



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.
Κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 11 - 2 - 2013
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313313689,690
Αριθ. Απόφ. 55/ 2013

ΘΕΜΑ: Αποχαρακτηρισμός χώρου Παιδικής Χαράς στο ΟΤ.Γ227 του Συν/μου Αγ. Νεκταρίου της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης και χαρακτηρισμός του σε χώρο Πρασίνου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 11η του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20^η μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 1995/7-2-2013 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αβραμίδης Κυριάκος, Βαλάνος Νικόλαος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Αποστολίδου Μαρία, Αρπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Καρράς Ευστράτιος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Κουσιδής Γεώργιος, Μεζίκης Βασίλειος, Μπουντούρη Παρασκευή, Ακτσελής Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Σιώπης Κωνσταντίνος, Σουσλόγλου Νικόλαος, Τσιριγώτης Αρσένιος, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Πασιάς Γεώργιος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Αγοραστός Κωνσταντίνος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδός Παράσχος, Χοϊδής Χαράλαμπος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Παυλίδου Λαμπρινή, Σαπρανίδου Σωτηρία.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν αλλά δεν παρέστησαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 16^ο θέμα, της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κος Κουσενίδης Αλ. έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι σύμφωνα με την Πολεοδομική Μελέτη του Συνοικισμού Αγ. Νεκταρίου (πρώην Δενδροποτάμου) της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης, που εγκρίθηκε με Προεδρικό Διάταγμα και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 210/11-3-1988, το ΟΤ.Γ227 είχε χαρακτηριστεί ως χώρος Παιδικής Χαράς. Με την τροποποίηση του Ρ.Σ. (ΦΕΚ 244/16-3-1994) στον παραπάνω χώρο δημιουργήθηκε και ο χώρος κυλικείου.

Ο χώρος αυτός είναι ιδιοκτησία του Δήμου, που προκύπτει από τα στοιχεία όπως φαίνονται αναλυτικά παρακάτω:

1. Με την αρ. Γ.Γ.36679/6679/10-11-1977 Απόφαση του Νομάρχη περί της μεταβίβασης κοινόχρηστων εκτάσεων στην τότε Κοινότητα Μενεμένης, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 1005 με α.α 266, μεταβιβάστηκε στην ιδιοκτησία του Δήμου (πρώην Κοινότητα Μενεμένης) το αγροτεμάχιο με αρ. 284 έκτασης των 3250 τμ., που σήμερα βρίσκεται στο ΟΤ.Γ227.

2. Με την κύρωση και μεταγραφή της αρ.70/2003 Πράξη Εφαρμογής του Συνοικισμού Αγ. Νεκταρίου (Συνοικισμός Δενδροποτάμου)

3. Με τη Δήλωση στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, όπου η άνω αναφερόμενη ιδιοκτησία απέκτησε ΚΑΕΚ με αρ. 190692701001.

Έως σήμερα ο χώρος αυτός είχε χρησιμοποιηθεί και σαν χώρος Παιδικής Χαράς , όπου είχε κατασκευαστεί και βιοκλιματικό κτίσμα για κυλικείο.

Μετά τις καταστροφές που υπέστη τα τελευταία χρόνια ο Δήμος προτίθεται να αναπλάσει εκ νέου τον παραπάνω χώρο .

Η χρηματοδότηση για το παραπάνω έργο, που μπορεί να εξασφαλιστεί, είναι από το ΕΣΠΑ η ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ.

Για το υπάρχον χαρακτηρισμό χώρου δεν υπάρχουν δράσεις ανάπτυξης .

Άρα, ο χαρακτηρισμός του σε χώρο ΠΡΑΣΙΝΟΥ εξασφαλίζει πιθανή νέα χρηματοδότηση για το έτος 2013 από τα παραπάνω Ταμεία

Έτσι μετά από τα αναφερόμενα παραπάνω, προτείνεται αποχαρακτηρισμός του χώρου στο ΟΤ.Γ227 από χώρο ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ και χαρακτηρισμός του σε χώρο ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

Η προτεινόμενη τροποποίηση εγκρίθηκε ομόφωνα από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στις 21-01-2013 με την υπ' αριθ. 002/2013 απόφασή της .

Μετά τα παραπάνω το θέμα πρέπει να τεθεί σε συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για περαιτέρω διαδικασία .

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθ. 2/2013 απόφασή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
Ομόφωνα

A). Εγκρίνει τον αποχαρακτηρισμός του χώρου στο ΟΤ.Γ227 από χώρο ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ και χαρακτηρισμός του σε χώρο ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

B). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 55/2013

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Ο πρόεδρος | Τα Μέλη |
| Ακτσελής Γεώργιος | Αμπελόκηποι 12 - 2 - 2013 |
| | Ακριβές Απόσπασμα |
| Ο Ειδικός Γραμματέας | Ο Πρόεδρος |
| Ε. Κουκουλιώτης | Ακτσελής Γεώργιος |