



t  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
Πληρ: Φουρκιώτη Μαρία  
Τηλ. 2313-313689

Από το πρακτικό της 30/03/2016

Αριθ. Απόφασης: **055/2016**

**ΘΕΜΑ: Με εξωδικαστικό συμβιβασμό καθορισμός τιμής μονάδας αποζημίωσης της συνιδιοκτησίας των κκ. Μπαρμπαλιά – Τσιλιγγίρη Μαρίας, Τσιλιγγίρη Ελένης και Τσιλιγγίρη Αλέξανδρου, σύμφωνα με την με αριθμό 70/2003 Πράξης εφαρμογής συνοικισμού Δενδροποτάμου ( σήμερα συν/μου Αγ. Νεκταρίου).**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 30<sup>η</sup> του μήνα Μαρτίου του έτους 2016 ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 12:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 4120/28-03-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1)Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2)Αποστολίδου Μαρία (μέλος), 3)Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος), 4)Ράπτου Όλγα (μέλος), 5)Ζωναρέλη-Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος), 6)Καρράς Ευστράτιος (μέλος), 7) Κατζικάς Γεώργιος (μέλος), 8)Κουσενίδης Αλέξανδρος (μέλος).

Απόντες:1) Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος)

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **1<sup>ο</sup> Έκτακτο θέμα** το οποίο ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθεί σαν θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι:

Σύμφωνα με άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με τον νόμο 4071/2011, η Οικονομική επιτροπή «αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000,00€) και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό» και παρ. 2 «για τις περιπτώσεις ιβ, ιγ και ιδ της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Σύμφωνα με το ά. 23 παρ.2 νόμου 2882/2001 η αποζημίωση λόγω πράξεων εφαρμογής, δύναται να προσδιορισθεί και με εξώδικο συμβιβασμό που καταρτίζεται εγγράφως και ατελώς με τον εκάστοτε ιδιοκτήτη.

Στο προκείμενο, με τη με αριθμό πρωτ. 4029/24-3-2-16 αίτηση της Μπαρμπαλιά – Τσιλιγγίρη Μαρίας, εκπροσωπώντας και τους λοιπούς (είναι η μητέρα τους) οι ανωτέρω συνιδιοκτήτες κατά ποσοστό 33% ο Αλέξανδρος, 42% η Μαρία και 25% η Ελένη, της αποζημιωτέας έκτασης με ΚΑΚ 020644 της Πράξης Εφαρμογής, ζήτησαν τον με εξωδικαστικό συμβιβασμό καθορισμό τιμής μονάδας για την αποζημίωση που τους οφείλει ο δήμος καθώς και τον συμψηφισμό των ένθεν και ένθεν οφειλών, ως εξής:

1. Η Μπαρμπαλιά – Τσιλιγγίρη Μαρία οφείλει στον Δήμο μας 0,62τμ x 70,00€ η προτεινόμενη τιμή αποζημίωσης, = 43,40€ και ο Δήμος μας της οφείλει 0,37τμ X 70,00€= 25,90€.
2. Η Τσιλιγγίρη Ελένη οφείλει στον Δήμο μας 0,37τμ x 70,00€ η προτεινόμενη τιμή αποζημίωσης, = 25,90€ και ο Δήμος μας της οφείλει 0,22τμ X 70,00€= 15,40€
3. Ο Τσιλιγγίρης Αλέξανδρος οφείλει στον Δήμο μας 0,49τμ x 70,00€ η προτεινόμενη τιμή αποζημίωσης, = 34,30€ και ο Δήμος μας του οφείλει 0,29τμ X 70,00€= 20,30€