



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ- ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληρ. Κουκουλιώτης Ε.
Τηλ. 2310 - 729 609.

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 16- 11 - 2011
συνεδρίασης της Ο.Ε.

Αριθ. Απόφασης: 214/2011

Θέμα: Κατάρτιση όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 193^α δημοτικού διαμερίσματος.

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Πέμπτη 16^η Νοεμβρίου 2011 και ώρα 9^η π.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση μετά από την αριθ. πρωτ. 15729/11-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 5 και 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των 9 μελών, παρόντες ήταν:

α) Παναγιωτίδης Γαβριήλ, Πρόεδρος β) Σιώπης Κων/νος, γ) Καρράς Ευστράτιος, μέλος δ) Κουσιδής Γεώργιος, ε) Μπουντούρη Παρασκευή, μέλος στ) Σουσιλόγλου Νικόλαος, μέλος στ) Σάββα Αικατερίνη, ζ) Αγοραστός Κων/νος, μέλος.

Απόντες: Κατσαρός Ιωάννης.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπ' όψη των μελών ότι σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν.3463/2006: «*Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία*»

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 270/1981: «*Η πρώτη δημοπρασία γνωστοποιείται δια διακηρύξεως εκδιδομένης υπό του Δημάρχου βάσει των δια αποφάσεως των αρμοδίων οργάνων του Δήμου καθορισθέντων όρων.*»

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010:

«1. Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο που.....

α).....

β)

γ)

δ)

ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, *καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες*»,

Ήδη με την αριθμ. 286/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 193α Δημοτικού ακινήτου ευρισκομένου στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης.

Με βάση τα ανωτέρω, εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους της δημοπρασίας αυτής και να συντάξει τη σχετική διακήρυξη, ως το συνημμένο σχέδιο όρων διακήρυξης, λαμβάνοντας υπόψη της και το σχετικό Πρακτικό της Επιτροπής Καταμέτρησης και Εκτίμησης των προς εκποίηση- αγορά- μίσθωση- εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου, κατ' άρθρα 7, 8 και 9 ΠΔ 270/81.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου, την υπ' αριθμό 286/2011 απόφαση του Δ. Σ. τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας, το πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
Ομόφωνα

- A) Εγκρίνει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 193^α Δημοτικού ακινήτου ευρισκομένου στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης (ως το συνταχθέν σχετικό κείμενο της υπηρεσίας).
- B). Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 214/2011

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 16-11-2011

Ο Γραμματέας

Ο Αντιδήμαρχος

Ε. Κουκουλιώτης

Γ. Καζαντζίδης