρος = 128.000 τ.μ.

Στεγασμένος επαγγελματικός χώρος = 4.637 τ.μ.

Τα χρήματα που έπρεπε να έχετε καταβάλλει για Δ.Τ. σύμφωνα με την αρ.109/2012 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης είναι:

Στεγασμένοι χώροι: 4.637 τ.μ X 3,69 €/τ.μ. X 213/365 (ημέρες χρέωσης) =9.985,04 €

Για τα πρώτα 6.000 τ.μ. χρέωσης:

6.000 τ.μ. (επιφάνεια χρέωσης) X 1,14€/τ.μ (συντελεστής μη στεγασμένου χώρου για τα πρώτα 6.000τ.μ.) X 213/365 (ημέρες χρέωσης). = 3.991,56 €

Για τα επόμενα 122.000 τ.μ.

(128.000 – 6.000) τ.μ. X 0,34 €/τ.μ. (συντελεστής μη στεγασμένου χώρου για τα άνω των 6.000 τ.μ) X 213/365 (ημέρες χρέωσης).= 24.206,13€

ΣΥΝΟΛΟ: 9.985,04 + 3.991,56 € + 24.206,13 = 38.182,73€

Άρα το ποσό που πρέπει να σας επιστραφεί είναι: 73.162,33 – 38.172,73 = 34.989,6 €

Β) Τα παραπάνω θα βαρύνουν τον ΚΑ 80.8261.02 των εξόδων του προϋπολογισμού του Οικονομικού έτους **2013**.

Γ) Ψηφίζει πίστωση **34.989,6 ευρώ** σε βάρος του ΚΑ 80.8261.02.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθ. 403/29.12.2003 απόφαση του Δ.Σ. του πρώην Δήμου Μενεμένης, το ΠΟΠ του έργου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Α). Εγκρίνει την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου, που χρεώθηκαν σε λογαριασμούς ρεύματος στην εταιρεία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ», που βρίσκεται **επί της οδού Καλοχωρίου, με αριθμό παροχής 82200608**, συνολικού ποσού 34.989,6 €.

Β). Ψηφίζει πίστωση **34.989,6 ευρώ** σε βάρος του ΚΑ 80.8261.02 προϋ/σμού έτους 2013 για την επιστροφή τους στον δικαιούχο.

Γ). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 229/2013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Αμπελόκηποι 12 - 6 - 2013

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος