



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ: Φουρκιώτη Μαρία
Τηλ. 2313-313689

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της
29/06/2016 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: 124/2016

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου στην οδό Ελ. Βενιζέλου 118 στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **29^η του μήνα Ιουνίου του έτους 2016** ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την 7623 /13-06-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών ήταν:

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1) Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2) Ράππου Όλγα (μέλος), 3) Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος),
4) Καρράς Ευστράτιος (μέλος), 5) Κουσενίδης Αλέξανδρος (μέλος), 6) Ζωνναρέλη- Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος), 7) Κωνσταντίνου Κυριάκος (αναπληρωματικό μέλος)

Απόντες: 1) Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος), 2) Αποστολίδου Μαρία (μέλος)

Πρακτικά κράτησε η ορισθείσα υπάλληλος του Δήμου, Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **1^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*».

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων*».

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «*1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο πουε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία*».

Με την υπ' αριθμ. 188/2016 απόφαση ΔΣ, αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου στην οδό Ελ. Βενιζέλου 118 στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων με την υπ' αριθμ 39/2016 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφοτέρως).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 103/2016 απόφασή της (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Την 21^η Ιουνίου 2016 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου.

Κατά τη διεξαγωγή της δημοπρασίας κατατέθηκε μία προσφορά πλήρης δικαιολογητικών σύμφωνα με το συνημμένο Πρακτικό Δημοπρασίας.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το δημοτικό ακίνητο στην οδό Ελ. Βενιζέλου 118 στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων στην εταιρία με την επωνυμία «Χ & Ε Μεταξάς ΟΕ», διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 605,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Κατακυρώνει τη δημοπρασία και εκμισθώνει το δημοτικό ακίνητο στην οδό Ελ. Βενιζέλου 118 στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων στην εταιρία με την επωνυμία «Χ & Ε Μεταξάς ΟΕ», διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 605,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 124/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 30/06/2016

Ο Πρόεδρος

Μεζίκης Βασίλειος