



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.  
Κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Απόσπασμα  
Από το πρακτικό της 15 – 9 - 2014  
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313313689- 690  
Αριθ. Απόφ. 234/2014

ΘΕΜΑ: Ορισμός μελών Επιτροπής Αυτοψιών - Καταμέτρησης (1-9/31-12-2014).

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 15<sup>η</sup> του μήνα Σεπτεμβρίου έτους 2014 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8,00 πμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 12593/11-9-2014 έγγραφη πρόσκληση του πλειοψηφήσαντος Συμβούλου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Αποστολίδου Μαρία, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Βαλάνος Νικόλαος, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Σιδηρόπουλος Σάββας, Μανωλόπουλος Βασίλειος, Καρράς Ευστράτιος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Γυμνόπουλος Κοσμάς, Μεζίκης Βασίλειος, Κάτζικας Γεώργιος, Εμεινίδης Αναστάσιος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Κεσόγλου Παύλος, Κωνσταντίνου Κυριάκος, Σουσιόγλου Νικόλαος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Καΐκατζάνη – Χαραλαμπίδου Μαρία, Ζωναρέλη – Λαζαρίδου Κυριακή, Λαϊνάκου Αφροδίτη, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πεχλιβανίδης Νικόλαος, Αβραμίδης Μωϋσής, Λαδάς Παράσχος, Λαδάς Ευάγγελος, Νοτάκης Ιωάννης, Τσομπανοπούλου Μελίσα, Σμήλιος Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Γρούγιος Ηλίας, Ράπτου Ολγα.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση επίσης του Δημοτικού Συμβουλίου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων κα Κόππη Ελένη και Μενεμένης κα Παλληκαρίδου Αναστασία.

Ο Πρόεδρος αναφέρει το 11<sup>ο</sup> Θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ όψιν των μελών ότι για να προβούν οι υπηρεσίες του Δήμου σε διοικητικές ενέργειες και κυρίως σε επιβολή οικονομικών κυρώσεων, απαιτείται η ύπαρξη συνταχθείσας αυτοψίας και η καταμέτρηση χώρων- επιφανειών.

Αυτό συμβαίνει πολλάκις, για παράδειγμα, σε περιπτώσεις αμφισβητήσεων εκ των πολιτών των μέτρων των ακινήτων τους που υπάγονται σε φόρους και τέλη, σε επιβολή προστίμων και σε άλλους παρόμοιες περιπτώσεις.

Ειδικά σε ότι αφορά τα τέλη καθαριότητας ο δήμος δικαιούται να διενεργεί έλεγχο των δηλώσεων που υποβάλλουν οι υπόχρεοι (αρ. 5 παρ. 1 Ν25/75). Ο έλεγχος αυτός αφορά τόσο στην έκταση όσο και στο είδος (στεγασμένος ή ακάλυπτος χώρος ) ή στη χρήση του ακινήτου (οικία ή κατάστημα) και ασκείται κυρίως με αυτοψία και καταμέτρηση του χώρου (ΣτΕ 2326/92 Διδικ 1993).

Επειδή συνεπώς, είναι πολύ συχνή η ανάγκη σύνταξης Αυτοψίας επί ακινήτων, δημοτικά και ιδιωτικά, κρίνεται απαραίτητο να συγκροτηθεί συγκεκριμένη Επιτροπή επιφορτισμένη με το έργο αυτό, η οποία θα αποτελείται από ένα δημοτικό σύμβουλο, ένα μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας και έναν διοικητικό υπάλληλο, ώστε να αποβαίνουν στη συνέχεια οι Υπηρεσίες

στις απαιτούμενες εκ του νόμου διοικητικές ενέργειες με πλήρη και θετική γνώση της κατάστασης του προς έλεγχο ακινήτου.

Για τον λόγο αυτόν, καλείται το συμβούλιο να ορίσει ως μέλος της Επιτροπής ένα δημοτικό σύμβουλο μετά του αναπληρωτή του.

Τα άλλα δύο μέλη της επιτροπής θα ορισθούν με απόφαση Δημάρχου, με την οποία και θα συγκροτηθεί η Επιτροπή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

##### Κατά πλειοψηφία

Με ψήφους 29 υπέρ (Αβραμίδης Κυριάκος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Αποστολίδου Μαρία, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Βαλάνος Νικόλαος, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Σιδηρόπουλος Σάββας, Μανωλόπουλος Βασίλειος, Καρράς Ευστράτιος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Γυμνόπουλος Κοσμάς, Μεζίκης Βασίλειος, Κάτζικας Γεώργιος, Εμεινίδης Αναστάσιος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Κεσόγλου Παύλος, Κωνσταντίνου Κυριάκος, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Καϊκατζάνη – Χαραλαμπίδου Μαρία, Ζωναρέλη – Λαζαρίδου Κυριακή, Λαϊνάκου Αφροδίτη, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πεχλιβανίδης Νικόλαος, Αβραμίδης Μωϋσής, Λαδός Παράσχος, Λαδός Ευάγγελος, Νοτάκης Ιωάννης, Τσομπανοπούλου Μελίσα), 1 παρών (Σμήλιος Ηλίας).

Α). Ορίζει ως μέλη της Επιτροπής Αυτοψιών - Καταμέτρησης από 1-9 έως 31-12-2014 τους παρακάτω Δημοτικούς Συμβούλους:

1. Κωνσταντίνου Κυριάκο τακτικό μέλος και
2. Παναγιωτίδης Γαβριήλ, αναπληρωματικό μέλος

Β). Αναθέτει στον Δήμαρχο της εκτέλεσης της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 232/2014

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Βαλάνος Νικόλαος

Αμπελόκηποι 16 - 9 - 2014

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Βαλάνος Νικόλαος