



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 14-01-2019
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 5/2019

ΘΕΜΑ: Συναινετική λύση της μίσθωσης δημοτικού ακινήτου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 14^η του μήνα Ιανουαρίου έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 611/10-01-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι τρεις (23) και απόντες δέκα (10) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Βαλάνος Νικόλαος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Εμεινίδης Αναστάσιος
3	Καρράς Ευστράτιος	3	Ιωαννίδης Εμμανουήλ
4	Μεζίκης Βασίλειος	4	Λαϊνάκου Αφροδίτη
5	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	5	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
6	Κεσόγλου Παύλος	6	Αβραμίδης Μωυσής
7	Κωνσταντίνου Κυριάκος	7	Μαυρίδου Αναστασία
8	Κουσενίδης Αλέξανδρος	8	Νοτάκης Ιωάννης
9	Γυμνόπουλος Κοσμάς	9	Τσομπανοπούλου Μελίσα
10	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	10	Σμήλιος Ηλίας
11	Σιδηρόπουλος Σάββας	11	
12	Ναλπαντίδου Αφροδίτη	12	
13	Γρούγιος Ηλίας	13	
14	Μανωλόπουλος Βασίλης	14	
15	Κατζικάς Γεώργιος	15	
16	Σουσιλόγλου Νικόλαος	16	
17	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	17	
18	Κυριλλίδης Γεώργιος	18	
19	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή	19	
20	Αθανασιάδης Ιωάννης	20	
21	Καζαντζίδης Γεώργιος	21	
22	Λαδός Παράσχος	22	
23	Γκαλέτσης Αθανάσιος	23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

--	--	--	--

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης η κα. Κόππη Ελένη η οποία ήταν παρούσα και η κα. Παληκαρίδου Αναστασία αντίστοιχα, η οποία ήταν απύουσα.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95,παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα .

Ο πρόεδρος πρόταξε την συζήτηση του 6ου τακτικού θέματος έναντι του 1ου τακτικού θέματος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κ. Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Η εταιρία με την επωνυμία «ΧΑΡΙΤΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΠΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΕ» όπως εκπροσωπείται νόμιμα, από τον εταίρο Χαριτίδη Αναστάσιο του Κωνσταντίνου είναι μισθωτής του δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων. Με την υπ αριθμ. πρωτ. 191/04-01-2019 αίτηση ζήτησε την με κοινή συναίνεση λύση της μίσθωσης εξαιτίας λόγων που αφορούν αποκλειστικά την εταιρία.

Με βάση τα ανωτέρω, παρακαλώ να αποφασίσετε ως προς την αίτηση- πρόταση για την με κοινή συναίνεση λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και της εταιρίας με την επωνυμία «ΧΑΡΙΤΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΠΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΕ» όπως εκπροσωπείται νόμιμα, από τον εταίρο Χαριτίδη Αναστάσιο του Κωνσταντίνου, μισθωτή του δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων.

Ο μισθωτής δεν έχει καμία οφειλή προς τον Δήμο. Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίσει θετικά, το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί, εφόσον ήδη έχει εκδηλωθεί ενδιαφέρον γι' αυτό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος, είδε και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει τη συναινετική λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και της εταιρίας με την επωνυμία «ΧΑΡΙΤΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΠΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΕ» όπως εκπροσωπείται νόμιμα, από τον εταίρο Χαριτίδη Αναστάσιο του Κωνσταντίνου, μισθωτή του δημοτικού ακινήτου στη συμβολή των οδών Διός και Λαγκαδά Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων. Το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 5/2019.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 15 - 01 - 2019

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος