



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της
04/04/2017 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: **053/2017**

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 407^α3 στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **04η του μήνα Απριλίου, του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, μετά από την 8247/31-03-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν: 1) Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2) Αβραμίδης Κυριάκος (μέλος), 3) Κωνσταντίνου Κυριάκος (μέλος), 4) Παναγιωτίδης Γαβριήλ (μέλος), 5) Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος (μέλος), 6) Λαδάς Παράσχος (μέλος).

Απόντες: 1) Σουσιλόγλου Νικόλαος (μέλος), 2) Καϊκατζάνη - Χαραλαμπίδου Μαρία (μέλος), 3) Πεχλιβανίδης Νικόλαος (μέλος).

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δημοτική υπάλληλο κα Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **6^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*»

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδόμενης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.*»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «*1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο που ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.*

Με την υπ' αριθμ. 41/2017 απόφαση ΔΣ (ΑΔΑ: 6Τ6ΨΩΨΕ-ΚΙΒ), αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 407^α3 στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ. 2/2017 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφότερες).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 35/2017 απόφασή της ΑΔΑ: ΩΙΥΥΩΨΕ-ΓΟΖ (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ 270/81 (επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Την 21η Μαρτίου 2017 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου και σύμφωνα με το συνημμένο πρακτικό υπήρξε μία προσφορά πλήρους δικαιολογητικών.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το δημοτικό ακίνητο με αριθμό 407^{α3} στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στην πλειοδότη «Μάριος Δουλγερίδης Μονοπρόσωπη ΙΚΕ Ανακύκλωσης και Επεξεργασίας παλαιών σιδηρών-μετάλλων» με τον διακριτικό τίτλο «ΜΕΤ.ΔΟΜ.Ι.ΚΕ.» ΑΦΜ 800663079 με έδρα το 13^ο χλμ Θεσσαλονίκης-Βεροίας, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 520,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(με επιφύλαξη ο κος Λαδάς Παράσχος και με την παράκληση να υπάρχει τεχνική έκθεση και να αναφέρονται όλα τα στοιχεία των ενδιαφερομένων)

A) Κατακυρώνει τη δημοπρασία και εκμισθώνει το δημοτικό ακίνητο με αριθμό 407^{α3} στην οδό Πόντου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης στην πλειοδότη «Μάριος Δουλγερίδης Μονοπρόσωπη ΙΚΕ Ανακύκλωσης και Επεξεργασίας παλαιών σιδηρών-μετάλλων» με τον διακριτικό τίτλο «ΜΕΤ.ΔΟΜ.Ι.ΚΕ.» ΑΦΜ 800663079 με έδρα το 13^ο χλμ Θεσσαλονίκης-Βεροίας, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 520,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **053/2017**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 05/04/2017

Ο Πρόεδρος

Μεζίκης Βασίλειος