ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 05-11-2018
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης :290/2018

ΘΕΜΑ: Απόφαση διατήρησης ή κατάργησης κενωθέντος περιπτέρου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 05η του μήνα Νοεμβρίου έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 21120/01-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών(33) μελών ήταν παρόντες είκοσι δύο(22) και απόντες έντεκα (11) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		**ΑΠΟΝΤΕΣ :**	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Βαλάνος Νικόλαος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία
3	Καρράς Ευστράτιος	3	Εμεινίδης Αναστάσιος
4	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	4	Μεζίκης Βασίλειος
5	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	5	Κυριλλίδης Γεώργιος
6	Κεσόγλου Παύλος	6	Λαΐνάκου Αφροδίτη
7	Κωνσταντίνου Κυριάκος	7	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή
8	Κουσενίδης Αλέξανδρος	8	Λαδάς Παράσχος
9	Γυμνόπουλος Κοσμάς	9	Μαυρίδου Αναστασία
10	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	10	Τσομπανοπούλου Μελίσα
11	Σιδηρόπουλος Σάββας	11	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
12	Ναλπαντίδου Αφροδίτη	12	
13	Γρούγιος Ηλίας	13	
14	Μανωλόπουλος Βασίλης	14	
15	Σουσλόγλου Νικόλαος	15	
16	Κατζικάς Γεώργιος	16	
17	Αθανασιάδης Ιωάννης	17	
18	Καζαντζίδης Γεώργιος	18	
19	Αβραμίδης Μωυσής	19	
20	Γκαλέτσης Αθανάσιος	20	
21	Νοτάκης Ιωάννης	21	
22	Σμήλιος Ηλίας	22	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης η κα. Κόπτη Ελένη και η κα. Παληκαρίδου Αναστασία αντίστοιχα σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95,παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». .

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 6^{ο} θέμα της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κ. Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Με το άρθρο 94 παρ.6 του Ν.3852/2010 η χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων περιήλθε από τις Νομαρχίες στους Δήμους.

Στην υπ' αριθμό πρωτ. 74894/30-12-2010 εγκύκλιο του υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, επισημαίνεται ότι στην ανωτέρω αρμοδιότητα περιλαμβάνεται το σύνολο της εκμετάλλευσης του περιπτέρου (αδειοδότηση, εκμίσθωση, μετατόπιση κλπ). Κατ' εξαίρεση, όπου λειτουργούσε σχετική υπηρεσιακή μονάδα της οποίας το προσωπικό μετατάχθηκε στο δήμο της έδρας του νομού ή στο δήμο που λειτουργούσε αντίστοιχη αποκεντρωμένη υπηρεσία της νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, η μονάδα αυτή, εντασσόμενη στον οικείο δήμο, συνεχίζει να ασκεί την αρμοδιότητα στα ίδια διοικητικά όρια (π.χ. το τμήμα Περιπτέρων της Νομαρχίας Πειραιά) μέχρι να οργανώσουν οι δήμοι δική τους αντίστοιχη υπηρεσία.

Με την περίπτ.4 της υποπαρ. ΣΤ.2 του πρώτου άρθρου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), προβλέπεται η παραχώρηση του 30% των θέσεων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης (επί του συνόλου των καθοριζομένων θέσεων στο δήμο), με την καταβολή τέλους, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν.3463/2006, περί μη ύπαρξης οφειλών, στις εξής κατηγορίες:α) σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.), β) πολύτεκνους, και γ) σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυλληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας. Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 50/45256/30.11.2012 επισημαίνεται ότι οι παραπάνω θέσεις παραχωρούνται βάσει εισοδηματικών και μόνον κριτηρίων και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν. 3463/2006.

Η διάθεση του υπολοίπου 70% των καθοριζομένων θέσεων γίνεται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (π.δ. 270/81). Σε κάθε περίπτωση αποκλείεται η απευθείας παραχώρηση των θέσεων αυτών.

Με την περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του πρώτου άρθρου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α') όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), ορίζονται τα εξής:

«3. **Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων** και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλων χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971.

Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού θέσεων περιπτέρων σε περίπτωση αρνητικής γνώμης. Η γνώμη παρέχεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και παρερχομένης άπρακτης αυτής, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας.
Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες»
Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο.
Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:
Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.

Με την υπ'αρ. **243/03-03-2016** Απόφαση του Δήμου μας, ανακλήθηκε η χορηγηθείσα άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου, της **Ιγνατιάδου Κυριακής**, το οποίο βρίσκεται επί της οδού **Μεγάλου Αλεξάνδρου 44** της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων του Δήμου μας και δίνεται η δυνατότητα στον ήδη υπάρχοντα ενοικιαστή, με ισχύουσα σύμβαση μίσθωσης του αντιστοίχου περιπτέρου, **Kuzmicki Dariusz**, να συνεχίσει την μίσθωση του περιπτέρου, εφ' όσον το επιθυμεί, μέχρι την λήξη της σύμβασης.

Κατόπιν της υπ'αρ. **19453/28-09-2018** αίτησης-υπεύθυνης δήλωσης του Kuzmicki Dariusz για λύση της σύμβασης μίσθωσης του περιπτέρου, το Δ.Σ. με την υπ' άρ. **252/2018** απόφαση, **συναινεί στη λύση μίσθωσης του περιπτέρου**, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 44 στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων. Συνεπώς εντός του Δήμου μας και συγκεκριμένα επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 44 της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων, υφίσταται κενωθέν περίπτερο.

Με την υπ΄αρ. **060/29-10-2018** γνωμοδότησή του, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων **γνωμοδότησε θετικά στην απομάκρυνση του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 44, της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων και την κατάργηση της εν λόγω θέσης.**

Με την υπ΄αρ. **009/30-10-2018** γνωμοδότησή του, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής **γνωμοδότησε θετικά στην απομάκρυνση του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 44, της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων και την κατάργηση της εν λόγω θέσης.**

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, και έχοντας υπόψη :

- την περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α')
- το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')
- την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014
- το γεγονός ότι από την τοποθέτηση των νέων περιπτέρων δεν επηρεάζεται η προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, η αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και η εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.
- την ανάγκη εξυπηρέτησης του καταναλωτικού κοινού
- το γεγονός ότι τα οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρου χορηγούνται για την εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού και του Δημόσιου συμφέροντος και θα πρέπει να λειτουργούν συνέχεια

Παρακαλούμε για την απόφαση διατήρησης ή κατάργησης του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 44 της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων.
Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω προβλεπόμενη διαδικασία παραχώρησης του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την παραπάνω διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την απομάκρυνση του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 44, της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων και την κατάργηση της εν λόγω θέσης.

Β)Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 290/ 2018

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 06 - 11 - 2018

Η Ειδική Γραμματέας Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη Κουσενίδης Αλέξανδρος