



ΘΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ- ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε..
Τηλ. 2313313689

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 23 – 10 - 2012
συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: 191/2012

Θέμα: Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 42 δημοτικού αγροτεμαχίου.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **24η Σεπτεμβρίου** ημέρα **Δευτέρα** του έτους 2012 και ώρα **9^η π.μ.** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την αριθ. πρωτ.**14033/20-9-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών, παρόντες ήταν:

α) Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Πρόεδρος β) Σιώπης Κων/νος, μέλος γ) Μπουντούρη Παρασκευή, μέλος δ), Κουσίδης Γεώργιος, μέλος ε) Καρράς Ευστράτιος, μέλος, στ) Σουσιλόγλου Νικόλαος, μέλος ζ) Σάββα Αικατερίνη, μέλος η) Κατσαρός Ιωάννης, μέλος

Απόντες: Αγοραστός Κων/νος.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερησίας διάταξης και έθεσε υπ' όψη των μελών ότι με την αριθ. 138/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού αγροτεμαχίου με αριθμό 42 εμβαδού 2.241τμ στην αγροτική περιοχή Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης και ο καθορισμός της νέας χρήσης του ολοκληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 275/2012 όμοια.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: *«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία»*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: *« Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.»*

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010: *«1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο που:.....ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες»,*

Με βάση τα ανωτέρω, εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους διακήρυξης για τη δημοπρασία εκμίσθωσης αυτού και να συντάξει τη διακήρυξη, ως το

συνημμένο σχέδιο, λαμβάνοντας υπόψη της και το σχετικό Πρακτικό της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ' άρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθ. 138/2011 απόφαση του Δ.Σ. τους όρους δημοπράτησης του ανωτέρω ακινήτου, το σχετικό Πρακτικό της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ' άρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
Ομόφωνα

A) Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 42 δημοτικού αγροτεμαχίου (ως το συνημμένο σχέδιο).

B). Αναθέτει στον Δήμαρχο τη εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 191/2012

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 23 – 10 - 2012

Ο Γραμματέας

Ο Αντιδήμαρχος

Ε. Κουκουλιώτης

Γ. Καζαντζίδης