0ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ- ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε..
Τηλ. 2313313689

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 23 – 10 - 2012
συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: 188/2012

Θέμα: Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 40 δημοτικού αγροτεμαχίου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **23η Οκτωβρίου** ημέρα **Τρίτη** του έτους 2012 και ώρα **9^{ην} $^{π.μ.}$** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την αριθ. πρωτ**.15484/19-10-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών, παρόντες ήταν:

α) Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Πρόεδρος β) Σιώπης Κων/νος, μέλος γ) Γρούγιος Ηλίας, μέλος δ), Κουσίδης Γεώργιος, μέλος ε) Καρράς Ευστράτιος, μέλος, στ)Σουσλόγλου Νικόλαος, μέλος ζ) Αγοραστός Κων/νος, μέλος η) Σάββα Αικατερίνη, μέλος

Απόντες: Κατσαρός Ιωάννης.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^{ο} θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπ' όψη των μελών ότι με την αριθ. 321/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου με αριθμό 40 εμβαδού 5.3530τμ στην οδό Μικράς Ασίας στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης και ο καθορισμός της νέας χρήσης του ολοκληρώθηκε με την υπ΄αριθμ. 275/2012 όμοια.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παργρ 1 του Ν.3463/2006: *«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία»*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: *« Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.»*

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο που:……*ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες»,*

Με βάση τα ανωτέρω, εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους διακήρυξης για τη δημοπρασία εκμίσθωσης αυτού και να συντάξει τη διακήρυξη, ως το συνημμένο σχέδιο, λαμβάνοντας υπόψη της και το σχετικό Πρακτική της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ΄ αρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθ. 321/2011 απόφαση του Δ.Σ. τους όρους δημοπράτησης του ανωτέρω ακινήτου, το σχετικό Πρακτικό της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ΄ αρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Α). Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 40 δημοτικού αγροτεμαχίου (ως το συνημμένο σχέδιο).

Β). Αναθέτει στον Δήμαρχο τη εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 188/2012

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 23 – 10 - 2012

Ο Γραμματέας Ο Αντιδήμαρχος

Ε. Κουκουλιώτης Γ. Καζαντζίδης