



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ**  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της  
02/06/2016 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: **104/2016**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ αριθ. 407βγ στην οδό Πόντου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **2<sup>η</sup> του μήνα Ιουνίου του έτους 2016** ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 6879 /27-05-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

- 1)Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2) Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος), 3)Καρράς Ευστράτιος (μέλος), 4)Κατζικάς Γεώργιος (μέλος), 5) Κουσενίδης Αλέξανδρος (μέλος), 6)Αποστολίδου Μαρία (μέλος), 7) Ζωναρέλη-Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος)

Απόντες:1) Ράπτου Όλγα (μέλος) 2)Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος)

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **8<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψιν των μελών ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*»

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδόμενης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.*»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο που .....ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία»

Με την υπ' αριθμ. 6862/27-9-2012 απόφαση Γ. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης καθορίστηκε η χρήση για το αγροτεμάχιο 407βγ.

Με την υπ' αριθμ. 134/2016 απόφαση ΔΣ, αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 407βγ δημοτικού αγροτεμαχίου, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ 18/2016 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφότερες).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 586/2015 απόφασή της (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Την 04<sup>η</sup> Μαΐου 2016 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου και σύμφωνα με το συνημμένο πρακτικό δεν υπήρξε καμία προσφορά.

Έτσι η δημοπρασία επαναλήφθηκε οίκοθεν από τον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 6 ΠΔ 270/81, αφού επαναδημοσιεύθηκε (επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Κατά τη διεξαγωγή της επαναληπτικής δημοπρασίας κατατέθηκε μία προσφορά πλήρης δικαιολογητικών σύμφωνα με το συνημμένο Πρακτικό Δημοπρασίας.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το υπ' αριθμ. 407βγ δημοτικό αγροτεμάχιο ευρισκόμενο στην οδό Πόντου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης στον κ. Καμανά Αθανάσιο του Αχιλλέα, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική του προσφορά είναι 150,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Κατακυρώνει τη δημοπρασία και εκμισθώνει το υπ' αριθμ. 407βγ δημοτικό αγροτεμάχιο, ευρισκόμενο στην οδό Πόντου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης, στον κ. Καμανά Αθανάσιο του Αχιλλέα, ΑΦΜ 076557469, Δ/νση: Μαζαράκη 37 Χαλάστρα, Τ.Κ. 57300, διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική του προσφορά είναι 150,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

**B)** Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 104/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος  
Μεζίκης Βασίλειος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 03/06/2016

Η Ειδική Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Φουρκιώτη Μαρία

Μεζίκης Βασίλειος