



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.
Κα Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 17 - 11 - 2014
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313313689- 690
Αριθ. Απόφ.342/2014

ΘΕΜΑ: Περί της επιβολής ανταποδοτικών τελών έτους 2015. Ακύρωση της υπ' αριθμ. 294/2014 όμοιας απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 17^η του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2014 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8,00 μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 16161/13-11-2014 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Βαλάνος Νικόλαος, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Σιδηρόπουλος Σάββας, Μανωλόπουλος Βασίλειος, Αποστολίδου Μαρία, Καρράς Ευστράτιος, Γυμνόπουλος Κοσμάς, Κάζικας Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Κεσόγλου Παύλος, Κωνσταντίνου Κυριάκος, Σουσιόγλου Νικόλαος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Ζωναρέλη – Λαζαρίδου Κυριακή, Καϊκατζάνη – Χαραλαμπίδου Μαρία, Λαϊνάκου Αφροδίτη, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πεχλιβανίδης Νικόλαος, Αβραμίδης Μωϋσής, Λαδάς Παράσχος, Λαδάς Ευάγγελος, Ράππου Ολγα, Νοτάκης Ιωάννης, Τσομπανοπούλου Μελίσα, Σμήλιος Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Γρούγιος Ηλίας, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Εμεινίδης Αναστάσιος.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση επίσης του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κα Κόππη Ελένη και η κα Παλληκαρίδου Αναστασία, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

Ο Πρόεδρος αναφέρει το 18^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντ/ρχος κος Παναγιωτίδης Γαβριήλ έθεσε υπ' όψιν του Συμβουλίου ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περίπ. Ζ του Ν.3852/2010 η Οικονομική επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών , δικαιωμάτων και εισφορών.

Για τον λόγο αυτό ελήφθη, ως προς τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών για το έτος 2015, η υπ' αριθ. 279/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ως εισηγητική προς το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο στην συνέχεια προχώρησε στην λήψη της υπ' αριθ. 294/2014 απόφασης για καθορισμό ως προς το περιεχόμενο, των ανταποδοτικών τελών για το έτος 2015.

Υστερα από τις παρατηρήσεις του Οικονομικού Παρατηρητηρίου που μας ζητά να μειώσουμε το σύνολο των ποσών που προϋπολογίσαμε στους Κωδικούς Αριθμούς Εξόδων των μισθολογικών παροχών (μισθοί και εργοδοτικές εισφορές) κατά 447.419,00€, ώστε να έχουμε το ύψος του γινομένου της μισθολογικής δαπάνης μηνός Ιουλίου 2014 Χ 12, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 6 εδάφιο 3 της ανωτέρω ΚΥΑ και επειδή κατά τη σύνταξη του προσχεδίου του προϋπολογισμού δεν τηρήθηκε η συγκεκριμένη οδηγία, ώστε η μισθοδοσία συνολικά να παρουσιάζεται υψηλότερη κατά 447.419,00€, υπήρξε ανάγκη να επανέλθουμε για να προσαρμοστούμε στις επισημάνσεις του

Παρατηρητηρίου Οικονομικής αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. Για να εγκριθεί ο προϋπολογισμός μας, θα πρέπει να ακολουθήσουμε τη συγκεκριμένη οδηγία **αφαιρώντας από τους Κωδικούς Αριθμούς Εξόδων των μισθολογικών παροχών συνολικά το ποσό των 447.419,00€**

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθ. 320/2014 απόφαση της επανήλθε στο θέμα και συμπεριέλαβε όλες τις προτεινόμενες τροποποιήσεις.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Να προβεί στην ακύρωση της προηγούμενης υπ' αριθ. 294/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά στον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών έτους 2015.

Β). Να προβεί στον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών έτους 2015 σύμφωνα με την νέα υπ' αριθ. 320/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, στην οποία περιλαμβάνονται οι παρατηρήσεις του Παρατηρητηρίου Οικονομικής αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Κατά πλειοψηφία

Με ψήφους 24 υπέρ (Αβραμίδης Κυριάκος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Βαλάνος Νικόλαος, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Σιδηρόπουλος Σάββας, Μανωλόπουλος Βασίλειος, Αποστολίδου Μαρία, Καρράς Ευστράτιος, Γυμνόπουλος Κοσμάς, Κάτζικας Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Κεσόγλου Παύλος, Κωνσταντίνου Κυριάκος, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πεχλιβανίδης Νικόλαος, Αβραμίδης Μωϋσής, Κυριλλίδης Γεώργιος, Ζωναρέλη – Λαζαρίδου Κυριακή, Καϊκατζάνη – Χαραλαμπίδου Μαρία, Λαϊνάκου Αφροδίτη), κατά 5 (Λαδάς Παράσχος, Λαδάς Ευάγγελος, Ράππου Ολγα, Νοτάκης Ιωάννης, Τσομπανοπούλου Μελίσα), αποχή 1 (Σμήλιος Ηλίας).

Α). Ακυρώνει την προηγούμενη υπ' αριθ. 294/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά στον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών έτους 2015.

Β). Εγκρίνει την διατήρηση των ίδιων συντελεστών που θα δοθούν στην ΔΕΗ με αυτούς που ισχύουν σήμερα στον Δήμο μας, (σύμφωνα με την νέα υπ' αριθ. 320/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, (στην οποία περιλαμβάνονται οι παρατηρήσεις του Παρατηρητηρίου Οικονομικής αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α.) ήτοι:

Οικιακή χρήση 1,65 € ανά τ.μ

Γενική χρήση 3,46 € ανά τ.μ

Ετσι οι ισχύουσες τιμές των ανταποδοτικών τελών που ισχύουν για το έτος 2015, οποίες είναι οι εξής:

ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

1 ^α) Συντελεστής για οικίες		1,65€/τ.μ.
1 ^β) Συντελεστής για οικίες, για ανάπηρους, πολύτεκνους κ.λ.π.	Μείωση 50%	0,83€/τ.μ.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

2 ^α) Στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι	Κάτω των 6000 τ.μ.	3,46€/τ.μ.
Στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι	Άνω των 6.000 τ.μ.	2,07 €/τ.μ.
2 ^β) Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι	Μέχρι 6.000 τ.μ.	1,07€/τ.μ.
Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί	Άνω των 6.000 τ.μ.	0,37 €/τ.μ.

χώροι		
2γ) Κ.Α.Θ Α.Ε. και Κρεαταγορά στεγασμένοι και μη στεγασμένοι χώροι	μέχρι 6.000 τ.μ.	4,14€/τ.μ.
Κ.Α.Θ Α.Ε και Κρεαταγορά στεγασμένοι χώροι	Άνω των 6.000 τ.μ	2,48 € / τ.μ
Κ.Α.Θ Α.Ε και Κρεαταγορά μη στεγασμένοι χώροι	Άνω των 6.000 τ.μ.	1,24 € /τ.μ.
2δ) Υπόγεια καταστήματα		2,57 €/τ.μ.

Επίσης:

1. Υπόγεια που είναι αποθηκευτικοί χώροι κατοικιών θα χρεώνονται με συντελεστή κατοικίας και μείωση 50%, όπως επίσης οι χώροι στάθμευσης (ισόγεια-υπόγεια, καθώς και παρκινγκ οικοδομών για προσωπική χρήση, θα χρεώνονται με έκπτωση 50%)
2. Βοηθητικοί χώροι (υπόγεια-πατάρια) καταστημάτων, εφόσον είναι αποθηκευτικοί χώροι και επικουρικά βοηθούν τη λειτουργικότητα της επιχείρησης, θα χρεώνονται με μείωση 50%.
3. Συντελεστές στερουμένων ηλεκτρικής εγκατάστασης ακινήτων.
Στις περιπτώσεις τόσο της ΚΑΘ, όσο και ολοκλήρου της περιφέρειας του Δήμου οι στερούμενοι ηλεκτρικής εγκατάστασης υποχρεούνται κατά εφαρμογή του άρθρ.3 του Ν.25/75 στην πληρωμή τελών καθαριότητας και Φωτισμού με βάση τους αυτούς συντελεστές που καθορίστηκαν ανωτέρω γι' αυτούς που έχουν μετρητή υπόχρεους καταναλωτές.
Για τους ανωτέρω όσο και για τους οφειλότες που διαγράφονται από την ΔΕΗ ή αποχωρούν από το ακίνητο θα συντάσσεται βεβαιωτικός κατάλογος σε βάρος των ιδιοκτητών και θα αποστέλλεται στο Δημοτικό ταμείο για είσπραξη.
4. Οι εργοταξιακές παροχές θα χρεώνονται, μέσω της Δ.Ε.Η, τετραγωνικά μέτρα που αφορούν το 30% της συνολικής δομήσιμης επιφάνειας. Από την ανωτέρω χρέωση θα απαλλάσσονται τα εργοτάξια που αφορούν την κατασκευή δημοσίων και δημοτικών κτιρίων.
5. Σχετικά με την περίπτωση 1β, που αφορά τον μειωμένο συντελεστή για κατοικίες ατόμων με αναπηρίες (άνω του 67%), πολύτεκνους, τρίτεκνους τα δικαιολογητικά για να δικαιούνται την μείωση είναι τα παρακάτω
-Απόφαση υγειονομικής επιτροπής περί καθορισμού ποσοστού αναπηρίας
-Πιστοποιητικό πολυτεκνικής ιδιότητας για τους πολύτεκνους
-Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης για τους τρίτεκνους
-Απόδειξη ΔΕΗ
-Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου
-Συμβόλαιο μίσθωσης ακινήτου
-Αστυνομική ταυτότητα

Τα έσοδα του Δήμου επί των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως αυτά αποτυπώθηκαν στο προσχέδιο του προϋπολογισμού έτους 2015, που αναρτήθηκε στο Οικονομικό Παρατηρητήριο των ΟΤΑ, διαμορφώνονται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Α. Οικίες 1.790.232 τ.μ

Νέες παροχές + 2.021 τ.μ

Σύνολο: 1.792.253 τ.μ.

1. 792.253

τ.μ X 1,65 €/τ.μ. = 2.957.217,45€

Β. Επαγγελματικοί Χώροι 846.199τμ

Νέες παροχές + 3.240τ.μ.

Σύνολο: 849.439 τ.μ.**849.439 τ.μ. Χ****3,46€/τμ= 2.939.058,94€**

Αρά το **Γενικό Σύνολο** των εσόδων από τα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού θα ανέλθει στα **5.896.276,81.€**.

Από τον έλεγχο των εισπράξεων των λογαριασμών της Δ.Ε.Η προκύπτει ένα ποσοστό κατ' ελάχιστο 20% ανείσπρακτων λογαριασμών κάθε μήνα, άρα μειώνουμε τα εκτιμώμενα έσοδα κατά 20%.

Δηλαδή : **5.896.276,81.€- 20% = 4.717.021,45€**

Τα έξοδα του Δήμου, όπως αυτά αποτυπώθηκαν στο προσχέδιο του προϋπολογισμού έτους 2015, όπως το σχέδιο αυτό αναρτήθηκε στο Οικονομικό Παρατηρητήριο των ΟΤΑ, και τα οποία (έξοδα) εκ του νόμου καλύπτονται από τα έσοδα των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, διαμορφώνονται ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

	ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2015	
00.6151	Έξοδα που παρακρατεί η ΔΕΗ για την είσπραξη δημοτικών τελών	200.000,00
20.6011	Τακτικές αποδοχές μονίμων	900.000,00
20.6021	Τακτικές αποδοχές προσωπικού ΙΔΑΧ	270.000,00
20.6041	Τακτικές αποδοχές προσωπικού ΙΔΟΧ	335.716,64
20.6051	Εργοδοτικές εισφορές μονίμων	145.000,00
20.6052	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού ΙΔΑΧ	85.000,00
20.6054	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού ΙΔΟΧ3	140.000,00
20.6061	Παροχή ειδών ατομικής προστασίας εργαζομένων	86.422,88
20.6062	Έξοδα κηδείας αποβιωσάντων υπαλλήλων	3.000,00
20.6063	Προμήθεια γάλακτος εργατοτεχνικού προσωπικού	54.939,27
20.6162.02	Διαχείριση ογκωδών απορριμμάτων και μπαζοαπορριμμάτων.	80.000,00
20.6211	Ηλεκτρικό ρεύμα για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων.	850.000,00
20.6234	Μισθώματα μεταφορικών μέσων	10.000,00
20.6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	30.000,00
20.6261	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	10.000,00
20.6262.01	Συντήρηση εγκαταστάσεων εορταστικού διακόσμου)	20.000,00
20.6263	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	120.000,00
20.6264.01	Συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων	10.000,00
20.6264.02	Επισκευή και συντήρηση ασύρματων πομποδεκτών και αναμεταδοτών	5.000,00
20.6265	Συντήρηση και επισκευή αναγόμωση πυροσβεστήρων	5.000,00
20.6271	Δαπάνες κατανάλωσης νερού δημοτικών εγκαταστάσεων	55.000,00
20.6278.01	Δαπάνες φύλαξης κτιρίων και εγκαταστάσεων	63.925,00

20.6278.02	Δαπάνες φύλαξης κτιρίων και εγκαταστάσεων 2015	30.000,00
20.6322	Τέλη κυκλοφορίας οχημάτων & μηχανημάτων , Κ.Τ.Ε.Ο., Κ.Ε.Κ. ,έκδοση κάρτας ψηφιακών ταχογράφων, έκδοση πινακίδων νέων οχημάτων & μηχανημάτων	40.000,00
20.6495	Προμήθεια αλατιού	3.000,00
20.6631	Προμήθεια υγειονομικού και φαρμακευτικού υλικού(φαρμακεία οχημάτων, μηχανημάτων, κτιριακών εγκαταστάσεων αμαξοστασίου	4.800,00
20.6632	Προμήθεια κτηνιατρικού υλικού (φάρμακα ,σκυλοτροφές)	4.800,00
20.6633	Προμήθεια χημικού υλικού (Απολυμαντικά, χημικά, κλπ)	16.075,00
20.6634	Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού (σάκοι απορριμμάτων , σκούπες οδοκαθαριστών , φαράσια κλπ)	20.000,00
20.6635	Προμήθεια ειδών υγιεινής και καθαριότητας	20.000,00
20.6641	Προμήθεια καυσίμων κίνηση μεταφορικών μέσων	422.616,00
20.6641.01	Προμήθεια λιπαντικών	19.784,30
20.6661.01	Προμήθεια υλικών συντήρησης και επισκευής κτιρίων	5.000,00
20.6662.01	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού	50.000,00
20.6662.02	Προμήθεια υλικών συντηρήσεων φωτεινών σηματοδοτών	15.000,00
20.6662.03	Προμήθεια υλικών καθαρισμού φωτιστικών σωμάτων και σηματοδοτών	2.000,00
20.6662.04	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού (2014)	75.000,00
20.6691.01	Προμήθεια εορταστικού διακόσμου	40.000,00
20.6721.01	Εισφορά υπέρ Συνδέσμου Μείζονος Θεσσαλονίκης ΦΟΣΔΑ	273.864,36
20.7131.03	Προμήθεια ελαστικών μεταφορικών μέσων αναλωσίμων οχημάτων - ΜΕ & δικύκλων	45.000,00
20.7132	Μεταφορικά μέσα επιβατικά αυτοκίνητα αντιρρυπαντικής τεχνολογίας)	30.000,00
20.7133.01	Προμήθεια πλαστικών & μεταλλικών κάδων και αναλωσίμων αυτών	50.000,00
20.7133.02	Προμήθεια πλαστικών κάδων ανακύκλωσης	30.419,00
20.7133.03	Προμήθεια κάδων κομποστοποίησης	2.000,00
20.7325.01	Δαπάνες επέκτασης δικτύου φωτισμού και συντήρησης αυτού, νέες συνδέσεις .	20.000,00
20.7335.01	Συντηρήσεις ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων πάρκων, οδών και κτιρίων (2014).	18.659,00
	ΣΥΝΟΛΟ	4.717.021,45

Β). Αναθέτει στον Δήμαρχο της εκτέλεσης της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 342/2014

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Βαλάνος Νικόλαος

Αμπελόκηποι 19 - 11 - 2014

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Βαλάνος Νικόλαος