



Πληροφ. : κ. Κουκουλιώτης Ε.  
Κα Θεοδωρίδου Αθηνά

Απόσπασμα  
Από το πρακτικό της 11 - 4 - 2011  
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Τηλ. : 2310 729609 – 2310 729-621

Αριθ. Απόφ. **098/ 2011**

**ΘΕΜΑ:** επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 301/2009 ΑΔΣ Δήμου Αμπελοκήπων -σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων- Μενεμένης με τον αποχαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών (καταστήματα) και τον χαρακτηρισμό του ως χώρο για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού, όροι και περιορισμοί δόμησης.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 11<sup>η</sup> του μήνα Απριλίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 8<sup>η</sup> μμ συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 4408/7-4-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 33 μελών ήταν:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Ακσελής Γεώργιος, Αβραμίδης Κυριάκος, Αποστολίδου Μαρία, Αρπατζάνη Μαρία, Γρούγιος Ηλίας, Καραλιόπουλος Σωτήρης, Μπουντούρη Παρασκευή, Καρράς Ευστράτιος, Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος, Ναλπαντίδου Αφροδίτη, Κουσιδής Γεώργιος, Κουσενίδης Αλέξανδρος, Μεζίκης Βασίλειος, Καζαντζίδης Γεώργιος, Βαλάνος Νικόλαος, Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Σουσιλόγλου Νικόλαος, Λαδάς Παράσχος, Αθανασιάδης Αθανάσιος, Σάββα Αικατερίνη, Λεμονίδου Δέσποινα, Αγοραστός Κωνσταντίνος, Κυριλλίδης Γεώργιος, Χοϊδής Χαράλαμπος, Κατσαρός Ιωάννης, Παυλίδου Λαμπρινή, Σαπρανίδου Σωτηρία, Τσιριγώτης Αρσένιος, Βούζας Ηλίας.

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ :**

Ιωαννίδης Εμμανουήλ, Σιώπης Κωνσταντίνος, Πατσιάς Γεώργιος, Παπαδήμας Αναστάσιος.

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε επίσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος. Πρακτικά κράτησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουλιώτης Ευστάθιος.

Ο ΔΣ κ. Κουσενίδης Αλέξανδρος εισηγήθηκε το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν του Συμβουλίου ότι ο Δήμος Αμπελοκήπων με την υπ' αριθ. 301/2009 απόφαση του Δ.Σ. ενέκρινε τη σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων με τον αποχαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών (καταστήματα) και τον χαρακτηρισμό του ως χώρο για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού. Όροι και περιορισμοί δόμησης.

Ο σχετικός φάκελος τροποποίησης στάλθηκε στην Νομαρχία Θεσσαλονίκης ως αρμόδια για την προώθηση του θέματος, με το υπ' αριθ. 10941/4984/15-10-2009 έγγραφο.

Ο Νομάρχης Θεσσαλονίκης με την υπ' αριθ. 29/ΠΣΚ/ΟΙΚ.65698/20-12-2010 απόφασή του ενέκρινε την ανωτέρω τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου η οποία στάλθηκε για δημοσίευση στο Εθνικό Τυπογραφείο.

Το Εθνικό Τυπογραφείο, το οποίο παρέλαβε την απόφαση Νομάρχη στις 03-01-2011 με ΚΑΔ 109, με το υπ' αριθ. Δ109/14-02-2011 έγγραφό του προς τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης επέστρεψε την απόφαση αδημοσίευτη διότι « ο υπογραφών έπαυσε να είναι αρμόδιος για την έκδοση της σχετικής απόφασης πριν από τη δημοσίευση αυτής στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (αρ. 9 παρ. 9 του Ν.3469/2006)».

Πρέπει να τονιστεί ότι όλη η διαδικασία τηρήθηκε σωστά τόσο από το Δήμο Αμπελοκήπων όσο και από τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης, όμως ο Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ), ο οποίος κατήγγησε τον Νομάρχη, σε συνδυασμό με το αρ. 9 παρ. 9 του Ν.3469/2006 (αφορά το Εθνικό Τυπογραφείο) δημιούργησε το πρόβλημα της μη δημοσίευσης της απόφασης του Νομάρχη στο Φ.Ε.Κ..

Μετά από τηλεφωνική επικοινωνία που είχαμε με υπάλληλο του αρμόδιου φορέα, που είναι σήμερα η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, προτάθηκε για να λυθεί το θέμα που δημιουργήθηκε η επικαιροποίηση της απόφασης του Δ.Σ., λόγω και αλλαγής ονομασίας του Δήμου, έτσι ώστε να περάσει από το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος (Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και να βγει η σχετική απόφαση Περιφερειάρχη η οποία θα σταλεί για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Μετά τα ανωτέρω εισηγούμαστε

1. Την επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 301/2009 απόφασης του Δ.Σ. Αμπελοκήπων που αφορά σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης με τον αποχαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών (καταστήματα) και τον χαρακτηρισμό του ως χώρο για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού, όροι και περιορισμοί δόμησης.
2. Στη συγκεκριμένη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου όπου αναφέρεται ο τίτλος «Δήμος Αμπελοκήπων» θα εννοείται ο τίτλος «Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης».

Ο κ. Κατσαρός (εκπρόσωπος της παράταξης «Λαϊκή Συνεργασία» θεωρεί ότι επειδή υπάρχει μεγάλη ανάγκη χώρων πρασίνου, ζητά ο συγκεκριμένος χώρος να παραμείνει πράσινο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθ. 301/2009 απόφαση του Δ.Σ.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

- A). 1. Εγκρίνει την επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 301/2009 απόφασης του Δ.Σ. Αμπελοκήπων που αφορά σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης με τον αποχαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών (καταστήματα) και τον χαρακτηρισμό του ως χώρο για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού, όροι και περιορισμοί δόμησης.
2. Στη συγκεκριμένη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου όπου αναφέρεται ο τίτλος «Δήμος Αμπελοκήπων» θα εννοείται ο τίτλος «Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης».

B). Αναθέτει στο Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 098/2011

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο πρόεδρος	Τα Μέλη
Ακσελής Γεώργιος	Αμπελόκηποι 12 - 4 - 2011
	Ακριβές Απόσπασμα
Ο Ειδικός Γραμματέας	Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Ε. Κουκουλιώτης	Γεώργιος Ακσελής