



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της  
 12.2.2020 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: 042/2020

ΘΕΜΑ: «Έγκριση διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ άνω των ορίων, τεχνικών προδιαγραφών, τευχών και σύνταξη όρων διακήρυξης για την ανάθεση των υπηρεσιών **“Συντήρηση βαφών κτιρίων του δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης”**, αριθμ.μελ.008/2020.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 12η του μήνα Φεβρουαρίου, του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, μετά από την 3252/7.2.2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

- 1) Καζαντζίδης Γεώργιος (Πρόεδρος)
- 2) Γρούγιος Ηλίας (μέλος)
- 3) Γυμνόπουλος Κοσμάς (Αναπλ.μέλος)
- 4) Αποστολίδου Μαρία (μέλος)
- 5) Τσομπανοπούλου Μελίσα (μέλος)
- 6) Ράπτου Όλγα (μέλος)
- 7) Κατζίκας Γεώργιος (μέλος).

Απόντες: 1) Μανωλόπουλος Βασίλειος (μέλος), 2) Παναγιωτίδης Γαβριήλ (μέλος).

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Δημοτική υπάλληλο Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Έχοντας υπόψη:

Α) Τις διατάξεις, όπως ισχύουν :

1. Του άρθρου **206 παρ. 1 του ν.4555/18** ήτοι «*Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας..*»
2. Του άρθρου **72 παρ.1 περ. θ και ιδ του ν.3852/10** όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ.1 του άρθρου 3 του ν.4623/19 ήτοι

**θ)** Αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

**ιδ)** Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση.

3. Του άρθρου **54 παρ. 7 του ν. 4412/16** (ΦΕΚ 147/Α/08-08-16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) αναφορικά με τις τεχνικές προδιαγραφές ήτοι «7. Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61...»
4. Του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112 Α/13-07-10) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
5. Του Ν. 4013/11 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) : Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις.
6. Του άρθρου 1 υποπαραγρ.Ζ5 του Ν. 4152/13 ( άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/7) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» αναφορικά με τις συναλλαγές μεταξύ επιχειρήσεων και δημόσιων αρχών
7. Του άρθρου 1 του Ν.4250/14 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-14) «Διοικητικές απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποίηση Διατάξεων του π.δ 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
8. Του άρθρου 64 του Ν. 4172/13 (ΦΕΚ 167 Α/23-7-2013): Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις αναφορικά με τους συντελεστές παρακράτησης φόρου.
9. Του π.δ 80/2016 (Α' 145/05-08-16) *“Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*
- 10.Την με αριθμ.57654/22-05-17 Απόφαση Υπ. Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1781/23-05-17/τεύχος Β) *«Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»*
- 11.Του ν. 4270/2014 (Α' 143) *«Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»*
- 12.Του ν. 4129/2013 (Α' 52) *«Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»*
- 13.Του ν. 2859/2000 (Α' 248) *«Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,*
- 14.Του ν.2690/1999 (Α' 45) *“Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις”* και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15
- 15.Του ν. 2121/1993 (Α' 25) *“Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα”,*
- 16.Του π.δ 28/2015 (Α' 34) *“Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία”,*
- 17.Της με αριθμ. 56902/215/19-05-17 (ΦΕΚ 1924/Β'/02-06-17) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης *“Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.),*
- 18.Το π.δ.39/2017 (Α' 64/04-05-17) *«Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών προσφυγών»*
- 19.Το άρθρο 87 του ν.4478/17 αναφορικά με την έναρξη ισχύος των διατάξεων του Βιβλίου ΙV (άρθρα 345 έως 374)

Επίσης, των αποφάσεων, εγγράφων της Αναθέτουσας Αρχής ήτοι:

1. Την με αριθμ.008/2020 τεχνική έκθεση από το Τμήμα Συντηρήσεων έργων & Αποθήκης Υλικών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας –Καθαριότητας & Περιβάλλοντος
2. Το με αριθμ.πρωτ.340/2730/03-02-20 Τεκμηριωμένο Αίτημα
3. Την με αριθμ.πρωτ.3198/06-02-020 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΜΘΗΩΨΕ-Ν4Ψ) σύμφωνα με την οποία η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α. : 30.7331.01 με περιγραφή τίτλου «Συντηρήσεις βαφών κτιρίων του δήμου», σχετική πίστωση του προϋπολογισμού για τα οικονομικά έτη 2020 και 2021 του

Φορέα και με την οποία αποφασίστηκε η έγκριση της δαπάνης και η διάθεση της ανωτέρω εγγεγραμμένης στον προϋπολογισμό πίστωση.

4. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το τεκμηριωμένο αίτημα, είναι αναγκαίο να εκτελεστούν οι υπηρεσίες για την συντήρηση των βαφών των κτιρίων του Δήμου που περιλαμβάνονται στην εν λόγω μελέτη (8/2020) λόγω της παλαιότητας, των καιρικών συνθηκών αλλά και των φθορών που προκαλούνται με την πάροδο του χρόνου, εκτεταμένα προβλήματα που αφορούν κυρίως τις εξωτερικές όψεις των κτιρίων, αλλά και σε εσωτερικούς χώρους (αίθουσες, WC, διαδρόμους, γραφεία, κ.λ.π.). Ωστόσο η εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί από το προσωπικό του δήμου, λόγω του μικρού αριθμού του προσωπικού αλλά και της έλλειψης εξοπλισμού (ικριώματα), καθώς το μεγαλύτερο μέρος της συντήρησης αφορά συντηρήσεις σε εξωτερικές όψεις κτιρίων και απαιτεί τη χρήση ικριωμάτων. Για το λόγο αυτό πρέπει να ανατεθούν σε τρίτο μέσω σύμβασης υπηρεσιών του ν.4412/16.
5. Το σχέδιο της διακήρυξης του διαγωνισμού

#### καλείται η Οικονομική Επιτροπή

Α) Να εγκρίνει τη διενέργεια ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων μέσω ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν.4412/16, για την ανάθεση των υπηρεσιών “**Συντήρηση βαφών κτιρίων του δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης**», με το κριτήριο ανάθεση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 311.971,60€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 251.590,00€, ΦΠΑ: 60.381,60

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov](http://www.promitheus.gov) με σφραγισμένες προσφορές σε δύο στάδια, οι οποίες θα υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις διατάξεις περί ηλεκτρονικών διαγωνισμών.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) 45442110-1.

Β) Να εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές που συντάχθηκαν,

Γ) Να καθορίσει και να συντάξει τους όρους διακήρυξης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ’ όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Κατά Πλειοψηφία**

*(Με ψήφους: 5 υπέρ, 2 κατά η Όλγα Ράπτου και η Μελίσα Τσομπανοπούλου)*

Α) Εγκρίνει τη διενέργεια ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων μέσω ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν.4412/16, για την ανάθεση των υπηρεσιών “**Συντήρησης βαφών κτιρίων του δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης**», με το κριτήριο ανάθεση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 311.971,60€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 251.590,00€, ΦΠΑ: 60.381,60

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov](http://www.promitheus.gov) με σφραγισμένες προσφορές σε δύο στάδια, οι οποίες θα υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις διατάξεις περί ηλεκτρονικών διαγωνισμών.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) 45442110-1.

Β) Να εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές που συντάχθηκαν,

Γ) Να καθορίσει και να συντάξει τους όρους διακήρυξης.

Δ) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 042/2020.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 13.2.2020

Ο Πρόεδρος

Καζαντζίδης Γεώργιος