



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος  
κα Θεοδωρίδου Αθηνά  
Τηλ. : 2313 313689-690

Απόσπασμα  
από το πρακτικό της 10 - 12 - 2012  
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 391/2012

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση α) επιτροπής δημοπρασιών ακινήτων έτους 2013 β) Επιτροπής καθορισμού τιμήματος ακινήτων για απ' ευθείας αγορά - εκποίηση – μίσθωση έτους 2013 και γ) επιτροπής καταμέτρησης και εκτίμησης ακινήτων προς εκποίηση – αγορά – εκμίσθωση έτους 2013.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **10η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και **ώρα 20<sup>η</sup>** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την **17886/6-12-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/10. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Γρούγιος Ηλίας, Αρπατζάνη Μαρία, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσιδής Γεώργιος, Μπουντούρη Παρασκευή, Καρράς Ευστράτιος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Αποστολίδου Μαρία, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Ακτσελής Γεώργιος, Σουσλόγλου Νικόλαος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Χοϊδής Χαράλαμπος, Λαδάς Παράσχος, Σαπρανίδου Σωτηρία Τσιριγώτης Αρσένιος, Παυλίδου Λαμπρινή, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Καζαντζίδης Γεώργιος, Βαλάνος Νικόλαος, Σιώπης Κωνσταντίνος, Πατσιάς Γεώργιος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Αγοραστός Κωνσταντίνος, Παπαδήμας Αναστάσιος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης, αλλά δεν παρέστησαν.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι

Α.) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 άρθρου 186 και 5 άρθρου 192 του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων (Ν 3463/06), «το τίμημα των ακινήτων με απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο, σε άλλους ΟΤΑ κλπ για την εκτέλεση έργων του προγράμματός τους καθορίζεται από επιτροπή που συγκροτείται από δύο δημοτικούς συμβούλους και με απόφαση δημάρχου από ένα μηχανικό ή υπομηχανικό και από ένα γραμματέα».

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7,8 και 9 του ΠΔ 270/1981, όμοιας σύνθεσης Επιτροπή καταμετρά και εκτιμά τα ακίνητα τα οποία ο Δήμος εκποιεί – εκμισθώνει- μισθώνει, η δε εκτίμηση της Επιτροπής αυτής λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση της σχετικής διακήρυξης.

Θα πρέπει κατά συνέπεια το Συμβούλιο να προβεί στον ορισμό των μελών των ανωτέρω Επιτροπών για το έτος 2013.

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.270/81 για την διεξαγωγή των δημοπρασιών εκμίσθωσης & εκποίησης ακινήτου Δήμου, επιβάλλεται η συγκρότηση επιτροπής που απαρτίζεται από τον Δήμαρχο ως πρόεδρο και από δύο Δημοτικούς Συμβούλους ως μέλη, με τους αναπληρωματικούς τους. Θα πρέπει κατά συνέπεια το Συμβούλιο να προβεί στον ορισμό των μελών της Επιτροπής αυτής ως προς τους Δημοτικούς Συμβούλους (τακτικά και αναπληρωματικά μέλη), για το έτος 2013.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, τις διατάξεις των παραγράφων 5 άρθρου 186 και 5 άρθρου 192 Ν. 3463/06 και το άρθρο 1, 7,8 και 9 του Π.Δ. 270/81

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Κατά πλειοψηφία

Με ψήφους 21 υπέρ (Αβραμίδης Κυριάκος, Γρούγιος Ηλίας, Αρπατζάνη Μαρία, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσιδης Γεώργιος, Μπουντούρη Παρασκευή, Καρράς Ευστράτιος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Αποστολίδου Μαρία, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Ακτσελής Γεώργιος, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Χοϊδης Χαράλαμπος, Λαδάς Παράσχος), κατά 5 (Σαπρανίδου Σωτηρία Τσιριγώτης Αρσένιος, Παυλίδου Λαμπρινή, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας).

Α). Ορίζει τους Δημοτικούς Συμβούλους:

α. Γρούγιο Ηλία και β. Αβραμίδα Κυριάκο ως τακτικά μέλη και τους

α. Σουσιλόγλου Νικόλαο και β. Καραλιόπουλο Σωτήρη ως αναπληρωματικά μέλη για την συγκρότηση των επιτροπών: α) επιτροπής δημοπρασιών ακινήτων έτους 2013 β) Επιτροπής καθορισμού τιμήματος ακινήτων για απ' ευθείας αγορά - εκποίηση - μίσθωση έτους 2013 και γ) επιτροπής καταμέτρησης και εκτίμησης ακινήτων προς εκποίηση - αγορά - εκμίσθωση έτους 2013.

Β). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 391/2012

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 11 - 12 -2012

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος