



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της
16/03/2017 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: **043/2017**

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος υπ' αριθ. 3 στην οδό Σοφ. Βενιζέλου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **16η του μήνα Μαρτίου, του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, μετά από την 6362/10-03-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

- 1) Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2) Αβραμίδης Κυριάκος (μέλος), 3) Παναγιωτίδης Γαβριήλ (μέλος), 4) Κωνσταντίνου Κυριάκος (μέλος), 5) Σουσιλόγλου Νικόλαος (μέλος), 6) Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος (μέλος).

Απόντες: 1) Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία (μέλος), 2) Πεχλιβανίδης Νικόλαος (μέλος), 3) Λαδάς Παράσχος (μέλος).

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δημοτική υπάλληλο κα Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **7^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι: Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*».

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακήρυξης εκδιδόμενης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων*».

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο που ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, *καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία*».

Με την υπ' αριθμ. 39/2017 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: 66ΚΤΩΨΕ-ΦΕ7), αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 3 δημοτικού καταστήματος, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ 8/2017 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφότερες).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 21/2017 απόφασή της ΑΔΑ: Ω6ΡΓΩΨΕ-8ΡΥ (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Την 07η Μαρτίου 2017 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου και σύμφωνα με το συνημμένο πρακτικό υπήρξαν δύο προσφορές πλήρεις δικαιολογητικών.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το υπ' αριθμ. 3 δημοτικό κατάστημα ευρισκόμενο στην οδό Σοφ., Βενιζέλου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στον πλειοδότη Μαυράκη Νικόλαο του Μάριου ΑΦΜ 103501755 κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Ντόρτογλου 60 Κορδελιό Δήμου Κορδελιού –Ευόσμου, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 260,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Κατακυρώνει τη δημοπρασία και εκμισθώνει το υπ' αριθμ. 3 δημοτικό κατάστημα ευρισκόμενο στην οδό Σοφ., Βενιζέλου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στον πλειοδότη Μαυράκη Νικόλαο του Μάριου ΑΦΜ 103501755 κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Ντόρτογλου 60 Κορδελιό Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 260,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **043/2017**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 17/03/2017

Ο Πρόεδρος

Μεζίκης Βασίλειος