



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη  
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα  
Από το πρακτικό της 31 - 10 - 2016  
συνεδρίασης του Δ.Σ.

**Αριθμός Απόφασης :337/2016**

**ΘΕΜΑ: Καθορισμός Τελών Χρήσης Κοινοχρήστου Χώρου για το έτος 2017**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 31η του μήνα Οκτωβρίου έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 14245/27-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι τέσσερα (24) και απόντες εννιά (09) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Βαλάνος Νικόλαος	1	Εμεινίδης Αναστάσιος
2	Αβραμίδης Κυριάκος	2	Καρράς Ευστράτιος
3	Αποστολίδου Μαρία	3	Κεσόγλου Παύλος
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Λαϊνάκου Αφροδίτη
5	Κωνσταντίνου Κυριάκος	5	Τσομπανοπούλου Μελίσα
6	Γρούγιος Ηλίας	6	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία
7	Σιδηρόπουλος Σάββας	7	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη
8	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	8	Κυριλλίδης Γεώργιος
9	Μανωλόπουλος Βασίλης	9	Αβραμίδης Μωϋσής
10	Σουσιλόγλου Νικόλαος	10	
11	Κατζικάς Γεώργιος	11	
12	Μεζίκης Βασίλειος	12	
13	Κουσενίδης Αλέξανδρος	13	
14	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	14	
15	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	15	
16	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	16	
17	Καΐκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία	17	
18	Καζαντζίδης Γεώργιος	18	
19	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	19	
20	Λαδάς Παράσχος	20	
21	Γκαλέτσης Αθανάσιος	21	
22	Ράππου Ολγα	22	
23	Νοτάκης Ιωάννης	23	
24	Σμήλιος Ηλίας	24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	

32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόππη Ελένη, αλλά δεν παρέστη καμία.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κ. Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπόψη των μελών ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περίπτωση ζ του Ν.3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω τίθεται υπόψη των μελών αναλυτικός πίνακα με όλες τις περιπτώσεις όπου επιβάλλονται τέλη χρήσης κοινοχρήστου χώρων και τις αντίστοιχες τιμές που ισχύουν μέχρι την 31-12-2016, σύμφωνα με τις υπ' αριθ. 359/2012, 399/2013, 297/2014 και 331/2015 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, η Οικονομική Επιτροπή, με την υπ' αριθ. 203/2016 απόφαση της αποφάσισε και προτείνει προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό για τα τέλη χρήσης κοινοχρήστων στων χώρων για το 2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθ. 203/2016 απόφαση της Ο.Ε.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει τον καθορισμό των τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2017 (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 203/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής) ως ακολούθως:

#### **1. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ**

Τα ετήσια τέλη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων:

Το τέλος χρήσης της Α' Ζώνης σε 23,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

Το τέλος χρήσης της Β' Ζώνης σε 17,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

Το τέλος χρήσης της Γ' Ζώνης σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

Το τέλος χρήσης της Δ' Ζώνης σε 5,00 € κατά τ.μ. το χρόνο.

#### **2. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑΤΩΝ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ**

Τα ετήσια τέλη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε προσώψεις καταστημάτων

1. σε 20,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.

- σε 18,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β΄ ζώνη
- σε 16,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ΄ ζώνη
- σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ΄ ζώνη

Η τοποθέτηση εμπορευμάτων ως προθήκη καταστήματος (**μόνιμη κατασκευή διαρκούς έκθεσης δειγμάτων από εμπορεύματα που διαθέτει το κατάστημα**) ορίζεται στο **διπλάσιο ποσό**

Για τοποθέτηση δένδρων προς πώληση την περίοδο των Χριστουγέννων καθορίζεται ημερήσιο τέλος 10,00 € ανά τ.μ παραχώρησης.

### **3. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ**

Στάσιμο εμπόριο

Για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας (πάγκοι, καροτσάκια, φορητά αυτοκίνητα κλπ) με προϊόντα και εμπορεύματα για άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας, σε 120,00 € ετησίως ανά θέση σε όλες τις ζώνες

Για παραγωγούς αντίστοιχα τα τέλη χρήσης της θέσης προτείνονται σε 20,00 € το μήνα

### **4. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ**

Για πάγκους σε όλες τις εκκλησίες κατά την περίοδο των πανηγύρεων προτείνεται τέλος 10,00 € το τ.μ την ημέρα

### **5. ΚΑΝΤΙΝΕΣ**

Για καντίνες ανεξαρτήτως ζώνης και χρόνου χρησιμοποίησεως του κοινόχρηστου χώρου το τέλος ορίζεται σε 300,00 € το χρόνο.

### **6. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΥΤ/ΤΩΝ – ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΚΛΠ**

Για τοποθέτηση αυτοκινήτων παντός είδους, τροχόσπιτων κλπ από επαγγελματίες που τα εμπορεύονται και τα τοποθετούν σε κοινόχρηστους χώρους για προβολή

- σε 18,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α΄ ζώνη.
- σε 15,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β΄ ζώνη
- σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ΄ ζώνη
- σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ΄ ζώνη

Για τοποθέτηση δικύκλων από επαγγελματίες που τα εμπορεύονται και τα τοποθετούν σε κοινόχρηστους χώρους για προβολή

- σε 12,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α΄ ζώνη.

2. σε 10,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β΄ ζώνη
3. σε 8,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ΄ ζώνη
4. σε 7,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ΄ ζώνη

## **7. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΨΥΓΕΙΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ –**

Για τοποθέτηση ψυγείων από περίπτερα ανά ζώνη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης

### **ΖΩΝΗ Α**

Ψυγείο παγωτού	45,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	55,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	75,00 €

### **ΖΩΝΗ Β**

Ψυγείο παγωτού	42,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	52,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	70,00 €

### **ΖΩΝΗ Γ**

Ψυγείο παγωτού	40,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	50,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	65,00 €

### **ΖΩΝΗ Δ**

Ψυγείο παγωτού	30,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών μονό	40,00 €
Ψυγείο αναψυκτικών διπλό	60,00 €

## **8. Για κάθε περίπτερο προτείνεται** ετήσιο τέλος ως εξής

Το τέλος χρήσης της Α΄ ζώνης ορίζεται σε 23,00 € κατά τ.μ το χρόνο

Το τέλος χρήσης της Β΄ ζώνης ορίζεται σε 17,00 € κατά τ.μ το χρόνο

Το τέλος χρήσης της Γ΄ ζώνης ορίζεται σε 10,00 € κατά τ.μ το χρόνο

Το τέλος χρήσης της Δ΄ ζώνης ορίζεται σε 5,00 € κατά τ.μ το χρόνο

## **9. ΑΥΤΟΜΑΤΟΙ ΠΩΛΗΤΕΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ – ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΖΥΓΑΡΙΕΣ**

Για τοποθέτηση αυτόματων πωλητών ορίζεται τέλος ετήσιο 70,00 € ανά τεμάχιο

## **10. ΚΟΥΝΙΕΣ-ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ- ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ**

Για χώρο έκτασης μέχρι 100 τ.μ. ανεξαρτήτως ζώνης σε 40,00 € την ημέρα.

Για χώρο πάνω από 100 και μέχρι 200 τ.μ. σε 90,00 € την ημέρα και πάνω από 200 τ.μ. σε 120,00 € την ημέρα.

### **11. Ηλεκτροκίνητα – μηχανοκίνητα ηλεκτρικά παιχνίδια**

Για τοποθέτηση ηλεκτροκίνητων ή μηχανοκίνητων παιχνιδιών ορίζεται ανά ζώνη ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης

1. σε 60,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 50,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 40,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 30,00 € κατά τ.μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

### **12. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ**

α) Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετοnières, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, το τέλος ορίζεται ανεξαρτήτως ζώνης σε 17,00 € ανά τ.μ για 30 ημέρες από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.

Το τέλος ορίζεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από τη χρήση του και η διάρκεια λήγει 30 ημέρες μετά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.

β) Για τα κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ, νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα), το τέλος ορίζεται σε 40,00 € την εβδομάδα και καταβάλλεται πριν τη χρήση του χώρου.

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.

### **13. ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

Για χρήση κοινόχρηστων χώρων\_διέλευσης διαμορφωμένου πεζοδρομίου από οχήματα (επαγγελματικά πάρκιγκ αυτοκινήτων, αποθήκες κλπ)

1. σε 12,00 € κατά μ. το χρόνο για την Α' ζώνη.
2. σε 10,00 € κατά μ. το χρόνο για την Β' ζώνη
3. σε 10,00 € κατά μ. το χρόνο για την Γ' ζώνη
4. σε 10,00 € κατά μ. το χρόνο για την Δ' ζώνη

#### **14. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ**

Ορίζεται τέλος για χρήση υπεδάφους διαμορφωμένων πεζοδρομίων ή υπεδάφους για τοποθέτηση δεξαμενών υγρών καυσίμων από πρατήρια και καταπακτές υπογείων 30,00 € ετησίως ανά κ.μ

#### **15. Δημοτικοί χώροι στάθμευσης**

Το τέλος ορίζεται σε 10,00 € τον μήνα για τα αυτοκίνητα, 5,00 € το μήνα για τα δίκυκλα και 50,00 € το μήνα για βάρκες, σκάφη αναψυχής, φορτηγά και ογκώδη οχήματα

#### **16. Δημοτικοί χώροι όπου διενεργείται διαφήμιση**

Το τέλος Χρήσης Κοινοχρήστου Χώρου για διενέργεια διαφήμισης προτείνεται εβδομαδιαία ανά τεμάχιο διαφήμισης 20,00€.

#### **17. Δημοτικά κτήματα – αγροτεμάχια**

Για την αυθαίρετη χρήση δημοτικών εκτάσεων επιβάλλεται τέλος αποζημίωσης παράνομης χρήσης 1,00 € κατά τ.μ, προκειμένου να καθορισθεί και εκκαθαρισθεί η χρηματική αξίωση του δήμου κατά την έκδοση σχετικού πρωτοκόλλου αποζημίωσης.

Ο ορισμός του ανωτέρω τέλους δεν έχει σκοπό να νομιμοποιήσει την αυθαιρεσία,

Το δικαίωμα έκδοσης πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής συντρέχει με το ανωτέρω τέλος

#### **18. ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ**

Προτείνονται τέλη για την χρήση κοινόχρηστων χώρων για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων σε κάθε είδους κατάσταση προτείνονται ετησίως ανά θέση ως εξής

1. σε 250,00 € ανά θέση για την Α΄ ζώνη.
2. σε 200,00 € ανά θέση για την Β΄ ζώνη
3. σε 150,00 € ανά θέση για την Γ΄ ζώνη
4. σε 100,00 € ανά θέση για την Δ΄ ζώνη

#### **18. ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΑΠΟΣΤΟΛΩΝ**

Προτείνονται τέλη για την παραχώρηση χώρου στάθμευσης οχήματος χρηματαποστολών έμπροσθεν των καταστημάτων τους ετησίως ανά θέση σε 300,00 € ανεξαρτήτως ζώνης

**19. ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΣΕ ΠΥΛΩΤΗ, ΑΥΛΗ, ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΧΩΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΚΛΕΙΣΤΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗ**

Οι συγκεκριμένες άδειες χορηγούνται ατελώς, καθώς και οι άδειες πρόσκαιρου αποκλεισμού δρόμων λόγω έργων

Επίσης χορηγούνται ατελώς οι άδειες για παραχώρηση χώρου στάθμευσης οχήματος εμπροσθεν της κατοικίας σε άτομο ΑΜΕΑ.

**Β)** Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **337/2016**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Βαλάνος Νικόλαος

Αμπελόκηποι 01 - 11 - 2016

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Βαλάνος Νικόλαος