



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 27- 09 - 2017
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 273/ 2017

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 27η του μήνα Σεπτεμβρίου έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 21:30 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 19587/22-09-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι τρεις(23) και απόντες δέκα(10) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Εμεινίδης Αναστάσιος
2	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	2	Βαλάνος Νικόλαος
3	Κωνσταντίνου Κυριάκος	3	Αποστολίδου Μαρία
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Κυριλλίδης Γεώργιος
5	Μανωλόπουλος Βασίλης	5	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή
6	Σουσιλόγλου Νικόλαος	6	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
7	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	7	Μαυρίδου Αναστασία
8	Κεσόγλου Παύλος	8	Γκαλέτσης Αθανάσιος
9	Κουσενίδης Αλέξανδρος	9	Νοτάκης Ιωάννης
10	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	10	Σμήλιος Ηλίας
11	Καρράς Ευστράτιος	11	
12	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	12	
13	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη	13	
14	Σιδηρόπουλος Σάββας	14	
15	Γρούγιος Ηλίας	15	
16	Κατζικός Γεώργιος	16	
17	Μεζίκης Βασίλειος	17	
18	Λαδάς Παράσχος	18	
19	Λαϊνάκου Αφροδίτη	19	
20	Αθανασιάδης Ιωάννης	20	
21	Καζαντζίδης Γεώργιος	21	
22	Αβραμίδης Μωυσής	22	
23	Τσομπανοπούλου Μελίσα	23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	

31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόππη Ελένη, αλλά δεν παρέστη καμία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **12ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Παναγιωτίδης Γαβριήλ έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο Δήμος μας εξυπηρετεί δύο δάνεια του πρώην δήμου Μενεμένης, τα υπόλοιπα των οποίων την 31/12/2017, θα έχουν διαμορφωθεί ως εξής :

- 1) Το δάνειο με αριθμό 7524 λήξης 2024, ποσό 126.691,21€
- 2) Το δάνειο με αριθμό 7225 λήξης 2027, ποσό 956.657,07€

Συνολικά το υπόλοιπο των δανείων αυτών την 31/12/2017 θα είναι 1.083.348,28€. Το επιτόκιο εξυπηρέτησης των εν λόγω δανείων είναι σταθερό και ανέρχεται σε ποσοστό 7,02%, το οποίο κρίνεται υψηλό με τα σημερινά δεδομένα. Οι συνολικοί τόκοι που θα καταβάλλουμε με την υπάρχουσα κατάσταση ανέρχονται σε 444.646,17€

Ήδη, ύστερα από αίτημα της ΠΕΔΚτην 9/2/2017, για μείωση του κόστους δανεισμούτων Ο.Τ.Α. και την συνάντηση που έγινε με τον πρόεδρο του Τ.Π. & Δανείων κ. Βαρλαμίτη, την άνοιξη τρέχοντος έτους, το Ταμείο μετην 3617/6.7.2017 απόφασή του μείωσε τα επιτόκια για αναχρηματοδότηση δανεισμού των Ο.Τ.Α. σε 5,10% σταθερό επιτόκιο για τα 10 πρώτα έτη του δανείου, με εφάπαξ κόστος αναχρηματοδότησης 10.000,00€. Αντίστοιχα το κυμαινόμενο επιτόκιο που προσφέρουν είναι το Euriborεξαμήνου (το οποίο είναι κυμαινόμενο)πλέον 4,30%. Για μεγάλη διάρκεια δανείων κρίνεται επισφαλές, γιατί είναι πιθανή κάποια άνοδος των επιτοκίων.

Με την αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανείων όπως θα έχουν διαμορφωθεί την 31/12/2017 ποσού 1.083.348,28€με νέο ισόποσο δάνειο με σταθερό επιτόκιο 5,10% διάρκειας 10 ετών, ο Δήμος μας εξοικονομεί συνολικό όφελος 108.187,49€ από λιγότερους τόκους που θα καταβάλει.

Εάν επιλέξουμε αναχρηματοδότησητων υφιστάμενων δανείων με νέο δάνειο με σταθερό επιτόκιο 5,10% διάρκειας 7 ετών, ο Δήμος μας εξοικονομεί συνολικό όφελος 202.672,57€από λιγότερους τόκους που θα καταβάλει, και θα μπορεί να χρηματοδοτήσει δράσεις με κοινωνικό πρόσημο στην τοπική κοινωνία. Η επιπλέον ετήσια καταβολή των 28.046,38€ σε χρεολύσια κρίνεται αμελητέα και δεν δημιουργεί κανένα ταμειακό πρόβλημα στο Δήμο.

Το είδος παρεχόμενης εγγύησης προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δεν αλλάζει και παραμένει ίδια, δηλαδή από εκχώρηση των ΚΑΠ με μηνιαία παρακράτηση από την τακτική επιχορήγηση.

Η πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο είναι να επιλέξει την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με σταθερό επιτόκιο 5,10% και διάρκεια δανείου 7 ετών, η οποία μεγιστοποιεί το όφελος σε πληρωμή λιγότερων τόκων σε ποσό 202.672,57€, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την χρηματοδότηση κοινωνικών δράσεων.

Ακολουθεί πίνακας με αναλυτική σύγκριση της υφιστάμενης κατάστασης και των 2 επιλογών αναχρηματοδότησης με 10 και 7 έτη αντίστοιχα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Κατά πλειοψηφία

Με ψήφους 21 υπέρ (Αβραμίδης Κυριάκος, Αρμπατζάνη – Τσομπάνογλου Μαρία, Κεσόγλου Παύλος, Κωνσταντίνου Κυριάκος, Γυμνόπουλος Κοσμάς, Καρράς Ευστράτιος, Γρούγιος Ηλίας, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Κατζικάς Γεώργιος, Μανωλόπουλος Βασίλειος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Μεζίκης Βασίλης, Σιδηρόπουλος Σάββας, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Καζαντζίδης Γεώργιος, Αβραμίδης Μωυσής, Λαδάς Παράσχος, Τσομπανοπούλου Μελίσα)**2 Αποχή** (Λαϊνάκου Αφροδίτη, Αθανασιάδης Ιωάννης)

A) Εγκρίνει την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού ποσού 1.083.348,28€ από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με σταθερό επιτόκιο 5,10% και διάρκεια δανείου 7 ετών, η οποία μεγιστοποιεί το όφελος σε πληρωμή λιγότερων τόκων σε ποσό 202.672,57€, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την χρηματοδότηση κοινωνικών δράσεων. Το είδος παρεχόμενης εγγύησης προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δεν αλλάζει και παραμένει ίδια, δηλαδή από εκχώρηση των ΚΑΠ με μηνιαία παρακράτηση από την τακτική επιχορήγηση.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 273/2017

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 28 - 09 - 2017

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

