



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος
Κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 5 - 12 - 2011
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2310 729609 – 2310 729-621

Αριθ. Απόφ. 380/2011

ΘΕΜΑ: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης για την εγκατάσταση (μελέτη και κατασκευή) των 8^{ου} Διθέσιου Ολοήμερου και 2^{ου} Διθέσιου Νηπιαγωγείων Αμπελοκήπων στην οδό Ελευθερίας 4.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 5^η του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8^η μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 16715/30 -11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Αβραμίδης Κυριάκος, Γρούγιος Ηλίας, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Μπουντούρη Παρασκευή, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Αποστολίδου Μαρία, Βαλάνος Νικόλαος, Καρράς Ευστράτιος, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Κουσιδής Γεώργιος, Αρπατζάνη Μαρία, Ακτσελής Γεώργιος, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Λαδάς Παράσχος Λεμονίδου Δέσποινα, Κυριλλίδης Γεώργιος, Αγοραστός Κωνσταντίνος, Χοϊδης Χαράλαμπος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Κατσαρός Ιωάννης, Τσιριγώτης Αρσένιος, Παυλίδου Λαμπρινή, Σαπρανίδου Σωτηρία, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ :

Σιώπης Κωνσταντίνος, Πατσιάς Γεώργιος, Σουσλόγλου Νικόλαος, Σάββα Αικατερίνη.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν και παρέστησαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Δ.Σ. κος Κουσενίδης Α. έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι στο Δήμο Αμπελοκήπων και συγκεκριμένα στην οδό Ελευθερίας 4 υπάρχει οικοπέδο το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος Νηπιαγωγείου με την υπ' αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/35784/977 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 828Δ' / 09-08-1994 και προορίζεται για την ανέγερση των 8^{ου} Διθέσιου Ολοήμερου και 2^{ου} Διθέσιου Νηπιαγωγείων Αμπελοκήπων στην οδό Ελευθερίας 4.

Για το οικοπέδο αυτό είχε συναφθεί προγραμματική σύμβαση μεταξύ Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και Δήμου Αμπελοκήπων προκειμένου να γίνει η απόκτηση του οικοπέδου από την Ο.Σ.Κ. Α.Ε.

Μετά από την εκδίκαση στο Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης όπου ορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος έγινε η παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (ΦΕΚ 220 ΑΑΠ / 29-08-2011) του ποσού αποζημίωσης και μετά απ' αυτό, το οικοπέδο προστίθεται στα περιουσιακά στοιχεία του Δημοσίου. (Ο.Σ.Κ. Α.Ε. για λογαριασμό του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης).

Στο χώρο αυτό που έχει έκταση περίπου 1461,17 τ. μ. πρόκειται να κατασκευασθεί το 8^ο Διθέσιο Ολοήμερο και 2^ο Διθέσιο Νηπιαγωγεία Αμπελοκήπων. Το 8^ο & 2^ο Νηπιαγωγεία συστεγάζονται σήμερα με το 8^ο Δημοτικό Σχολείο σε κτίριο που ανεγέρθηκε για Δημοτικό Σχολείο, με αίθουσες τροποποιημένες που δεν ανταποκρίνονται στις σημερινές μαθησιακές ανάγκες και με κοινή αυλή με τα παιδιά του Δημοτικού με όσα αυτό συνεπάγεται για την ασφάλεια των νηπίων. Το 8^ο Νηπιαγωγείο είναι 2/Θ με ένα ολοήμερο τμήμα 24 μαθητών και ένα κλασσικό πρωινό τμήμα 25 μαθητών. Το 2^ο Νηπιαγωγείο είναι 2/Θ έχει φέτος ένα κλασσικό πρωινό τμήμα 18 μαθητών όμως όλα τα προηγούμενα χρόνια είχε δύο τμήματα τα οποία λειτουργούσαν σε διπλοβάρδια λόγω έλλειψης αιθουσών. Επειδή από στοιχεία προκύπτει ότι ο πληθυσμός των νηπίων αναμένεται να αυξηθεί στα επόμενα χρόνια το πρόβλημα των δύο αυτών νηπιαγωγείων αναμένεται να διογκωθεί.

Το οικοπέδο που αποκτήθηκε από την Ο.Σ.Κ. Α.Ε. πιστεύουμε ότι έχει την απαιτούμενη έκταση και τους όρους δόμησης για την ανέγερση κτισμάτων που θα φιλοξενούν τα 8^ο & 2^ο Νηπιαγωγεία.

Η Ο.Σ.Κ. Α.Ε. Θεσσαλονίκης έδωσε στο Δήμο Αμπελοκήπων-Μενεμένης έγγραφο για τις προϋποθέσεις και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης για την εγκατάσταση προκατασκευασμένων Νηπιαγωγείων καθώς και για τη διαδικασία η οποία πρέπει να ακολουθηθεί.

Μεταξύ των άλλων απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την έγκριση σύμβασης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης για την εγκατάσταση (μελέτη και κατασκευή) των 8^{ου} Διθέσιου Ολοήμερου και 2^{ου} Διθέσιου Νηπιαγωγείων Αμπελοκήπων στην οδό Ελευθερίας 4.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

A). Εγκρίνει την σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Ο.Σ.Κ.Α.Ε.και Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης για την εγκατάσταση (μελέτη και κατασκευή) των 8^{ου} Διθέσιου Ολοήμερου και 2^{ου} Διθέσιου Νηπιαγωγείων Αμπελοκήπων στην οδό Ελευθερίας 4.

B). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 380/2011

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα,

Αμπελόκηποι 6 – 12 - 2011

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος