



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 10-12-2018
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 336/2018

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής για την εκτίμηση ακινήτων και για την εκμίσθωση/εκποίηση αυτών έτους 2019.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 10^η του μήνα Δεκεμβρίου έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 23704/06-12-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι έξι (26) και απόντες επτά (07) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Βαλάνος Νικόλαος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Εμεινίδης Αναστάσιος
3	Καρράς Ευστράτιος	3	Λαϊνάκου Αφροδίτη
4	Μεζίκης Βασίλειος	4	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
5	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	5	Αβραμίδης Μωυσής
6	Κεσόγλου Παύλος	6	Σουσιλόγλου Νικόλαος
7	Κωνσταντίνου Κυριάκος	7	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία
8	Κουσενίδης Αλέξανδρος	8	
9	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	9	
10	Γυμνόπουλος Κοσμάς	10	
11	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	11	
12	Σιδηρόπουλος Σάββας	12	
13	Ναλπαντίδου Αφροδίτη	13	
14	Γρούγιος Ηλίας	14	
15	Μανωλόπουλος Βασίλης	15	
16	Κατζικάς Γεώργιος	16	
17	Κυριλλίδης Γεώργιος	17	
18	Αθανασιάδης Ιωάννης	18	
19	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	19	
20	Καζαντζίδης Γεώργιος	20	
21	Λαδάς Παράσχος	21	
22	Γκαλέτσης Αθανάσιος	22	
23	Μαυρίδου Αναστασία	23	
24	Νοτάκης Ιωάννης	24	
25	Τσομπανοπούλου Μελίσα	25	
26	Σμήλιος Ηλίας	26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

--	--	--	--

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης η κα. Κόππη Ελένη και η κα. Παληκαρίδου Αναστασία αντίστοιχα σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95,παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». .

Πριν την συζήτηση του 22^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Σμήλιος Ηλίας.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κ. Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Α) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 άρθρου 186 και 5 άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων (Ν 3463/06), «το τίμημα των ακινήτων με απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο, σε άλλους ΟΤΑ κλπ για την εκτέλεση έργων του προγράμματός τους καθορίζεται από επιτροπή που συγκροτείται από δύο δημοτικούς συμβούλους και με απόφαση δημάρχου από ένα μηχανικό ή υπομηχανικό και από ένα γραμματέα».

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7,8 και 9 του ΠΔ 270/1981, όμοιας σύνθεσης Επιτροπή καταμετρά και εκτιμά τα ακίνητα τα οποία ο Δήμος εκποιεί – εκμισθώνει- μισθώνει, η δε εκτίμηση της Επιτροπής αυτής λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση της σχετικής διακήρυξης.

Θα πρέπει κατά συνέπεια το Συμβούλιο να προβεί στον ορισμό των μελών των ανωτέρω Επιτροπών για το έτος 2019.

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.270/81 για την διεξαγωγή των δημοπρασιών εκμίσθωσης & εκποίησης ακινήτου Δήμου, επιβάλλεται η συγκρότηση επιτροπής που απαρτίζεται από τον Δήμαρχο ως πρόεδρο και από δύο Δημοτικούς Συμβούλους ως μέλη, με τους αναπληρωματικούς τους. Θα πρέπει κατά συνέπεια το Συμβούλιο να προβεί στον ορισμό των μελών της Επιτροπής αυτής ως προς τους Δημοτικούς Συμβούλους (τακτικά και αναπληρωματικά μέλη), για το έτος 2019.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την παραπάνω διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισηγήση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Κατά Πλειοψηφία

Με ψήφους 24 Υπέρ (Αβραμίδης Κυριάκος, Αποστολίδου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Γυμνόπουλος Κοσμάς, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Καρράς Ευστράτιος, Κατζικάς Γιώργος, Κεσόγλου Παύλος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Κωνσταντίνου Κυριάκος, Μανωλόπουλος Βασίλης, Μεζίκης Βασίλης, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Σιδηρόπουλος Σάββας, Κυριλλίδης Γιώργος, Αθανασιάδης Ιωάννης, Ζωναρέλη-Λαζαρίδου Κυριακή, Καζαντζίδης Γιώργος, Λαδάς Παράσχος, Γκαλέτσης Αθανάσιος, Μαυρίδου Αναστασία, Σμήλιος Ηλίας) **2 Κατά** (Νοτάκης Ιωάννης, Τσομπανοπούλου Μελίσσα)

A) Ως πρόεδρος της επιτροπής δημοπρασιών ακινήτων έτους 2019 ορίζεται ο Δήμαρχος και ως μέλη ορίζονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι :

- 1) Σουσιλόγλου Νικόλαος και 2) Αβραμίδης Κυριάκος **(τακτικά)** και
1) Κατζίκας Γεώργιος και 2) Ιωαννίδης Εμμανουήλ **(αναπληρωματικά)**

B) Για την Επιτροπή καθορισμού τιμήματος ακινήτων για απ' ευθείας αγορά - εκποίηση – μίσθωση έτους 2019 και για την Επιτροπή καταμέτρησης και εκτίμησης ακινήτων προς εκποίηση – αγορά – εκμίσθωση έτους 2019 ορίζονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι:

- 1) Σουσιλόγλου Νικόλαος και 2) Αβραμίδης Κυριάκος **(τακτικά)** και
1) Κατζίκας Γεώργιος και 2) Ιωαννίδης Εμμανουήλ **(αναπληρωματικά)**

οι συμμετέχοντες υπάλληλοι στις Επιτροπές θα οριστούν αρμοδίως με απόφαση Δημάρχου.

Γ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 336/2018.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 11 - 12 - 2018

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος