



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 11- 09 - 2017
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 258/ 2017

ΘΕΜΑ: Κατάπτωση εγγυητικής επιστολής λόγω λήξης της μισθωτικής σχέσης

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 11η του μήνα Σεπτεμβρίου έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 18618/07-09-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι επτά (27) και απόντες έξι (06) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Εμεινίδης Αναστάσιος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Βαλάνος Νικόλαος
3	Κωνσταντίνου Κυριάκος	3	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Λαϊνάκου Αφροδίτη
5	Μανωλόπουλος Βασίλης	5	Λαδάς Παράσχος
6	Σουσιόγλου Νικόλαος	6	Νοτάκης Ιωάννης
7	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	7	
8	Κεσόγλου Παύλος	8	
9	Κουσενίδης Αλέξανδρος	9	
10	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	10	
11	Καρράς Ευστράτιος	11	
12	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	12	
13	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη	13	
14	Σιδηρόπουλος Σάββας	14	
15	Γρούγιος Ηλίας	15	
16	Κατζικάς Γεώργιος	16	
17	Μεζίκης Βασίλειος	17	
18	Κυριλλίδης Γεώργιος	18	
19	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	19	
20	Αθανασιάδης Ιωάννης	20	
21	Καζαντζίδης Γεώργιος	21	
22	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	22	
23	Αβραμίδης Μωυσής	23	
24	Μαυρίδου Αναστασία	24	
25	Γκαλέτσης Αθανάσιος	25	
26	Τσομπανοπούλου Μελίσα	26	
27	Σμήλιος Ηλίας	27	
28		28	
29		29	
30		30	

31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόππη Ελένη, αλλά δεν παρέστη καμία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Παναγιωτίδης Γαβριήλ έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Η εταιρία με την επωνυμία «Τσάμης Γ. – Σωτηρόπουλος Α Ο Ε» ήταν μισθωτής του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 14 στην οδό Μικράς Ασίας στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης βάσει του από 01/12/2016 μισθωτηρίου συμβολαίου, έως την έγκριση της υπ αριθμ. πρωτ. 14465/23-06-2017 αίτησης, με την οποία ζήτησε την με κοινή συναίνεση λύση της μίσθωσης για προσωπικούς λόγους (απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό 200/2017).

Ο ανωτέρω μισθωτής άφησε ελεύθερο το ακίνητο την 31/08/2017, σύμφωνα με την αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου μας, καταβάλλοντας όλα τα ενοίκια πλην του ποσού της εγγυητικής επιστολής, για την οποία και καλείται σήμερα το ΔΣ να αποφασίσει την κατάπτωση (εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης της εταιρίας «Τσάμης Γ.–Σωτηρόπουλος Α. Ο.Ε.» ποσού 540,00€ από την Eurobank Ergasias με αριθμό 8002033541)

Με βάση το ανωτέρω ιστορικό, καλείται το ΔΣ:

1. να εγκρίνει την κατάπτωση υπέρ του Δήμου της ανωτέρω κατατεθείσας εγγυητικής επιστολής
2. λόγω της εγκριθείσας (200/2017 ΑΔΣ) συναινετικής λύσης της μίσθωσης και ταυτόχρονα της κένωσης του ακινήτου, να διαγραφεί ο Χρηματικός Κατάλογος μισθωμάτων μηνών Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψη του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Εγκρίνει την κατάπτωση υπέρ του Δήμου της ανωτέρω κατατεθείσας εγγυητικής επιστολής.

Β) Λόγω της εγκριθείσας (200/2017 ΑΔΣ) συναινετικής λύσης της μίσθωσης και ταυτόχρονα της κένωσης του ακινήτου, εγκρίνεται να διαγραφεί ο Χρηματικός Κατάλογος μισθωμάτων μηνών Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2017.

Γ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 258/2017

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 12 - 09 - 2017

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος