ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι

Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 25-02-2019
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 62/2019

ΘΕΜΑ: «ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ 5ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ & ΚΕΝΝΕΝΤΥ» (Αρ. Μελ. : 12/2018) – Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2019 – Έγκριση τρόπου εκτέλεσης.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 25^{ην} του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 3540/21-02-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι τρείς (23) και απόντες δέκα (10) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		**ΑΠΟΝΤΕΣ :**	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Βαλάνος Νικόλαος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Γυμνόπουλος Κοσμάς
3	Μεζίκης Βασίλειος	3	Καρράς Ευστράτιος
4	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος	4	Ναλπαντίδου Αφροδίτη
5	Κεσόγλου Παύλος	5	Αθανασιάδης Ιωάννης
6	Κωνσταντίνου Κυριάκος	6	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή
7	Κουσενίδης Αλέξανδρος	7	Λαδάς Παράσχος
8	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	8	Τσομπανοπούλου Μελίσα
9	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	9	Λαΐνάκου Αφροδίτη
10	Σιδηρόπουλος Σάββας	10	Κυριλλίδης Γεώργιος
11	Γρούγιος Ηλίας	11	
12	Μανωλόπουλος Βασίλης	12	
13	Κατζικάς Γεώργιος	13	
14	Σουσλόγλου Νικόλαος	14	
15	Εμεινίδης Αναστάσιος	15	
16	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	16	
17	Καζαντζίδης Γεώργιος	17	
18	Πεχλιβανίδης Νικόλαος	18	
19	Αβραμίδης Μωυσής	19	
20	Γκαλέτσης Αθανάσιος	20	
21	Μαυρίδου Αναστασία	21	
22	Νοτάκης Ιωάννης	22	
23	Σμήλιος Ηλίας	23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	

32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παρέστησαν σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης η κα. Κόπτη Ελένη και η κα. Παληκαρίδου Αναστασία αντίστοιχα.
Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95,παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτο .

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σμήλιος Ηλίας προσήλθε μετά την συζήτηση του 1^{ου} ΕΚΤΟΣ θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποχώρηση πριν την συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **5^{ο}** θέμα της ημερήσιας διάταξης και ο Αντιδήμαρχος κ. Μανωλόπουλος Βασίλης έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Στο Δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης και συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών Φιλιππουπόλεως & Κέννετυ της Δ.Κ. Αμπελοκήπων βρίσκεται χώρος χαρακτηρισμένος ως χώρος για την ανέγερση του 9^{ου} Δημοτικού Σχολείου, σύμφωνα με τα ισχύοντα Διατάγματα Ρυμοτομίας (ΦΕΚ 463Δ/1987 & ΦΕΚ 748Δ/1988), εμβαδού Ε=3.569,67 τ.μ. (συνημμένα 1,2).
Ο ανωτέρω χώρος αποτελείται από δύο (2) οικόπεδα, το ένα ιδιοκτησίας ΟΣΚ Α.Ε. εμβαδού Ε=2.857,27 τ.μ. και το άλλο ιδιοκτησίας του Δήμου με εμβαδόν Ε=712,40 τ.μ.. σύμφωνα με το απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος (συνημμένο 3).
Με την υπ' αριθμ. Δ21/οικ.1418/Φ.Β01.01/29-10-2018 (ΦΕΚ 4892Β/2018) ανατέθηκαν στην Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών τα έργα ανέγερσης των σχολικών μονάδων στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ, στα οποία περιλαμβάνεται και το 5^{ο} Δημοτικό Σχολείο Αμπελοκήπων (πρώην 9^{ο}) (συνημμένο 4).
Η Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών με το υπ' αριθμ. Δ21/οικ.1474/Φ.Β01.01/13-11-2018 έγγραφό της (συνημμένο 5) στο πλαίσιο εξέτασης των απαραίτητων στοιχείων ωριμότητας για την ανέγερση του 5^{ου} Δ.Σ. Αμπελοκήπων ζήτησε συγκεκριμένα στοιχεία. Η Τεχνική Υπηρεσία απέστειλε με τα υπ' αριθμ. 18149/ΔΤΥ4069/07-09-2018 & 1761/ΔΤΥ214/28-01-2019 (συνημμένα 6,7) όλα τα απαιτούμενα στοιχεία εκτός από τη Γεωτεχνική Μελέτη.
Η έκδοση άδειας δόμησης για την κατασκευή εκπαιδευτικών κτιρίων, τα οποία από τον Ελληνικό Αντισεισμικό Κανονισμό - ΕΑΚ 2000 κατατάσσονται στην κατηγορία Σ3 των κτιρίων δημοσίων συναθροίσεων, που πρέπει να διαθέτουν αυξημένη αντισεισμική ικανότητα, προϋποθέτει την εκπόνηση εδαφοτεχνικής έρευνας- μελέτης με προτάσεις θεμελίωσης που θα βασίζονται σε δειγματοληπτικές γεωτρήσεις επί τόπου και εργαστηριακές μετρήσεις και δοκιμές, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Δ17α/67/1/ΦΝ 275/2003 Απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Τροποποίηση και συμπλήρωση της απόφασης έγκρισης του Ελληνικού Αντισεισμικού Κανονισμού ΕΑΚ 2000" (ΦΕΚ 781/Β΄/2003). Συνεπώς οι προκηρυσσόμενες γεωτεχνικές έρευνες είναι απαραίτητες για τη μελέτη και την κατασκευή των εν λόγω εκπαιδευτικών κτιρίων

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών δεν διαθέτει την εξειδικευμένη τεχνογνωσία για την εκπόνηση γεωτεχνικής έρευνας και την αναγκαία υλικοτεχνική υποδομή για τη διενέργεια των απαιτούμενων γεωτρήσεων και των εργαστηριακών ελέγχων, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. ΔΤΥ369/12-02-2019 βεβαίωσή της (συνημμένο 8).
Ο υπολογισμός της αμοιβής για τη Γεωτεχνική Μελέτη γίνεται με βάση το Κεφάλαιο Θ΄ της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017 (ΦΕΚ/2519/Β΄/20-07-2017) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «*Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α΄ 147)*»
Η αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2018, γίνεται σύμφωνα με την εγκύκλιο 4/2018 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (αρ. πρωτ. ΔΝΣβ/21613/ΦΝ 439.6 /16-03-2018) και η σημερινή τιμή του είναι Τκ = 1,211.
Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται σε 22.993,42 € χωρίς το ΦΠΑ (28.511,84 € με το ΦΠΑ (24%)) (συνημμένο 9). Το κόστος θα καλυφθεί από ίδιους πόρους.
Η εκτέλεση της μελέτης θα γίνει με συνοπτικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 117 και 95 του Ν.4412/16. Οι όροι δημοπράτησης θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.
Με την υπ' αριθμ. 32/28-01-2019 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την 3η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του έτους 2019 στην οποία δημιουργήθηκε με ενίσχυση εκ του αποθεματικού νέος ΚΑ 30.7413.03 με τίτλο «Γεωτεχνική μελέτη για την ανέγερση του 5ου Δημοτικού Σχολείου Αμπελοκήπων» και ποσό 11.500,00 € (συνημμένο 10).
Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 206 του Ν. 4555//2018 (ΦΕΚ 133Α) «Για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών, απαιτείται προηγούμενη αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, αν η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο απευθείας ανάθεσης από το δήμαρχο.» (συνημμένο 11).

Μετά τα παραπάνω,

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει ή όχι :

- Την τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2019 και την ένταξη της μελέτης **«ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ 5ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ & ΚΕΝΝΕΝΤΥ» (Αρ. Μελ. : 12/2018)**, στο Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2019.
- Τον τρόπο εκτέλεσης του έργου **«ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ 5ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ & ΚΕΝΝΕΝΤΥ» (Αρ. Μελ. : 12/2018)**, προϋπολογισμού 28.511,84 € με Φ.Π.Α, με συνοπτικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 117 και 95 του Ν.4412/16.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος, είδε και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2019 και εντάσσει την μελέτη **«ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ 5ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ & ΚΕΝΝΕΝΤΥ» (Αρ. Μελ. : 12/2018)**, στο Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2019.
Β) Εγκρίνει τον τρόπο εκτέλεσης του έργου **«ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ 5ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ & ΚΕΝΝΕΝΤΥ» (Αρ. Μελ. : 12/2018)**, προϋπολογισμού 28.511,84 € με Φ.Π.Α, με συνοπτικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 117 και 95 του Ν.4412/16.

Γ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 62/2019.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 26 - 02 - 2019

Η Ειδική Γραμματέας Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη Κουσενίδης Αλέξανδρος