



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος  
κα Θεοδωρίδου Αθηνά  
Τηλ. : 2313 313689-690

Απόσπασμα  
από το πρακτικό της 10 - 12 - 2012  
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης : 398/2012

ΘΕΜΑ: Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών - δημοτικού φόρου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **10η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και **ώρα 20<sup>η</sup>** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την **17886/6-12-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/10. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Γρούγιος Ηλίας, Αρπατζάνη Μαρία, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Μεζίκης Βασίλειος, Κουσίδης Γεώργιος, Μπουντούρη Παρασκευή, Καρράς Ευστράτιος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Αποστολίδου Μαρία, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Ακτσελής Γεώργιος, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Χοϊδης Χαράλαμπος, Λαδός Παράσχος, Σαπρανίδου Σωτηρία Τσιριγιώτης Αρσένιος, Παυλίδου Λαμπρινή, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Καζαντζίδης Γεώργιος, Βαλάνος Νικόλαος, Σιώπης Κωνσταντίνος, Πατσιάς Γεώργιος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Αγοραστός Κωνσταντίνος, Παπαδήμας Αναστάσιος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης, αλλά δεν παρέστησαν.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι θα πρέπει να εγκριθεί η επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών, δημοτικού φόρου και τέλους ακίνητης περιουσίας, στις παρακάτω περιπτώσεις:

**Α).** Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών, δημοτικού φόρου και τέλους ακίνητης περιουσίας, που αφορούν τη διαφορά εμβαδού που αφορούν τα Δ.Τ., Δ.Φ. και Τ.Α.Π. που χρεώθηκαν σε λογαριασμούς ρεύματος του διαμερίσματος του ισογείου ορόφου της οικοδομής, που βρίσκεται επί της **οδού Θ. ΚΑΛΛΙΒΟΥΛΟΥ αρ. 3**, με αριθμό παροχής **20529312**, ως εξής:

#### **1) Δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού:**

2010	1,46 ευρώ	(Συντελεστής Δ.Τ.) X 7 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>10,22 ευρώ</b>
2011	1,46 ευρώ	(Συντελεστής Δ.Τ.) X 7 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>10,22 ευρώ</b>
2012	1,76 ευρώ	(Συντελεστής Δ.Τ.) X 7 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>12,32 ευρώ</b>

**Σύνολο Δ. Τ. = 32,76 € (Τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτά).**

2) Δημοτικός φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων:

2010	0,09 ευρώ	(συντελεστής Δ.Φ.) X 7 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>0,63 ευρώ</b>
------	-----------	--

2011 0,09 ευρώ (συντελεστής Δ.Φ.) X 7 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = **0.63 ευρώ**

**Σύνολο Δ. Φ. = 1,26 € (Ένα ευρώ και είκοσι έξι λεπτά).**

### **3) Τέλος ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.)**

2010 0,00035 (συντελεστής Τ.Α.Π.) X 0,60 (συντελεστής παλαιότητας του συγκεκριμένου διαμερίσματος) X 12 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) X 1050,00 ευρώ (τιμή ζώνης) = **1,67 ευρώ.**

2011 0,00035 (συντελεστής Τ.Α.Π.) X 0,60 (συντελεστής παλαιότητας του συγκεκριμένου διαμερίσματος) X 12 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) X 1050,00 ευρώ (τιμή ζώνης) = **1,67 ευρώ.**

2012 0,00035 (συντελεστής Τ.Α.Π.) X 0,60 (συντελεστής παλαιότητας του συγκεκριμένου διαμερίσματος) X 12 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) X 1050,00 ευρώ (τιμή ζώνης) = **1,67 ευρώ.**

**Σύνολο Τ. Α. Π. = 5,01 € (Πέντε ευρώ και ένα λεπτό).**

**Γενικό σύνολο επιστρεφόντων δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου (Δ. Τ. + Δ. Φ. + Τ.Α.Π.) = 32,76 € + 1,26 € + 5,01 € = 39,03 € Τρίαντα εννέα ευρώ και τρία λεπτά.**

Β) Τα παραπάνω θα βαρύνουν τον ΚΑ 8261 των εξόδων του προϋπολογισμού του Οικονομικού έτους **2012, σε βάρος του οποίου θα ψηφιστεί και η σχετική πίστωση, ποσού 39,03€.**

1) Β). Την με βάση την την υπ' αριθμό **15022/10-10-2012** αίτηση της **«ΜΑΚΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ – ΕΘΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ»**, που αφορά την επιστροφή χρηματικού ποσού από δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικού φόρου, σε λογαριασμούς ρεύματος της ανωτέρω επιχείρησης στο **5<sup>ο</sup> χλμ οδού Θεσσαλονίκης – Καλοχωρίου, με αριθμό παροχής 8200403** και τις προσκομιζόμενες αποδείξεις πληρωμής των ανωτέρω τελών.

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Α) Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου, που χρεώθηκαν σε λογαριασμούς ρεύματος της ανωτέρω επιχείρησης, που βρίσκεται στο **5<sup>ο</sup> χλμ οδού Θεσσαλονίκης – Καλοχωρίου, με αριθμό παροχής 8200403**, ως εξής:

Σύμφωνα με την αρ. 109/2012 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, για το διάστημα των 9 πρώτων μηνών (274 ημέρες χρέωσης) του 2012 (από 1/1/ έως 30/9), η ανωτέρω έπρεπε να καταβάλλει στο δήμο για τέλη καθαριότητας τα εξής ποσά:

Το συνολικό εμβαδόν της επιχείρησης είναι 27.737 τ.μ.

Για τα πρώτα 6.000 τ.μ.

6.000 τ.μ X 3,69 €/τ.μ. X 274/365 (ημέρες χρέωσης) = 16.620,16 €

Για τα άνω των 6.000 τ.μ.

21.737 τ.μ. X 2,20 €/τ.μ. X 274/365 (ημέρες χρέωσης) = 35.898,80 €

**ΣΥΝΟΛΟ: 52.518,96 €**

Τα χρήματα που καταβλήθηκαν μέσω των λογαριασμών της Δ.Ε.Η. από την ανωτέρω εταιρία για το προαναφερθέν χρονικό διάστημα (από 1/1/2012 μέχρι 30/9/2012 σύνολο 274 ημερών) ανέρχονται σε **61.552,10 €.**

Επομένως το ποσό που καταβλήθηκε αχρεώστητα στο Δήμο μας είναι: 61.552,10 – 52518,96 = **9.033,14**

2) Γ). Την υπ' αριθμό **16874/21-11-2012** αίτηση του **κ. ΜΑΡΤΑΣΙΔΗ ΦΙΛΙΠΠΟΥ του ΟΔΥΣΣΕΑ**, που αφορά την επιστροφή χρηματικού ποσού από δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικού φόρου και τέλους ακίνητης περιουσίας, ηλεκτροδοτούμενου χώρου σε λογαριασμούς ρεύματος του **διαμερίσματος του 2ου ορόφου της οικοδομής στην οδό Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ αρ. 2, με αριθμό παροχής 20615814.** Ύστερα από τα παραπάνω,

## ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών, δημοτικού φόρου και τέλους ακίνητης περιουσίας, που αφορούν τη διαφορά εμβαδού που αφορούν τα Δ.Τ., Δ.Φ. και Τ.Α.Π. που χρεώθηκαν σε λογαριασμούς ρεύματος του διαμερίσματος του ισογείου ορόφου της οικοδομής, που βρίσκεται επί της οδού **Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ αρ. 2**, με αριθμό παροχής **20615814**, ως εξής:

### 1) Δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού:

2010	1,46 ευρώ	(Συντελεστής Δ.Τ.) X 8 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>11,68 ευρώ</b>
2011	1,46 ευρώ	(Συντελεστής Δ.Τ.) X 8 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>11,68 ευρώ</b>
2012	1,76 ευρώ	(Συντελεστής Δ.Τ.) X 8 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>14,08 ευρώ</b>

**Σύνολο Δ. Τ. = 37,44 € (Τριάντα επτά ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά).**

2) Δημοτικός φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων:

2010	0,09 ευρώ	(συντελεστής Δ.Φ.) X 8 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>0,72 ευρώ</b>
2011	0,09 ευρώ	(συντελεστής Δ.Φ.) X 8 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) = <b>0,72 ευρώ</b>

**Σύνολο Δ. Φ. = 1,44 € (Ένα ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά).**

### 3) Τέλος ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.)

2010	0,00035 (συντελεστής Τ.Α.Π.) X 0,60 (συντελεστής παλαιότητας του συγκεκριμένου διαμερίσματος) X 9 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) X 1050,00 ευρώ (τιμή ζώνης) = <b>1,76 ευρώ.</b>
2011	0,00035 (συντελεστής Τ.Α.Π.) X 0,60 (συντελεστής παλαιότητας του συγκεκριμένου διαμερίσματος) X 9 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) X 1050,00 ευρώ (τιμή ζώνης) = <b>1,76 ευρώ.</b>
2012	0,00035 (συντελεστής Τ.Α.Π.) X 0,60 (συντελεστής παλαιότητας του συγκεκριμένου διαμερίσματος) X 9 τ.μ. (διαφορά εμβαδού) X 1050,00 ευρώ (τιμή ζώνης) = <b>1,76 ευρώ.</b>

**Σύνολο Τ. Α. Π. = 5,28 € (Πέντε ευρώ και είκοσι οχτώ λεπτά).**

**5,28 € = 44,16 €**

Β) Τα παραπάνω θα βαρύνουν τον ΚΑ 8261 των εξόδων του προϋπολογισμού του Οικονομικού έτους **2012 σε βάρος του οποίου θα ψηφιστεί και η σχετική πίστωση του ποσού των 39,03€**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ  
Ομόφωνα

Α). Εγκρίνει την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών - δημοτικού φόρου στους παρακάτω:

α. Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών, δημοτικού φόρου και τέλους ακίνητης περιουσίας, που αφορούν τη διαφορά εμβαδού που αφορούν τα Δ.Τ., Δ.Φ. και Τ.Α.Π. που χρεώθηκαν σε λογαριασμούς ρεύματος του διαμερίσματος του ισογείου ορόφου της οικοδομής, που βρίσκεται επί της οδού **Θ. ΚΑΛΛΙΒΟΥΛΟΥ αρ. 3**, με αριθμό παροχής **20529312** με γενικό σύνολο επιστρεφόντων δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου (Δ. Τ. + Δ. Φ. + Τ.Α.Π.) = **32,76 € + 1,26 € + 5,01 € = 39,03 € Τριάντα εννέα ευρώ και τρία λεπτά.**

β) Ψηφίζει πίστωση ποσού 39,03€ σε βάρος του ΚΑ 8261 των εξόδων του προϋπολογισμού του Οικονομικού έτους 2012, για την επιστροφή του ποσού στον δικαιούχο.

γ.) Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου, της εταιρείας «**ΜΑΚΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ – ΕΘΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ**», ποσού που καταβλήθηκε αχρεώστητα στο Δήμο μας : **9.033,14€** (61.552,10 – 52518,96).

δ. Ψηφίζει πίστωση ποσού 9.033,14€ σε βάρος του Κ.Α. 8261 για την επιστροφή τους στην δικαιούχο εταιρεία.

ε. Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου, και τέλους ακίνητης περιουσίας, που αφορούν τη διαφορά εμβαδού που αφορούν τα Δ.Τ., Δ.Φ. και Τ.Α.Π. που χρεώθηκαν σε λογαριασμούς ρεύματος του διαμερίσματος του ισογείου ορόφου της οικοδομής, που βρίσκεται επί της **οδού Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ αρ. 2**, με αριθμό παραχής **20615814**, ιδιοκτησίας **ΜΑΡΤΑΣΙΔΗ ΦΙΛΙΠΠΟΥ του ΟΔΥΣΣΕΑ**, ποσού **44,16 €**.

στ. Ψηφίζει πίστωση ποσού **44,16 €** σε βάρος του ΚΑ 8261 των εξόδων του προϋπολογισμού του Οικονομικού έτους 2012, για την επιστροφή του ποσού στον δικαιούχο.

Β). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 398/2012

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 11 - 12 -2012

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος