



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 04- 12 - 2017
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 348/2017

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης Δημοτικού συμβουλίου για κατάθεση αιτήματος προς τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης για διαπίστωση αδυναμίας άσκησης της αρμοδιότητας των Υπηρεσιών δόμησης (έκδοση οικοδομικών αδειών, έλεγχος αυθαίρετων κατασκευών, σύνταξη πράξεων τακτοποίησης και διορθωτικών πράξεων εφαρμογών).

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 04η του μήνα Δεκεμβρίου έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 24595/30-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι έξι (26) και απόντες επτά (07) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Εμεινίδης Αναστάσιος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Βαλάνος Νικόλαος
3	Κωνσταντίνου Κυριάκος	3	Κεσόγλου Παύλος
4	Γυμνόπουλος Κοσμάς	4	Ναλμπαντίδου Αφροδίτη
5	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	5	Κυριλλίδης Γεώργιος
6	Μανωλόπουλος Βασίλης	6	Λαδάς Παράσχος
7	Σουσιόγλου Νικόλαος	7	Λαϊνάκου Αφροδίτη
8	Αρμπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	8	
9	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	9	
10	Κουσενίδης Αλέξανδρος	10	
11	Καρράς Ευστράτιος	11	
12	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	12	
13	Σιδηρόπουλος Σάββας	13	
14	Γρούγιος Ηλίας	14	
15	Κατζικάς Γεώργιος	15	
16	Μεζίκης Βασίλειος	16	
17	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	17	
18	Αθανασιάδης Ιωάννης	18	
19	Καζαντζίδης Γεώργιος	19	
20	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	20	
21	Αβραμίδης Μωυσής	21	
22	Γκαλέτσης Αθανάσιος	22	
23	Μαυρίδου Αναστασία	23	
24	Νοτάκης Ιωάννης	24	

25	Τσομπανοπούλου Μελίσα	25	
26	Σμήλιος Ηλίας	26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κ. Παληκαρίδου Αναστασία η οποία και παρέστη και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Κόππη Ελένη η οποία δεν παρέστη.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Μανωλόπουλος Βασίλης έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Έχοντας υπ όψιν

A) Τις διατάξεις όπως ισχύουν:

1. Του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 65 αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου ήτοι «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.» όπως ισχύουν
2. Του άρθρου 25 του Ν4483/17
3. Του ΟΕΥ του δήμου μας (ΦΕΚ 380-10.02.2017)

B) Τα πραγματικά γεγονότα όπως:

4. Της μη επάνδρωσης του τμήματος ΔΟΜΗΣΗΣ
5. Της αδυναμίας εκτέλεσης της αρμοδιότητας των Υπηρεσιών δόμησης (έκδοση οικοδομικών αδειών, έλεγχος αυθαίρετων κατασκευών, σύνταξη πράξεων τακτοποίησης και διορθωτικών πράξεων εφαρμογών) καθώς υπηρετούν:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ (ΠΕ ΚΑΙ ΤΕ): 16 από αυτούς ΠΕ 9 και ΤΕ 7

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΑΝΑ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ

3 ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ/

1 ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ /

1 ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ /

1 ΠΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ/
3 ΠΕ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ /
2 ΤΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ /
1 ΤΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ /
1 ΤΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ /
1 ΤΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ /
1 ΤΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
1 ΤΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΚ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ

1 ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ = ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ και
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ -
1 ΠΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ = ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΛΕΤΩΝ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ -
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ /
1 ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕ ΔΙΑΘΕΣΗ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ -
ΕΥΟΣΜΟΥ /
1 ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕ ΧΡΕΗ ΒΟΗΘΟΥ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1 ΤΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

ΕΠΟΜΕΝΩΣ ΜΟΝΟ 11 ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕ και ΤΕ

6. Της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του δήμου μας και του δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με
διάθεση υπαλλήλου των Υπηρεσιών του δήμου μας στην Διεύθυνση του Δήμου Κορδελιού
Ευόσμου
7. Της διάθεσης υπαλλήλου του Δήμου στην Διεύθυνση του Δήμο Θεσσαλονίκης μια φορά την
εβδομάδα για σύνταξη πράξεων τακτοποιήσεων και σύνταξη διορθωτικών πράξεων εφαρμογής
που αφορούν τον δήμο μας.

καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο

να εγκρίνει την κατάθεση αιτήματος προς τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης για
διαπίστωση αδυναμίας άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Δόμησης του ΟΕΥ και κυρίως των
αρμοδιοτήτων α) έκδοσης οικοδομικών αδειών, β) ελέγχου αυθαίρετων κατασκευών, γ) σύνταξης
πράξεων τακτοποίησης και δ) σύνταξης διορθωτικών πράξεων εφαρμογών).

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την παραπάνω διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και
τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την κατάθεση αιτήματος προς τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης για διαπίστωση
αδυναμίας άσκησης της αρμοδιότητας του Τμήματος Δόμησης του ΟΕΥ και κυρίως των αρμοδιοτήτων

α) έκδοσης οικοδομικών αδειών, β) ελέγχου αυθαίρετων κατασκευών, γ) σύνταξης πράξεων τακτοποίησης και δ) σύνταξης διορθωτικών πράξεων εφαρμογών).

Β) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 348/2017

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 05 - 12 - 2017

Ακριβές Απόσπασμα

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος