



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.
Κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 13 - 1 - 2014
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313313689,690
Αριθ. Απόφ. 004/ 2013

ΘΕΜΑ: Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων από Τ.Α.Π. – ΔΤ. – Δ.Φ στον Γιαννουλάκη Ιωάννη.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 13η του μήνα Ιανουαρίου έτους 2014 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8^η μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 234/9-1-2014 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Βαλάνος Νικόλαος, Αποστολίδου Μαρία, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Μεζίκης Βασίλειος, Μπουντούρη Παρασκευή, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Ακτσελής Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Κυριλλίδης Γεώργιος, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδάς Παράσχος, Χοϊδης Χαράλαμπος, Τσιριγώτης Αρσένιος, Παυλίδου Λαμπρινή, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ : Κουσίδης Γεώργιος, Καρράς Ευστράτιος, Σιώπης Κωνσταντίνος, Σουσιόγλου Νικόλαος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Πατσιάς Γεώργιος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Τσακαλίδης Ηρακλής, Σαπρανίδου Σωτηρία.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν αλλά δεν παρέστησαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι

Έχοντας υπ' όψη μας:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 24, του Ν 2130/93 περί επιβολής τέλους ακίνητης περιουσίας υπέρ των Δήμων.
- 2) Τις υπ' αριθμό 227/2009, 190/2010, ΑΔΣ Μενεμένης 111/2012, 358/2012 ΑΔΣ Αμπελοκήπων- Μενεμένης, περί επιβολής τέλους ακίνητης περιουσίας.
- 3) Τις υπ' αριθμό 226/2009, 189/2010, ΑΔΣ Μενεμένης τις υπ' αριθμ. 109/2012, 357/2012 ΑΔΣ Αμπελοκήπων- Μενεμένης περί καθορισμού τελών καθαριότητας.
- 4) Την υπ' αριθμό **19352/17-12-2013** αίτηση του **Γιαννουλάκη Ιωάννη του Γεωργίου**, που αφορά την επιστροφή χρηματικού ποσού από τέλος ακίνητης περιουσίας – τέλη καθαριότητας- δημοτικό φόρο για τα έτη 2010 – 2011 – 2012, για ακίνητο εντός του χώρου της Κ.Α.Θ. χρεωνόταν επιπλέον τετραγωνικά μέτρα για Τ.Α.Π. – Δ.Τ.- Δ.Φ
- 5) Τα ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης από τα οποία προκύπτει ότι ο ανωτέρω κατά το χρονικό διάστημα 2010-2012 μισθώνει από την Κ.Α.Θ. Α.Ε. δύο ισόγεια γραφεία εντός της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

6) Την αρ. 20024/31.12.2013 έκθεση αυτοψίας στον εν λόγω χώρο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου μας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

A) Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων τελών καθαριότητας για το έτος 2010 ως εξής:

Εμβαδόν χρέωσης: 159 τ.μ. εμβαδόν αυτοψίας:67,5 τ.μ. πλασματοποιημένο: 67,5
 $4,57/4,06= 76$ τ.μ.

Διαφορά εμβαδού: $159-76=83$ τ.μ.

Ποσόν επιστροφής: $83 \text{ τ.μ.} \times 4,06 \text{ €/τ.μ.} = \mathbf{336,98 \text{ €}}$

Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος τελών καθαριότητας για το έτος 2011 ως εξής:

Εμβαδόν χρέωσης: 159 τ.μ. εμβαδόν αυτοψίας:67,5 τ.μ. πλασματοποιημένο: 67,5
 $4,57/4,06= 76$ τ.μ.

Διαφορά εμβαδού: $159-76=83$ τ.μ.

Ποσόν επιστροφής: $83 \text{ τ.μ.} \times 4,06 \text{ €/τ.μ.} = \mathbf{336,98 \text{ €}}$

Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος τελών καθαριότητας για το έτος 2012 ως εξής:

Εμβαδόν χρέωσης: 159 τ.μ. εμβαδόν αυτοψίας:67,5 τ.μ. πλασματοποιημένο: 67,5
 $4,40/3,69= 80$ τ.μ.

Διαφορά εμβαδού: $159-80=79$ τ.μ.

Ποσόν επιστροφής: $79 \text{ τ.μ.} \times 3,69 \text{ €/τ.μ.} = \mathbf{291,51 \text{ €}}$

Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων τέλους ακίνητης περιουσίας για το έτος 2012:

Εμβαδόν χρέωσης :142 τ.μ. εμβαδόν αυτοψίας: 67,5 τ.μ.

Διαφορά εμβαδού: $142-67,5 = 74,50$ τ.μ.

Ποσόν επιστροφής: $75 \text{ τ.μ.} \times 0,00035 \text{ (συντελεστής Τ.Α.Π.)} \times 320 \text{ (τιμή ζώνης)} \times 0,80 \text{ (συντελεστής παλαιότητας)} = \mathbf{6,72 \text{ €}}$

Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος δημοτικού φόρου για το έτος 2010 ως εξής:

Εμβαδόν χρέωσης: 159 τ.μ. εμβαδόν αυτοψίας:67,5 τ.μ. πλασματοποιημένο: 67,5
 $4,57/4,06= 76$ τ.μ.

Διαφορά εμβαδού: $159-76=83$ τ.μ.

Ποσόν επιστροφής: $83 \text{ τ.μ.} \times 0,30 \text{ (συντελεστής Δημοτικού φόρου)} = \mathbf{24,9 \text{ €}}$

Την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος δημοτικού φόρου για το έτος 2011 ως εξής:

Εμβαδόν χρέωσης: 159 τ.μ. εμβαδόν αυτοψίας:67,5 τ.μ. πλασματοποιημένο: 67,5
 $4,57/4,06= 76$ τ.μ.

Διαφορά εμβαδού: $159-76=83$ τ.μ.

Ποσόν επιστροφής: $83 \text{ τ.μ.} \times 0,30 \text{ (συντελεστής Δημοτικού φόρου)} = \mathbf{24,9 \text{ €}}$

Συνολικό ποσό επιστροφής: **1021,99 €**

B)Τα παραπάνω θα βαρύνουν τον ΚΑ 80.8261.02 των εξόδων του προϋπολογισμού του Οικονομικού έτους **2013**.

Γ) Ψηφίζει πίστωση **1021,99 ευρώ** σε βάρος του ΚΑ 80.8261.02.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Α). Εγκρίνει την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων τελών καθαριότητας στον **Γιαννουλάκη Ιωάννη του Γεωργίου**, που αφορά την επιστροφή χρηματικού ποσού από τέλος ακίνητης περιουσίας – τέλη καθαριότητας- δημοτικό φόρο για το έτος 2010 ποσού **1021,99 €** (όπως αυτό αναλύεται ανωτέρω).

Β). Ψηφίζει πίστωση **1.021,99 ευρώ** σε βάρος του ΚΑ 80.8261.02 για την επιστροφή του ποσού στον δικαιούχο.

Γ). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 004/2013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Αμπελόκηποι 14 - 1 - 2014

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος