



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος
Κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 5 - 12 - 2011
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2310 729609 – 2310 729-621

Αριθ. Απόφ. 375/2011

ΘΕΜΑ: Μερική ακύρωση της υπ' αριθ. 286/2011 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και έγκριση της εκ νέου εκμίσθωσης του 193^α δημοτικού ακινήτου και του υφιστάμενου κτίσματος 300 τ.μ.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 5^η του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8^η μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 16715/30 -11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αβραμίδης Κυριάκος, Γρούγιος Ηλίας, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Μπουντούρη Παρασκευή, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Αποστολίδου Μαρία, Βαλάνος Νικόλαος, Καρράς Ευστράτιος, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Κουσιδής Γεώργιος, Αρπατζάνη Μαρία, Ακτσελής Γεώργιος, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Λαδός Παράσχος Λεμονίδου Δέσποινα, Κυριλίδης Γεώργιος, Αγοραστός Κωνσταντίνος, Χοϊδης Χαράλαμπος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Κατσαρός Ιωάννης, Τσιριγώτης Αρσένιος, Παυλίδου Λαμπρινή, Σαπρανίδου Σωτηρία, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ :

Σιώπης Κωνσταντίνος, Πατσιάς Γεώργιος, Σουσλόγλου Νικόλαος, Σάββα Αικατερίνη.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν και παρέστησαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο ^{έκτ.} θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κος Καζαντζίδης Γ. έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι με την υπ' αριθμ. 286/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε και η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 193^α δημοτικού ακινήτου. Βάσει της αποφάσεως αυτής, συντάχθηκαν από την Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 214/2011 απόφασή της, οι όροι διακήρυξης για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, εφόσον λήγει στις 20-12-2011 η παρούσα μισθωτική σχέση.

Ο κ. Μποτζώρης Θεόδωρος, μισθωτής έως σήμερα του ανωτέρω ακινήτου, προσκόμισε στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου απόδειξη της ΔΕΗ με πληρωμένο το ΕΕΤΗΔΕ και αιτήθηκε την επιστροφή του ποσού 600€ (1^η δόση) ή τον συμψηφισμό του με τα οφειλόμενα μισθώματα. Πληροφόρησε δε την προϊστάμενη της Οικονομικής Υπηρεσίας ότι ο λογαριασμός αυτός της ΔΕΗ δεν αφορά τον ακάλυπτο χώρο που φαίνεται εκ του

συμφωνητικού μίσθωσης να νοικιάζει από τον Δήμο μας, αλλά αφορά κτίσμα (οικοδομή) που ανέγειρε ο ίδιος εντός του ακινήτου, εμβαδού 300 τμ.

Η παρούσα πληροφορία έως την 02-12-2011 δεν ήταν γνωστή στην υπηρεσία, με αποτέλεσμα η υπ' αριθ. 286/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου να μην είναι πλήρης ως προς την ακριβή περιγραφή του υπ' αριθ. 193^α δημοτικού ακινήτου, εφόσον αυτό δεν τυγχάνει πλέον μόνον ακάλυπτος χώρος, αλλά ακίνητο μετά κτιρίου εμβαδού 300τμ. και, συνεπώς, θα πρέπει να εγκριθεί εκ νέου η εκμίσθωσή του, ώστε να περιλαμβάνεται στην περιγραφή του και στην έγκριση εκμίσθωσης και το υφιστάμενο κτίσμα.

Σας επισυνάπτω και φωτογραφίες μετά από τον επιτόπιο αυθημερόν (02-12-2011) έλεγχο της Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου μας».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, την αριθ. 286/2011 απόφαση του Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

A). Ακυρώνει μερικώς την υπ' αριθ. 286/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ως προς την έγκριση εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου 193^α έκτασης 2.732 τμ, και εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση του 193^α δημοτικού ακινήτου μετά του υφισταμένου κτιρίου 300 τ.μ.

B). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 375/2011

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα,

Αμπελόκηποι 6 – 12 - 2011

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος