



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
 Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123,
 Αμπελόκηποι



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.
 κα Κουκουτέγου Κλ.

Απόσπασμα
 Από το πρακτικό της 2 -11-2015
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313 313 689 - 690

Αριθμός απόφασης : 331/2015

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων έτους 2016.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 2αν του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2015 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8,00 μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 14808/29 -10 -2015 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Βαλάνος Νικόλαος, Αρμπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Κωνσταντίνου Κυριάκος, Γρούγιος Ηλίας, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Καρράς Ευστράτιος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Μανωλόπουλος Βασίλειος, Καζικός Γεώργιος, Σιδηρόπουλος Σάββας, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Σουσιόγλου Νικόλαος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Ζωναρέλη – Λαζαρίδου Κυριακή, Καϊκατζάνη – Χαραλαμπίδου Μαρία, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πεχλιβανίδης Νικόλαος, Λαδάς Παράσχος, Λαδάς Ευάγγελος, Ράπτου Ολγα, Νοτάκης Ιωάννης, Σμήλιος Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Γυμνόπουλος Κοσμάς, Αποστολίδου Μαρία, Εμεινίδης Αναστάσιος, Κεσόγλου Παύλος, Λαϊνάκου Αφροδίτη, Αβραμίδης Μωϋσής, Τσομπανοπούλου Μελίσσα.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης, η κα Κόππη Ελένη απουσίασε, παρέστη η κα Παλληκαρίδου Αναστασία.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης, και αφού ακολούθησε ολιγόλεπτη ενημέρωση του Δημάρχου, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Κυριλλίδης Γεώργιος, Ζωναρέλη – Λαζαρίδου Κυριακή, Καϊκατζάνη – Χαραλαμπίδου Μαρία, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πεχλιβανίδης Νικόλαος, Λαδάς Παράσχος, Λαδάς Ευάγγελος, Ράπτου Ολγα, Σμήλιος Ηλίας, αποχώρησαν στην συνέχεια σε ένδειξη διαμαρτυρίας για την κατά την άποψη τους άστοχη ενέργεια της Διοίκησης, να παρουσιάσει στα πλαίσια της παρέλασης της 28^{ης} Οκτωβρίου, τα νεοαποκτηθέντα οχήματα και μηχανήματα του Δήμου, χαρακτηρίζοντας την ενέργεια αυτή ως μη συμβατή με το πνεύμα του εορτασμού της συγκεκριμένης εκδήλωσης.

Ο πρόεδρος, αφού διαβεβαίωσε το Συμβούλιο ότι δεν υπάρχει κώλυμα για την συνέχιση της συνεδρίασης μετά την αποχώρηση των ανωτέρω μελών, διότι σύμφωνα με το άρθρο 96 παρ. 6 του Ν.3463/06, τα μέλη τα οποία ήταν παρόντα κατά την έναρξη της συνεδρίασης, ακόμη και αν αποχωρήσουν για οποιονδήποτε λόγο μεταγενέστερα, θεωρούνται παρόντα μέχρι το τέλος της συνεδρίασης, εισηγήθηκε το 6^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Δήμαρχος έθεσε υπ' όψιν των

μελών ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περίπτωση ζ του Ν.3852/2010 η Οικονομική επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω τίθεται υπόψη των μελών αναλυτικός πίνακας με όλες τις περιπτώσεις όπου επιβάλλονται τέλη χρήσης κοινοχρήστου χώρων και τις αντίστοιχες τιμές που ισχύουν μέχρι την 31-12-2015, σύμφωνα με τις υπ' αριθ. 359/2012, 399/2013 και 297/2014 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, η Οικονομική Επιτροπή, με την υπ' αριθ. 178/2015 απόφαση της απόφασε και προτείνει προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό για τα τέλη χρήσης κοινοχρήστων στον χώρο για το 2016.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθ. 178/2015 απόφαση της Ο.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Κατά πλειοψηφία

Μειοψηφούντος του κου Νοτάκη Ιωάννη, ο οποίος ψηφίζει κατά, ζητώντας την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής τελών για τις αδύναμες ομάδες του πληθυσμού (ΑΜΕΑ, άνεργοι κ.λπ.).

Α). Εγκρίνει τον καθορισμό των τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2016 (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 178/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής) ως ακολούθως:

1. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

Τα **ετήσια τέλη** ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων προτείνονται ως εξής:

Το τέλος χρήσης της Α' Ζώνης σε 23,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

Το τέλος χρήσης της Β' Ζώνης σε 17,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

Το τέλος χρήσης της Γ' Ζώνης σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

Το τέλος χρήσης της Δ' Ζώνης σε 5,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

2. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑΤΩΝ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Τα **ετήσια τέλη** ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε προσόψεις καταστημάτων προτείνονται ως εξής:

1. σε 20,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.

2. σε 18,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη

3. σε 16,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη

4. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

Η τοποθέτηση εμπορευμάτων ως προθήκη καταστήματος (**μόνιμη κατασκευή διαρκούς έκθεσης δειγμάτων από εμπορεύματα που διαθέτει το κατάστημα**) ορίζεται στο **διπλάσιο ποσό**

Για τοποθέτηση δένδρων προς πώληση την περίοδο των Χριστουγέννων καθορίζεται ημερήσιο τέλος 10,00 € ανά τ.μ παραχώρησης.

3. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Στάσιμο εμπόριο

Για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας (πάγκοι, καροτσάκια, φορητά αυτοκίνητα κλπ) με προϊόντα και εμπορεύματα για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας, σε 120,00 € ετησίως ανά θέση σε όλες τις ζώνες

Για παραγωγούς αντίστοιχα τα τέλη χρήσης της θέσης προτείνονται σε 20,00 € το μήνα

4. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ

Για πάγκους σε όλες τις εκκλησίες κατά την περίοδο των πανηγύρεων ορίζεται τέλος 10,00 € το τ.μ την ημέρα

5. ΚΑΝΤΙΝΕΣ

Για καντίνες ανεξαρτήτως ζώνης και χρόνου χρησιμοποίησεως του κοινόχρηστου χώρου το τέλος ορίζεται σε 300,00 € το χρόνο.

6. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΥΤ/ΤΩΝ – ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΚΛΠ

Για τοποθέτηση αυτοκινήτων παντός είδους, τροχόσπιτων κλπ από επαγγελματίες που τα εμπορεύονται και τα τοποθετούν σε κοινόχρηστους χώρους για προβολή προτείνονται ως εξής

1. σε 18,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 15,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

Για τοποθέτηση δικύκλων από επαγγελματίες που τα εμπορεύονται και τα τοποθετούν σε κοινόχρηστους χώρους για προβολή προτείνονται ως εξής

1. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 8,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 7,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

7. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΨΥΓΕΙΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ –

Προτείνονται τέλη για τοποθέτηση ψυγείων από περίπτερα ανά ζώνη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης ως εξής

ΖΩΝΗ Α	
Ψυγείο παγωτού	45,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	55,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	75,00 €
ΖΩΝΗ Β	
Ψυγείο παγωτού	42,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	52,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	70,00 €
ΖΩΝΗ Γ	
Ψυγείο παγωτού	40,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	50,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	65,00 €
ΖΩΝΗ Δ	
Ψυγείο παγωτού	30,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	40,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	60,00 €

8. Για κάθε περίπτερο προτείνεται ετήσιο τέλος ως εξής

Το τέλος χρήσης της Α' ζώνης ορίζεται σε 23,00 € κατά τ.μ το χρόνο
 Το τέλος χρήσης της Β' ζώνης ορίζεται σε 17,00 € κατά τ.μ το χρόνο
 Το τέλος χρήσης της Γ' ζώνης ορίζεται σε 10,00 € κατά τ.μ το χρόνο
 Το τέλος χρήσης της Δ' ζώνης ορίζεται σε 5,00 € κατά τ.μ το χρόνο

9. ΑΥΤΟΜΑΤΟΙ ΠΩΛΗΤΕΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ – ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΖΥΓΑΡΙΕΣ

Για τοποθέτηση αυτόματων πωλητών ορίζεται τέλος ετήσιο 70,00 € ανά τεμάχιο

10. ΚΟΥΝΙΕΣ-ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ- ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ

Για χώρο έκτασης μέχρι 100 τ.μ. ανεξαρτήτως ζώνης σε 40,00 € την ημέρα.

Για χώρο πάνω από 100 και μέχρι 200 τ.μ. σε 90,00 € την ημέρα και πάνω από 200 τ.μ. σε 120,00 € την ημέρα.

11. Ηλεκτροκίνητα – μηχανοκίνητα ηλεκτρικά παιχνίδια

Για τοποθέτηση ηλεκτροκίνητων ή μηχανοκίνητων παιχνιδιών ορίζεται ανά ζώνη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης ως εξής

1. σε 60,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 50,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 40,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 30,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

12. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

α) Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, το τέλος ορίζεται ανεξαρτήτως ζώνης σε 17,00 € ανά τ.μ για 30 ημέρες από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.

Το τέλος ορίζεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από τη χρήση του και η διάρκεια λήγει 30 ημέρες μετά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.

β) Για τα κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ, νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα), το τέλος ορίζεται σε 40,00 € την εβδομάδα και καταβάλλεται πριν τη χρήση του χώρου.

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.

13. ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Προτείνονται τέλη για χρήση κοινόχρηστων χώρων διέλευσης διαμορφωμένου πεζοδρομίου από οχήματα (επαγγελματικά πάρκιγκ αυτοκινήτων, αποθήκες κλπ)

1. σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

14. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ

Ορίζεται τέλος για χρήση υπεδάφους διαμορφωμένων πεζοδρομίων ή υπεδάφους για τοποθέτηση δεξαμενών υγρών καυσίμων από πρατήρια και καταπακτές υπογείων 30,00 € ετησίως ανά κ.μ

15. ΘΑΛΑΜΟΙ ΟΤΕ

Για κάθε θάλαμο ΟΤΕ το τέλος ορίζεται σε 180,00 € το τ.μ. το χρόνο. Ο καλυπτόμενος χώρος δεν μπορεί να είναι μικρότερος των 0,75 τ.μ.

16. Δημοτικοί χώροι στάθμευσης

Το τέλος ορίζεται σε 10,00 € τον μήνα για τα αυτοκίνητα, 5,00 € το μήνα για τα δίκυκλα και 50,00 € το μήνα για βάρκες, σκάφη αναψυχής, φορτηγά και ογκώδη οχήματα

17. Δημοτικά κτήματα – αγροτεμάχια

Για την αυθαίρετη χρήση δημοτικών εκτάσεων επιβάλλεται τέλος αποζημίωσης παράνομης χρήσης 1,00 € κατά τ.μ, προκειμένου να καθορισθεί και εκκαθαρισθεί η χρηματική αξίωση του δήμου κατά την έκδοση σχετικού πρωτοκόλλου αποζημίωσης.

Ο ορισμός του ανωτέρω τέλους δεν έχει σκοπό να νομιμοποιήσει την αυθαιρεσία,

Το δικαίωμα έκδοσης πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής συντρέχει με το ανωτέρω τέλος

18. ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Προτείνονται τέλη για την χρήση κοινόχρηστων χώρων για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων σε σουίπερ μάρκετ προτείνονται ετησίως ανά θέση ως εξής

1. σε 250,00 € ανά θέση για την Α΄ ζώνη.
2. σε 200,00 € ανά θέση για την Β΄ ζώνη
3. σε 150,00 € ανά θέση για την Γ΄ ζώνη
4. σε 100,00 € ανά θέση για την Δ΄ ζώνη

18. ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΑΠΟΣΤΟΛΩΝ

Προτείνονται τέλη για την παραχώρηση χώρου στάθμευσης οχήματος χρηματαποστολών έμπροσθεν των καταστημάτων τους ετησίως ανά θέση σε 300,00 € ανεξαρτήτως ζώνης

19. ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΣΕ ΠΥΛΩΤΗ, ΑΥΛΗ, ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΧΩΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΚΛΕΙΣΤΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

Οι συγκεκριμένες άδειες χορηγούνται ατελώς, καθώς και οι άδειες πρόσκαιρου αποκλεισμού δρόμων λόγω έργων

Επίσης χορηγούνται ατελώς οι άδειες για παραχώρηση χώρου στάθμευσης οχήματος έμπροσθεν της κατοικίας σε άτομο ΑΜΕΑ.

Β). Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 331/2015

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Βαλάνος Νικόλαος

Αμπελόκηποι 3 - 11 - 2015

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Βαλάνος Νικόλαος