



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 06- 11 - 2017
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 306/2017

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση διαχωρισμού του αγροτεμαχίου 40 με σκοπό την εκμίσθωσή του»
Σχετ.:ΓΓ36679/6679/1977 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 06η του μήνα Νοεμβρίου έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 22424/02-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι έξι(26) και απόντες επτά(07) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Εμεινίδης Αναστάσιος
2	Βαλάνος Νικόλαος	2	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη
3	Κωνσταντίνου Κυριάκος	3	Αποστολίδου Μαρία
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Λαϊνάκου Αφροδίτη
5	Μανωλόπουλος Βασίλης	5	Αβραμίδης Μωυσής
6	Σουσιόγλου Νικόλαος	6	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
7	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	7	Τσομπανοπούλου Μελίσα
8	Κεσόγλου Παύλος	8	
9	Κουσενίδης Αλέξανδρος	9	
10	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	10	
11	Καρράς Ευστράτιος	11	
12	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	12	
13	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	13	
14	Σιδηρόπουλος Σάββας	14	
15	Γρούγιος Ηλίας	15	
16	Κατζικάς Γεώργιος	16	
17	Μεζίκης Βασίλειος	17	
18	Κυριλλίδης Γεώργιος	18	
19	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	19	
20	Αθανασιάδης Ιωάννης	20	
21	Καζαντζίδης Γεώργιος	21	
22	Γκαλέτσης Αθανάσιος	22	
23	Λαδάς Παράσχος	23	
24	Μαυρίδου Αναστασία	24	
25	Νοτάκης Ιωάννης	25	
26	Σμήλιος Ηλίας	26	
27		27	
28		28	
29		29	

30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόππη Ελένη, αλλά δεν παρέστη καμία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Μανωλόπουλος Βασίλης έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Σχετικά με την αναγκαιότητα του διαχωρισμού του με αρ. 40 δημοτικού αγροτεμαχίου σε δύο τμήματα, αναφέρουμε τα παρακάτω:

1. Το υπ' αρ. 40 αγροτεμάχιο της οριστικής διανομής Μενεμένης, εμβαδού 5 281.65 τ.μ.(τελική μέτρηση) αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου, όπως παραχωρήθηκε στην τέως Κοινότητα Μενεμένης με την παραπάνω σχετική απόφαση, που μεταγράφηκε στον τόμο 1005 με α/α 266 του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης και είναι δηλωμένο στο Κτηματολόγιο με ΚΑΕΚ_190690102066.
2. Το άνω αγροτεμάχιο συνορεύει με το αρ.42 δημοτικό αγροτεμάχιο (ΚΑΕΚ190690102023), το οποίο έχει εκμισθωθεί το έτος 2013.
Η σύνδεση του παραπάνω αγροτεμαχίου με την αγροτική οδό Μικράς Ασίας πραγματοποιείται μέσω αγροτικού δρόμου πλάτους 2.5μ.
Λόγω του ότι το πλάτος αυτό δεν εξυπηρετεί τη διέλευση μεγάλων φορτηγών αυτοκινήτων προς το μισθωμένο ακίνητο, ζητείται προς εξυπηρέτηση του με αρ.42 **δημοτικού αγροτεμαχίου** και σωστή λειτουργία της επιχείρησης, **να διαχωριστεί το αρ.40 δημοτικό αγροτεμάχιο,**
3. Μετά τα παραπάνω προτείνεται ο διαχωρισμός του με αρ.40 δημοτικού αγροτεμαχίου σε δύο τμήματα ως εξής:

Τμήμα Α εμβαδού E= **4 806,20 τ.μ.** και

Τμήμα Β εμβαδού E= **475,45 τ.μ.** στη νότια πλευρά του αγροτεμαχίου 40, με μεταβαλλόμενο πλάτος, ώστε να χρησιμοποιηθεί ως χώρος διέλευση αυτοκινήτων προς το δημοτικό αγροτεμάχιο με αρ.42.

Τα παραπάνω απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση και καλείται το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την παραπάνω διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει τον διαχωρισμό του με αρ.40 δημοτικού αγροτεμαχίου σε δύο τμήματα ως εξής:

Τμήμα Α εμβαδού $E= 4\ 806,20$ τ.μ. και

Τμήμα Β εμβαδού $E= 475,45$ τ.μ. στη νότια πλευρά του αγροτεμαχίου 40, με μεταβαλλόμενο πλάτος, ώστε να χρησιμοποιηθεί ως χώρος διέλευση αυτοκινήτων προς το δημοτικό αγροτεμάχιο με αρ.42.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 306/2017

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 07 - 11 - 2017

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

