



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.
Κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 17 - 2 - 2014
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2313313689,690
Αριθ. Απόφ. 055/ 2014

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης υποβολής αιτήματος για την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης για αόριστο χρόνο στο Δήμο Αμπελοκήπων-Μενεμένης από την Γ.Γ.Α. οικοπέδου μετά των κτισμάτων που βρίσκεται στη συμβολή των οδών 28^{ης} Οκτωβρίου & Τζ.Κέννεντυ στη Δ.Κ. Αμπελοκήπων (χώρος Ε.Α.Κ. & γηπέδου ποδοσφαίρου).

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 17^η του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2014 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8^η μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 2020/13 -2-2014 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Αποστολίδου Μαρία, Αρμπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Μεζίκης Βασίλειος, Καρράς Ευστράτιος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Ακσελής Γεώργιος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Μπουντούρη Παρασκευή, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Σουσλόγλου Νικόλαος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδάς Παράσχος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Χοΐδης Χαράλαμπος, Τσιριγώτης Αρσένιος, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ : Αβραμίδης Κυριάκος, Βαλάνος Νικόλαος, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Κουσιδης Γεώργιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Πατσιάς Γεώργιος, Σιώπης Κωνσταντίνος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Τσακαλίδης Ηρακλής, Παυλίδου Λαμπρινή, Σαπρανίδου Σωτηρία.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Επίσης κλήθηκαν αλλά δεν παρέστησαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 22^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων και συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών 28^{ης} Οκτωβρίου & Τζ. Κέννεντυ βρίσκεται οικόπεδο ιδιοκτησίας Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.), του οποίου παραχωρήθηκε η χρήση στη Γ.Γ.Α. (συνημμένο 1), υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. εμβαδού Ε=9.613,73 τ.μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (συνημμένο 2).

Το ανωτέρω οικόπεδο χαρακτηρίστηκε κατ' αρχάς ως χώρος για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου - κολυμβητηρίου (Φ.Ε.Κ. 492Δ/06-06-1986)(συνημμένο 3) και στη συνέχεια σε χώρο για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου (Φ.Ε.Κ. 80ΑΑΠ/28-02-2008)(συνημμένο 4).

Στον ανωτέρω χώρο ανεγέρθηκε από τη Γ.Γ.Α. το Ε.Α.Κ. Αμπελοκήπων «Μ. Αλέξανδρος» και διαμορφώθηκε τμήμα του σε γήπεδο ποδοσφαίρου «Απόστολος Αστρεϊνίδης» όπως αυτά φαίνονται και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Τόσο οι εγκαταστάσεις του κτιρίου του Ε.Α.Κ. όσο και του γηπέδου ποδοσφαίρου συντηρούνται με έξοδα του Δήμου μας (πληρωμή λογαριασμών ΔΕΗ, επισκευές, βαφές, προσθήκες, θέρμανση κλπ), λόγω αδυναμίας αντιμετώπισής τους από τη Γ.Γ.Α...

Όμως ο Επίτροπος που ελέγχει τις δαπάνες των Δήμων δεν εγκρίνει την αντικατάσταση – συντήρησή τους γιατί ο χώρος δεν έχει παραχωρηθεί στο Δήμο μας.

Επίσης επειδή τη διαχείριση του χρόνου χρήσης του Ε.Α.Κ. την έχει η Γ.Γ.Α. τα τοπικά αθλητικά σωματεία του Δήμου μας δεν έχουν προτεραιότητα σε σχέση με τα εκτός Δήμου αθλητικά σωματεία.

Η παραχώρηση του ανωτέρω χώρου στο Δήμο μας θα επιλύσει όλα τα προαναφερόμενα χρόνια προβλήματα.

Ύστερα από τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο :

Να εγκρίνει την πρόταση υποβολής αιτήματος για την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης για αόριστο χρόνο στο Δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης από τη Γ.Γ.Α. του οικοπέδου μετά των κτισμάτων υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. εμβαδού Ε=9.613,73 τ.μ. που βρίσκεται στη συμβολή των οδών 28^{ης} Οκτωβρίου & ΤΖ. Κέννεντυ στη Δ.Κ. Αμπελοκήπων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Κατά πλειοψηφία

Με ψήφους 19 υπέρ (Αποστολίδου Μαρία, Αρμπατζάνη – Τσομπανόγλου Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Μεζίκης Βασίλειος, Καρράς Ευστράτιος, Ναλμπαντίδου Αφροδίτη, Ακτσελής Γεώργιος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Μπουντούρη Παρασκευή, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Λαδάς Παράσχος, Παπαδήμας Αναστάσιος, Χοϊδης Χαράλαμπος), απόχη 3 (Τσιριγώτης Αρσένιος, Κατσαρός Ιωάννης, Βούζας Ηλίας).

Α). Εγκρίνει την πρόταση υποβολής αιτήματος για την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης για αόριστο χρόνο στο Δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης από τη Γ.Γ.Α. του οικοπέδου μετά των κτισμάτων υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. εμβαδού Ε=9.613,73 τ.μ. που βρίσκεται στη συμβολή των οδών 28^{ης} Οκτωβρίου & ΤΖ. Κέννεντυ στη Δ.Κ. Αμπελοκήπων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση).

Β). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 055/2014

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακτσελής Γεώργιος

Αμπελόκηποι 18 - 2 - 2014

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Ειδικός Γραμματέας

Ο πρόεδρος

Ε. Κουκουλιώτης

Ακτσελής Γεώργιος