



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
 Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123 Αμπελόκηποι



Πληροφορίες : Κουκουτέγου Κλεαρέττη
 Τηλέφωνο : 2313-313690

Απόσπασμα
 Από το πρακτικό της 13-03-2019
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 78/2019

ΘΕΜΑ: Συναινετική λύση μίσθωσης δημοτικού ακινήτου 407α1.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 13^η του μήνα Μαρτίου έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων - Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση, μετά από τη με Α.Π. 4620/08-03-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες είκοσι ένας (21) και απόντες δώδεκα (12) οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Βαλάνος Νικόλαος
2	Αποστολίδου Μαρία	2	Γυμνόπουλος Κοσμάς
3	Μεζίκης Βασίλειος	3	Ναλπαντίδου Αφροδίτη
4	Καρράς Ευστράτιος	4	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή
5	Κεσόγλου Παύλος	5	Λαδάς Παράσχος
6	Κωνσταντίνου Κυριάκος	6	Λαϊνάκου Αφροδίτη
7	Κουσενίδης Αλέξανδρος	7	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος
8	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	8	Ιωαννίδης Εμμανουήλ
9	Σιδηρόπουλος Σάββας	9	Εμεινίδης Αναστάσιος
10	Γρούγιος Ηλίας	10	Καζαντζίδης Γεώργιος
11	Μανωλόπουλος Βασίλης	11	Πεχλιβανίδης Νικόλαος
12	Κατζικάς Γεώργιος	12	Αβραμίδης Μωυσής
13	Σουσιόγλου Νικόλαος	13	
14	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	14	
15	Κυριλλίδης Γεώργιος	15	
16	Αθανασιάδης Ιωάννης	16	
17	Γκαλέτσης Αθανάσιος	17	
18	Μαυρίδου Αναστασία	18	
19	Νοτάκης Ιωάννης	19	
20	Τσομπανοπούλου Μελίσα	20	
21	Σμήλιος Ηλίας	21	
22		22	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

--	--	--	--

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμπελοκήπων και Μενεμένης η κα. Κόππη Ελένη και η κα. Παληκαρίδου Αναστασία αντίστοιχα, αλλά δεν παρέστη καμία.

Πρακτικά κράτησε η ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, σύμφωνα με το άρθρο 95,παράγραφος 5 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του άρθρου 67 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα .

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σμήλιος Ηλίας αποχώρησε πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και η Αντιδήμαρχος κ. Αποστολίδου Μαρία έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Ο Τράντος Θεοχάρης του Ελευθερίου είναι μισθωτής από την 1/1/2014 του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 407^α1 στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης. Με την υπ αριθμ. πρωτ. 4450/6-3-2019 αίτηση ζήτησε την με κοινή συναίνεση λύση της μίσθωσης εξαιτίας λόγων που αφορούν αποκλειστικά την επιχείρησή του.

Ο μισθωτής δεν έχει καμία οφειλή προς τον Δήμο έως σήμερα. Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίσει θετικά, το ακίνητο θα αποδοθεί ελεύθερο στον Δήμο, ώστε να μπορεί να εκμισθωθεί εκ νέου, και θα διαγραφεί ο Βεβαιωτικός Κατάλογος της μίσθωσης αυτής από την 1^η Απριλίου 2019 έως την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Με βάσει τα ανωτέρω, παρακαλώ να αποφασίσετε ως προς την αίτηση- πρόταση για την με κοινή συναίνεση λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και του Τράντου Θεοχάρης του Ελευθερίου μισθωτή του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 407^α1 στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος, είδε και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει την συναινετική λύση της μισθωτικής σχέσης μεταξύ του Δήμου μας και του Τράντου Θεοχάρη του Ελευθερίου μισθωτή του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 407^α1 στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 78/2019.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Κουσενίδης Αλέξανδρος

Αμπελόκηποι 14 - 03 - 2019

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Κουσενίδης Αλέξανδρος