



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 05 - 09 - 2016
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης :275/ 2016

ΘΕΜΑ: Έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού: περιορισμός του επιδικασθέντος ποσού της υπόθεσης Σταύρου Κοιλιαρίδη

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 05η του μήνα Σεπτεμβρίου έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 10892/01-09-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι τέσσερις (24) και απόντες εννιά (09) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Βαλάνος Νικόλαος	1	Κουσενίδης Αλέξανδρος
2	Αβραμίδης Κυριάκος	2	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη
3	Αποστολίδου Μαρία	3	Λαϊνάκου Αφροδίτη
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
5	Κωνσταντίνου Κυριάκος	5	Γκαλέτσης Αθανάσιος
6	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	6	Νοτάκης Ιωάννης
7	Καρράς Ευστράτιος	7	Καζαντζίδης Γεώργιος
8	Σιδηρόπουλος Σάββας	8	Αβραμίδης Μωϋσής
9	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	9	Ιωαννίδης Εμμανουήλ
10	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	10	
11	Μανωλόπουλος Βασίλης	11	
12	Γρούγιος Ηλίας	12	
13	Κατζικός Γεώργιος	13	
14	Σουσιλόγλου Νικόλαος	14	
15	Εμεινίδης Αναστάσιος	15	
16	Κεσόγλου Παύλος	16	
17	Μεζίκης Βασίλειος	17	
18	Κυριλλίδης Γεώργιος	18	
19	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	19	
20	Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία	20	
21	Λαδάς Παράσχος	21	
22	Ράππου Ολγα	22	
23	Τσομπανοπούλου Μελίσα	23	
24	Σμήλιος Ηλίας	24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κα Παληκαρίδου Αναστασία η οποία απουσίαζε και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κα Κόππη Ελένη, η οποία παρέστη.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **16ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κ. Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περίπτωση ιδ' του ν. 3852/2010, «*Η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για τον εξωδικαστικό συμβιβασμό ...ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των 30.000,00€ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξωδικαστικό συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό*»,

Για τον λόγο αυτό ελήφθη η υπ αριθμ. 152/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία συζητήθηκαν και αποφασίστηκαν τα εξής:

Με την με α.π. 2064/16-2-0215 αίτηση της πληρεξουσίας δικηγόρου κας Καραγιάννη –Καπλάνη Μαγδαληνής, μας ζητήθηκε η εξόφληση της με αριθμό 14075/2014 τελεσίδικης απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης υπέρ του Σταύρου Κοιλιαρίδη του Γεωργίου, η οποία και του επιδίκασε το ποσό των 140.288,00€, το οποίο αφορούσε αποζημίωση 350,72τμ επί 400,00€/τμ.και συνολικά, μαζί με τις περαιτέρω χρεώσεις της Απόφασης, 142.742,32€.,

Όπως εκτενώς έχει συζητηθεί κατά τη Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου την 2-11-2015 και ελήφθη η υπ αριθμ. 341/2015 ΑΔΣ (ΑΔΑ: Ω28ΧΩΨΕ-14Γ), ο Δήμος μας πρέπει να καταβάλει στον ανωτέρω δικαιούχο της αποζημίωσης απαλλοτριούμενου ακινήτου με την υπ αριθμ. 70/2003 Πράξη Εφαρμογής συνοικισμού Δενδροποτάμου, για τους αναλυτικούς λόγους που εκεί παρατίθενται, το παραπάνω συνολικό ποσό σε περισσότερα του ενός έτη και συγκεκριμένα σε τρία έτη, 2016, 2017 και 2018.

Ήδη ο δικαιούχος, δια της πληρεξουσίας δικηγόρου του, με το με α.π. 9293/18-07-2016 Πληρεξούσιο που προσκόμισε, περιορίζει το αίτημά του σε αποζημίωση εμβαδού 202,90τμ., δηλαδή τα μέτρα που αναγράφονται στην από 09/03/2010 Υπεύθυνη Δήλωση του ιδίου, όταν αποδέχθηκε συμφωνηισμό μέτρων από τη ρυμοτομία της ιδιοκτησίας του.

Συνεπώς, σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο Δήμος μας θα του καταβάλει συνολικά το ποσό των 202,90 X 400= 81.160,00€ και επιπλέον, σύμφωνα με το διατακτικό της με αριθμό 14075/2014 τελεσίδικης απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης α. **350,00€** έξοδα παράστασης δικηγόρου του αιτούντος και β. σε ποσοστό 1,5% επί της καθορισθείσας αποζημίωσης για τη σύνταξη της αίτησης και των προτάσεων, ήτοι **2.104,32€**. **Αθροιστικά δε 83.614,32€**

Για όλους τους ανωτέρω λόγους, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού λάβει υπόψη του:

1. Το άρθρο 72 παρ. 1 περίπτωση ιδ' του ν. 3852/2010
2. Την με α.π. 2064/16-2-0215 αίτηση της πληρεξουσίας δικηγόρου
3. Την με αριθμό 14075/2014 τελεσίδικη απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης
4. Το με α.π. 9293/18-07-2016 Πληρεξούσιο
5. Τη σχετική Γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου μας
6. Την υπ αριθμ. 152/2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

Να αποφασίσει την έγκριση ή μη της πρότασης περί περιορισμού του αιτήματός του σε αποζημίωση εμβαδού 202,90τμ., δηλαδή τα μέτρα που αναγράφονται στην από 09/03/2010 Υπεύθυνη Δήλωση του ιδίου, όταν αποδέχθηκε συμφωνηισμό μέτρων από τη ρυμοτομία της ιδιοκτησίας του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει την πρόταση περί περιορισμού του αιτήματός του Σταύρου Κοιλιαρίδη σε αποζημίωση εμβαδού 202,90τμ., δηλαδή τα μέτρα που αναγράφονται στην από 09/03/2010 Υπεύθυνη Δήλωση του ιδίου, όταν αποδέχθηκε συμφηφισμό μέτρων από τη ρυμοτομία της ιδιοκτησίας του.

B) Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **275/2016**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Βαλάνος Νικόλαος

Τα Μέλη
Αμπελόκηποι 06 - 09 - 2016

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Βαλάνος Νικόλαος