



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ- ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 21-03-2017
συνεδρίασης της Ε.Π.Ζ.

Αριθ. Απόφασης: **001/2017**

**Θέμα: Α) Ανάκληση ή μη απόφασης-γνωμοδότησης περί μετατόπισης περιπτέρου και
Β) Απόφαση διατήρησης ή απομάκρυνσης κενωθέντος περιπτέρου**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 21^η του μήνα Μαρτίου του έτους 2017 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 11:00 συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 7141/17-03-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

Παρόντες: 1) Μανωλόπουλος Βασίλειος πρόεδρος, 2) Αποστολίδου Μαρία μέλος, 3) Γρούγιος Ηλίας μέλος, 4) Καρράς Ευστράτιος μέλος, 5) Κατζικάς Γεώργιος μέλος, 6) Σιδηρόπουλος Σάββας μέλος, 7) Λαϊνάκου Αφροδίτη μέλος, 8) Αβραμίδης Μωϋσής μέλος.

Απόντες: 1) Γκαλέτσης Αθανάσιος μέλος.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι:

Με το άρθρο 94 παρ.6 του Ν.3852/2010 η χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων περιήλθε από τις Νομαρχίες στους Δήμους.

Στην υπ' αριθμ. Πρωτ. 74894/30-12-2010 εγκύκλιο του υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, επισημαίνεται ότι στην ανωτέρω αρμοδιότητα περιλαμβάνεται το σύνολο της εκμετάλλευσης του περιπτέρου (αδειοδότηση, εκμίσθωση, μετατόπιση κλπ).

Με την περίπτ.4 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), προβλέπεται η παραχώρηση του 30% των θέσεων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης (επί του συνόλου των καθοριζόμενων θέσεων στο δήμο), με την καταβολή τέλους, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν.3463/2006, περί μη ύπαρξης οφειλών, στις εξής κατηγορίες: α) σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.), β) πολύτεκνους, και γ) σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους

αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας. Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 50/45256/30.11.2012 επισημαίνεται ότι οι παραπάνω θέσεις παραχωρούνται βάσει εισοδηματικών και μόνον κριτηρίων και εφόσον πληρούνται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν. 3463/2006.

Η διάθεση του υπολοίπου 70% των καθοριζόμενων θέσεων γίνεται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (π.δ. 270/81). Σε κάθε περίπτωση αποκλείεται η απευθείας παραχώρηση των θέσεων αυτών.

Με την περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α') όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), ορίζονται τα εξής:

«3. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος.

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971.»

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο.

Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.

Με την υπ.αρ.071/2016 Απόφαση του, το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων, γνωμοδότησε θετικά για την μετατόπιση του εν λόγω περιπτέρου ήτοι: α) Την μετεγκατάσταση του περιπτέρου της δικαιούχου εκμετάλλευσης αυτού, κα Ψαλτοπούλου Μαρίας, κατόπιν αιτήσεως της, από την οδό Λ.Καλλιθέας 72 (πρ.66) Δ.Κ.Αμπελοκήπων που βρίσκεται σήμερα, σε νέα θέση επί της οδού Ακριτών 29-31 και β) Τον καθορισμό (χωροθέτηση) της νέας θέσης περιπτέρου στην οδό Ακριτών 29-31.

Με την υπ.αρ. 016/2016 Απόφαση της, η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής ενέκρινε και εισηγήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την μετατόπιση του ανωτέρω περιπτέρου.

Με την υπ.αρ.320/2016 απόφαση του, το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων- Μενεμένης αποφάσισε την έγκριση της μετατόπισης του εν λόγω περιπτέρου και προς εκτέλεση αυτής, εκδόθηκε από το Δήμαρχο, η υπ'αρ.1343/25-10-2016 Απόφαση Μετατόπισης του εν λόγω περιπτέρου.

Επισημαίνουμε ότι έως την 14-2-2017, η υπηρεσία μας δεν είχε ενημερωθεί για την πραγματοποίηση ή μη της εν λόγω μετατόπισης.

Με την υπ'άριθμ.3893/14-02-2017 αίτηση του, ο κος Σχοινάς Αριστοτέλης ως εξουσιοδοτημένος από την μητέρα του κα Ψαλτοπούλου Μαρία ορφ.Αριστοτέλη, σύμφωνα με την από 12/9/2016 εξουσιοδότηση της προς το πρόσωπο του, δηλώνει ότι η κα Ψαλτοπούλου Μαρία :

α) παραιτείται του δικαιώματος άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, που της μεταβιβάστηκε με την υπ.αρ. 10/10409/20-4-2007 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Λ.Καλλιθέας 72 (πρώην 66) στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων και ζητά την ανάκληση της, για προσωπικούς λόγους **β) ζητά την ανάκληση – ακύρωση της** υπ'αρ.1343/25-10-2016 Απόφασης Δημάρχου του Δήμου μας, περί μετατόπισης του περιπτέρου της από την οδό Λ.Καλλιθέας 72 (πρ.66) Δ.Κ. Αμπελοκήπων που βρίσκεται σήμερα, σε νέα θέση επί της οδού Ακριτών 29-31 Δ.Κ. Αμπελοκήπων διότι δεν υφίσταται πλέον λόγος ολοκλήρωσης-υλοποίησης αυτής και **γ) εξουσιοδοτεί το Δήμο μας για περαιτέρω ενέργειες** σχετικά με την απομάκρυνση – καταστροφή του κουβουκλίου του.

Με την υπ.αρ.378/24-2-2017 Απόφαση του Δημάρχου Αμπελοκήπων – Μενεμένης, ανακλήθηκε η υπ'αριθμ.πρωτ.: 10/10409/20-4-2007 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, περί μεταβίβασης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στην κα Ψαλτοπούλου Μαρία ορφ.Αριστοτέλη.

Συνεπώς εντός του Δήμου μας και συγκεκριμένα:

α) επί της οδού Ακριτών 29-31 στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, έχει χωροθετηθεί και εγκριθεί νέα θέση για την εγκατάσταση του υπό μετατόπιση περιπτέρου από την οδό Λ.Καλλιθέας 72 που βρίσκεται σήμερα και δεδομένου του γεγονότος ότι δεν μπορεί να

υλοποιηθεί η μετατόπιση αυτού, αφού η αιτούσα η οποία θα αναλάμβανε και τα έξοδα αυτής, απέσυρε την αίτηση της, θα πρέπει να αποφασισθεί η ανάκληση της υπ.αρ.071/2016 θετικής σας γνωμοδότησης για την εν λόγω μετατόπιση ή αν υφίσταται λόγος, η πραγματοποίηση αυτής, με έξοδα του δήμου. Σε περίπτωση ανάκλησης της γνωμοδότησης σας περί μετατόπισης αυτού παρακαλούμε όπως αποφασίσετε αν θα διατηρηθεί η νέα θέση που δημιουργήθηκε εξαιτίας της μετατόπισης ή την κατάργηση της.

β) επί της οδού Λ.Καλλιθέας 72 (πρώην 66) στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, υφίσταται κενωθέν περίπτερο, για το οποίο πρέπει να αποφασιστεί αν θα διατηρηθεί ή θα απομακρυνθεί με κατάργηση της εν λόγω θέσης. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω προβλεπόμενη διαδικασία παραχώρησης του.

Με την υπ.αρ.017/2017 απόφαση του το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων :

Α) Ανακάλεσε την υπ'άρ.71/2016 γνωμοδότησή του και γνωμοδοτεί ομόφωνα ως προς την κατάργηση της νέας θέσης που χωροθετήθηκε επί της οδού Ακριτών 29-31.

Β) Γνωμοδοτεί θετικά για την απομάκρυνση με κατάργηση της θέσης, του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Λ.Καλλιθέας 72 (πρώην 66).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, και έχοντας υπόψη :

- την περίπτ.3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α')
- το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')
- την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014
- το γεγονός ότι από την τοποθέτηση των νέων περιπτέρων δεν επηρεάζεται η προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, η αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και η εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.
- την ανάγκη εξυπηρέτησης του καταναλωτικού κοινού
- το γεγονός ότι το περίπτερο παραμένει κλειστό για μεγάλο χρονικό διάστημα
- το γεγονός ότι τα οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρου χορηγούνται για την εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού και του Δημόσιου συμφέροντος και θα πρέπει να λειτουργούν συνέχεια

Σας αποστέλλουμε την υπ.αρ.017/2017 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων και παρακαλούμε **για τη λήψη της αντίστοιχης σχετικής απόφασης - εισήγησης που αφορά :**

α) Την ανάκληση ή μη της υπ'αρ.016/2016 απόφασης - εισήγησης σας για την μετατόπιση του εν θέματι περιπτέρου και κατάργηση ή μη της νέας θέσης που χωροθετήθηκε επί της οδού Ακριτών 29-31.

β) Την διατήρηση του ανωτέρω κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Λ.Καλλιθέας 72 (πρώην 66) της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων ή την απομάκρυνση του με κατάργηση ή μη της εν λόγω θέσης. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η προβλεπόμενη διαδικασία παραχώρησης αυτού σε νέο δικαιούχο.

Η απόφαση του συμβουλίου της επιτροπής ποιότητας ζωής αποστέλλεται προς το δημοτικό συμβούλιο για την έκδοση της τελικής προβλεπόμενης σχετικής απόφασης

Η Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει την ανάκληση της υπ'αρ.016/2016 απόφασης - εισήγησης για την μετατόπιση του εν θέματι περιπτέρου και την κατάργηση της νέας θέσης που χωροθετήθηκε επί της οδού Ακριτών 29-31.

B) Εγκρίνει την απομάκρυνση του που βρίσκεται επί της οδού Λ.Καλλιθέας 72 (πρώην 66) της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων με κατάργηση της εν λόγω θέσης.

Η απόφαση αυτή θα χρησιμοποιηθεί σαν εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Γ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **001/2017**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 22-03-2017

Η Γραμματέας

Κουκουτέγου Κλεαρέττη

Ο Αντιδήμαρχος

Μανωλόπουλος Βασίλειος

