ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 22 - 08 - 2016
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης :254/ 2016

ΘΕΜΑ: Συναινετική λύση της μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου επί της οδού Διός-Λαγκαδά.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 22η του μήνα Αυγούστου έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 10369/18-08-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.
Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι επτά (27) και απόντες έξι (06) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		**ΑΠΟΝΤΕΣ :**	
1	Βαλάνος Νικόλαος	1	Μανωλόπουλος Βασίλης
2	Αβραμίδης Κυριάκος	2	Σουσλόγλου Νικόλαος
3	Αποστολίδου Μαρία	3	Κουσενίδης Αλέξανδρος
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία
5	Κωνσταντίνου Κυριάκος	5	Λαδάς Παράσχος
6	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	6	Εμεινίδης Αναστάσιος
7	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	7	
8	Καρράς Ευστράτιος	8	
9	Σιδηρόπουλος Σάββας	9	
10	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	10	
11	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη	11	
12	Γρούγιος Ηλίας	12	
13	Κατζικάς Γεώργιος	13	
14	Κεσόγλου Παύλος	14	
15	Μεζίκης Βασίλειος	15	
16	Κυριλλίδης Γεώργιος	16	
17	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	17	
18	Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία	18	
19	Λαϊνάκου Αφροδίτη	19	
20	Καζαντζίδης Γεώργιος	20	
21	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	21	
22	Αβραμίδης Μωϋσής	22	
23	Λαδάς Ευάγγελος	23	
24	Ράπτου Ολγα	24	
25	Νοτάκης Ιωάννης	25	
26	Τσομπανοπούλου Μελίσα	26	
27	Σμήλιος Ηλίας	27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.
Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κα Παληκαρίδου Αναστασία η οποία παρέστη και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κα Κόπτη Ελένη, η οποία απουσίαζε.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **10ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κα Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο κ. Χαριτίδης Αναστάσιος του Κων/νου είναι μισθωτής του δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά, στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων βάσει του από 08/08//2012 μισθωτηρίου συμβολαίου.

Ο μισθωτής, με την υπ αριθμ. πρωτ. 10170/10-8-2016 αίτηση, ζήτησε την με κοινή συναίνεση λύση της μίσθωσης για προσωπικούς λόγους.

Με βάσει τα ανωτέρω, παρακαλώ να αποφασίσετε ως προς την αίτηση- πρόταση για την με κοινή συναίνεση λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και του κ. Χαριτίδη Αναστάσιου του Κων/νου, μισθωτή του δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά, στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων.

Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίσει θετικά:

1.Το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί, μόλις υπάρξει ενδιαφέρον.

2. Θα διαγραφεί ο τρέχων χρηματικός κατάλογος για την καταβολή των λοιπών μισθωμάτων έτους 2016 (Σεπτέμβριος - Δεκέμβριος).

3. Θα γίνει κατάπτωση της εγγυητικής της επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης στην περίπτωση που δεν εξοφληθούν τα οφειλόμενα μισθώματα μηνών Ιουλίου-Αυγούστου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Εγκρίνει την συναινετική λύση της μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου επί της οδού Διός-Λαγκαδά, στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, βάσει του από 08/08//2012 μισθωτηρίου συμβολαίου με μισθωτή τον κ. Χαριτίδη Αναστάσιο του Κων/νου.

1.Το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί, μόλις υπάρξει ενδιαφέρον.

2. Διαγράφεται ο τρέχων χρηματικός κατάλογος για την καταβολή των λοιπών μισθωμάτων έτους 2016 (Σεπτέμβριος - Δεκέμβριος).

3. Εγκρίνει την κατάπτωση της εγγυητικής της επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης στην περίπτωση που δεν εξοφληθούν τα οφειλόμενα μισθώματα μηνών Ιουλίου-Αυγούστου.

Β) Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **254/2016**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Βαλάνος Νικόλαος

Τα Μέλη

Αμπελόκηποι 23 - 08 - 2016

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Ο Πρόεδρος

Βαλάνος Νικόλαος