



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το πρακτικό της
03/10/2016 συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: **179/2016**

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου υπ αριθμ. 14 στην οδό Μικράς Ασίας στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 3η του μήνα Οκτώβρη, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 13:00, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε συνεδρίαση, μετά από την 12371/29-09-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών παρόντες ήταν:

1)Μεζίκης Βασίλειος (Πρόεδρος), 2)Αποστολίδου Μαρία (μέλος), 3)Ράπτου Όλγα (μέλος),
4)Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή (μέλος), 5)Καζαντζίδης Γεώργιος (μέλος), 6)Κατζικάς Γιώργος (μέλος), 7)Κωνσταντίνου Κυριάκος (αναπληρωματικό μέλος), 8)Σιδηρόπουλος Σάββας (μέλος), 9)Καρράς Ευστράτιος (μέλος).

Απόντες: Ουδείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δημοτική υπάλληλο κα Φουρκιώτη Μαρία, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **10^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*»

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.*»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «*1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο πουε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία*»

Με την υπ' αριθμ. 252/2016 απόφαση ΔΣ, αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 14 δημοτικού αγροτεμαχίου, αφού πρώτα η Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης με την υπ' αριθμ 41/2016 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά (επισυνάπτονται αμφοτέρως).

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 162/2015 απόφασή της (επισυνάπτεται) αρμοδίως καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, και συνέταξε τη σχετική διακήρυξη (επισυνάπτεται), η οποία εκδόθηκε από τον Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε κατ' άρθρο 4 ΠΔ270/81(επισυνάπτονται τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης καθώς και οι σχετικές δημοσιεύσεις στον τύπο).

Την 30^η Σεπτεμβρίου 2016 πραγματοποιήθηκε η πλειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου και σύμφωνα με το συνημμένο πρακτικό υπήρξε μία προσφορά πλήρης δικαιολογητικών.

Προτείνεται να κατακυρωθεί η δημοπρασία και να εκμισθωθεί το υπ' αριθμ. 14 δημοτικό αγροτεμάχιο ευρισκόμενο στην οδό Μικράς Ασίας στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης στην εταιρία με την επωνυμία «ΤΣΑΜΗΣ Γ. –ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΟΕ», διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 450,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Κατακυρώνει τη δημοπρασία και εκμισθώνει το το υπ' αριθμ. 14 δημοτικό αγροτεμάχιο ευρισκόμενο στην οδό Μικράς Ασίας στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης στην εταιρία με την επωνυμία «ΤΣΑΜΗΣ Γ. –ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΟΕ», διότι ο φάκελός που κατέθεσε είναι πλήρης δικαιολογητικών, ως η σχετική διακήρυξη, και η οικονομική προσφορά είναι 450,00€, ήτοι υψηλότερη από την τιμή εκκίνησης.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **179/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα, Αμπελόκηποι 04/10/2016

Ο Πρόεδρος

Μεζίκης Βασίλειος